



**COMUNE DI
SAVIORE DELL'ADAMELLO**

PROVINCIA DI BRESCIA

COPIA

Servizio: S4 Servizio Lavori Pubblici - Urbanistica
Responsabile: Geom. Tiziano Gaudiosi

**ATTO DI DETERMINAZIONE
NR 5 DEL 14/01/2025**

Oggetto :

DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E DI AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA A) D. LGS. 36/2023, LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA LOCALE A DESTINAZIONE D'USO COMMERCIALE E RELATIVE PERTINENZE, SITO IN SAVIORE DELL'ADAMELLO, VIA TRENTO 80, FG. 37, PART. 115, SUB. 2-3 – CUP J12F24000270004".
C.I.G. B52DB48C03.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA

- Vista la deliberazione del C.C. n. 42 del 30/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto: “Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) di cui all’art. 170, comma 1, D. LGS. n. 267/2000 – Periodo 2025-2027: Approvazione”;
- Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 30/12/2024, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto: “Bilancio di Previsione Finanziario 2025/2027: approvazione ai sensi dell’art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell’art. 10 del D.Lgs. n. 118/2011 e SS.MM.II.”
- Visto il Piano Esecutivo di Gestione (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000) approvato con deliberazione della G.C. n. 83 del 30/12/2024, esecutiva ai sensi di legge;
- Visto il vigente regolamento di contabilità dell’ente, approvato con deliberazione di C.C. n. 36 del 28/11/2014, esecutiva ai sensi di legge;
- Visto lo Statuto comunale;
- Rilevato che al fine di procedere all’acquisizione sopra richiamata, assume il ruolo di Responsabile Unico di Progetto (RUP) il sottoscritto responsabile del servizio nominato con decreto sindacale n. 1/2025 prot. 0000078 del 09/01/2025 anche a svolgere tale funzione ai sensi dell’art.15 del D. Lgs. 36/2023;
- Considerato che questo Ente è proprietario dell’immobile censito in Savio dell’Adamello al foglio 37 mappale 115 sito in Via Trento nr. 80;
- Considerato che l’edificio ospita, al momento, l’ufficio mandamentale del Comune di Savio dell’Adamello, la sede di associazioni e locali attualmente a disposizione;
- Rilevato altresì che l’Amministrazione ha individuato tale edificio, in particolar modo i locali al foglio 37 mappale 115 sub. 2-3 al piano seminterrato e terra, l’immobile ideale per eseguire un cambio di destinazione d’uso destinando i nuovi spazi ad attività commerciale (farmacia), in quanto servizio essenziale per la collettività;
- Dato atto che con atto di determinazione del responsabile del Servizio Lavori Pubblici – Urbanistica n. 148 del 16/12/2024 è stato assunto l’impegno di spesa e affidato l’incarico professionale all’Ing. Bonomelli Damiano, libero professionista iscritto all’ordine degli Ingegneri della Provincia di Brescia al n. A5429, con studio in Cevo (BS) Via Roma 15, P.IVA 03287740983 e C.F. BNMDMN81R04B157V riguardante i servizi tecnici concernenti la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, esecutiva, nonché alla direzione dei lavori e al coordinamento per la sicurezza nel cantiere, comprese tutte le prestazioni professionali accessorie, relativamente all’opera pubblica in oggetto;
- Visto il progetto esecutivo presentato con nota prot. 0006788 del 17/12/2024;
- Vista la deliberazione di G.C. del Comune di Savio dell’Adamello n. 81 del 19/12/2024 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell’intervento;

Atteso che per la realizzazione dell'opera di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento della medesima ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

Dato Atto che il summenzionato codice:

- all'art. 50, comma 1, lett. a) stabilisce che per gli affidamenti di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- all'art. 17, comma 2, prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economica-finanziaria e tecnico-professionale;
- l'oggetto del contratto consiste nella Manutenzione Straordinaria locale a destinazione d'uso commerciale e relative pertinenze, sito in Savio dell'Adamello, via Trento 80, fg. 37, part. 115, sub. 2-3;
- la forma del contratto è la lettera commerciale, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- le clausole ritenute essenziali sono contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;
- la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;

Rilevato preliminarmente come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Precisato che:

- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

Precisato altresì che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

Preso atto che ai sensi dell'art. 58, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023, l'appalto non è diviso in lotti, dato l'importo complessivo dell'appalto stesso che garantisce l'effettiva

possibilità di partecipazione da parte delle microimprese, piccole e medie imprese e per non compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

- Verificato che l'affidamento di che trattasi è di importo superiore ad € 5.000, per cui questo Comune è tenuto a procedere mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006;
- Vista la precedente determinazione del Responsabile del servizio Lavori Pubblici – Urbanistica nr. 152 del 20/12/2024 ad oggetto: “Determinazione a contrattare. affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) D. Lgs. 36/2023, lavori di “manutenzione straordinaria locale a destinazione d'uso commerciale e relative pertinenze, sito in Savio dell'Adamello, via Trento 80, fg. 37, part. 115, sub. 2-3 – CUP J12F24000270004”.
- Dato atto in data 08/01/2025 (termine ultimo per l'invio di un'offerta fissato al 14/01/2025, alle ore 12.00), tramite la piattaforma telematica di e-procurement della regione Lombardia SINTEL ARIA LOMBARDIA, è stata richiesta offerta per l'affidamento in parola ai seguenti operatori economici:
- PASINETTI BRUNO con sede legale a Savio dell'Adamello in Località Salvetti-Tolom, SNC, C.F. PSNBRN69H13I476V, P.IVA 03224320980;
- Considerato che con procedura esperita sulla piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia SINTEL ARCA LOMBARDIA, è stata individuata la ditta PASINETTI BRUNO con sede legale a Savio dell'Adamello in Località Salvetti-Tolom, SNC, C.F. PSNBRN69H13I476V, P.IVA 03224320980, istituzionalmente registrata e qualificata in SINTEL, la quale ha presentato offerta per i lavori richiesti entro il termine ultimo stabilito;
- Visto il report della procedura RDO n. 194237255, dal quale si evince la regolarità delle operazioni svolte in via telematica, la regolarità dell'offerta presentata, l'importo complessivo offerto per i lavori è pari ad € 23.700,00 (oltre all'IVA 22%) + 280,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso (oltre all'IVA 22%) per un totale di € 23.980,00 oltre all'IVA ai sensi di legge, pertanto pari a complessivi € 29.255,60;
- Rilevato che il costo della manodopera indicato in sede di presentazione dell'offerta dall'affidatario risulta congruo;
- Dato atto che il CCNL applicato dalla ditta corrisponde con quello dichiarato in sede di gara (settore edile e affini), ai sensi dell'art. 11, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023 la ditta applicherà lo stesso per tutta la sua durata;
- Ritenuto di affidare alla ditta PASINETTI BRUNO con sede legale a Savio dell'Adamello in Località Salvetti-Tolom, SNC, C.F. PSNBRN69H13I476V, P.IVA 03224320980 le attività in parola per un importo di ad € 23.700,00 (oltre all'IVA 22%) + 280,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso (oltre all'IVA 22%) per un totale di € 23.980,00 oltre all'IVA ai sensi di legge, pertanto pari a complessivi € 29.255,60, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

- Preso atto che è stato acquisito il codice identificativo di gara (CIG) secondo le vigenti disposizioni normative e modalità;
- Verificato che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- Di precisare che per l'avvio delle prestazioni in parola, anche in osservanza dei principi generali relativi ai contratti pubblici e, in particolare, del principio di tempestività di cui all'art. 1 del Dlgs n.36/2023, si procederà, a cura del RUP, dopo la verifica dei requisiti dell'affidatario;
- Visto in particolare, il Documento Unico di Regolarità Contributiva Prot. n. INAIL_45582008 del 27/09/2024 acquisito mediante accesso al sistema DURC online messo a disposizione da INPS ed INAIL, con scadenza di validità prevista per la data del 25/01/2025;
- Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, recante le Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- Visto il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;
- Visto l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;
- Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- Dato atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi degli artt. 147 bis comma 1 e 183 comma 7, del D. Lgs 267/2000;
- Accertata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai fini del controllo di cui all'articolo 147bis del DLgs 267/2000, come introdotto dal D.L. 174 del 10/10/2012 in coerenza con il regolamento dei controlli interni approvato con delibera di consiglio comunale n. 3 del 27/02/2013;

PER QUANTO SOPRA

DETERMINA

1. che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del d.lgs. n. 36/2023, le prestazioni in parola alla ditta PASINETTI BRUNO con sede legale a Saviore dell'Adamello in

Località Salvetti-Tolom, SNC, C.F. PSNBRN69H13I476V, P.IVA 03224320980 le attività in parola per un importo di ad € 23.700,00 (oltre all'IVA 22%) + 280,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso (oltre all'IVA 22%) per un totale di € 23.980,00 oltre all'IVA ai sensi di legge, pertanto pari a complessivi € 29.255,60 come da documentazione procedura Aria-Sintel n. 194237255, precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

3. di prendere e dare atto che l'importo contrattuale complessivo è pari ad euro € 23.980,00, comprensivo degli oneri per la sicurezza, non assoggettati a ribasso, oltre IVA nella misura di legge;
4. Di impegnare la somma complessiva di € 29.255,60 registrandola all'apposita funzione, servizio, intervento, codice 01052.02.1200 del bilancio in corso, che presenta adeguata disponibilità;
5. Di dare atto che il progetto è finanziato con fondi propri;
6. di dare valore contrattuale alle comunicazioni intercorse mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 ai sensi dell'articolo 18 comma 1 secondo periodo del D.Lgs 36/2023;
7. Che la ditta così come previsto dall' art. 3, comma 7, della legge 13.08.2010, n. 136, comunichi alla stazione appaltante, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. La stessa assume gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 13.08.2010, n. 136, così come previsto dall' art. 3, comma 8, della legge stessa. È causa di risoluzione dell'assegnazione della fornitura di servizio l'effettuazione di transazioni afferenti lo stesso eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A.
8. di dare atto che il Codice Univoco Ufficio, informazione obbligatoria al fine di consentire il corretto recapito delle fatture elettroniche, è UF1BSJ;
9. di dare atto che il pagamento delle spese verrà effettuato da parte del Responsabile del Servizio Finanziario previa liquidazione da parte del sottoscritto Responsabile di servizio della relativa fattura da inoltrare in formato elettronico;
10. di dare atto che, in ottemperanza all'art. 1, comma 629, Legge 190/2014 in materia di split payment, l'imposta sul valore aggiunto verrà versata all'Erario direttamente dall'Ente;
11. di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata all'albo on-line, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 50 comma 9 del D.Lgs 36/2023;
12. di dare atto altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) - Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in

ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo on-line;

13. di inviare la presente, per competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'ente e alla ditta incaricata;

Il Il Responsabile Del Servizio
F.to Geom. Tiziano Gaudiosi

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi degli artt. 147 bis comma 1 e 183, comma 7, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IMPEGNI DI SPESA

IMPEGNO	ES.	CAP.	DESCRIZIONE	IMPORTO
11007	2024	01052.02.1200	POTENZIAMENTO ED ADEGUAMENTO EDIFICI PUBBLICI	29.255,60

Osservazioni:

Data visto di regolarità contabile - esecutività: 14/01/2025

Il Responsabile Servizio Finanziario
F.to Rag. Bonomelli Bortolina

Reg. n. _____

Publicata all'Albo Pretorio del Comune dal 22/01/2025 al 06/02/2025 nel sito informatico di questo comune (Art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69)

L'addetto alla pubblicazione
F.to Gaudiosi Tiziano

Copia per albo
Saviore dell'Adamello 22/01/2025

Segretario Comunale
Dott. Paolo Scelli