



COMUNE DI BORNO
PROVINCIA DI BRESCIA



COPIA

Codice Ente 10272

DELIBERAZIONE N. 02

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza ordinaria di **PRIMA** convocazione – seduta pubblica

OGGETTO: ESAME OSSERVAZIONI, ADOZIONE CONTRODEDUZIONI ED APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLA VARIANTE N. 1/2017 AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.), PRECEDENTEMENTE ADOTTATO CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 26 DEL 30.07.2021, AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA LEGGE REGIONALE 11.03.2005, N. 12

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** addì **UNDICI** del mese di **GENNAIO** alle ore **20.00** nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale. All'appello risultano:

RIVADOSSI MATTEO	SINDACO	Presente
COMINOTTI BETTY	VICE-SINDACO	Presente
BUZZI GIORGIO	ASSESSORE	Presente
RE LUCA	CONSIGLIERE	Presente
GALBARDI LEONE	CONSIGLIERE	Assente
MIOROTTI ANDREA	CONSIGLIERE	Presente
DALLA PALMA LUCA	CONSIGLIERE	Presente
BONIZZONI ELEONORA	CONSIGLIERE	Presente
MAGNOLINI VERONICA	CONSIGLIERE	Presente
ZALESKI ROMAIN C.L.	CONSIGLIERE	Presente
VENTURELLI GIUSEPPE	CONSIGLIERE	Assente

Totale presenti 09
Totale assenti 02

Partecipano all'adunanza i Pro-Sindaci Caterina Fedrighi e Giulia Lissignoli

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale **DR.SSA LAURA CORTESI** il quale provvede alla redazione del presente verbale, svolgendo le funzioni previste dall'art. 97, comma 4, del T.U.E.L. – D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il **SIG. MATTEO RIVADOSSI** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto, posto al n. 2 dell'ordine del giorno.

DELIBERAZIONE N. 02 DEL 11.01.2022

OGGETTO: ESAME OSSERVAZIONI, ADOZIONE CONTRODEDUZIONI ED APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLA VARIANTE N. 1/2017 AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.), PRECEDENTEMENTE ADOTTATO CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 26 DEL 30.07.2021, AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA LEGGE REGIONALE 11.03.2005, N. 12

Il **Sindaco** dà lettura dell'oggetto posto al n. 02 dell'ordine del giorno: "Esame osservazioni, adozione controdeduzioni ed approvazione definitiva della variante n. 1/2017 al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), precedentemente adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 30.07.2021, ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale 11.03.2005, n. 12" e relaziona in merito, così come risulta dal verbale della seduta di Consiglio Comunale, cui si rimanda, allegato agli atti della seduta consiliare.

DOPO di chè;

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la relazione del Sindaco, così come risulta dal verbale della seduta di Consiglio Comunale, cui si rimanda, allegato agli atti della seduta consiliare;

UDITI:

- l'illustrazione della variante n. 1/2017 al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) da parte dei professionisti incaricati della stesura della medesima, Arch. Claudio Nodari ed Arch. Maura Bellicini, presenti in aula
- gli interventi del Sindaco e dei Consiglieri Comunali Romain Zaleski e Veronica Magnolini così come risultano dal verbale della seduta di Consiglio Comunale, cui si rimanda, allegato agli atti della seduta consiliare;

PREMESSO che il Comune di Borno è dotato di Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 29.12.2013, esecutiva ai sensi di legge, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 23.05.2014, esecutiva ai sensi di legge, e pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia – Serie Avvisi e Concorsi n. 02 del 07.02.2015;

VISTI E RICHIAMATI i seguenti atti:

- deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 22.04.2016, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato avviato il procedimento per la redazione della variante al vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale n. 12/2005, ed è stato approvato l'avviso di avvio del procedimento;
- deliberazione di Giunta Comunale n. 104 del 26.10.2016, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato avviato il procedimento relativo alla valutazione ambientale strategica della variante al vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), ai sensi dell'art. 4 della Legge Regionale n. 12/2005, ed è stato approvato l'avviso di avvio del procedimento;
- deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 08.02.2017, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono stati approvati gli obiettivi della variante generale al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.);
- deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 08.02.2017, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono stati individuati i soggetti interessati al procedimento di valutazione ambientale strategica (V.A.S.) della variante al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) del Comune di Borno, ai sensi dell'art. 4 della Legge Regionale 11.03.2005, n. 12;
- deliberazione di Giunta Comunale n. 92 del 21.08.2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono stati individuati i nuovi soggetti interessati al procedimento di valutazione

ambientale strategica (V.A.S.) della variante al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) del Comune di Borno, ai sensi dell'art. 4 della Legge Regionale 11.03.2005, n. 12;

- deliberazione di Giunta Comunale n. 201 del 10.12.2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono stati aggiornati i soggetti interessati al procedimento di valutazione ambientale strategica (V.A.S.) e gli obiettivi della variante al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) del Comune di Borno, ai sensi dell'art. 4 della Legge Regionale 11.03.2005, n. 12;
- deliberazione di Giunta Comunale n. 94 del 29.06.2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato nominato "autorità procedente" nell'ambito del procedimento di valutazione ambientale strategica (V.A.S.) della variante al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) del Comune di Borno, il Responsabile del Servizio Tecnico – Segretario Comunale Dr.ssa Laura Cortesi;
- avviso di avvio del procedimento relativo alla redazione della variante al vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) del 02.05.2016, pubblicato all'albo pretorio comunale dal 02.05.2016 al 16.06.2016, sul quotidiano "Bresciaoggi" del 04.05.2016 e sul B.U.R.L. – Serie Avvisi e Concorsi n. 19 del 11.05.2016;
- avviso di avvio della valutazione ambientale e strategica (V.A.S.) della variante al vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) del 09.11.2016, pubblicato all'albo pretorio comunale dal 09.11.2016 al 24.11.2016, sul quotidiano "Bresciaoggi" del 11.11.2016 e sul B.U.R.L. – Serie Avvisi e Concorsi n. 46 del 16.11.2016;
- avviso protocollo n. 1139 del 06.03.2017 con cui si informa del deposito presso il Servizio Tecnico del Comune di Borno della documentazione relativa alla procedura di valutazione ambientale strategica (V.A.S.) della variante n. 1/2017 al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.);
- deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 30.07.2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata adottata la variante n. 1/2017 al vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale 11.03.2005, n. 12;

PRESO ATTO:

- che in data 24.03.2017 si è tenuta la prima Conferenza di valutazione ambientale strategica (V.A.S.) per la valutazione e la verifica del documento di Scoping;
- che in data 13.01.2021 si è tenuta la seconda Conferenza di valutazione ambientale strategica (V.A.S.) per la revisione del vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.);
- che l'Autorità Competente per la valutazione ambientale strategica (V.A.S.) della variante n. 1/2017 al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) in data 22.06.2021, ha espresso parere motivato positivo circa la compatibilità ambientale del Piano, a condizione che si ottemperi alle prescrizioni ed indicazioni contenute nel Rapporto Ambientale e nelle osservazioni pervenute in sede di Conferenza di valutazione;
- che l'Autorità Procedente per la valutazione ambientale strategica (V.A.S.) della variante n. 1/2017 al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) in data 29.06.2021, ha emesso dichiarazione di sintesi;
- che, al fine di garantire la più ampia partecipazione alla formazione della variante n. 1/2017 al vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), in data 15.07.2021, si è tenuto un incontro con i capigruppo consiliari, un incontro con i professionisti operanti sul territorio comunale ed un incontro con le parti sociali e con le Commissioni Consiliari;
- che si è provveduto alla pubblicazione sul sito web SIVAS della documentazione inerente la variante n. 1/2017 al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.);

VISTO l'articolo 13 della Legge Regionale 11.03.2005, n. 12, il quale prevede:

- che, entro novanta giorni dall'adozione, gli atti di P.G.T. sono depositati, a pena di inefficacia degli stessi, nella Segreteria Comunale per un periodo continuativo di trenta giorni, ai fini della presentazione di osservazioni nei successivi trenta giorni. Gli atti sono altresì pubblicati nel sito informatico dell'Amministrazione Comunale. Del deposito degli atti e della pubblicazione nel sito informatico dell'Amministrazione Comunale è fatta, a cura del

Comune, pubblicità sul Bollettino Ufficiale della Regione e su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale (comma 4);

- che, il Documento di Piano, il Piano dei Servizi ed il Piano delle Regole, contemporaneamente al deposito, sono trasmessi alla Provincia se dotata di Piano Territoriale di Coordinamento vigente (comma 5);

- che, il Documento di Piano, contemporaneamente al deposito, è trasmesso anche all'A.S.L. ed all'A.R.P.A. (comma 6);

DATO ATTO che, in ossequio al suindicato disposto normativo:

- la variante n. 1/2017 al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) è stata depositata presso la Segreteria Comunale per un periodo di trenta giorni consecutivi dal 06.08.2021 al 05.09.2021;

- la variante n. 1/2017 al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) è stata pubblicata all'albo pretorio comunale per il periodo dal 03.08.2021 al 05.10.2021 con avviso protocollo n. 5945 del 03.08.2021 e nella Sezione "Amministrazione Trasparente" – Sottosezione "Pianificazione e governo del territorio" del sito internet istituzionale;

- l'avviso di deposito degli atti relativi all'adozione della variante n. 1/2017 al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) del Comune di Borno è stato pubblicato sul quotidiano "Giornale di Brescia" in data 06.08.2021 e sul Bollettino Ufficiale di Regione Lombardia – Serie Avvisi e Concorsi n. 32 del 11.08.2021;

- con nota protocollo n. 5946 del 03.08.2021 gli atti costituenti la variante n. 1/2017 al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) sono stati trasmessi all'A.T.S. della Montagna ed all'Azienda Regionale per la Protezione dell'Ambiente (A.R.P.A.) – Dipartimento di Brescia per la presentazione di eventuali osservazioni;

- con nota protocollo n. 5946 del 03.08.2021 gli atti costituenti la variante n. 1/2017 al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) sono stati trasmessi alla Provincia di Brescia, ai fini della verifica della compatibilità con il vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale;

VISTI:

- il parere dell'Azienda Regionale per la Protezione dell'Ambiente (A.R.P.A.) – Dipartimento di Brescia del 16.09.2021, acclarato al protocollo comunale n. 7180 del 17.09.2021;

- il parere della Provincia di Brescia – Area del Territorio – Settore Pianificazione Territoriale repertorio n. 9727-2021, acclarato al protocollo comunale n. 8820 del 04.11.2021;

PRESO ATTO che l'A.T.S. della Montagna, a seguito dell'invio da parte dell'Ente, con nota protocollo n. 5946 del 03.08.2021, degli atti costituenti la variante n. 1/2017 al vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), non ha presentato alcuna osservazione;

VISTO l'art. 13, comma 7, della Legge Regionale n. 12/2005, secondo cui entro novanta giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, a pena di inefficacia degli atti assunti, il Consiglio Comunale decide sulle stesse, apportando agli atti di P.G.T. le modificazioni conseguenti all'eventuale accoglimento delle osservazioni. Contestualmente, a pena di inefficacia degli atti assunti, provvede all'adeguamento del Documento di Piano adottato, nel caso in cui la Provincia abbia ravvisato elementi di incompatibilità con le previsioni prevalenti del proprio Piano Territoriale di Coordinamento o con i limiti di cui all'art. 15, comma 5, ovvero assume le definitive determinazioni qualora le osservazioni provinciali riguardino previsioni di carattere orientativo;

DATO ATTO:

- che, entro il termine di scadenza fissato al giorno 05.10.2021, sono pervenute al protocollo comunale n. 17 osservazioni (di cui n. 01 ricevuta alle ore 19.47 del 05.10.2021 e protocollata il 06.10.2021) alla variante n. 1/2017 al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), di seguito indicate per numero progressivo e numero di protocollo generale:



01	SOCIETA' "NUOVA GRAND HOTEL ROSA CAMUNA" S.R.L.	7607 del 29.09.2021
02	NUCIFORO GAETANO	7689 del 01.10.2021
03	SANZOGNI DAVIDE	7708 del 01.10.2021
04	LUNINI GIUSEPPE e FRANZONI ANNA MARIA	7740 del 02.10.2021
05	LUNINI GIUSEPPE	7741 del 02.10.2021
06	ZANAGLIO LORENZO	7747 del 05.10.2021
07	ZANAGLIO LORENZO	7748 del 05.10.2021
08	ANDREOLI DOMENICA	7749 del 05.10.2021
09	RE GIUSEPPE	7750 del 05.10.2021
10	MONDININI DIEGO LAZZARO	7761 del 05.10.2021
11	GHEZA LUCA	7762 del 05.10.2021
12	ANDREOLI MARIA SANTINA	7763 del 05.10.2021
13	BOTTICCHIO ALEANDRO	7767 del 05.10.2021
14	ZANAGLIO LORENZO PER COMMISSIONE URBANISTICA	7769 del 05.10.2021
15	DUCOLI RICCARDO	7770 del 05.10.2021
16	RIVADOSSI FABIO	7774 del 05.10.2021
17	FRANZONI CRISTIAN	7806 del 06.10.2021 (ricevuta alle ore 19.47 del 05.10.2021 e protocollata il 06.10.2021)

- che, oltre il termine di scadenza fissato al giorno 05.10.2021, sono pervenute al protocollo comunale n. 02 osservazioni alla variante n. 1/2017 al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), di seguito indicate per numero progressivo e numero di protocollo generale:

18	DUCOLI RICCARDO	8353 del 21.10.2021
19	PRANDINI GIOVANNA	8615 del 28.10.2021

- che la Commissione comunale consultiva speciale edilizia ed urbanistica, in accordo con l'Amministrazione Comunale, nella seduta tenutasi in data 16.12.2021 per l'esame delle osservazioni e delle relative controdeduzioni alla variante n. 1/2017 al vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), ha stabilito di prendere in esame anche le osservazioni giunte dopo il termine del 05.10.2021;

- che tutte le osservazioni sono state singolarmente istruite e valutate e, per ciascuna di esse, sono state formulate, così come previsto dall'art. 13, comma 7, della Legge Regionale n. 12/2005, le proposte tecniche di controdeduzione, come risulta dal documento depositato agli atti del Servizio Tecnico;

VISTI:

- il parere motivato finale espresso dall'Autorità Competente in data 31.12.2021;
- la dichiarazione di sintesi finale dell'Autorità Procedente in data 31.12.2021;

VISTI:

- gli atti inerenti la variante n. 1/2017 al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), redatti dal tecnico incaricato Arch. Claudio Nodari con studio ad Esine (BS) e depositati agli atti del Servizio Tecnico dell'Ente:

a, b, c, d	elaborati di P.G.T. non variati
a, b, c, d	elaborati introdotti dalla variante
a, b, c, d	elaborati modificati in seguito a parere Enti in sede di seconda VAS
	relazione illustrativa di variante
	individuazione delle varianti (tavola)
	controdeduzione alle osservazioni espresse in sede di seconda VAS
DOCUMENTO DI PIANO – QUADRO RICOGNITIVO	

A01	inquadramento
A02	attività sovraordinata
A03	mosaico degli strumenti urbanistici
A04	ricognizione istanze dei cittadini al 14.07.2012
A04	mappatura istanze cittadini
A04a	elenco delle istanze dei cittadini al 14.07.2012
A05a	vincoli e limitazioni
A05b	vincoli e limitazioni
A05c	vincoli e limitazioni
A06	stato di attuazione del P.R.G. vigente
A07	tavola azionamento P.R.G. vigente
A	relazione sul trasporto pubblico del Comune di Borno
DOCUMENTO DI PIANO	
DdP A	relazione
DdP B	schede degli ambiti di trasformazione
DdP C	norme tecniche di attuazione
DdP 01	individuazione degli ambiti di trasformazione
DdP 02	tavola delle previsioni di Piano
DdP 03	dimensionamento
DdP 04	carta del consumo di suolo "Criteri P.T.R. L.R. 31/2014"
PIANO DELLE REGOLE	
PdR A	relazione
	allegato CS
	allegato CS-PALINE
PdR B	norme tecniche di attuazione
PdR 01a	uso del suolo: territorio comunale
PdR 01b	uso del suolo: territorio comunale
PdR 01c	uso del suolo: territorio comunale
PdR 02a	uso del suolo: territorio comunale
PdR 02b	uso del suolo: territorio comunale
PdR 02c	uso del suolo: territorio comunale
PIANO DEI SERVIZI	
PdS A	relazione + appendice (Piano Finanziario)
PdS B	norme tecniche di attuazione
PdS C	schede dei servizi esistenti
PdS D	tabella riassuntiva delle quantità
PdS E	reti sottosuolo
PdS 01a	individuazione stato di fatto e di progetto
PdS 01b	individuazione stato di fatto e di progetto
PdS 01c	individuazione stato di fatto e di progetto
PdS 02	individuazione stato di fatto e di progetto
PdS 03	rete ecologica comunale
VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA	
PAE 1	relazione
PAE 2	tavola delle rilevanze paesistiche
PAE 3	tavola delle sensibilità paesistiche
PAE 4	abaco morfologico e paesaggistico
VAS 1	rapporto ambientale
VAS 2	sintesi non tecnica
VIC	valutazione di incidenza



RICORDATO che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 78, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, gli Amministratori devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti od affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generali quali piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'Amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado;

PRESO ATTO:

- dell'esito della votazione su ogni singola osservazione presentata, comprese quelle pervenute fuori termine, come di seguito riportato:

NR.	RICHIEDENTE	DATA E PROTOCOLLO	VALUTAZIONE FINALE	VOTAZIONE FINALE
01	SOCIETA' "NUOVA GRAND HOTEL ROSA CAMUNA" S.R.L.	7607 del 29.09.2021	PARZIALMENTE ACCOLTA	Favorevoli n. 09 Contrari nessuno Astenuiti nessuno
02	NUCIFORO GAETANO	7689 del 01.10.2021	RESPINTA	Favorevoli n. 09 Contrari nessuno Astenuiti nessuno
03	SANZOGNI DAVIDE	7708 del 01.10.2021	PARZIALMENTE ACCOLTA	Favorevoli n. 09 Contrari nessuno Astenuiti nessuno
04	LUNINI GIUSEPPE FRANZONI ANNA MARIA	7740 del 01.10.2021	A – RESPINTA	Favorevoli n. 09 Contrari nessuno Astenuiti nessuno
			B – PARZIALMENTE ACCOLTA	Favorevoli n. 09 Contrari nessuno Astenuiti nessuno
			C – RESPINTA PER ACCOGLIMENTO PUNTO B	Favorevoli n. 09 Contrari nessuno Astenuiti nessuno
05	LUNINI GIUSEPPE	7741 del 02.10.2021	ACCOLTA	Favorevoli n. 09 Contrari nessuno Astenuiti nessuno
06	ZANAGLIO LORENZO	7747 del 05.10.2021	ACCOLTA	Favorevoli n. 09 Contrari nessuno Astenuiti nessuno
07	ZANAGLIO LORENZO	7748 del 05.10.2021	ACCOLTA	Favorevoli n. 09 Contrari nessuno Astenuiti nessuno
08	ANDREOLI DOMENICA	7749 del 05.10.2021	RESPINTA	Favorevoli n. 08 Contrari nessuno Astenuiti n. 01 (Consigliere Comunale Betty Cominotti)
09	RE GIUSEPPE	4450 del 05.10.2021	ACCOLTA	Favorevoli n. 09 Contrari nessuno Astenuiti nessuno
10	MONDININI DIEGO LAZZARO	7761 del 05.10.2021	RESPINTA	Favorevoli n. 09 Contrari nessuno Astenuiti nessuno
11	GHEZA LUCA	7762 del 05.10.2021	RESPINTA	Favorevoli n. 09 Contrari nessuno Astenuiti nessuno
12	ANDREOLI MARIA SANTINA	7763 del 05.10.2021	ACCOLTA	Favorevoli n. 09 Contrari nessuno Astenuiti nessuno
13	BOTTICCHIO ALEANDRO	7767 del 05.10.2021	RESPINTA	Favorevoli n. 09 Contrari nessuno Astenuiti nessuno

14	ZANAGLIO LORENZO PER COMMISSIONE URBANISTICA	7769 del 05.10.2021	A – ACCOLTA	Favorevoli n. 09 Contrari nessuno Astenuiti nessuno
			B – RESPINTA	Favorevoli n. 09 Contrari nessuno Astenuiti nessuno
			C – ACCOLTA	Favorevoli n. 09 Contrari nessuno Astenuiti nessuno
			D – RESPINTA	Favorevoli n. 09 Contrari nessuno Astenuiti nessuno
			E – ACCOLTA	Favorevoli n. 09 Contrari nessuno Astenuiti nessuno
			F – ACCOLTA	Favorevoli n. 09 Contrari nessuno Astenuiti nessuno
15	DUCOLI RICCARDO	7770 del 05.10.2021	RESPINTA	Favorevoli n. 09 Contrari nessuno Astenuiti nessuno
16	RIVADOSSI FABIO	7774 del 05.10.2021	RESPINTA	Favorevoli n. 09 Contrari nessuno Astenuiti nessuno
17	FRANZONI CRISTIAN	7806 del 06.10.2021	ACCOLTA	Favorevoli n. 09 Contrari nessuno Astenuiti nessuno
18	DUCOLI RICCARDO	8353 del 21.10.2021	PARZIALMENTE ACCOLTA	Favorevoli n. 09 Contrari nessuno Astenuiti nessuno
ESCE DALL'AULA L'ASSESSORE GIORGIO BUZZI PORTANDO IL NUMERO DEI CONSIGLIERI COMUNALI PRESENTI E VOTANTI A 08				
19	PRANDINI GIOVANNA	8615 del 28.10.2021	A – RESPINTA	Favorevoli n. 08 Contrari nessuno Astenuiti nessuno
			B – RESPINTA	Favorevoli n. 08 Contrari nessuno Astenuiti nessuno
			C - ACCOLTA	Favorevoli n. 08 Contrari nessuno Astenuiti nessuno

- dell'esito della votazione sul recepimento del parere dell'Azienda Regionale per la Protezione dell'Ambiente (A.R.P.A.) – Dipartimento di Brescia del 16.09.2021, acclarato al protocollo comunale n. 7180 del 17.09.2021, come di eseguito riportato:

ENTRA IN AULA L'ASSESSORE GIORGIO BUZZI PORTANDO IL NUMERO DEI CONSIGLIERI COMUNALI PRESENTI E VOTANTI A 09			
PARERE A.R.P.A.	7180 del 17.09.2021	ACCOLTO	Favorevoli n. 09 Contrari nessuno Astenuiti nessuno

- dell'esito della votazione sul recepimento del parere della Provincia di Brescia – Area del Territorio – Settore Pianificazione Territoriale repertorio n. 9727-2021, acclarato al protocollo comunale n. 8820 del 04.11.2021, come di eseguito riportato:

PARERE PROVINCIA DI BRESCIA	8820 del 04.11.2021	ACCOLTO	Favorevoli n. 09 Contrari nessuno Astenuiti nessuno
--------------------------------	---------------------	---------	--

RITENUTO opportuno, alla luce di quanto sopra esposto:

- accogliere le osservazioni di seguito indicate, modificando di conseguenza gli elaborati costituenti la variante n. 1/2017 al vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) nei modi e per i motivi riportati in ciascuna delle schede di controdeduzione:

NR.	RICHIEDENTE	DATA E PROTOCOLLO
05	LUNINI GIUSEPPE	7741 del 02.10.2021
06	ZANAGLIO LORENZO	7747 del 05.10.2021
07	ZANAGLIO LORENZO	7748 del 05.10.2021
09	RE GIUSEPPE	4450 del 05.10.2021
12	ANDREOLI MARIA SANTINA	7763 del 05.10.2021
14	ZANAGLIO LORENZO PER COMMISSIONE URBANISTICA	7769 del 05.10.2021 PUNTI A, C, E, F
17	FRANZONI CRISTIAN	7806 del 06.10.2021
19	PRANDINI GIOVANNA	8615 del 28.10.2021 PUNTO C

- accogliere parzialmente le osservazioni di seguito indicate, modificando di conseguenza gli elaborati costituenti la variante n. 1/2017 al vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) nei modi e per i motivi riportati in ciascuna delle schede di controdeduzione:

NR.	RICHIEDENTE	DATA E PROTOCOLLO
01	SOCIETA' "NUOVA GRAND HOTEL ROSA CAMUNA" S.R.L.	7607 del 29.09.2021
03	SANZOGNI DAVIDE	7708 del 01.10.2021
04	LUNINI GIUSEPPE e FRANZONI ANNA MARIA	7740 del 01.10.2021 PUNTO B
18	DUCOLI RICCARDO	8353 del 21.10.2021

- respingere le osservazioni di seguito indicate, per i motivi riportati in ciascuna delle schede di controdeduzione:

NR.	RICHIEDENTE	DATA E PROTOCOLLO
02	NUCIFORO GAETANO	7689 del 01.10.2021
04	LUNINI GIUSEPPE e FRANZONI ANNA MARIA	7740 del 01.10.2021 PUNTI A e C
08	ANDREOLI DOMENICA	7749 del 05.10.2021
10	MONDININI DIEGO LAZZARO	7761 del 05.10.2021
11	GHEZA LUCA	7762 del 05.10.2021
13	BOTTICCHIO ALEANDRO	7767 del 05.10.2021
14	ZANAGLIO LORENZO PER COMMISSIONE URBANISTICA	7769 del 05.10.2021 PUNTI B e D
15	DUCOLI RICCARDO	7770 del 05.10.2021
16	RIVADOSSI FABIO	7774 del 05.10.2021
19	PRANDINI GIOVANNA	8615 del 28.10.2021 PUNTI A e B

- recepire il parere dell'Azienda Regionale per la Protezione dell'Ambiente (A.R.P.A.) – Dipartimento di Brescia del 16.09.2021, acclarato al protocollo comunale n. 7180 del 17.09.2021, modificando di conseguenza gli elaborati costituenti la variante n. 1/2017 al vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.);
- recepire il parere della Provincia di Brescia – Area del Territorio – Settore Pianificazione Territoriale repertorio n. 9727-2021, acclarato al protocollo comunale n. 8820 del 04.11.2021, modificando di conseguenza gli elaborati costituenti la variante n. 1/2017 al vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.);
- approvare definitivamente la variante n. 1/2017 al vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), così come modificato a seguito del recepimento dei suindicati pareri dell'Azienda

Regionale per la Protezione dell'Ambiente (A.R.P.A.) – Dipartimento di Brescia e della Provincia di Brescia – Area del Territorio – Settore Pianificazione Territoriale, oltre che delle suddette osservazioni;

VISTA la Legge Regionale 11.03.2005, n. 12;

VISTO l'art. 42 del T.U.E.L. – D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico, Arch. Francesco Nicolini, in ordine alla regolarità tecnica dell'atto, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. – D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

CON voti favorevoli n. **09**, astenuti e contrari nessuno, espressi per alzata di mano, da n. 09 Consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

1) di **accogliere** le osservazioni di seguito indicate, modificando di conseguenza gli elaborati costituenti la variante n. 1/2017 al vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) nei modi e per i motivi riportati in ciascuna delle schede di controdeduzione:

NR.	RICHIEDENTE	DATA E PROTOCOLLO
05	LUNINI GIUSEPPE	7741 del 02.10.2021
06	ZANAGLIO LORENZO	7747 del 05.10.2021
07	ZANAGLIO LORENZO	7748 del 05.10.2021
09	RE GIUSEPPE	4450 del 05.10.2021
12	ANDREOLI MARIA SANTINA	7763 del 05.10.2021
14	ZANAGLIO LORENZO PER COMMISSIONE URBANISTICA	7769 del 05.10.2021 PUNTI A, C, E, F
17	FRANZONI CRISTIAN	7806 del 06.10.2021
19	PRANDINI GIOVANNA	8615 del 28.10.2021 PUNTO C

2) di **accogliere parzialmente** le osservazioni di seguito indicate, modificando di conseguenza gli elaborati costituenti la variante n. 1/2017 al vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) nei modi e per i motivi riportati in ciascuna delle schede di controdeduzione:

NR.	RICHIEDENTE	DATA E PROTOCOLLO
01	SOCIETA' "NUOVA GRAND HOTEL ROSA CAMUNA" S.R.L.	7607 del 29.09.2021
03	SANZOGNI DAVIDE	7708 del 01.10.2021
04	LUNINI GIUSEPPE e FRANZONI ANNA MARIA	7740 del 01.10.2021 PUNTO B
18	DUCOLI RICCARDO	8353 del 21.10.2021

3) di **respingere** le osservazioni di seguito indicate, per i motivi riportati in ciascuna delle schede di controdeduzione:

NR.	RICHIEDENTE	DATA E PROTOCOLLO
02	NUCIFORO GAETANO	7689 del 01.10.2021
04	LUNINI GIUSEPPE e FRANZONI ANNA MARIA	7740 del 01.10.2021 PUNTI A e C
08	ANDREOLI DOMENICA	7749 del 05.10.2021
10	MONDININI DIEGO LAZZARO	7761 del 05.10.2021

11	GHEZA LUCA	7762 del 05.10.2021
13	BOTTICCHIO ALEANDRO	7767 del 05.10.2021
14	ZANAGLIO LORENZO PER COMMISSIONE URBANISTICA	7769 del 05.10.2021 PUNTI B e D
15	DUCOLI RICCARDO	7770 del 05.10.2021
16	RIVADOSSI FABIO	7774 del 05.10.2021
19	PRANDINI GIOVANNA	8615 del 28.10.2021 PUNTI A e B

4) di **recepire**:

- il parere dell'Azienda Regionale per la Protezione dell'Ambiente (A.R.P.A.) – Dipartimento di Brescia del 16.09.2021, acclarato al protocollo comunale n. 7180 del 17.09.2021, modificando di conseguenza gli elaborati costituenti la variante n. 1/2017 al vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.);
- il parere della Provincia di Brescia – Area del Territorio – Settore Pianificazione Territoriale repertorio n. 9727-2021, acclarato al protocollo comunale n. 8820 del 04.11.2021, modificando di conseguenza gli elaborati costituenti la variante n. 1/2017 al vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.);

5) di **approvare** definitivamente:

- il parere motivato finale espresso dall'Autorità Competente in data 31.12.2021;
- la dichiarazione di sintesi finale dell'Autorità Procedente in data 31.12.2021;

6) di **approvare** definitivamente nel suo complesso, unitamente alle osservazioni accolte, al parere dell'Azienda Regionale per la Protezione dell'Ambiente (A.R.P.A.) – Dipartimento di Brescia ed al parere della Provincia di Brescia – Area del Territorio – Settore Pianificazione Territoriale, ai sensi di quanto previsto dall'art. 13 delle Legge Regionale n. 12/2005, la variante n. 1/2017 al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), precedentemente adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 30.07.2021, esecutiva ai sensi di legge, costituita dai seguenti elaborati:

a, b, c, d	elaborati di P.G.T. non variati
a, b, c, d	elaborati introdotti dalla variante
a, b, c, d	elaborati modificati in seguito a parere Enti in sede di seconda VAS
	relazione illustrativa di variante
	individuazione delle varianti (tavola)
	controdeduzione alle osservazioni espresse in sede di seconda VAS
DOCUMENTO DI PIANO – QUADRO RICOGNITIVO	
A01	inquadramento
A02	attività sovraordinata
A03	mosaico degli strumenti urbanistici
A04	ricognizione istanze dei cittadini al 14.07.2012
A04	mappatura istanze cittadini
A04a	elenco delle istanze dei cittadini al 14.07.2012
A05a	vincoli e limitazioni
A05b	vincoli e limitazioni
A05c	vincoli e limitazioni
A06	stato di attuazione del P.R.G. vigente
A07	tavola azionamento P.R.G. vigente
A	relazione sul trasporto pubblico del Comune di Borno
DOCUMENTO DI PIANO	
DdP A	relazione
DdP B	schede degli ambiti di trasformazione
DdP C	norme tecniche di attuazione

DdP 01	individuazione degli ambiti di trasformazione
DdP 02	tavola delle previsioni di Piano
DdP 03	dimensionamento
DdP 04	carta del consumo di suolo "Criteri P.T.R. L.R. 31/2014"
PIANO DELLE REGOLE	
PdR A	relazione
	allegato CS
	allegato CS-PALINE
PdR B	norme tecniche di attuazione
PdR 01a	uso del suolo: territorio comunale
PdR 01b	uso del suolo: territorio comunale
PdR 01c	uso del suolo: territorio comunale
PdR 02a	uso del suolo: territorio comunale
PdR 02b	uso del suolo: territorio comunale
PdR 02c	uso del suolo: territorio comunale
PIANO DEI SERVIZI	
PdS A	relazione + appendice (Piano Finanziario)
PdS B	norme tecniche di attuazione
PdS C	schede dei servizi esistenti
PdS D	tabella riassuntiva delle quantità
PdS E	reti sottosuolo
PdS 01a	individuazione stato di fatto e di progetto
PdS 01b	individuazione stato di fatto e di progetto
PdS 01c	individuazione stato di fatto e di progetto
PdS 02	individuazione stato di fatto e di progetto
PdS 03	rete ecologica comunale
VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA	
PAE 1	relazione
PAE 2	tavola delle rilevanze paesistiche
PAE 3	tavola delle sensibilità paesistiche
PAE 4	abaco morfologico e paesaggistico
VAS 1	rapporto ambientale
VAS 2	sintesi non tecnica
VIC	valutazione di incidenza

7) di **dare atto** che, ai sensi dell'art. 13, comma 7, della Legge Regionale n. 12/2005, il Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) del Comune di Borno sarà adeguato in base a quanto contenuto nel parere dell'Azienda Regionale per la Protezione dell'Ambiente (A.R.P.A.) – Dipartimento di Brescia, nel parere della Provincia di Brescia – Area del Territorio – Settore Pianificazione Territoriale ed alle osservazioni accolte ed accolte parzialmente;

8) di **demandare**:

- al professionista incaricato della redazione della variante n. 1/2017 al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) del Comune di Borno la redazione delle modifiche da apportare agli atti costituenti il Piano, a seguito dell'accoglimento totale e parziale delle osservazioni, del parere dell'Azienda Regionale per la Protezione dell'Ambiente (A.R.P.A.) – Dipartimento di Brescia e del parere della Provincia di Brescia – Area del Territorio – Settore Pianificazione Territoriale;

- al Responsabile del Servizio Tecnico tutti gli adempimenti conseguenti l'iter approvativo del P.G.T., affinché provveda, ai sensi dell'art. 13, comma 10, della Legge Regionale n. 12/2005, al deposito degli atti, così come definitivamente approvati, presso la Segreteria Comunale;

9) di **dare atto**:

- che gli atti di P.G.T. acquistano efficacia con la pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia;
- che, ai sensi dell'art. 13, comma 12, della Legge Regionale n. 12/2005, fino alla pubblicazione dell'avviso di approvazione degli atti del P.G.T., si applicano le misure di salvaguardia in relazione a interventi, oggetto di domanda di Permesso di Costruire, ovvero di denuncia di inizio attività, che risultino in contrasto con le previsioni degli atti medesimi;

10) di **dare atto** del parere espresso in premessa, ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. – D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

RAVVISATA l'urgenza di dare immediata attuazione al presente provvedimento;

VISTO l'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. – D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

CON voti favorevoli n. **09**, astenuti e contrari nessuno, espressi per alzata di mano, da n. 09 Consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

P A R E R I

*Si esprime parere **FAVOREVOLE** in relazione alla regolarità **tecnica** dell'atto, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.*

*IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
(F.to Arch. Francesco Nicolini)*

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to MATTEO RIVADOSSI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DR.SSA LAURA CORTESI

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Borno, li

N. _____ REG. PUBBL.

La suestesa deliberazione:

- Ai sensi dell'art. 124, comma 1 del T.U.E.L. – D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.



IL SEGRETARIO COMUNALE
DR.SSA LAURA CORTESI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

- Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000.
- Dichiarata immediatamente eseguibile.

Borno, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DR.SSA LAURA CORTESI

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE IN CARTA LIBERA AD USO AMMINISTRATIVO

BORNO, ADDI'



IL SEGRETARIO COMUNALE