



Comune di Savio dell'Adamello

Provincia di Brescia

Via San Marco 19 25040 Savio dell'Adamello BS

Tel. 0364634131 Fax 0364634669

www.comune.savio-delladamello.bs.it E.mail info@comune.savio-delladamello.bs.it

C.F. 00951760172 P.Iva 00590990982

PEC: protocollo@pec.comune.savio-delladamello.bs.it

CAPITOLATO D'ONERI PER PRESTAZIONI E SERVIZI PER L'AFFIDAMENTO DI TALUNE ATTIVITA' DI CARATTERE TECNICO INERENTI AL SERVIZIO IDRICO INTEGRATO NEL COMUNE DI SAVIO DELL'ADAMELLO

Di seguito si riportano i termini del servizio di cui all'oggetto:

Art. 1 Oggetto e durata del Servizio

- a) *Gestione e manutenzione ordinaria di nr. 3 vasche di accumulo dell'acquedotto comunale con relativi potabilizzatori.*

Il servizio di assistenza tecnica finalizzato a garantire l'efficienza e la funzionalità delle apparecchiature installate e al controllo mirato della qualità dell'acqua trattata nei punti di erogazione; Il sistema di potabilizzazione dell'acquedotto comunale è così costituito:

1: Impianto Savio capoluogo composto da:

N° 1 sistema di potabilizzazione con ipoclorito di sodio con le seguenti caratteristiche:

- a) Serbatoio DS1 110 lt
- b) Pompa dosatrice HPV 1801 220 V
- c) Valvola a siringa LIN-V
- d) Misuratore di portata FIP Tipo Flow X3 a parete e sensore F3.00
- e) Centralino di comando con magnetotermico-differenziale a riarmo automatico ed orologio temporizzatore
- f) Collegamenti idraulici
- g) sistema di allarme con UPS 400 VA e modem GSM per allarmi con batterie ed alimentatori

L'impianto funziona con dosaggio proporzionale alla portata;

2: Impianto Frazione Ponte composto da:

N° 1 sistema di potabilizzazione con ipoclorito di sodio con le seguenti caratteristiche:

- a) Serbatoio DS1 110 lt
- b) Pompa dosatrice HPV 1801 220 V
- c) Valvola a siringa LIN-V
- d) Misuratore di portata FIP Tipo Flow X3 a parete e sensore F3.00
- e) Centralino di comando con magnetotermico-differenziale a riarmo automatico ed orologio temporizzatore
- f) Collegamenti idraulici

g) sistema di allarme con UPS 400 VA e modem GSM per allarmi con batterie ed alimentatori

L'impianto funziona con dosaggio proporzionale alla portata;

3: Impianto Frazione Valle composto da:

N° 1 sistema di potabilizzazione con ipoclorito di sodio con le seguenti caratteristiche:

a) Serbatoio DS1 110 lt

b) Pompa dosatrice HPV 1801 220 V

c) Valvola a siringa LIN-V

d) Misuratore di portata FIP Tipo Flow X3 a parete e sensore F3.00

e) Centralino di comando con magnetotermico-differenziale a riarmo automatico ed orologio temporizzatore

f) Collegamenti idraulici

g) sistema di allarme con UPS 400 VA e modem GSM per allarmi con batterie ed alimentatori

L'impianto funziona con dosaggio proporzionale alla portata;

Il servizio prevede:

Conduzione mediante visita settimanale delle vasche di accumulo, verifica dello stato di funzionamento dei potabilizzatori, carico dei reagenti secondo necessità. Manutenzione ordinaria e programmata delle apparecchiature elettromeccaniche connesse ai potabilizzatori e soggette ad usura con esclusione delle sonde Redox, pompe e delle sonde elettromeccaniche, per le quali nell'eventuale necessità di sostituzione per guasto si provvederà a redigere apposito preventivo. Redazione di giornali impianto di conduzione e manutenzione per monitoraggio apparecchiature.

b) *Controllo e pulizia filtri sorgenti.*

Controllo di tutte le sorgenti da effettuarsi 3 volte l'anno per verifica delle condizioni e per la pulizia dei filtri presenti per assicurare la corretta adduzione dell'acqua nell'acquedotto comunale.

c) *Interventi di pulizia e disinfezione delle vasche di accumulo degli acquedotti.*

Pulizia e disinfezione da effettuarsi una volta l'anno, su richiesta del responsabile dell'ufficio tecnico comunale, alle vasche di accumulo dell'acquedotto comunale utilizzo di prodotti specifici conformi alle leggi sanitarie.

Ogni intervento dovrà essere programmato in accordo con l'ufficio tecnico comunale ed eseguito con l'assistenza del personale comunale, per quanto attiene alle manovre di svuotamento dei serbatoi e i tempi di esecuzione, al fine di evitare l'interruzione del servizio di erogazione dell'acqua.

d) *Fornitura dei reagenti chimici necessari.*

Fornitura in loco dei seguenti reagenti per potabilizzatori:

Ipoclorito di sodio (concentrazione 14 %).

Il servizio comprende la fornitura franco punti di utilizzo, nella verifica dei consumi e nel periodico riempimento dei serbatoi di stoccaggio ubicati in ciascun impianto.

e) *Campionamenti ed analisi sull'acquedotto comunale.*

Effettuazione di campionamenti ed analisi sull'acquedotto comunale secondo quanto previsto dal D.lgs. 31/2001 e successive modifiche.

Il servizio prevede campionamenti ed analisi di routine (microbiologica + chimica) e campionamenti ed analisi di verifica (microbiologica e chimica).

Sono previsti indicativamente n. 7 punti di prelievo:

Saviore capoluogo 1 Punto

Frazione Ponte 1 Punto

Frazione Fresine 1 Punto

Frazione Valle 2 Punti (parte alta paese – parte bassa)

Loc. Rasega per acquedotto "Plamore" non potabilizzato 1 Punto

Casetta dell'acqua Frazione Valle 1 Punto

I periodi di campionamento e il numero di campionamenti per ogni punto saranno concordati con l'appaltatore del servizio nel corso dell'anno, in base alle esigenze.

f) Gestione dei riduttori di pressione.

Gestione e controllo dei riduttori di pressione a necessità e su richiesta del responsabile dell'ufficio tecnico comunale.

g) Servizio di reperibilità 24 ore su 24.

Servizio di reperibilità e pronto intervento mediante personale tecnico specializzato attivo 24 su 24 per 365 giorni all'anno, a seguito segnalazione telefonica tramite numero verde dedicato o per iscritto alla e-mail prontointervento@siv srl.eu da parte del responsabile dell'ufficio tecnico comunale.

h) Ricerca perdite sulla rete acquedottistica.

Interventi, su richiesta del responsabile dell'ufficio tecnico comunale, di ricerca perdite sulla rete acquedottistica con apposita strumentazione.

i) Manutenzione acquedotti e fognature.

Interventi di manutenzione previsti e/o richiesti dal responsabile dell'ufficio tecnico comunale con l'ausilio, se necessario, di aziende esterne coordinate dalla Società.

j) Assistenza tecnica e direzione lavori per gli interventi di cui al precedente punto i).

E' prevista, se necessario, la presenza ed il coordinamento dei lavori di cui al punto i) di personale specializzato della società che diriga l'intervento e coordini le aziende intervenute sul luogo della riparazione/manutenzione.

k) Gestione casetta dell'acqua.

Conduzione mediante visita settimanale della casetta dell'acqua, verifica dello stato di funzionamento delle apparecchiature e redazione di "giornale casetta dell'acqua", al fine di un costante monitoraggio.

l) Manutenzione ordinaria casetta dell'acqua.

Manutenzione ordinaria e programmata delle apparecchiature soggette ad usura e fornitura di bombole di Co2. Per eventuali manutenzioni di carattere straordinario si provvederà a redigere apposito preventivo e l'intervento verrà effettuato previa conferma scritta da parte del responsabile dell'ufficio tecnico comunale.

m) Fornitura e posa nuovi impianti di potabilizzazione ad ipoclorito

Pannello solare (laddove non sia presente fornitura elettrica) da 100W e relativa struttura di sostegno;
Centralina di ricarica 20A; Batteria tubolare 120Ah; Quadro elettrico di sezionamento;
Pompa dosatrice KMSAMF da 1 l/h 12 Vcc; Raccorderia, valvole e tubazioni necessarie;
Mano d'opera specializzata e certificata per montaggio.

La società, su esplicita richiesta dell'ufficio tecnico comunale, provvederà a redigere preventivo di spesa e a seguito di conferma scritta ne eseguirà l'installazione.

n) *Fornitura e posa telecontrollo per impianti di potabilizzazione*

Il servizio consiste nella progettazione e posa di telecontrollo con sonde per livello vasca e servizio di messaggistica per allarmi impostati.

La società, su esplicita richiesta dell'ufficio tecnico comunale, provvederà a redigere preventivo di spesa e a seguito di conferma scritta ne eseguirà l'installazione.

I singoli interventi di cui all'art. 1 lett. f), h), i), j) verranno specificatamente ordinati per iscritto dal Responsabile del Servizio Tecnico del Comune.

La società si impegna ad iniziare l'esecuzione degli interventi di manutenzione richiesti entro 5 giorni lavorativi dall'ordine. Per quanto concerne gli interventi di emergenza la Società si impegna ad intervenire nel più breve tempo possibile.

Il contratto ha durata dal 01/07/2021 al 30/06/2026

I servizi dovranno essere svolti dalla ditta appaltatrice, con organizzazione di propri capitali e mezzi tecnici, con proprio personale, attrezzi e macchine ed a suo rischio.

Art. 2 Effettuazione dei servizi

Qualsiasi altro servizio, eseguito in assenza di ordine anche verbale, **non** sarà liquidato.

Art. 3 Corrispettivo del Servizio

I corrispettivi per le prestazioni eseguite dalla Società e contemplate all'art. 1 lettere a), b), c), k) ammontano ad euro/anno 12.500,00 + IVA (dodicimilacinquecento/00 + IVA).

I corrispettivi per le prestazioni a misura contemplati all'art. 1 lettere d), e), f), g), h), i), j), l), m), n) sono pattuiti come di seguito:

Fornitura reagenti per potabilizzatori (lettera d)

Ipoclorito di sodio (concentrazione 14 %): €/kg 0,55 + IVA

Campionamenti ed analisi sull'acquedotto comunale (lettera e) secondo quanto stabilito dal D.lgs. 31/2001 e successive modifiche

Analisi di routine €/cad. 42,40 + IVA

Analisi di verifica €/cad. 335,50 + IVA

Campionamento €/cad. 35,00 + IVA

Gestione dei riduttori di pressione (lettera f)

Costo orario €/ora 35,00 + IVA

Servizio di reperibilità 24 ore su 24 (lettera g)

Costo chiamata/uscita €/cad. 50,00 + IVA

Costo orario intervento €/ora 40,00 + IVA

Servizio di ricerca perdite (lettera h)

Costo orario €/ora 35,00 + IVA

Manutenzione acquedotti e fognature (lettera i)

Contabilità a misura a seconda delle lavorazioni eseguite, mezzi e personale impiegati.

Assistenza tecnica e direzione lavori (lettera j)

Costo orario €/ora 40,00 + IVA

Manutenzione ordinaria casetta dell'acqua (lettera l)

Contabilità a misura a seconda delle effettive manutenzioni e forniture.

Fornitura e posa nuovi impianti di potabilizzazione ad ipoclorito (lettera m)

Contabilità a misura a seconda delle effettive forniture e lavorazioni.

Fornitura e posa telecontrollo per impianti di potabilizzazione (lettera n)

Contabilità a misura a seconda delle effettive forniture e lavorazione.

Il Comune assumerà i relativi impegni di spesa impegnando la somma di euro/anno 12.500,00 + IVA (dodicimilacinquecento/00 + IVA) per le prestazioni di cui all'art. 1 lettere a), b), c), k); per le prestazioni a misura verrà assunto un impegno di spesa stimato indicativo del servizio per il periodo e sulla base delle disponibilità di bilancio che potrà essere integrato in caso di necessità.

Al raggiungimento del tetto massimo di spesa la società è tenuta ad avvisare l'Ufficio Tecnico Comunale e ad interrompere le prestazioni a misura. Le somministrazioni oltre l'importo previsto non saranno liquidate.

I corrispettivi saranno soggetti a revisione annuale sulla base del tasso di variazione rilevato nei dodici mesi precedenti nel periodo settembre anno corrente - settembre anno precedente, dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati, rilevato dall'ISTAT.

Art. 4 Tempi di pagamento

I corrispettivi per le prestazioni eseguite dalla società e contemplate all'art. 1 lettera a), b), c), d), e), k), l) verranno fatturati con cadenza semestrale.

I corrispettivi per le prestazioni a misura previsti alle lettere f), g), h), i), j), m), n) verranno fatturati di norma mensilmente a seguito di rendicontazione approvata dal responsabile dell'ufficio tecnico comunale.

Il corrispettivo per i singoli servizi verrà pagato entro 30 giorni dal ricevimento della fattura e comunque solo a seguito del rilascio di DURC regolare, nel caso di somministrazioni di modesta entità, la ditta appaltatrice potrà presentare fattura cumulativa.

Art. 5 Oneri assicurativi e previdenziali

Tutti gli obblighi e oneri assicurativi antinfortunistici e previdenziali per lo svolgimento del presente appalto sono a carico della società.

Art. 6 Responsabilità della ditta

La società è responsabile sul piano civile e penale, dell'osservanza di tutte le normative vigenti in materia di forniture.

Tutti i prodotti forniti dovranno essere garantiti e/o certificati, ed essere a norma con la vigente legislazione.

La società è tenuta a consegnare all'ufficio tecnico comunale la scheda tecnica di ogni prodotto fornito.

Art. 7 Penalità

La società è soggetta all'applicazione delle seguenti penalità, da applicarsi previo provvedimento formale del Responsabile del Servizio:

- € 50 per ogni giorno di ritardo col quale abbia dato inizio alla fornitura richiesta o all'intervento richiesto.

L'applicazione della penalità dovrà essere preceduta da regolare contestazione dell'inadempienza, alla quale la società avrà facoltà di cotrodedurre nel termine di 15 giorni dalla data della notifica.

L'ammontare della penalità sarà ritenuto sul primo pagamento in scadenza.

Art. 8 Riserva

L'amministrazione comunale si riserva di risolvere il contratto verificandosi uno dei seguenti casi:

- omissione a provvedere ovvero sospensione del servizio richiesto per oltre 10 giorni, salvo i casi di forza maggiore debitamente documentati;

- cessione ad altri del presente contratto senza autorizzazione;
- Adesione da parte del Comune al gestore individuato dall'ATO
- infrazioni contrattuali debitamente accertate e notificate e la cui frequenza sia tale da non garantire il buon andamento del servizio.

Cordiali saluti

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Ing. Pasinetti Claudio)