



COMUNE DI PISOGNE
PROVINCIA DI BRESCIA

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N° 301 DEL 30-12-2024

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Oggetto : IMPEGNO DI SPESA PER LA MODIFICA AL CONTRATTO (VARIANTE N. 2) DEI LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO PALESTRA PALAROMELE", CUP D53B20000010005, CIG: 9314496542.

C.I.G :9314496542

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Premesso che:

- con Determinazione dell'Area Tecnica n. 142-265 R.G. del 13/07/2021 si è provveduto ad aggiudicare definitivamente la procedura per l'affidamento dei servizi di ingegneria relativi alla progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e attività accessorie, delle opere di "Ristrutturazione e recupero palestra Palaromele" – CUP D53B20000010005 – CIG: 868067821A, all'RTP "Progetto B20 (mandatario) – Sigma Project engineering s.r.l.(mandante) – Daniel Chiarini (mandante)" da costituirsi, per l'importo complessivo di € 259.323,97 (oltre IVA e contributi previdenziali) di cui € 144.054,30 per la componente riferita alla progettazione esecutiva come da documenti di gara e da offerta e € 115.178,68 per la componente riferita alla direzione lavori (opzione contrattuale);
- il Raggruppamento Temporaneo, di professionisti è stato costituito con scrittura privata autenticata con atto n. repertorio 8437 raccolta n. 5276 notaio Dr. Gianfranco de Vanna di Gardone Valrompia, registrato a Brescia il 30/07/2021 al n. 42540 Serie 1T;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 252 del 30/12/2021 si è provveduto ad approvare il progetto definitivo delle opere di "Ristrutturazione e recupero palestra Palaromele" - CUP: D53B20000010005, presentato dal raggruppamento temporaneo di professionisti come indicato in precedenza, dalla e depositato al prot. n 22597 del 29/12/2021;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 136 del 08/07/2022 si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo delle opere di "Ristrutturazione e recupero palestra Palaromele" - CUP: D53B20000010005, presentato dal raggruppamento temporaneo di professionisti come indicato in precedenza, dalla e depositato al prot. n. 10106 del 21/06/2022;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 145 del 25/07/2022 si è provveduto ad approvare il nuovo quadro economico del progetto esecutivo delle opere di "Ristrutturazione e recupero palestra Palaromele" - CUP: D53B20000010005, presentato dal raggruppamento temporaneo di professionisti come indicato in precedenza, dalla e depositato al prot. n. 10106 del 21/06/2022;
- con Determinazione a contrarre n. 131-278 R.G. del 01/08/2022 si è provveduto ad indire la procedura di affidamento dei lavori e ad approvare la documentazione per l'espletamento della procedura;

- con Determinazione n. 187-398 R.G. del 25/10/2022 si è provveduto ad aggiudicare definitivamente la procedura per l'affidamento dei lavori relativi alle opere di "Ristrutturazione e recupero palestra Palaromele" – CUP D53B20000010005 – CIG: 9314496542, al RTI Albertani Corporates S.p.a.-Canobbio Group s.r.l.;
- il Raggruppamento Temporaneo Imprese tra Albertani Corporates S.p.a. (capogruppo mandataria) e Canobbio Group S.r.l., con sede legale in Darfo Boario (BS), via degli Artigiani n. 31, codice fiscale e partita IVA 01594440982 (mandante), è stato costituito con atto n. repertorio 130037 raccolta n. 45594 del notaio dott.ssa Graziella Gregorini di Edolo, registrato a Brescia il 20/11/2022 al n. 66437 Serie 1T;
- in data 03/03/2023 si è provveduto a sottoscrivere il contratto, REP. 626 DEL 03/03/2023, per i lavori indicati in precedenza;
- con Determinazione n. 165-356 R.G. del 02/08/2024 si è proceduto ad approvare la modifica al contratto derivante dall'applicazione delle opzioni contrattuali, come previsto dall'art. 44 del CSA negli atti di gara e in applicazione dell'art. 120, comma 1, lettera a) del D.lgs 36/2023 (ex art. 106 comma 1, lettera a) del D.lgs 50/2016) (Variante n. 1) relativamente al progetto di che trattasi, per l'importo di € 64.821,48, al netto del ribasso d'asta del 0,28% su € 63.576,91 e oneri della sicurezza compresi pari a € 1.244,57, Iva esclusa, così per complessivi € 71.303,63 Iva inclusa;

Dato atto che con deliberazione di Giunta Comunale n. 174 del 15/10/2024 si è provveduto ad approvare la variante in corso d'opera n. 2, ai sensi dell'art. 120 comma 3 e comma 5 del D.lgs 36/2023, del progetto esecutivo relativo alle opere di "Ristrutturazione e recupero palestra Palaromele" – CUP D53B20000010005", redatta società "Progetto B20" pervenuta al prot. n. 15443 del 25/09/2024, la quale comporta un aumento del costo delle opere pari ad € 199.349,54 (oltre IVA 10%);

Ritenuto quindi di procedere con l'impegno di spesa della somma pari a € 219.284,49 inerente i lavori della modifica contrattuale indicata in precedenza;

Visti i decreti del Sindaco n. 6 del 01/07/2021 e n. 1 del 04/01/2022 di nomina dei titolari di posizione organizzativa;

Dato atto che la presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio comunale per quindici giorni successivi e diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

DETERMINA

- 1) di approvare, per quanto di competenza, la variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 120 comma 3 e comma 5 del D.lgs 36/2023, (variante n. 2) del progetto esecutivo relativo alle opere di "Ristrutturazione e recupero palestra Palaromele" – CUP D53B20000010005, redatta dalla società Progetto B20" pervenuta al prot. n. 15443 del 25/09/2024;
- 2) di dare atto dell'approvazione della variante, di che trattasi, avvenuta con Deliberazione di Giunta Comunale n. 174 del 15/10/2024, dando altresì atto che la stessa variante è conforme ai disposti dall'art. 120, commi 5, 6 e 7 del D.lgs 36/2023;
- 3) di impegnare, pertanto, l'importo di **€ 219.284,49** in favore della società Albertani Corporates S.p.A. (CF e P.IVA: 03536940178) a valere sul capitolo 3672, codice 06.01-2.02.01.09.000 del bilancio 2024-2026, anno 2024 con imputazione nei seguenti impegni di spesa:
 - € 14.670,17 a valere sull'Impegno n. 848 del 31/12/2022 FPV;
 - € 108.044,87 con Alienazioni partecipazione in società;
 - € 61.221,44 con Avanzo libero rendiconto 2023;
 - € 35.348,01 con Alienazioni 2024;
- 4) di dare atto che alla liquidazione della spesa già impegnata si provvederà ai sensi di quanto stabilito dall'art. 184 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dal "principio

contabile applicato concernente la contabilità finanziaria", allegato n. 4/2 al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118;

- 5) di trasmettere la presente determinazione:
- al responsabile dei servizi finanziari per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;
 - all'Ufficio Segreteria per la pubblicazione all'albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi;
- 6) di trasmettere infine la presente determinazione, divenuta esecutiva, al Direttore dei lavori per le conseguenze contabili;

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Angelo Giuseppe Venturini

Atto firmato digitalmente