



COMUNE DI PISOGNE
PROVINCIA DI BRESCIA

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N° 282 DEL 16-12-2021

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Oggetto : AFFIDAMENTO AL GEOM. FEDELI GIUSEPPE PER L'ACCATASTAMENTO
RELATIVO ALLA PALESTRA PALAROMELE CUP: D53B20000010005 CIG:
Z94345FD46

C.I.G :Z94345FD46

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 15/01/2020 si è provveduto ad approvare lo studio di fattibilità tecnico-economica del progetto di "RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO PALESTRA PALAROMELE – CUP D53B20000010005" - CIG: ZC62CB371E;
- in data 06/03/2020 è stato pubblicato fino al 23/03/2020 l'avviso di manifestazione di interesse avente in oggetto: "Avviso pubblico per manifestazione d'interesse ristrutturazione e recupero Palestra PALAROMELE – CUP:D53B20000010005";
- con determinazione dell'Area Tecnica n. 133 del 15/07/2020 è stato affidato l'incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori di "RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO PALESTRA PALAROMELE – CUP D53B20000010005", - CIG: ZC62CB371E, per l'importo pari a € 11.800,00 oltre IVA e cassa previdenziale, allo "Studio 28 Architettura" (C.F. e P.I: 03630860165) con sede in via Francesco Nullo n.28/4 Bergamo;
- l'opera pubblica "RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO PALESTRA PALAROMELE" – CUP: D53B20000010005 (CUI: L00377510177202100001) è inserita nel programma triennale delle opere pubbliche del Comune e risulta finanziata per € 320.000,00 con contributo previsto dal comma 139, dell'articolo 1, della legge 30 dicembre 2018, n. 145 come indicato nella comunicazione pervenuta al prot. 3193 del 16/02/2021;
- l'opera risulta assegnataria, inoltre, di un contributo Regionale di € 2.000.000,00 con il "Programma degli interventi per la ripresa economica di cui alla L.R. 04/05/2020 n.9" suddiviso in tre annualità (per € 400.000,00 sull'anno 2021, 600.000,00 sull'anno 2022 e per € 1.000.000,00 sull'anno 2023);
- per il finanziamento dell'opera è previsto che si proceda con la richiesta di contributo al GSE;

Rilevato che al fine di ottenere il finanziamento del GSE è necessario che l'edificio in oggetto risulti accatastato;

Dato atto che si rende necessario incaricare un tecnico abilitato al fine di poter effettuare l'accatastamento del fabbricato in precedenza indicato;

Ritenuto di contattare il Geom. Fedeli Giuseppe, con studio in via Vittorio Arici n. 112 - 25134 Brescia (C.F: FDLGPP68T22B157H - P.IVA: 03255970174) che ha trasmesso il preventivo,

che viene allegato alla presente determinazione al Sub. "A" per farne parte integrante e sostanziale, per le prestazioni tecnico-professionali relative all'accatastamento per l'importo di € 2.100,00 (IVA e contributi previdenziali esclusi) oltre a € 28,00 per spese per bolli;

Visti:

- l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- le Linee Guida ANAC n. 4 del 2016 (aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018) le quali prevedono che "Nel caso di affidamento diretto, o di lavori in amministrazione diretta, si può altresì procedere tramite determina a contrarre o atto equivalente in modo semplificato, ai sensi dell'articolo 32, comma 2, secondo periodo, del Codice dei contratti pubblici";
- l'art. 1, comma 130, della Legge n. 145 del 30/12/2018 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021) il quale ha modificato l'art. 1, comma 450*, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, innalzando la soglia di 5.000 Euro entro la quale è possibile procedere ad affidamenti senza l'utilizzo delle piattaforme informatiche (SINTEL O MEPA);

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, che disciplina gli adempimenti di competenza dei Responsabili di area/servizio ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa;

Rilevato pertanto che è possibile procedere con l'affidamento diretto al Geom. Fedeli Giuseppe, con studio in via Vittorio Arici n. 112 - 25134 Brescia (C.F: FDLGPP68T22B157H - P.IVA: 03255970174), per le prestazioni tecnico-professionali relative al frazionamento catastale a fronte di un importo complessivo di € 2.718,10 (IVA al 22%, contributi previdenziali al 5% e spese per bolli compresi);

Rilevato che in data 22/03/2021 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7, immediatamente eseguibile, si è provveduto ad approvare il bilancio di previsione per il triennio 2021-2023, nonché il relativo DUP (Documento Unico di Programmazione) con il quale sono state attribuite le risorse finanziarie per il bilancio triennale come in precedenza indicato;

Visti i decreti del Sindaco n. 6 del 01.07.2021, n. 13 del 31.08.2021 e n.14 del 01.10.2021, relativi alla nomina dei titolari di posizione organizzativa;

Dato atto che la presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio comunale per quindici giorni successivi e diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

DETERMINA

- 1) di assumere le premesse sopra citate quale parte integrante e motivo determinante per l'adozione del presente provvedimento;
- 2) di affidare, in base al preventivo che si allega al Sub. "A" della presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, al Geom. Fedeli Giuseppe, con studio in via Vittorio Arici n. 112 - 25134 Brescia (C.F: FDLGPP68T22B157H - P.IVA: 03255970174), per le prestazioni tecnico-professionali relative all'accatastamento dell'edificio denominato "palestra Pala-Romele" per l'importo di € 2.100,00 (IVA e contributi previdenziali esclusi) oltre a € 28,00 per spese per bolli;
- 3) di provvedere, quindi, con l'impegno di spesa pari a **€ 2.718,10** (IVA al 22%, contributi previdenziali al 5% e spese per bolli compresi) con imputazione al capitolo 3672 codice

bilancio 2.02.01.09.000 del bilancio 2021-2023, anno 2021 finanziato con il contributo di cui alla Legge 145 del 30/12/2018;

4) di stabilire che:

- l'affidatario si impegnerà ad utilizzare, per le transazioni derivanti dalla presente aggiudicazione, un conto corrente dedicato alle commesse pubbliche, da comunicare al comune entro 7 giorni dall'accensione, nonché nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso;
- che ai sensi della legge 13 agosto 2010, n. 136, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, così come modificata dall'art. 7 del decreto legge 12 novembre 2010, n. 187, è previsto l'obbligo di riportare il codice identificativo di gara su ciascuna transazione posta in essere dalle stazioni - il CIG assegnato è il seguente: **Z94345FD46**;
- si provvederà a verificare la regolarità contributiva DURC del professionista incaricato;
- la fatturazione del servizio dovrà avvenire mediante fattura elettronica cui codice per il "servizio lavori pubblici" è **PPIJ6C**;

5) di trasmettere la presente determinazione:

- al responsabile dei servizi finanziari per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa
- all'Ufficio Segreteria per la pubblicazione all'albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
Angelo Giuseppe Venturini
Atto firmato digitalmente