

COMUNE DI BORNO

Provincia di Brescia

PARERE DEL REVISORE IN MERITO ALLA PROPOSTA DI CONSIGLIO COMUNALE AVENTE AD OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE ACCORDO QUADRO DI COMPRAVENDITA ED INDENNIZZO TRA IL COMUNE DI BORNO E LA SOCIETA' "FUNIVIA BOARIO TERME-BORNO" S.P.A.

IL REVISORE

Dr. Maurizio Locatelli nominato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 30/11/2021 per il triennio 2021/2024,

Considerato

La proposta di delibera comunale di cui all'oggetto nella quale vengono illustrate le motivazioni che rendono opportuno la

VISTO

La documentazione presentata ed in particolare:

- bozza di accordo quadro tra Comune di Borno e Società Funivia Boario Terme – Borno S.p.a.;
- la "perizia estimativa analitica degli immobili situati in località Monte Altissimo nel Comune di Angolo Terme" redatta in data 15/12/2023 dal Geometra Marco Bazzana che stima in € 637.670,00 il valore degli immobili oggetto dell'accordo;
- la "perizia di stima relativa ai seguenti impianti di risalita del comprensorio "Borno - Monte Altissimo" nel comune di Borno (Bs):
 - seggiovia quadriposto cf4 "Le Ogne - Play"
 - seggiovia quadriposto cf4 "Dosso Play - Monte Altissimo" redatta dall'Ing. Riccardo Riva che stima in € 642.000 il valore degli impianti oggetto di accordo;
- Accordo di co-gestione tra società funivia Boario Terme - Borno spa e futuro gestore della nuova telecabina;
- La deliberazione n° XI / 6546 seduta del 20/06/2022 della Giunta della Regione Lombardia;
- Il "patto territoriale per lo sviluppo strategico, integrato e sostenibile del comprensorio turistico di Borno – Monte Altissimo in Valle Camonica in Provincia di Brescia "

sottoscritto tra Regione Lombardia, Comune di Borno, Comune di Angolo Terme, Comune di Darfo Boario Terme, Comune di Piancogno, Comunità Montana di Valle Camonica, e Unione dei Comuni degli Antichi Borghi;

Tenuto conto

Della Relazione contenente le “Considerazioni in merito all’accordo quadro con società Funivia di Boario Terme Borno S.p.a. nell’ambito dell’attuazione del Patto Territoriale Borno Monte Altissimo” redatta in data 14/02/2024 dal Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Borno,

Considerato

l’art. 57, comma 2, lettera f) del decreto-legge 26 ottobre 2019, n. 124, convertito con modificazioni dalla legge 19 dicembre 2019, n. 157, che stabilisce, tra l’altro, agli enti locali cessano di applicarsi alcune disposizioni in materia di contenimento e di riduzione della spesa tra cui l’articolo 12, comma 1-ter, del decreto-legge 6 luglio 2011, n. 98 cessando di trovare applicazione la normativa che imponeva agli enti territoriali, in caso di acquisto di immobili, la necessità di dimostrare il carattere indispensabile ed indilazionabile dell’acquisto, nonché la congruità del prezzo.

ESPRIME

Ai sensi dell’art. 239, comma 1, lett. B), del D.lgs. n. 267/2000 parere favorevole alla proposta di Consiglio Comunale avente ad oggetto: esame ed approvazione accordo quadro di compravendita ed indennizzo tra il comune di Borno e la società “Funivia Boario Terme-Borno” S.P.A.

Bergamo, 16/02/2024

Il Revisore

Dr. Maurizio Locatelli


