



Comunità Montana di Valle Camonica

Servizio Centrale Unica di Committenza

VERBALE N. 2 DELLA SEDUTA DI GARA TENUTASI IL GIORNO 16 DICEMBRE 2024

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI “INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATI AL MIGLIORAMENTO IDRAULICO DEL VASO RE IN COMUNE DI BERZO INFERIORE (BS)” – CIG B41A2884D4.

Premesso che:

- la Comunità Montana di Valle Camonica, quale Stazione Appaltante Qualificata per conto del Comune di Berzo Inferiore (BS), in attuazione della Convenzione per lo svolgimento delle attività di Centrale Unica di Committenza, sottoscritta con l’Ente in oggetto in data 13.01.2023, vista la determinazione a contrarre n. 89 del 25.11.2024 a firma del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Berzo Inferiore, di indizione della procedura negoziata ai sensi dell’art. 50, comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023, finalizzata all’affidamento dei lavori denominati “INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATI AL MIGLIORAMENTO IDRAULICO DEL VASO RE IN COMUNE DI BERZO INFERIORE (BS)”, da aggiudicare mediante applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 108 comma 1 del medesimo decreto legislativo;
- l’importo complessivo dell’appalto ammonta a **€ 670.000,00** – IVA esclusa di cui:
 - **€ 645.000,00** per importo a base d’asta da assoggettare a ribasso;
 - **€ 25.000,00** quali oneri relativi a sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 29 novembre 2024 questa Stazione appaltante ha pubblicato la procedura di gara (ID 192871507) per la selezione della ditta appaltatrice delle opere in oggetto sulla piattaforma regionale SINTEL (Piattaforma di e-Procurement di ARCA – Azienda Regionale Centrale Acquisti di Regione Lombardia) fissando allo scopo il termine di scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 16.12.2024;
- in data 16 Dicembre 2024 alle ore 14:00 presso il servizio Centrale Unica di Committenza della Comunità Montana di Valle Camonica, si è insediata l’Autorità di gara individuata nella persona di Gianluca Guizzardi, quale Responsabile del procedimento di gara (RUP di gara), assistito, in qualità di testimone, da Piermario Arrighini, dipendente dell’Ente, come è documentato nel relativo verbale depositato in atti;
- Nella suddetta seduta, terminate le operazioni di verifica della documentazione contenuta nella busta amministrativa degli operatori economici partecipanti alla gara, il responsabile di gara ha:
 1. attivato l’istituto del soccorso istruttorio in favore dell’operatore economico TMG S.P.A., assegnando il termine delle ore 12:00 del giorno 17.12.2024 per adempiere a quanto richiesto, come da comunicazioni depositate in atti.

Ciò premesso,

Riscontrato che su Sintel Piattaforma di e-Procurement:

- il giorno 16.12.2024 alle ore 15:33 con comunicazione ID 194019143 è giunta la documentazione integrativa da parte dell'operatore economico TMG S.P.A., consistente nel DGUE compilato e sottoscritto digitalmente;

In data **16 dicembre 2024 alle ore 16:10** presso la Comunità Montana di Valle Camonica, in Piazza F. Tassara n. 3 - Breno, si è ricostituito il seggio di gara, composto da Gianluca Guizzardi, quale Responsabile del procedimento di gara (RUP di gara), assistito da Piermarco Arrighini dipendente dell'Ente.

L'Autorità di gara sulla base della documentazione acquisita attraverso la piattaforma Sintel:

1. prende atto dell'esito positivo del soccorso istruttorio attivato nei confronti dell'operatore economico TMG S.P.A.;
2. attesta la completezza e correttezza della documentazione amministrativa presentata dai partecipanti;
3. ammette alla successiva fase tutti gli operatori economici partecipanti.

A seguire conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa, l'Autorità di gara attiva la funzionalità di apertura delle offerte economiche, controlla la sussistenza dell'indicazione degli oneri di sicurezza e del costo della manodopera;

I ribassi offerti dagli operatori economici sono i seguenti:

NOME PARTECIPANTE	RIBASSO OFFERTO
EDIL SCAVIL SRL	19,387% (diciannove/387 per cento)
EURO IMPIANTI 20 S.R.L.	12,889% (dodici/889 per cento)
3B IMMOBILIARE S.R.L.	18,08% (diciotto/08 per cento)
IMPRESA COLOSIO SRL	14,588% (quattordici/588 per cento)
R.T.I. B.T.T. Srl – TIMA S.r.l.	11,23% (undici/23 per cento)
MDR SRL	13,67% (tredici/67 per cento)
BETTINESCHI SRL	10,80% (dieci/80 per cento)
TMG S.p.A.	12,02% (dodici/02 per cento)
SERVICE SRL	10,90% (dieci/90 per cento)
ITALIMPRESA	11,50% (undici/50 per cento)
EDIL-STRADE VALTELLINA SCC	5,03% (cinque/03 per cento)
G.O.M. EDILGENERAL S.R.L.	17,7719% (diciassette/7719 per cento)

Dato atto che, in base al calcolo per l'individuazione della soglia di anomalia (Metodo A di cui all'allegato II.2 e art. 54 del D.Lgs. 36/2023), la soglia di anomalia è pari a 15,34330%, e poiché nel bando di gara (capitolo 23) è prevista l'esclusione automatica delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia, come disciplinato dall'art. 54 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, gli operatori economici EDIL SCAVIL SRL, 3B IMMOBILIARE S.R.L., G.O.M. EDILGENERAL S.R.L. che hanno presentato un'offerta superiore a tale soglia vengono esclusi automaticamente.

Ne consegue la seguente graduatoria:

POSIZIONE	FORNITORE	RIBASSO OFFERTO
-----------	-----------	-----------------

1	IMPRESA COLOSIO SRL	14,588% (quattordici/588 per cento)
2	MDR SRL	13,67% (tredici/67 per cento)
3	EURO IMPIANTI 20 S.R.L.	12,889% (dodici/889 per cento)
4	TMG S.p.A.	12,02% (dodici/02 per cento)
5	ITALIMPRESA	11,50% (undici/50 per cento)
6	R.T.I. B.T.T. Srl – TIMA S.r.l.	11,23% (undici/23 per cento)
7	SERVICE SRL	10,90% (dieci/90 per cento)
8	BETTINESCHI SRL	10,80% (dieci/80 per cento)
9	EDIL-STRADE VALTELLINA SCC	5,03% (cinque/03 per cento)

Per quanto sopra, l'Autorità di gara:

- propone l'aggiudicazione al concorrente primo classificato IMPRESA COLOSIO S.R.L. (C.F. e P.IVA 03930160167), con sede in via Don A. Bolis n. 1 a Bagnatica (BG), che ha offerto un ribasso pari al 14,588%, e quindi un importo ribassato di € 550.907,40 (di cui € 89.235,39 quali costi della manodopera ed € 5.500,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 25.000,00, per un importo contrattuale complessivo pari a € 575.907,40 oltre IVA;
- demanda al RUP l'eventuale verifica dell'equivalenza delle tutele del CCNL applicato dall'aggiudicatario, nel caso tale contratto sia diverso rispetto a quello indicato dall'Amministrazione negli atti di gara, ai sensi dell'art. 11, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023.

Alle ore 16:30 si chiude la seduta.

Letto confermato e sottoscritto

Gianluca Guizzardi

Autorità di gara - Responsabile del Procedimento di gara

IL TESTIMONE

Piermario Arrighini