



Comune di Vione

Variante n. 2 PGT

L.R. 11 Marzo 2005 n. 12 e s.m.

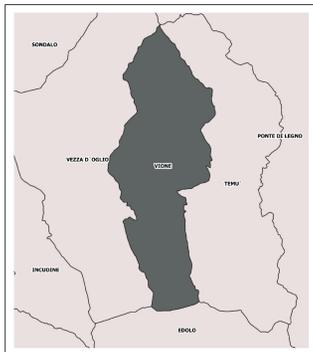
PdR

Sindaco
Mauro Testi

PGT (di prima redazione)
Delibera di approvazione
D.C.C. n. 42 del 13/12/2013
BURL Serie Anni e Concorsi n. 23 del 06/06/2014

VARIANTE N.1
Delibera di approvazione
D.C.C. n. 31 del 27/07/2017
BURL Serie Anni e Concorsi n. 27 del 13/09/2017

VARIANTE N.2
Delibera di adozione
D.C.C. n. del
Delibera di approvazione
D.C.C. n. del
BURL Serie Anni e Concorsi n. del



Progettista:
Arch. Fausto Bianchi
Studio tecnico arch. Fausto Bianchi
Via San. 38 - 23048 Goleto (BS)
Tel. 0344 73207

Collaboratori:
Pan. Fabio Paffezoni
Cofin degli insediamenti FCC della Provincia di Brescia n. 23/47

Pan. Casandra Federo
Cofin degli insediamenti FCC della Provincia di Brescia n. 33/8

Redazione del PGT
Arch. Giovanni Cignoni
Arch. Michele Piccini
Ing. Clara Viale

ELABORATO Tav. 10.1 var SCALA 1:5.000

TITOLO **Regime dei suoli
Territorio comunale nord**

DATA **Dicembre 2021** NOTE

- ### Legenda
- Confine comunale
 - Corsi d'acqua e laghi
 - VINCOLI AMMINISTRATIVI**
 - Manufatti belli
 - Zona di interesse archeologico
 - Fasce di rispetto cimiteriali
 - Delimitazione centro abitato
 - Fasce e zone di rispetto stradale
 - Tracciato linee elettriche
 - Fascia di rispetto linee elettriche
 - Bacino ex centrale idroelettrica EDISON
 - Tracciato canale EDISON
 - Fascia di rispetto bacino centrale idroelettrica e canale EDISON = 10 mt per lato
 - Studio geologico (estratto)**
 - Fattibilità geologica (classe 4)
 - ZTA Zona di Tutela Assoluta delle captazioni ad uso idropotabile (sorgenti) R = 10,00 m
 - ZR Zona di rispetto R = 200,00 m
 - Parco Regionale dell'Adamello (estratto PTC)**
 - Confine Parco Regionale
 - Confine Parco Naturale
 - Zone a Prati Terrazzati
 - Orizzonte del paesaggio alpino
 - Orizzonte del paesaggio antropico
 - Zona di iniziativa comunale (ZIC)
 - DOCUMENTO DI PIANO (estratto)**
 - Ambiti di Trasformazione**
 - AdT Residenziali
 - PIANO DEI SERVIZI (estratto)**
 - Antenne radio televisione e per la telefonia mobile
 - Alloggi - Esercizi Ricettivi
 - Servizi esistenti
 - Servizi di progetto
 - Impianti tecnologici
 - Impianti tecnologici in progetto
 - Percorsi esistenti**
 - Percorsi pedonali esistenti
 - Percorsi pedonali in progetto
 - Percorsi ciclabili esistenti
 - PIANO DELLE REGOLE**
 - Norma puntuale
 - Delimitazione Tessuto Urbano Consolidato (TUC)
 - Tipologia Edifici**
 - Edifici di interesse storico architettonico esterni ai centri storici
 - Edifici in ambito agricolo (baite, malghe, rifugi, ruderi)
 - Edifici in ambito agricolo (baite, malghe, rifugi, ruderi)
 - Edifici in ambito agricolo a uso prevalentemente residenziale
 - Ambiti interessati da attuazione convenzionata**
 - Ambiti interessati da Piani e Programmi in corso di esecuzione
 - Lotti convenzionati
 - Tessuto consolidato**
 - A - Tessuto urbano di interesse storico e architettonico: centri storici e nuclei d'antica formazione
 - B1 - Edilizia residenziale consolidata
 - B2 - Edilizia residenziale consolidata, rada
 - B4 - Edilizia residenziale di completamento del tessuto urbanizzato
 - B5 - Tessuto urbano a prevalenza di verde privato
 - B6 - Parcheggi e autorimesse private
 - D1 - Attività artigianali esistenti consolidate
 - D2 - Attività ricettive esistenti
 - Territorio agricolo**
 - E1 - Aree agricole produttive
 - E2 - Prati e pascoli esistenti di prevalente interesse paesaggistico
 - E3 - Aree boschive
 - E10 - Aree di recupero ambientale
 - Viabilità**
 - Viabilità esistente
 - Viabilità in progetto

