



COMUNE DI PISOGNE
PROVINCIA DI BRESCIA

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N° 116 DEL 06-07-2022

Oggetto : AGGIORNAMENTO IMPORTO PER I SERVIZI DI INGEGNERIA RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE E IMPEGNO DI SPESA PER DIREZIONE LAVORI DELLE OPERE DI "RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO PALESTRA PALAROMELE"
CUP: D53B20000010005 - CIG: 868067821A

C.I.G :868067821A

IL RESPONSABILE DELL'AREA

PREMESSO che:

- l'opera pubblica "RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO PALESTRA PALAROMELE" – CUP: D53B20000010005 (CUI: L00377510177202100001) è inserita nel programma triennale delle opere pubbliche del Comune e risulta finanziata per € 320.000,00 con contributo previsto dal comma 139, dell'articolo 1, della legge 30 dicembre 2018, n. 145 come indicato nella comunicazione pervenuta al prot. 3193 del 16/02/2021;
- l'opera risulta assegnataria, inoltre, di un contributo Regionale di € 2.000.000,00 con il "Programma degli interventi per la ripresa economica di cui alla L.R. 04/05/2020 n.9" suddiviso in due annualità (per € 500.000,00 sull'anno 2022 e per € 1.500.000,00 sull'anno 2023);
- con Determinazione n. 142-265 R.G. del 13/07/2021 si è provveduto ad aggiudicare definitivamente la procedura per l'affidamento dei servizi di ingegneria relativi alla progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e attività accessorie, delle opere di "RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO PALESTRA PALAROMELE" – CUP D53B20000010005 – CIG: 868067821A, all'RTP "Progetto B20 (mandatario) – Sigma Project engineering s.r.l.(mandante) – Daniel Chiarini (mandante)", per l'importo complessivo di € 259.323,97 (oltre IVA e contributi previdenziali) di cui € 144.054,30 per la componente riferita alla progettazione esecutiva come da documenti di gara e da offerta e € 115.178,68 per la componente riferita alla direzione lavori (opzione contrattuale);
- con Determinazione n. 31-76 R.G. del 29/03/2022 si è provveduto ad affidare l'incarico dei servizi di ingegneria relativi alla verifica ai fini della validazione del progetto esecutivo dei lavori di "RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO PALESTRA PALAROMELE" CUP: D53B20000010005 – CIG: 912235015E", all'arch. Gonella Antonio Modesto (C.F: GNLNNM59S03C800K e P.I. 01643720160) con studio in via Domenico Carpinoni, 21 – 24023 Clusone (BG) che ha offerto di svolgere il servizio in oggetto verso un corrispettivo di € **19.061,63** (contributo cassa previdenziale 4% e IVA 22% inclusi);

DATO ATTO che:

- l'importo delle opere progettate e assoggettata alla validazione è aumentato dai previsti € 2.693.000,00 (importo calcolato per la procedura di affidamento della progettazione) agli

- attuali 4.320.000,00 anche a causa dell'eccezionale e imprevedibile incremento dei prezzi dei materiali da costruzione avvenuto nell'ultimo periodo;
- che gli importi di aggiudicazione (prestazioni professionali), tenuto conto dell'importo lavori posto a base di gara e pari a €. 2.694.000,00, al netto dello sconto effettuato, sono i seguenti:
 - Progettazione e CSP: €. 144.054,30 oltre IVA ed oneri;
 - Direzione Lavori e CSE: €. 115.178,68 oltre IVA ed oneri;
 - l'art. 18 del disciplinare, facente parte della documentazione di gara e del contratto sottoscritto in data 07.12.2021 (al Rep. N. 612) prevede che *"Il compenso di cui sopra potrà variare in aumento o in diminuzione sulla base del preventivo risultante dalla stima dei lavori solo al superamento della soglia in precedenza indicata del 10% (dieci per cento) e solo per quota parte eccedente tale limite sia in aumento che in diminuzione. Per l'aggiornamento del compenso si dovrà pertanto procedere con l'impegno di spesa da parte dell'Amministrazione aggiudicatrice. Tale aumento/diminuzione non potrà comunque superare il 20% dell'importo di aggiudicazione"*;
 - l'aggiornamento del compenso per le prestazioni professionali da parte dell'Amministrazione aggiudicatrice avviene pertanto solo al superamento della soglia del 10% dell'importo lavori;
 - gli importi delle prestazioni professionali ricalcolati sulla base di un incremento del 10% dell'importo dei lavori corrispondente a €. 2.963.400,00, (Euro 2.694.000,00 + 10%) risultano al netto dello sconto offerto essere:
 - Progettazione e CSP €. 154.580,73 oltre IVA ed oneri;
 - Direzione Lavori e CSE €. 123.193,17 oltre IVA ed oneri;
 - gli importi delle prestazioni professionali ricalcolati sulla base di un incremento del 10% dell'importo dei lavori corrispondente a €. 4.320.000,00 come da progetto oggetto di validazione comporta un aggiornamento della tariffa professionale ben superiore al limite del 20% e pertanto gli importi dovranno essere aggiornati con l'aggiunta dei seguenti valori economici:
 - Progettazione e CSP per € 28.810,86 pari al (20% di €. 144.054,30) oltre IVA ed oneri;
 - Direzione Lavori e CSE per € 23.035,74 pari al (20% di €. 115.178,68) oltre IVA ed oneri;

RILEVATA la necessità di procedere con l'aggiornamento dei compensi per i servizi di ingegneria relativi alla progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e attività accessorie, delle opere di "RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO PALESTRA PALAROMELE" – CUP D53B20000010005 – CIG: 868067821A, in attuazione dell'art. 18 del Disciplinare di incarico facente parte del contratto sottoscritto in data 07.12.2021 (al Rep. N. 612), in favore dell'RTP "Progetto B20 (mandatario) – Sigma Project engineering s.r.l.(mandante) – Daniel Chiarini (mandante)" per l'importo di € 36.555,22 (IVA e 4% compresi calcolato su € 28.810,86) relativamente alla progettazione, rinviando a successivo atto per l'impegno di spesa relativo alla Direzione lavori e coordinamento in fase di esecuzione (questo per l'importo di € 29.227,74 4% e IVA compresa);

DATO ATTO inoltre che la variazione in precedenza esposta costituisce "Modifica di contratti durante il periodo di efficacia" così come definito all'art. 106, comma 1 lettera a), del D.lgs 50/2016 che qui si riporta:

"a) se le modifiche, a prescindere dal loro valore monetario, sono state previste nei documenti di gara iniziali in clausole chiare, precise e inequivocabili, che possono comprendere clausole di revisione dei prezzi. Tali clausole fissano la portata e la natura di eventuali modifiche nonché le condizioni alle quali esse possono essere impiegate, facendo riferimento alle variazioni dei prezzi e dei costi standard, ove definiti. Esse non apportano modifiche che avrebbero l'effetto di alterare la natura generale del contratto o dell'accordo quadro."

DATO ATTO che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

RILEVATO che in data 26/03/2022 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9, immediatamente eseguibile, si è provveduto ad approvare il bilancio di previsione per il triennio 2022-2024, nonché il relativo DUP (Documento Unico di Programmazione) con il quale sono state attribuite le risorse finanziarie per il bilancio triennale come in precedenza indicato;

VISTI i decreti del Sindaco n. 6 del 01.07.2021 e n. 1 del 04.01.2022 di nomina dei titolari di posizione organizzativa;

DATO ATTO che la presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio comunale per quindici giorni successivi e diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

DETERMINA

- 1) di dare atto che l'importo delle opere del progetto in corso di validazione per la "RISTRUTTURAZIONE E RECUPERO PALESTRA PALAROMELE" – CUP D53B20000010005, ammonta a € 4.320.000,00 e che pertanto, ai sensi dell'art. 18 del disciplinare di incarico facente parte della documentazione di gara e del contratto sottoscritto in data 07.12.2021 (Rep. N. 612) relativamente all'incarico per i servizi di ingegneria relativi alla progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e attività accessorie (CIG: 868067821A) aggiudicato con Determinazione n. 142-265 R.G. del 13/07/2021 all'RTP "Progetto B20 (mandatario) – Sigma Project engineering s.r.l.(mandante) – Daniel Chiarini (mandante)" l'importo della progettazione e direzione lavori deve essere adeguato nel limite massimo del 20% del contratto;
- 2) di aggiornare pertanto l'importo relativo all'incarico per i servizi di ingegneria relativi alla progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e attività accessorie (CIG: 868067821A) aggiudicato con Determinazione n. 142-265 R.G. del 13/07/2021 all'RTP "Progetto B20 (mandatario) – Sigma Project engineering s.r.l.(mandante) – Daniel Chiarini (mandante)" con i seguenti importi:
 - Progettazione e CSP per € 28.810,86 pari al (20% di € 144.054,30) oltre IVA ed oneri;
 - Direzione Lavori e CSE per € 23.035,74 pari al (20% di € 115.178,68) oltre IVA ed oneri;
- 3) di provvedere, quindi, con l'impegno di spesa pari a € **36.555,22** (contributo cassa previdenziale 4% e IVA 22% inclusi) relativamente al solo adeguamento dell'importo della progettazione definitiva, esecutiva e CSP, in favore dell'RTP indicato in premessa, con imputazione della spesa al capitolo 3672, codice 2.02.01.09.000, del bilancio 2022-2024, anno 2022 finanziato con il contributo previsto dal comma 139, dell'articolo 1, della legge 30 dicembre 2018, n. 145 indicato nelle premesse;
- 4) di provvedere, inoltre, con l'impegno di spesa pari a € **175.366,45** contributo cassa previdenziale 4% e IVA 22% inclusi (pari a € 115.178,68 + € 23.035,74 aggiornamento compenso = 138.214,42 contributi previdenziali e IVA esclusi), in favore dell'RTP indicato in premessa, relativamente alla direzione lavori e CSE, con imputazione della spesa al capitolo 3672, codice 2.02.01.09.000, del bilancio 2022-2024, anno 2022 finanziato con il contributo Regionale indicato nelle premesse;
- 5) di dare atto che la variazione dell'importo contrattuale, come in precedenza esposta, costituisce "Modifica di contratti durante il periodo di efficacia" ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera a), del D.lgs 50/2016;
- 6) di dare atto che:
 - l'affidatario si impegnerà ad utilizzare, per le transazioni derivanti dalla presente aggiudicazione, un conto corrente dedicato alle commesse pubbliche, da comunicare al

comune entro 7 giorni dall'accensione, nonché nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso;

- ai sensi della legge 13 agosto 2010, n. 136, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, così come modificata dall'art. 7 del decreto legge 12 novembre 2010, n. 187, è previsto l'obbligo di riportare il codice identificativo di gara su ciascuna transazione posta in essere dalle stazioni - il CIG assegnato è il seguente: **868067821A**;
- la fatturazione del servizio dovrà avvenire mediante fattura elettronica cui codice per il "servizio lavori pubblici" è **PPIJ6C**;
- l'ufficio ha provveduto alla verifica del DURC (INPS_30207465 Data richiesta 05/03/2022 Scadenza validità 03/07/2022) con esito regolare;

7) di trasmettere la presente determinazione:

- al responsabile dei servizi finanziari per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;
- all'Ufficio Segreteria per la pubblicazione all'albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Angelo Giuseppe Venturini

Atto firmato digitalmente