



ORIGINALE

# COMUNE di EDOLO

Provincia di Brescia

## AREA LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

Determinazione n. 110 del 22/12/2021

n. Reg. Gen. 421

**Oggetto:** Affidamento incarico professionale per progetto definitivo e coordinamento sicurezza in fase di progettazione dei lavori di:

- riqualificazione edificio residenziale di proprietà comunale sito a Edolo in Via Fondolo 11 mediante opere di straordinaria manutenzione con efficientamento energetico (CUP G29J21013860002).
- riqualificazione edificio residenziale di proprietà comunale sito a Edolo in Via Roma 53 mediante opere di straordinaria manutenzione con efficientamento energetico (CUP G29J21013870002).

### Il Responsabile dell'Area

#### Premesso che:

- ▲ con deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 30/12/2020, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2021, la Relazione Previsionale e Programmatica ed il Bilancio Pluriennale 2021-2023;
- ▲ con deliberazione della Giunta Comunale n. 171 del 31/12/2020 i responsabili di area sono stati autorizzati alla gestione del Piano esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizio finanziario 2021;
- ▲ con decreto sindacale n. 10 del 01/07/2019 il sottoscritto, geom. Fabio Albertoni, è stato nominato Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente;
- ▲ con determinazione dell'Area Tecnica n. 294 del 30/12/2013 il geom. Marcella Malgarotti è stata individuata e nominata responsabile di procedimento;
- ▲ il Comune di Edolo è proprietario di due immobili, uno sito in Via Fondolo 11 e l'altro in Via Roma 53, adibiti ad ERP;
- ▲ i citati immobili, in ragione della loro vetustà, non risultano energeticamente efficienti, pertanto l'Amministrazione Comunale intende provvedere alla loro riqualificazione mediante l'esecuzione di opere di manutenzione straordinaria con efficientamento energetico;

**Ritenuto** necessario, al fine di dar corso alle citate opere, provvedere alla progettazione dei lavori riqualificazione degli edifici residenziali di proprietà comunale siti a Edolo in Via Fondolo 11 e Via Roma 53 mediante opere di straordinaria manutenzione con efficientamento energetico;

#### Precisato che:

- ▲ il personale dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente è impegnato, nella sua totalità, nel perfezionamento e nel completamento di altre attività e lavori già avviati;
- ▲ la progettazione dei lavori in argomento richiede professionalità dotate di specifiche conoscenze e qualificazioni;

**Ritenuto** pertanto di conferire incarico per la progettazione definitiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di riqualificazione degli edifici residenziali di proprietà comunale siti a Edolo in Via Fondolo 11 e Via Roma 53 mediante opere di straordinaria manutenzione con efficientamento energetico, a professionista esterno, nel rispetto dei principi di trasparenza e rotazione;

#### Richiamato:

- ▲ l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il quale prevede che per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, è consentito l'affidamento diretto;
- ▲ l'art. 31, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. il quale prevede che gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, devono essere conferiti secondo le procedure di cui citato decreto e, in caso di importo pari o inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta;
- ▲ l'art. 37, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il quale prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro;

#### Evidenziato che:

- ▲ la procedura, mediante affidamento diretto, inerente il conferimento dell'incarico in argomento è stata effettuata sul portale SINTEL – piattaforma dell'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA) di Regione Lombardia (ID 148490094);
- ▲ la richiesta di offerta, mediante valore economico, è stata inoltrata, come dà indicazioni dell'amministrazione comunale, alla società Sinergie Elettrotecniche S.r.l. con sede in Busto Arsizio (VA), Via Matteotti, n. 15, C.F. e P.IVA 02301020125;
- ▲ l'importo a base d'asta è pari ad Euro 23.940,65, oltre oneri di legge, come risulta dalla determinazione del corrispettivo a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), depositata agli atti dell'Area;

**Visto** il report elaborato mediante la piattaforma SINTEL, relativo all'offerta presentata dalla società Sinergie Elettrotecniche S.r.l., che comporta una spesa pari a complessivi Euro 23.820,95 oltre oneri di legge, corrispondente ad un ribasso percentuale offerto sull'importo a base di gara del 0,49999%;

**Sottolineato** che l'importo dell'incarico risulta essere inferiore ad Euro 40.000,00 e congruo ai prezzi di mercato;

**Dato atto** che è depositato agli atti il documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) attestante l'assolvimento, da parte della citata società, degli obblighi contributivi stabiliti dalle vigenti disposizioni;

**Ritenuto** di affidare alla società Sinergie Elettrotecniche S.r.l. con sede in Busto Arsizio (VA), Via Matteotti, n. 15, C.F. e P.IVA 02301020125, l'incarico per la progettazione definitiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di riqualificazione degli edifici residenziali di proprietà comunale siti a Edolo in Via Fondolo 11 e Via Roma 53 mediante opere di straordinaria manutenzione con efficientamento energetico, al corrispettivo offerto pari a Euro 23.820,95 oltre contributo cassa 4% ed Iva 22%, per un totale di Euro 30.224,02 cassa e Iva comprese;

**Precisato** che al finanziamento della spesa di cui sopra si provvede con fondi allocati al Codice 01.06-2.02 Cap. PEG n. 2576 del Bilancio di Previsione 2021, che presenta la necessaria disponibilità;

**Dato atto** del proprio parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, espresso ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 7.4 del Regolamento del sistema di controlli interni;

**Acquisito**, ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 8.5 del Regolamento del sistema di controlli interni, il parere di regolarità contabile e visto attestante la copertura finanziaria;

**Richiamati:**

- il D.Lgs.267/00 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli Uffici e Servizi;

**D E T E R M I N A**

- 1. di affidare**, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., tramite la piattaforma regionale e-procurement dell'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA) – portale SINTEL, alla società Sinergie Elettrotecniche S.r.l. con sede in Busto Arsizio (VA), Via Matteotti, n. 15, C.F. e P.IVA 02301020125, l'incarico per la progettazione definitiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di riqualificazione degli edifici residenziali di proprietà comunale siti a Edolo in Via Fondolo 11 e Via Roma 53 mediante opere di straordinaria manutenzione con efficientamento energetico, al corrispettivo offerto pari a Euro 23.820,95 oltre contributo cassa 4% ed Iva 22%, per un totale di Euro 30.224,02 Iva e cassa comprese;
- 2. di approvare:**
  - il report della procedura n. 148490094, elaborato mediante la piattaforma SINTEL, parte integrante e sostanziale della presente determinazione anche se non materialmente allegato alla stessa ma depositato agli atti dell'Area;
  - il disciplinare d'incarico che regola il rapporto contrattuale tra l'Ente e il citato professionista, parte integrante e sostanziale della presente determinazione anche se non materialmente allegato alla stessa ma depositato agli atti dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente;
- 3. di impegnare**, per l'incarico di cui al punto 1) al Codice 01.06-2.02 Cap. PEG n. 2576, del Bilancio di Previsione 2021, la somma complessiva di Euro 30.224,02 Iva e cassa comprese;
- 4. di trasmettere** la presente determinazione al Responsabile dell'Area Economico – Finanziaria per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nonché alla Segreteria per la pubblicazione all'Albo online per 15 giorni consecutivi e per l'archiviazione;
- 5. di trasmettere** copia al Sindaco, al Segretario Comunale ed al Responsabile dell'Area Economico – Finanziaria;
- 6. di precisare che** il presente atto è impugnabile unicamente mediante ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 (trenta) giorni decorrenti dal giorno successivo alla data di pubblicazione.

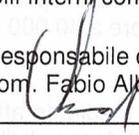
Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, rilasciato ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 7.4 del Regolamento del sistema di controlli interni comunale.

Addì, 22/12/2021

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Marcella Margarotti



Il Responsabile dell'Area  
Geom. Fabio Albertoni



Parere di regolarità contabile e visto attestante la copertura finanziaria, rilasciato ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 8.5 del Regolamento del sistema di controlli interni comunale.

Addì, 22/12/2021



Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria  
Dott.ssa Chiara Conti

*Chiara Conti*

Addì, 22/12/2021

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Marcella Valgarotti



Il Responsabile dell'Area  
Geom. Fabio Albertoni

**Visto di regolarità contabile** che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151.4 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.:

Codice	Cap. PEG n.	Impegno	Importo	Immobilie	CIG	CUP
01.06-2.02	2576	676.01	€. 18.101,82	Via Roma 53	ZDA348C264	G29J21013870002
01.06-2.02	2576	676.02	€. 12.122,20	Via Fondolo 11	ZC634B55C2	G29J21013860002

Addì, 27/12/2021



Il Responsabile dell'Area Economico - Finanziaria  
Dott.ssa Chiara Corti

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo online in data odierna e per 15 giorni consecutivi.

Addì, **11 GEN. 2022**



Il Segretario Amministrativo  
Clara Parolari



Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria di cui all'art. 151,4 del D. Lgs. 267/00 e s.m.i.

Codice	Cop. PEG n.	Importo	Importo	Importo	CIG	CUP
01-08-2-05	8278	878 01	€ 18.107,85	via Roma 23	27A346C584	G50121018870005
01-08-2-05	8278	878 02	€ 12.122,50	Via Fiondo 11	N0834888C3	G50121018880005



REPERTIO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo online in data odierna e per 15 giorni consecutivi.

