



# **Comunità Montana di Valle Camonica**

## **DETERMINAZIONE**

**TECNICO, PATRIMONIO E LAVORI PUBBLICI**

<b>NUMERO GENERALE</b>	21
<b>DATA</b>	16/01/2025

**OGGETTO :**

**INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO DEL COMPORTAMENTO SISMICO DELL'IMMOBILE SEDE DELLA COMUNITA' MONTANA DI VALLE CAMONICA SITO IN PIAZZA F. TASSARA A BRENO (BS), REALIZZAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DEGLI AMBIENTI POSTI AL PIANO SECONDO - CUP G79F24000040005 - CIG B0AF062497. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA-MODIFICATIVA.**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO PATRIMONIO E LL.PP.

---

### PREMESSO CHE:

- con deliberazione assembleare n. 25 in data 16/12/2024, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) relativo al triennio 2025/2027;
- con deliberazione assembleare n. 26 in data 16/12/2024 è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario per il triennio 2025/2027;
- con Decreto del Presidente n. 18/2024 in data 30/12/2024 prot. 14644, sono stati individuati i Responsabili di Servizio per l'anno 2025
- con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 250 in data 30/12/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.)
- con Convenzione in data 30.04.2012 la cui scadenza è stata prorogata al 30.04.2032 con deliberazione dell'Assemblea n. 33 del 27.12.2021, è stata approvata la Gestione in forma associata e coordinata di funzioni e servizi tra la Comunità Montana ed il Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica;

DATO ATTO che con la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico ll.pp. n. 121 in data 18.03.2021 è stata aggiudicata, la procedura per affidamento "servizi tecnici per interventi per restauro e risanamento conservativo con efficientemente energetico e miglioramento del comportamento sismico dell'immobile sede della Comunità Montana di Valle Camonica Comune di Breno - progettazione di fattibilità tecnica ed economica (Opzionali progettazione definitiva e esecutiva, direzione dei lavori)", al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti JURINA e RADAELLI (atto costitutivo a rogito del notaio dott. Massimo Malvano-Monza, in data 12.05.2021 repertorio n. 21839 - raccolta n 12595, registrato a Monza e Brianza il 13.05.2021 al n. 16044 Serie 1T);

In data 21.06.2021 (Rep. 1143) è stato sottoscritto il necessario contratto d'appalto dei "servizi per interventi per restauro e risanamento conservativo con efficientemente energetico e miglioramento del comportamento sismico dell'immobile sede della Comunità Montana di Valle Camonica Comune di Breno - progettazione di fattibilità tecnica ed economica, (Opzionali progettazione definitiva e esecutiva, direzione dei lavori)".

VISTA la deliberazione della Giunta Esecutiva n. 52 in data 7/03/2022 con la quale si è provveduto all'approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica di cui sopra;

DATO ATTO della necessità di provvedere all'estensione dell'incarico di cui al contratto Rep. 1143 sopra richiamato, al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti JURINA e RADAELLI, per la progettazione DEFINITIVA-ESECUTIVA, COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, COMPRESSE TUTTE LE PRESTAZIONI PROFESSIONALI ACCESSORIE;

VISTO l'atto di Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico ll.pp. n. 451 del 28/10/2022 con il quale è stato affidato l'incarico per i servizi tecnici relativamente alla progettazione DEFINITIVA-ESECUTIVA, COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, COMPRESSE TUTTE LE PRESTAZIONI PROFESSIONALI ACCESSORIE per interventi di "restauro e risanamento conservativo con efficientemente energetico e miglioramento del comportamento sismico dell'immobile sede della Comunità Montana di Valle Camonica Comune di Breno", al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti JURINA e RADAELLI;

CONSIDERATO che all'interno del progetto complessivo è previsto anche il miglioramento del comfort tramite sistema di climatizzazione;

PRESO ATTO che ad oggi sono state stanziare solo le somme necessarie per eseguire quella parte di intervento e ritenuto pertanto di procedere con la predisposizione di uno stralcio al progetto principale;

VISTO il propria atto di Determinazione n. 174 del 27.03.2024 con il quale è stato affidato l'incarico per i servizi tecnici inerenti la DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA NEL CANTIERE, COMPRESSE TUTTE LE PRESTAZIONI PROFESSIONALI ACCESSORIE, RELATIVAMENTE A: "INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO DEL COMPORTAMENTO SISMICO DELL'IMMOBILE SEDE DELLA COMUNITÀ MONTANA DI VALLE CAMONICA SITO IN PIAZZA F. TASSARA A BRENO (BS). REALIZZAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DEGLI AMBIENTI POSTI AL PIANO SECONDO", al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti JURINA e RADAELLI;

VISTO il progetto definitivo/esecutivo per i lavori in oggetto, redatto dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti JURINA e RADAELLI, assunto al protocollo dell'Ente il 15/03/2024 al n. 0003271;

VISTO il rapporto finale di verifica del progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto redatto in data 15.03.2024 dal RUP Arch. Alessandro Casalini ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 31/03/2023 n. 36 - Allegato I.7 sezione III artt. Da 22 a 33 sezione IV artt. Da 34 a 44 (agli atti);

VISTO il verbale di validazione del progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto redatto in data 15.03.2024 dal RUP Arch. Alessandro Casalini ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D.Lgs. 31/03/2023 n. 36 (agli atti);

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Esecutiva n. 45 in data 18.03.2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, che prevede una spesa complessiva di euro 390.000,00 di cui:

- € 243.763,49 per lavori assoggettati al ribasso,
- € 2.980,40 per oneri per i piani di sicurezza,

- € 143.256,11 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

RITENUTO opportuno avvalersi del Servizio Centrale Unica di Committenza dell'Ente, Servizio che svolge anche l'attività di centralizzazione (CUC Area Vasta Brescia Sede Decentrata di Valle Camonica), per l'espletamento della procedura di gara;

CONSIDERATO che Servizio Centrale Unica di Committenza dell'Ente, Servizio che svolge anche l'attività di centralizzazione (CUC Area Vasta Brescia Sede Decentrata di Valle Camonica), per l'espletamento della procedura di gara, a seguito della Determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio n.161 del 22/03/2024, ha indetto la gara per l'appalto dei lavori di cui all'oggetto da espletarsi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.lgs. n. 36/2023, con il criterio del prezzo più basso mediante offerta di ribasso percentuale sull'importo a base di gara, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs.n. 36/2023, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 comma 1 del medesimo decreto (metodo A allegato II.2 D.Lgs. 36/2023), preceduta da avviso pubblico di manifestazione di interesse, mediante l'ausilio del sistema di intermediazione telematica della Regione Lombardia denominato "SINTEL";

PRESO ATTO che:

- in data 08/04/2024 il Servizio Centrale Unica di Committenza dell'Ente, Servizio che svolge anche l'attività di centralizzazione (CUC Area Vasta Brescia Sede Decentrata di Valle Camonica), a seguito dell'espletamento della procedura di gara, ha trasmesso il relativo verbale di gara del 08/04/2024 con ammissione/esclusione operatori economici e proposta di aggiudicazione, oltre alla documentazione contenuta nelle buste amministrativa ed economica della concorrente aggiudicataria;

- con il verbale sopracitato si propone l'aggiudicazione dei lavori di "INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO DEL COMPORTAMENTO SISMICO DELL'IMMOBILE SEDE DELLA COMUNITA' MONTANA DI VALLE CAMONICA SITO IN PIAZZA F. TASSARA A BRENO (BS), REALIZZAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DEGLI AMBIENTI POSTI AL PIANO SECONDO", CUP G79F24000040005, CIG B0AF062497, all'operatore economico concorrente CANALI GIOVANNI S.R.L. (C.F. e P.IVA 01694560200) con sede legale in Via R. Lombardi n. 4/n a Curtatone (MN), che ha offerto un ribasso corrispondente ad un valore economico percentuale al lordo dei costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico, dei costi del personale e dei costi della sicurezza derivanti da interferenze pari al 13,86 %, per un importo pari ad € 209.977,87 al netto dell'IVA di legge (di cui € 59.200,00 quali costi della manodopera ed € 850,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre a € 2.980,40 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 212.958,27 oltre IVA;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 216 in data 19.04.2024 con la quale sono stati affidati i lavori di "INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO

CONSERVATIVO CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO DEL COMPORTAMENTO SISMICO DELL'IMMOBILE SEDE DELLA COMUNITA' MONTANA DI VALLE CAMONICA SITO IN PIAZZA F. TASSARA A BRENO (BS), REALIZZAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DEGLI AMBIENTI POSTI AL PIANO SECONDO", CUP G79F24000040005, CIG B0AF062497, all'operatore economico concorrente CANALI GIOVANNI S.R.L. (C.F. e P.IVA 01694560200) con sede legale in Via R. Lombardi n. 4/n a Curtatone (MN), che ha offerto un ribasso corrispondente ad un valore economico percentuale al lordo dei costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico, dei costi del personale e dei costi della sicurezza derivanti da interferenze pari al 13,86 %, per un importo pari ad € 209.977,87 al netto dell'IVA di legge (di cui € 59.200,00 quali costi della manodopera ed € 850,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre a € 2.980,40 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 212.958,27 oltre IVA;

PRESO ATTO che i lavori suddetti sono previsti all'apposito intervento dell'esercizio del bilancio in corso Cap. 2705 corrispondente al Piano Finanziario D.lgs 118/2011 U.2.02.01.09.999 UEB 0106202;

VISTO il contratto rep. N. 1228 in data 29.05.2024, registrato a Brescia il 29.05.2024 al n. 25346, Serie 1T;

VISTO che i lavori sono iniziati il 22.04.2024;

VISTO il proprio precedente atto di Determinazione n. 336 del 18.06.2024 di approvazione del primo stato di avanzamento dei lavori e liquidazione relativo certificato di pagamento;

DATO ATTO che con istanza del 03.01.2025, pervenuta in data 13.01.2025 Prot. Gen. n. 371, il Direttore dei Lavori, sentito il progettista ed il Responsabile Unico del Progetto, ha fatto pervenire una perizia di variante e suppletiva dei lavori di INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO DEL COMPORTAMENTO SISMICO DELL'IMMOBILE SEDE DELLA COMUNITA' MONTANA DI VALLE CAMONICA SITO IN PIAZZA F. TASSARA A BRENO (BS), REALIZZAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DEGLI AMBIENTI POSTI AL PIANO SECONDO - CUP G79F24000040005 - CIG B0AF062497, per un importo netto contrattuale aggiuntivo di euro 99.665,49 che eleva l'importo netto complessivo dell'appalto a euro 312.623,76 e composta dei seguenti elaborati di perizia:

- Relazione tecnica;
- Analisi prezzi;
- Elenco Prezzi;
- Computo metrico estimativo;
- Raffronto CME di progetto/variante;
- Quadro economico;
- Quadro economico di raffronto;
- Verbale concordam. nuovi prezzi;
- Atto di sottomissione;
- Impianti elettrici:
  - \* Impianto forza motrice piano terra e piano primo;
  - \* Impianto forza motrice piano secondo;
  - \* Quadri elettrici, schemi unifilari di potenza;

- \* Schematico montanti energia;
- \* Impianto forza motrice piano terzo;
- \* Impianto forza motrice piano auditorium;
- Impianti meccanici:
  - \* Pianta impianto di climatizzazione piano secondo;
  - \* Pianta scarico condensa piano secondo;
  - \* Schema funzionale impianto di climatizzazione piano secondo;
  - \* Pianta impianto di climatizzazione piano terzo;
  - \* Pianta scarico condensa piano terzo;
  - \* Pianta impianto di climatizzazione e scarico condensa auditorium;
  - \* Schema funzionale impianto di climatiz. piano terzo e auditorium;

CONSIDERATO che, la perizia di variante di cui sopra è scaturita dal fatto che, nel corso di esecuzione dei lavori, si è manifestata la necessità di introdurre talune modifiche alle previsioni originarie di progetto dovute alla necessità di:

- adeguare l'impianto di climatizzazione ormai in parte molto datato sia per il terzo piano, che per l'auditorium; inoltre saranno recuperati i climatizzatori esistenti ed in adeguato stato di conservazione al piano terzo e riposizionati al piano terra relativamente agli uffici del protocollo ed della sala Cemmi, in quanto tali locali sono privi di controsoffitto e quindi adatti alla tipologia dei climatizzatori da recuperare;
- adeguare il posizionamento della piattaforma di appoggio delle unità esterne passate da tre a cinque, la cui localizzazione, visto l'incremento dimensionale, non è più possibile secondo l'originaria previsione progettuale, infatti la nuova platea verrà realizzata in prossimità del più ampio spazio a disposizione di fianco all'auditorium;
- modificare i sottoservizi di collegamento tra le unità esterne e gli ambienti interni, in funzione della nuova collocazione delle unità esterne di cui al punto precedente.

RICHIAMATO l'art. 120 comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023 e s.m.e.i che cita testualmente:

*1. Fermo quanto previsto dall'[articolo 60](#) per le clausole di revisione dei prezzi, i contratti di appalto possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti, sempre che, nelle ipotesi previste dalle lettere a) e c), nonostante le modifiche, la struttura del contratto o dell'accordo quadro e l'operazione economica sottesa possano ritenersi inalterate:*

*b) per la sopravvenuta necessità di lavori, servizi o forniture supplementari, non previsti nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente nel contempo:*

- 1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici;*
- 2) comporti per la stazione appaltante notevoli disagi o un sostanziale incremento dei costi;*

PRESO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento a seguito di approfondita istruttoria e di motivato esame dei fatti, ha proceduto all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti, a norma dell'art. 120 comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., per l'approvazione della perizia di variante suppletiva-modificativa in argomento;

RITENUTO sussistere le necessarie condizioni previste dall'art. 120 del d.lgs 36/2023 che consente il raggiungimento degli obiettivi programmati dall'Amministrazione con efficienza (non saranno duplicate procedure di appalto, non saranno manomessi medesime aree ed infrastrutture pubbliche con l'evidente danno e in termini di disservizio e disagio per la cittadinanza, ed in termini di immagine considerata la forte vocazione turistica delle nostre zone), efficacia (gli interventi saranno attuati immediatamente senza duplicazione di procedure) ed economicità;

DATO ATTO che la perizia in argomento comporta variazioni al quadro economico contrattuale;

DATO ATTO che per le lavorazioni di cui sopra è stato necessario introdurre nuovi prezzi, secondo le modalità della normativa in essere;

VISTI il verbale concordamento nuovi prezzi e l'atto di sottomissione sottoscritti dall'appaltatore;

RITENUTA meritevole di approvazione la perizia presentata in considerazione delle motivazioni di ordine tecnico che ne sono alla base;

VISTO IL D.LGS. 18 agosto 2000, N. 267 E S.M.I.;

VISTO IL D.LGS. 31 marzo 2023, N. 36 E S.M.I.;

VISTO IL D.M. 19 APRILE 2000;

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;
- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. 267/00 e s.m.i., in particolare l'art. 183 "Impegno di spesa";

CONSIDERATO che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive, devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (impegno), con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare, come si attesta con la firma del presente provvedimento, la regolarità e la correttezza dell'atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e l'art. 5 del vigente Regolamento dei controlli interni;

ATTESTATA la rispondenza di quanto oggetto del presente atto a criteri di opportunità, economicità ed efficacia, la competenza e l'interesse dell'Ente all'adozione dell'atto medesimo nonché l'osservanza, la regolarità e la correttezza delle procedure e degli atti preordinati alla sua adozione;

DETERMINA

1. le premesse sono parte sostanziale ed integrante del presente provvedimento;
2. di approvare, per le motivazioni espresse o richiamate in narrativa la perizia di variante suppletiva-modificativa datata 11.12.2024 redatta dallo studio tecnico Raggruppamento Temporaneo di Professionisti JURINA e RADAELLI, già progettisti e direttori dei lavori dell'opera, per di INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO DEL COMPORTAMENTO SISMICO DELL'IMMOBILE SEDE DELLA COMUNITA' MONTANA DI VALLE CAMONICA SITO IN PIAZZA F. TASSARA A BRENO (BS), REALIZZAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DEGLI AMBIENTI POSTI AL PIANO SECONDO - CUP G79F24000040005 - CIG B0AF062497, unitamente allo schema di atto di sottomissione, ed al verbale concordamento nuovi prezzi sottoscritti dall'appaltatore;
3. di dare atto che la sopraccitata perizia si compone dei seguenti elaborati tecnici:
  - Relazione tecnica;
  - Analisi prezzi;
  - Elenco Prezzi;
  - Computo metrico estimativo;
  - Raffronto CME di progetto/variante;
  - Quadro economico;
  - Quadro economico di raffronto;
  - Verbale concordam. nuovi prezzi;
  - Atto di sottomissione;
  - Impianti elettrici:
    - \* Impianto forza motrice piano terra e piano primo;
    - \* Impianto forza motrice piano secondo;
    - \* Quadri elettrici, schemi unifilari di potenza;
    - \* Schematico montanti energia;
    - \* Impianto forza motrice piano terzo;
    - \* Impianto forza motrice piano auditorium;
  - Impianti meccanici:
    - \* Pianta impianto di climatizzazione piano secondo;
    - \* Pianta scarico condensa piano secondo;
    - \* Schema funzionale impianto di climatizzazione piano secondo;
    - \* Pianta impianto di climatizzazione piano terzo;
    - \* Pianta scarico condensa piano terzo;
    - \* Pianta impianto di climatizzazione e scarico condensa auditorium;
    - \* Schema funzionale impianto di climatiz. piano terzo e auditorium;
4. di dare atto che a seguito dell'approvazione della perizia suppletiva-modificativa il quadro economico del progetto risulta il seguente:

		CONTRATTO	PERIZIA	deifferenza perizia-contratto
	Importo lavori lordi	243 763,49 €	361 000,00 €	117 236,510 €
	Ribasso contrattuale 13,86%	33 785,62 €	50 034,600 €	16 248,980 €
<b>A)</b>	<b>LAVORI A BASE D'ASTA:</b>			- €
a.1	Importo totale lavori escluso oneri sicurezza	209 977,87 €	310 965,40 €	100 987,53 €
	<b>importo totale lavori escluso oneri sicurezza</b>	<b>209 977,87 €</b>	<b>310 965,40 €</b>	<b>100 987,53 €</b>
a.2	Oneri per la sicurezza opere principali	2 980,40 €	1 658,36 €	- 1 322,04 €
	<b>Importo a base d'asta comprensivo degli oneri per la sicurezza</b>	<b>212 958,27 €</b>	<b>312 623,76 €</b>	<b>99 665,49 €</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>			- €
b.02	Spese per accertamenti, rilievo, indagini, gollaudo statico	- €	- €	- €
b.02	Spese per aumento potenza energia elettrica (lavori più iva)	4 603,99 €	4 603,99 €	- €
b.03	Spese per adeguamento sala quadri, quadro elettrico, cablaggi (lavori più iva)	2 379,00 €	2 379,00 €	- €
b.04	Imprevisti ed arrotondam.	25 884,91 €	152,69 €	- 25 732,22 €
b.05	Spese per adeguamento sottoservizi esistenti ammalorati e antisfondell.	15 000,00 €	- €	- 15 000,00 €
b.06				- €
b.07	Spese tecniche prog. def. esec., DDLL, coord. Sic., (imp. netto) - progetto	17 573,82 €	17 573,82 €	- €
b.12	Cassa 4% spese tecniche	702,95 €	702,95 €	- €
b.12	I.V.A 22% spese tecniche	4 020,89 €	4 020,89 €	- €
				- €
b.07	Spese tecniche prog. def. esec., DDLL, coord. Sic., (imp. netto) - perizia	- €	7 231,96 €	7 231,96 €
b.12	Cassa 4% spese tecniche	- €	289,28 €	289,28 €
b.12	I.V.A 22% spese tecniche	- €	1 654,67 €	1 654,67 €
				- €
b.07	Fondo art. 45 D. Lgs. 36/2023 - 2% - progetto	4 934,88 €	4 934,88 €	- €
b.07	Fondo art. 45 D. Lgs. 36/2023 - 2% - perizia	- €	2 344,73 €	2 344,73 €
				- €
b.12	I.V.A 10% su opere	21 295,83 €	31 262,38 €	9 966,55 €
b.12	Contributo ANAC-spese di gara	225,00 €	225,00 €	- €
	Somme a disposizione per ribasso d'asta, economiche, arrotondamenti	80 420,46 €	- €	- 80 420,46 €
	Sommano	<b>177 041,73 €</b>	<b>77 376,24 €</b>	<b>- 99 665,49 €</b>
	<b>TOTALE:</b>	<b>390 000,00 €</b>	<b>390 000,00 €</b>	<b>- 0,00 €</b>

- di affidare l'esecuzione dei lavori suppletivi per netti € 99.665,49, oltre all'IVA pari a € 9.966,55, per un totale di € 109.632.04, all'Impresa CANALI GIOVANNI S.R.L. (C.F. e P.IVA 01694560200) con sede legale in Via R. Lombardi n. 4/n a Curtatone (MN) già appaltatrice dell'opera principale, alle stesse condizioni del contratto inerente all'opera predetta, come da atto di sottomissione sottoscritto dall'appaltatore;
- di dare atto che l'importo dei maggiori lavori previsto in perizia e finanziati con le somme provenienti dal ribasso di gara e dagli imprevisti, pari a netti € 99.665,49, non comporta aumento di spesa rispetto all'importo di progetto, in osservanza al disposto dell'art. 120 del D.Lgs 36/2023 e s.m. e i.;
- di impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, la spesa in argomento come da prospetto sul cap. PEG 2705 del bilancio in corso come segue:

Missione	1	Programma	06	Titolo	2	Macroaggregato	02	UEB	106202
Creditore				CANALI GIOVANNI S.R.L. (C.F. e P.IVA 01694560200) con sede legale in Via R. Lombardi n. 4/n a Curtatone (MN)					
Oggetto/Causale				Perizia Lavori INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO DEL COMPORTAMENTO SISMICO DELL'IMMOBILE SEDE DELLA COMUNITA' MONTANA DI VALLE CAMONICA SITO IN PIAZZA F. TASSARA A BRENO (BS), REALIZZAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DEGLI AMBIENTI POSTI AL PIANO SECONDO CUP G79F24000040005 - CIG B0AF062497					

Importo	€ 109.632,04
---------	--------------

Piano dei conti finanziario	Capitolo/articolo	Importo
U.2.02.01.09.999	2705	€ 109.632,04

8. di integrare l'incarico affidato al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti JURINA e RADAELLI con determinazione n. 174 in data 27.03.2024, per l'ammontare di netti € 7.231,96, oltre € 289,28 per cassa e € 1.654,67 per IVA al 22%, per un totale di € 9.175,91, come segue;

Missione	1	Programma	06	Titolo	2	Macroaggregato	02	UEB	106202
Creditore				Studio Associato JURINA e RADAELLI con studio a Monza in Via Padre Reginaldo Giuliani 10, C.F. e P.IVA 11408880968					
Oggetto/Causale				Perizia Servizi di DL, coordinam. sicurezza per INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO DEL COMPORTAMENTO SISMICO DELL'IMMOBILE SEDE DELLA COMUNITA' MONTANA DI VALLE CAMONICA SITO IN PIAZZA F. TASSARA A BRENO (BS), REALIZZAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DEGLI AMBIENTI POSTI AL PIANO SECONDO. CUP G79F24000040005- CIG B0FCAB0340					
Importo				€ 9.175,91					

9. di integrare le somme a disposizione per il fondo art. 45 D. Lgs. 36/2023, 2% per lavori di perizia, per l'ammontare di € 2.344,73;

10. di dare atto che la suddetta spesa è compatibile con il programma dei pagamenti e con gli stanziamenti di cassa dei capitoli citati e non confligge con i vigenti vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000j;

11. avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia entro e non oltre 60 gg. dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on-line o, in alternativa, al Capo dello Stato entro 120 gg;

\*\*\*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Tecnico, Patrimonio e Lavori Pubblici  
**Alessandro Casalini / InfoCert S.p.A.**



# Comunità Montana di Valle Camonica

Allegato alla Determinazione N° 21 del 16/01/2025

<b>OGGETTO :</b>	<b>INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MIGLIORAMENTO DEL COMPORTAMENTO SISMICO DELL'IMMOBILE SEDE DELLA COMUNITA' MONTANA DI VALLE CAMONICA SITO IN PIAZZA F. TASSARA A BRENO (BS), REALIZZAZIONE IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DEGLI AMBIENTI POSTI AL PIANO SECONDO - CUP G79F24000040005 - CIG B0AF062497. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA-MODIFICATIVA.</b>
------------------	--

---

## **VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA**

(art. 151, 4° comma, D.Lgs. n. 267/2000)  
(art. 147 bis, 1° comma, D.Lgs. n. 267/2000)  
(art. 6 regolamento dei controlli interni)

**Si attesta la regolarità contabile e copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto: FAVOREVOLE**

Data Esecutività : 16/01/2025

**Il Responsabile del Servizio**  
Giuseppe Maffessoli / InfoCert S.p.A.

---