



COMUNE DI PISOGNE
PROVINCIA DI BRESCIA

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N° 233 DEL 05-11-2024

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Oggetto : AFFIDAMENTO ALL'ING. GALLI GIOVANNI PER LA REDAZIONE
DELL'ATTESTAZIONE PRESTAZIONE ENERGETICA (APE) RELATIVO ALLA
PALESTRA PALAROMELE CUP: D53B20000010005 CIG: B413095C26

C.I.G :B413095C26

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Premesso che:

- con Determinazione dell'Area Tecnica n. 142-265 R.G. del 13/07/2021 si è provveduto ad aggiudicare definitivamente la procedura per l'affidamento dei servizi di ingegneria relativi alla progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e attività accessorie, delle opere di "Ristrutturazione e recupero palestra Palaromele" – CUP D53B20000010005 – CIG: 868067821A, all'RTP "Progetto B20 (mandatario) – Sigma Project engineering s.r.l.(mandante) – Daniel Chiarini (mandante)" da costituirsi, per l'importo complessivo di € 259.323,97 (oltre IVA e contributi previdenziali) di cui € 144.054,30 per la componente riferita alla progettazione esecutiva come da documenti di gara e da offerta e € 115.178,68 per la componente riferita alla direzione lavori (opzione contrattuale);
- il Raggruppamento Temporaneo, di professionisti è stato costituito con scrittura privata autenticata con atto n. repertorio 8437 raccolta n. 5276 notaio Dr. Gianfranco de Vanna di Gardone Valrompia, registrato a Brescia il 30/07/2021 al n. 42540 Serie 1T;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 252 del 30/12/2021 si è provveduto ad approvare il progetto definitivo delle opere di "Ristrutturazione e recupero palestra Palaromele" - CUP: D53B20000010005, presentato dal raggruppamento temporaneo di professionisti come indicato in precedenza, dalla e depositato al prot. n 22597 del 29/12/2021;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 136 del 08/07/2022 si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo delle opere di "Ristrutturazione e recupero palestra Palaromele" - CUP: D53B20000010005, presentato dal raggruppamento temporaneo di professionisti come indicato in precedenza, dalla e depositato al prot. n. 10106 del 21/06/2022;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 145 del 25/07/2022 si è provveduto ad approvare il nuovo quadro economico del progetto esecutivo delle opere di "Ristrutturazione e recupero palestra Palaromele" - CUP: D53B20000010005, presentato dal raggruppamento temporaneo di professionisti come indicato in precedenza, dalla e depositato al prot. n. 10106 del 21/06/2022;
- con Determinazione a contrarre n. 131-278 R.G. del 01/08/2022 si è provveduto ad indire la procedura di affidamento dei lavori e ad approvare la documentazione per l'espletamento della procedura;

- con Determinazione n. 187-398 R.G. del 25/10/2022 si è provveduto ad aggiudicare definitivamente la procedura per l'affidamento dei lavori relativi alle opere di "Ristrutturazione e recupero palestra Palaromele" – CUP D53B20000010005 – CIG: 9314496542, al RTI Albertani Corporates S.p.a.-Canobbio Group s.r.l.;
- il Raggruppamento Temporaneo Imprese tra Albertani Corporates S.p.a. (capogruppo mandataria) e Canobbio Group S.r.l., con sede legale in Darfo Boario (BS), via degli Artigiani n. 31, codice fiscale e partita IVA 01594440982 (mandante), è stato costituito con atto n. repertorio 130037 raccolta n. 45594 del notaio dott.ssa Graziella Gregorini di Edolo, registrato a Brescia il 20/11/2022 al n. 66437 Serie 1T;
- in data 03/03/2023 si è provveduto a sottoscrivere il contratto, REP. 626 DEL 03/03/2023;
- i lavori sono in fase di completamento;

Dato atto che risulta necessario procedere con l'affidamento dell'incarico, ad un tecnico abilitato, per la redazione dell'attestazione prestazione energetica (APE) dell'edificio di che trattasi;

Dato atto che:

- il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
- la presente determinazione ha valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate, anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;
- ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione, riservandosi la facoltà, in caso di non conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
- il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 6 del medesimo, può esser derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000,00 euro;

Dato atto, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- l'oggetto del contratto è la redazione dell'attestato di prestazione energetica (A.P.E.) dell'edificio in oggetto;
- l'importo del Servizio di ingegneria è pari ad **€ 7.930,00** IVA di legge, cassa e spese di presentazione comprese;
- forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito

certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 36/2023;
- clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;
- in merito ai requisiti di carattere generale e a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale l'affidatario che dichiarato di possedere i suddetti requisiti come da dichiarazione allegata al presente atto;

Considerato che l'importo complessivo dell'affidamento ammonta ad € 6.250,00, oltre IVA di legge e contributi previdenziali, e pertanto rientra nella fattispecie di affidamento sopra indicato;

Considerato che con procedura esperita sulla piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia Sintel ARCA Lombardia (procedura Sintel n. 191432111) è stato invitato l'Ing. Galli Giovanni con studio in Via Antica Valeriana n. 6, Pisogne (BS), PI: 03288120987;

Dato atto che nella procedura Sintel n. 191432111 sono stati allegati i seguenti documenti, redatti dal personale dell'Area Tecnica:

- Lettera invito;
- All 1 Dichiarazione cumulativa possesso requisiti;
- All 2 Patto di integrità;
- All 3 tracciabilità finanziaria;

Visto il report della procedura Sintel n. 191432111 dal quale si rileva la regolarità delle operazioni svolte in via telematica e la regolarità dell'offerta presentata;

Dato atto che l'Ing. Galli Giovanni con studio in Via Antica Valeriana n. 6, Pisogne (BS), PI: 03288120987, nella procedura Sintel di che trattasi, ha offerto di effettuare i lavori in oggetto a fronte di un corrispettivo pari ad € 6.250,00, oltre oneri previdenziali e IVA di legge;

Ritenuto quindi di procedere con l'aggiudicazione del servizio in oggetto in favore dell'Ing. Galli Giovanni con studio in Via Antica Valeriana n. 6, Pisogne (BS), PI: 03288120987 per le prestazioni tecnico-professionali relative alla redazione dell'attestazione di prestazione energetica (APE) a fronte di un importo complessivo di € 7.930,00 (IVA al 22%, contributi previdenziali al 4% compresi);

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, che disciplina gli adempimenti di competenza dei Responsabili di area/servizio ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa;

Visti i decreti del Sindaco n. 6 del 01/07/2021, n. 1 del 04/01/2022 relativi alla nomina dei titolari di posizione organizzativa;

Dato atto che la presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio comunale per quindici giorni successivi e diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

DETERMINA

- 1) di dare atto che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo nonché in base all'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000;
- 2) di approvare, pertanto, la documentazione inerenti l'incarico di che trattasi che viene allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, ovvero:
 - Lettera invito;
 - All 1 Dichiarazione cumulativa possesso requisiti;
 - All 2 Patto di integrità;
 - All 3 tracciabilità finanziaria;
 - Report procedura sintel n. 191432111 (Report_2874082_2024-10-31-08-33-17.pdf);
- 3) di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.lgs 36/2023, i servizi di ingegneria inerenti la redazione dell'attestazione di prestazione energetica (APE) all'Ing. Galli Giovanni con studio in Via Antica Valeriana n. 6, Pisogne (BS), PI: 03288120987, che ha offerto, nella procedura Sintel n. 191432111, a fronte di un corrispettivo pari ad € 6.250,00 oltre oneri previdenziali e IVA di legge;
- 4) di provvedere, quindi, con l'impegno di spesa pari a € **7.930,00** (IVA al 22%, contributi previdenziali al 4% compresi) con imputazione al capitolo 3672 codice bilancio 2.02.01.09.000 del bilancio 2024-2026, anno 2024 finanziato con "Alienazioni 2024";
- 5) di stabilire che:
 - l'affidatario si impegnerà ad utilizzare, per le transazioni derivanti dalla presente aggiudicazione, un conto corrente dedicato alle commesse pubbliche, da comunicare al comune entro 7 giorni dall'accensione, nonché nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso;
 - che ai sensi della legge 13 agosto 2010, n. 136, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, così come modificata dall'art. 7 del decreto legge 12 novembre 2010, n. 187, è previsto l'obbligo di riportare il codice identificativo di gara su ciascuna transazione posta in essere dalle stazioni - il CIG assegnato è il seguente: **B413095C26**;
 - si è provveduto a verificare la regolarità contributiva del professionista incaricato;
 - la fatturazione del servizio dovrà avvenire mediante fattura elettronica cui codice per il "servizio lavori pubblici" è **PPIJ6C**;
- 6) di trasmettere la presente determinazione:
 - al responsabile dei servizi finanziari per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa
 - all'Ufficio Segreteria per la pubblicazione all'albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Angelo Giuseppe Venturini

Atto firmato digitalmente