

COMUNE DI MALONNO

Provincia di Brescia

**ORIGINALE****VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Adunanza di 1^ Convocazione – Seduta pubblica

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO “IN HOUSE” ALLA SOCIETA’ SIV S.R.L. DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE E GESTIONE TECNICA ED AMMINISTRATIVA DELLE CENTRALINE IDROELETTRICHE DI NAZIO E DURNA PER IL PERIODO 01.01.2022-31.12.2026.

L’anno **DUEMILAVENTUNO (2021)** addì **VENTOTTO (28)** del mese di **DICEMBRE (12)** alle ore **18:30** nella sala delle adunanze consiliari, previa l’osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All’appello risultano:

		PRESENTI	ASSENTI
1	GHIRARDI GIOVANNI	P	
2	LIETA ROBERTO GIACOMO	P	
3	GIACOMINI MOIRA	P	
4	MARIOTTI MARCO	P	
5	LORENZI DANIELA	P	
6	CATTANEO MAURA	=	A
7	GHIRARDI GIANMARIO	P	
8	MARIOTTI GUIDO	P	
9	MARIOTTI LUCA	P	
	<b>TOTALI</b>	<b>8</b>	<b>1</b>

Assiste l’adunanza l’infrascritto Segretario Comunale CAFORIO dott. ONOFRIO, il quale provvede alla redazione del presente verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. GHIRARDI Dott. GIOVANNI nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell’oggetto sopra indicato posto al n° 04 (QUATTRO) all’ordine del giorno.

**N. 40 DEL 28/12/2021**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO "IN HOUSE" ALLA SOCIETA' SIV S.R.L. DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE E GESTIONE TECNICA ED AMMINISTRATIVA DELLE CENTRALINE IDROELETTRICHE DI NAZIO E DURNA PER IL PERIODO 01.01.2022-31.12.2026.**

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

PREMESSO che:

- il servizio di gestione tecnica ed amministrativa delle centraline idroelettriche, in oggetto, è gestito dal Comune con affidamento diretto fino al 31.12.2021;
- con Delibera ANAC n. 532 del 17 giugno 2020 la società Servizi Idrici Valle Camonica S.r.l. risulta iscritta nell'Elenco delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie società od organismi in house, di cui all'articolo 192, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, del Comune di Malonno, per gli affidamenti all'organismo in house Servizi idrici Valle Camonica S.r.l.;
- ai sensi dello Statuto societario, la società Servizi Idrici Valle Camonica S.r.l. ha per oggetto sociale anche lo svolgimento dei servizi pubblici locali e servizi strumentali nell'interesse dei soci;
- il Comune di Malonno ha pubblicato all'Albo Pretorio del Comune dall'11.11.2021 al 30.11.2021 un avviso di consultazione preliminare di mercato ai sensi dell'articolo 66 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del servizio in oggetto;
- che nel termine del 30.11.2021 stabilito per la presentazione di domande non sono pervenute manifestazioni di interesse per la gestione del servizio suddetto;
- che quindi la mancata presentazione di manifestazioni di interesse dimostra che non vi è interesse del mercato per la gestione contestuale dei servizi in oggetto (tecnici ed amministrativi) con un corrispettivo variabile in funzione della produzione idroelettrica;
- il Comune di Malonno ha preso atto della disponibilità della società SIV S.r.l. ad assumere, in house providing, la gestione del servizio di manutenzione e gestione tecnica ed amministrativa delle centraline idroelettriche di Nazio e Durna;
- l'Amministrazione Comunale ha preso atto della sussistenza dei requisiti previsti dall'ordinamento comunitario per l'affidamento diretto, c.d. "in house", accertati da ANAC con la deliberazione nr. 718/2019 ed ha demandato ai competenti uffici comunali di verificare la convenienza economica e il livello qualitativo della proposta presentata dalla predetta Società redigendo apposita relazione secondo quanto previsto dell'art. 34, comma 20, della L. 17 dicembre 2012, n. 221, di conversione con modificazione del D. L. 18 ottobre 2012, n. 179;

RITENUTO pertanto che:

- la forma di affidamento dei servizi predetti più consona alle esigenze dell'Amministrazione sia quella che consiste nell'affidamento diretto del servizio predetto alla società Servizi

Idrici Valle Camonica S.r.l. stante la sussistenza dei requisiti previsti dalla disciplina europea in tema, nonché la maggiore efficienza, efficacia ed economicità del servizio raggiungibile attraverso tale scelta organizzativa, per effetto della quale si possono anche liberare risorse interne all'Amministrazione Comunale da destinare ad altri servizi istituzionali, stante anche la perdurante e cronica carenza di risorse umane e strumentali;

CONSIDERATO che:

- i rapporti con la società Servizi Idrici Valle Camonica S.r.l. risultano adeguatamente regolamentati nello schema di contratto di servizio proposto dall'organismo in house;
- la natura e le modalità degli interventi proposti, così come inquadrati nel contratto di servizio, presentati dall'organismo in house e approvati in questa sede, risultano coerenti con le intenzioni dell'Amministrazione Comunale,

TENUTO inoltre conto che:

- la proposta della società Servizi idrici Valle Camonica S.r.l. prevede l'esecuzione del servizio per un importo stimato di euro 80.000,00 (oltre Iva) pari all'8,5% del fatturato atteso in un arco temporale quinquennale oltre alle eventuali spese di manutenzione straordinaria che si renderanno necessarie durante la gestione;

ACCERTATO che:

- l'avvenuta iscrizione nell'Elenco delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie società od organismi in house consente al Comune di Malonno di effettuare l'affidamento in house del servizio strumentale di manutenzione e gestione tecnica ed amministrativa delle centraline idroelettriche di Nazio e Durna ai sensi degli articoli 5, comma 1, e 192 del D. Lgs. n. 50/2016;

VISTI:

- il D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81, recante "Testo unico sulla salute e sicurezza sul luogo di lavoro";
- l'art. 12 della direttiva 2014/24/UE, nonché la giurisprudenza comunitaria e nazionale in tema di affidamento "in house providing";
- lo statuto della società Servizi Idrici Valle Camonica S.r.l.
- l'art. 42 del T.U.E.L. di cui al D. Lgs. n. 18 agosto 2000, n. 267,
- il D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016;
- il D. Lgs. n. 175 del 19 agosto 2016;

VISTO lo schema di contratto di servizio proposto dalla società Servizi Idrici Valle Camonica S.r.l.;

RICONOSCIUTA la rispondenza dello stesso alle finalità che l'Amministrazione intende perseguire;

VISTO il parere favorevole espresso dal Revisore dei Conti;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica in merito alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della proposta in oggetto, ai sensi degli artt. 49, comma 1, 147bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/00 e s.m.i. e dell'art. 7.1 del Regolamento del sistema dei controlli interni approvato con deliberazione di C.C. n. 2 del 28/03/2013;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area Servizi Finanziari in merito alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi degli artt. 49, comma 1, 147bis, comma 1,

del D. Lgs. n. 267/00 e s.m.i. e dell'art. 8.1 del Regolamento del sistema dei controlli interni approvato con deliberazione di C.C. n. 2 del 28/03/2013;

CON VOTI favorevoli unanimi espressi per alzata di mano dai Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

- 1) di affidare per anni 5 (cinque), con decorrenza dallo 01.01.2022, alla società partecipata Servizi Idrici Valle Camonica S.r.l. la gestione del servizio strumentale di manutenzione e gestione tecnica delle Centraline idroelettriche **denominate "Malonno 1-Nazio" e "Malonno 2-Durna"** di proprietà comunale;
- 2) di approvare la bozza di Contratto di Servizio che regolerà i rapporti tra Comune e SIV S.r.l., autorizzando il Sindaco in qualità di legale rappresentante pro-tempore del Comune alla sottoscrizione dello stesso;
- 3) di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'articolo 134 T.U. 267/2000 con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano dai Consiglieri presenti e votanti.

\*\*\*\*\*



# COMUNE DI MALONNO

## Provincia di Brescia

***PARERE ESPRESSO AI SENSI DEGLI ART. 49, 1° COMMA E 147 BIS, 1° COMMA DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267 "TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI" E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI E DELL'ARTICOLO 8.1 DEL REGOLAMENTO DEL SISTEMA DEI CONTROLLI INTERNI APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI C.C. NR. 2 DEL 28/03/2013.***

Il sottoscritto Onofrio Dr. Caforio, Responsabile dell'Area Servizi Finanziari, vista la proposta di deliberazione della Consiglio Comunale avente per oggetto:

**AFFIDAMENTO "IN HOUSE" ALLA SOCIETA' SIV S.R.L. DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE E GESTIONE TECNICA ED AMMINISTRATIVA DELLE CENTRINE IDROELETTRICHE DI NAZIO E DURNA PER IL PERIODO 01.01.2022-31.12.2026.**

ai sensi e per gli effetti degli art. 49, 1° comma, 147 bis, 1° comma del D.Lgs. 267/00 e successive modificazioni ed integrazioni e dell'articolo 8.1 del Regolamento del sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione di C.C. nr. 2 del 28.03.2013

**ESPRIME**

**PARERE FAVOREVOLE**

in merito alla regolarità contabile della proposta suddetta.

Malonno, li 28.12.2021



IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI FINANZIARI  
(Caforio Dr. Onofrio)

# COMUNE DI MALONNO

## Provincia di Brescia

**PARERE ESPRESSO AI SENSI DEGLI ART. 49, 1° COMMA E 147 BIS, 1° COMMA DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267 "TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI" E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI E DELL'ARTICOLO 7.1 DEL REGOLAMENTO DEL SISTEMA DEI CONTROLLI INTERNI APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI C.C. NR. 2 DEL 28/03/2013.**

Il sottoscritto Mariotti Giordano, Responsabile dell'Area Tecnica, vista la proposta di deliberazione del Consiglio Comunale avente per oggetto:

**AFFIDAMENTO "IN HOUSE" ALLA SOCIETA' SIV S.R.L. DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE E GESTIONE TECNICA ED AMMINISTRATIVA DELLE CENTRINE IDROELETTRICHE DI NAZIO E DURNA PER IL PERIODO 01.01.2022-31.12.2026.**

ai sensi e per gli effetti degli art. 49, 1° comma, 147 bis, 1° comma del D.Lgs. 267/00 e successive modificazioni ed integrazioni e dell'articolo 7.1 del Regolamento del sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione di C.C. nr. 2 del 28.03.2013

### ESPRIME

### PARERE FAVOREVOLE

in merito alla regolarità tecnica attestante la correttezza dell'azione amministrativa della proposta suddetta.

Malonno, lì 28/12/2021

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
Mariotti geom. Giordano



**COMUNE DI MALONNO**  
(Prov. Di Brescia)

Parere n. 26 del 14.12.2021

**OGGETTO: PARERE IN MERITO ALL’AFFIDAMENTO IN HOUSE A “SERVIZI IDRICI VALLE CAMONICA S.R.L.” COD FISC. E P.IVA 03432640989 DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE E GESTIONE TECNICA ED AMMINISTRATIVA DELLE CENTRALINE IDROELETTRICHE DI PROPRIETA’ COMUNALE DENOMINATE MALONNO1 –NAZIO E MALONNO 2 –DURNA**

L’anno duemilaventuno (2021), il giorno 14 del mese di dicembre, il sottoscritto Dott. Sagone Giuseppe, in qualità di Revisore dei Conti del COMUNE DI MALONNO

**premesse che:**

- il Servizio finanziario del comune di Malonno, ai fini dell’espressione del parere di cui in oggetto, ha trasmesso la documentazione in merito all’affidamento da parte del Comune medesimo del servizio di manutenzione e gestione tecnica e amministrativa delle centraline idroelettriche denominate Malonno 1-Nazio e Malonno 2-Durna alla società Servizi Idrici Valle Camonica s.r.l. con codice fiscale e partitiva Iva n. 03432640989;
- che si tratta di un servizio strumentale, cioè di un servizio erogato a favore del Comune a supporto di servizi ed attività di cui resta titolare il Comune;
- l’affidamento del servizio suddetto avviene in regime di “in house providing”;

**dato atto che:**

- Servizi idrici Valle Camonica s.r.l. è una società ad intero capitale pubblico appartenente a 38 Comuni ed enti sovracomunali della Valle Camonica;
- Lo Statuto vigente della società è conforme ai principi comunitari e nazionali in merito ai requisiti connessi con il regime dell’“in house providing” con particolare riferimento al cosiddetto controllo analogo;
- Nello Statuto è inoltre previsto l’obbligo di effettuare almeno l’80% del fatturato nei confronti degli Enti soci;
- Sono quindi rispettate le disposizioni contenute nell’art. 16, comma 1, del D. Lgs. n.175/2016;



- La Società risulta iscritta, giusta deliberazione del Consiglio dell'Anac nr. 532 del 17/06/2020 per il Comune di Malonno nell'Elenco delle Amministrazioni Aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie società in house di cui all'articolo 192, comma 1 del D.Lgs. nr. 50/2016;

**Verificato inoltre che;**

- il Comune di Malonno ha pubblicato all'Albo Pretorio del Comune dal 11/11/2021 al 30/11/2021 un avviso di consultazione preliminare di mercato ai sensi dell'articolo 66 del d.lgs. nr. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del servizio in oggetto;
- Che nel termine del 30/11/2021 stabilito per la presentazione di domande non sono pervenute manifestazioni di interesse per la gestione del servizio suddetto;
- che quindi la mancata presentazione di manifestazioni di interesse di operatori economici dimostra che non vi è interesse del mercato per la gestione contestuale dei servizi in oggetto (tecnici ed amministrativi) con un corrispettivo variabile in funzione della produzione idroelettrica;
- L'affidamento a Servizi Idrici Valle Camonica S.r.l. risulta rispondente ai criteri di economicità;
- nello schema di contratto di servizio è previsto l'obbligo in capo alla Società di adeguate coperture assicurative per garantire il risarcimento dei danni;
- Nello schema di contratto di servizio sono previste penali in capo alla Società per determinati e specifici inadempimenti;

Per tutto quanto sopra riportato e considerati gli obiettivi strategici, operativi indicati nella documentazione trasmessa e gli impatti economici sul bilancio del Comune, il Revisore

**ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

all'affidamento in house alla società Servizi idrici Valle Camonica S.r.l., del servizio di manutenzione e gestione tecnica ed amministrativa delle centraline idroelettriche di proprietà comunale denominate Malonno 1- Nazio e Malonno 2-Durna.

Il Revisore dei Conti  
Dott. Giuseppe Sagone





REP. \_\_\_\_\_ CASO D'USO

**CONTRATTO DI SERVIZIO PER L'AFFIDAMENTO DELLA  
MANUTENZIONE E GESTIONE TECNICA ED AMMINISTRATIVA  
DEGLI IMPIANTI IDROELETTRICI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI  
MALONNO DENOMINATI "MALONNO 1-NAZIO " E "MALONNO 2-  
DURNA" SITI IN MALONNO PER IL PERIODO 01.01.2022-31.12.2022**

**SCRITTURA PRIVATA IN FORMATO ELETTRONICO**

L'anno duemila \_\_\_\_\_ il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ in Malonno (BS),  
e nella Residenza Comunale, ubicata in Piazza Municipio n. 7,

**tra**

Il Comune di MALONNO (di seguito denominato "COMUNE") con sede in  
Malonno (BS), Piazza Municipio nr. 7, Codice Fiscale n. 00716670179 e P.IVA n.  
00575780986, rappresentato dal Dott. Giovanni Ghirardi, nato a Edolo (BS) il  
27/05/1983, codice fiscale GHRGNN83E27D391I, firma digitale intestata a  
Giovanni Ghirardi rilasciata da Infocamere Qualified Signature nr.  
SIG0000002644414 valida sino al 19/03/2024 e non revocata e agli effetti del  
presente atto domiciliato presso la sede comunale;

**e**

La Società Servizi Idrici Valle Camonica S.r.l. con sede legale in Breno (BS), Via  
Aldo Moro nr. 7, Codice Fiscale e P.IVA n. 03432640989, in persona del suo  
legale rappresentante Corrado Tomasi, nato a Temù (BS) il 20/09/1964, codice  
fiscale TMSCRD64P20L094C, firma digitale intestata a Corrado Tomasi rilasciata  
da \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ valida sino \_\_\_\_\_ e non revocata, iscritta al  
Registro Imprese di Brescia con il nr. REA-533600;

**PREMESSO CHE**

- il Comune ha realizzato l'impianto idroelettrico ad acqua fluente in località Nazio denominato MALONNO 1-NAZIO, codice Censimp Terna IM\_S03DBLL, censito nel Catasto Fabbricati del Comune Malonno come segue :Fg. 53 Particella 337 sub. 1 cat. D/1; Fg. 53 Particella 337 sub. 2 cat. D/1; Fg. 53 Particella 337 sub.32 cat. C/2

- il Comune ha realizzato l'impianto idroelettrico ad acqua fluente in località Durna denominato MALONNO 2-DURNA, codice Censimp Terna IM\_S03CDMM. censito nel Catasto Fabbricati del Comune Malonno come segue :Fg. 49 Particella 374 sub. 1 cat. D/1; Fg. 49 Particella 374 sub. 2 cat. D/1; Fg. 49 Particella 374 sub.3 cat. C/2;

- Il Comune di Malonno, con Delibera di Consiglio Comunale n° ha stabilito di affidare in house alla società Servizi idrici Valle Camonica Srl il servizio di **“manutenzione e gestione tecnica degli impianti idroelettrici di proprietà del comune di Malonno denominati Nazio e Durna siti in Malonno”** alle condizioni previste dal presente contratto;

- Servizi idrici Valle Camonica S.r.l. è stata regolarmente iscritta, possedendone i requisiti necessari, in data 17.06.2020, nell'apposito elenco degli organismi in house che operano mediante affidamenti diretti, tenuto dall'autorità nazionale anticorruzione, giusta delibera ANAC nr. 532 del 17.06.2020;

- Servizi idrici Valle Camonica Srl offre piena garanzia di procedere alla esatta esecuzione della prestazione in considerazione dell'esperienza acquisita nel settore e dell'organizzazione di cui dispone, considerato altresì le condizioni economiche offerte in linea con il mercato di riferimento;

- Servizi idrici Valle Camonica Srl è in possesso di idonea polizza aziendale

di “Responsabilità Civile verso Terzi ed Operai” (RCT-RCO) a copertura dei servizi e prestazioni oggetto del presente contratto;

Tutto ciò premesso, la narrativa fa parte integrante del presente contratto, si conviene e si stipula quanto segue.

#### **Art. 1 FINALITA' DEL CONTRATTO**

Il presente contratto, regola i rapporti tra il Comune e la Società, relativamente al servizio di manutenzione e gestione tecnica degli impianti idroelettrici denominati “Malonno 1-Nazio ” e “ Malonno 2-Durna” siti nel territorio comunale di Malonno, meglio identificati nelle premesse, così come descritto negli articoli seguenti.

#### **Art. 2 OBBLIGAZIONI CONTRATTUALI IN CAPO ALLA SOCIETA'**

La società SIV si impegna, attraverso la propria organizzazione ed anche quella di proprie società controllate o collegate e relativi mezzi e persone ed, eventualmente, avvalendosi anche della collaborazione di Terzi Specialisti che operano sotto la sua diretta responsabilità, a svolgere le attività e le operazioni di seguito indicate:

##### **§ 2.1 *Monitoraggio e conduzione***

SIV sovrintenderà al mantenimento in esercizio della centrale mediante l'espletamento e coordinamento delle seguenti attività:

- Assistenza alla gestione della centrale attraverso 2 verifiche giornaliere in remoto ed i conseguenti piani d'azioni;
- controllo remoto degli allarmi, dei parametri funzionali e delle produzioni;
- Reperibilità telefonica 24 ore su 24 per 365 giorni all'anno con gli interventi nel caso di perdita di produzione, sia in remoto che direttamente sull'impianto, entro 2 ore;
- Nr. 2 ispezioni mensili in loco per verifica impianti e segnalazioni di

eventuali anomalie (eventuali problemi del quantitativo minimo vitale prescritto, eventuali problemi dei componenti impiantistici, ecc.);

- Nr. 1 intervento settimanale di ispezione della centrale idroelettrica con verifica di problemi vari che si dovessero riscontrare (rumori anomali, verifica del quantitativo di produzione rispetto all'acqua turbinata, ecc. ).
- Nr 1 intervento annuale di verifica e pulizia scomparti blindati in MT/BT;
- Nr 1 verifica annuale termografica di tutte le apparecchiature elettriche;
- rilievo ed analisi delle grandezze;
- Controllo del buon funzionamento dell'Impianto, delle relative strumentazioni e dei componenti;
- Individuazione e segnalazione di anomalie;
- Segnalazione al Comune (o a suo incaricato) circa la necessità di effettuare lo smaltimento dei rifiuti prodotti dall'impianto e/o lo spurgo e pulizia di vasche o camerette di ispezione dello stesso.
- Arresto dell'impianto quando inevitabile;
- Oltre a tutto quanto necessario all'ordinaria conduzione operativa dell'impianto.

SIV condurrà il funzionamento in automatico della centrale con l'obiettivo di ottenerne la migliore produzione/resa con le configurazioni dei "Set Point" di funzionamento e i valori di DMV previsti in concessione; nei casi di anomalie del sistema potrà decidere, per un funzionamento in manuale per evitare fermate della centrale.

SIV dovrà rispettare le condizioni dettate dalla concessione, in primo luogo per quanto riguarda i rilasci del Deflusso Minimo Vitale (DMV) oltre che verificare il rispetto delle quantità di acqua derivabile.

## § 2.2 Manutenzione Ordinaria

La Manutenzione Ordinaria svolta sull'impianto sarà di tipo preventivo e di tipo predittivo, secondo quanto di seguito indicato:

### Opere civili ed idrauliche

- Verifiche paratoie, traversa, sgrigliatori
- Riordino delle vie di accesso alle opere (piccola ordinaria manutenzione)
- Controllo di chiusure, recinzioni;

### Opere Elettromeccaniche

- ingrassaggio generatori compresa la fornitura del lubrificante;
- controlli e verifiche generatore (sensori di temperatura, supporti, lubrificante ecc.);
- controlli e verifiche turbine e giunti di accoppiamento, supporti, sensori, moltiplicatori, varie;
- controlli e verifiche valvole di macchina, centrali oleodinamiche, impianti di raffreddamento (collegamenti, livelli, temperature, pressioni, rabbocchi ecc.);
- controlli e verifiche su quadri elettrici e su celle (livelli, parametri elettrici e varie);
- controlli e verifiche dei quadri S.A. e batterie 24 V dc;
- controllo e verifica stato scomparti blindati Cabina di consegna M.T./B.T.;
- controllo livelli idraulici;
- prova degli apparati di teletrasmissione;
- lettura dei contatori elettrici e controlli con gli strumenti dei quadri;
- lettura contatori di portata acqua emunta;
- annotazioni sistematiche sugli appositi registri di centrale;

Oltre alle attività sopra elencate in generale sono ricomprese nell'attività di gestione ordinaria anche:

- ispezioni periodiche finalizzate alla verifica dell'impianto idroelettrico;
- verifica quindicinale dell'effettivo funzionamento dei contatori con contestuale lettura;
- interventi di avviamento per blocco impianto e per anomalie che non consentono il riavviamento automatico o remoto dell'impianto;
- manutenzione programmata ordinaria dell'impianto e controllo del funzionamento;
- intervento immediato in caso di arresto e allarme impianto;
- trasmissione con cadenza mensile di specifica tabella report degli interventi a programma eseguiti;

### **§ 2.3 Gestione Amministrativa**

SIV effettuerà a proprio carico e spese tutti gli adempimenti amministrativi, contabili e fiscali e quanto altro previsto dalle Leggi che regolano la materia, al fine di una corretta gestione dell'impianto stesso. (Gestione del registro della produzione, alla compilazione delle denunce U.T.F. almeno 20 gg prima della scadenza; alla compilazione delle statistiche richieste dall'Autorità per l'energia e il gas ed i servizi idrici; compilazione di modulistica, denunce e quanto altro necessari per i rapporti con G.S.E.; alla taratura periodica dei contatori ecc...) e quanto altro richiesto dalla normativa che regola la materia. Restano a carico del Comune le spese relative a canoni idroelettrici, sovraccanoni e tutte le altre spese di gestione (energia elettrica, corrispettivi per telelettura e trasporto energia, spese telefoniche etc.);

SIV si impegna a dare assistenza al Comune in merito all'eventuale commercializzazione degli incentivi maturati e/o ad altre forme di incentivazione dell'energia elettrica previste dalla normativa di volta in volta in vigore.

#### **§ 2.4 Personale, sicurezza, responsabilità**

Il personale di SIV o dalla stessa incaricato, addetto alla manutenzione degli impianti in tensione deve essere in possesso delle abilitazioni professionali (PES), necessarie, in relazione al tipo di impianto, così come disposto dalla normativa vigente; ed in particolare deve essere formato secondo i disposti della Norma CEI 11-27:2014 e per quanto attiene le cabine elettriche, i manutentori dovranno avere una formazione specifica con attestato di frequenza a corsi di manutentori di cabine elettriche MT/BT conforme alle norme CEI 78-17.

SIV si obbliga ad attuare, nei confronti dei propri dipendenti occupati nella prestazione oggetto del contratto, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili, alla data del presente atto, alla categoria e nelle località in cui si svolgono le prestazioni nonché condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni ed, in genere, da ogni altro contratto collettivo successivamente stipulato per la categoria, applicabile nelle località.

SIV nell'esecuzione delle attività oggetto dell'appalto deve attenersi scrupolosamente alle prescrizioni contenute nel presente contratto e nei documenti redatti e previsti in conformità al D.Lgs. 81/2008.

SIV pertanto farà osservare ai propri dipendenti, nonché a terzi presenti negli impianti, tutte le norme di cui sopra e prenderà inoltre di propria iniziativa tutti quei provvedimenti che ritenga opportuni per garantire la sicurezza.

La società SIV dichiara di assumere in proprio ogni responsabilità in caso di infortuni o di danni arrecati, eventualmente alle persone o alle cose tanto dell'Amministrazione che di terzi, in dipendenza di manchevolezze o trascuratezze nell'esecuzione della prestazione oggetto del presente atto.

### **Art. 3 OBBLIGAZIONI CONTRATTUALI IN CAPO AL COMUNE**

Il Comune si impegna a:

- a) espletare tutte le attività connesse al mantenimento della concessione di derivazione per la produzione di energia elettrica;
- b) consegnare a SIV copia di ogni documentazione tecnico-amministrativa in possesso del Comune e idonea a consentire la gestione della centrale (progetti as built, schemi elettrici, libretti di uso e manutenzione degli impianti, etc.);
- c) consegnare a SIV copia dell'atto concessorio e in genere di ogni atto amministrativo prescrittivo al fine di consentire a SIV di conoscere eventuali limiti, prescrizioni, etc. da parte degli enti competenti che abbiano riflessi sulla gestione e conduzione della centrale;
- d) mantenere a proprio carico, anche mediante incarichi a ditte terze, la gestione dei rifiuti prodotti dalla centrale compreso le attività di stoccaggio, trasporto e smaltimento dei rifiuti e le attività amministrative connesse (registri di carico e scarico, formulari, dichiarazioni ambientali, etc.);
- e) redigere e/o collaborare a redigere i documenti inerenti la sicurezza sui luoghi di lavoro previsti dal d.lgs. 81/2008;
- f) sostenere a proprio carico, ove suggerito e proposto da SIV, eventuali interventi di manutenzione straordinaria e/o di sostituzione di apparecchiature elettriche o elettromeccaniche;
- g) provvedere al regolare pagamento del canone per il servizio secondo le



modalità e frequenze previste al successivo art.7;

#### **Art. 4 DURATA**

Il presente contratto di servizio decorre dal 1/1/2022 e avrà termine il 31/12/2026, per una durata complessiva di 5 anni.

#### **Art. 5 CONTROLLI**

La società SIV riconosce al Comune il diritto di controllare direttamente o mediante terzi incaricati la qualità di materiali impiegati, la natura e le modalità delle prestazioni. Qualora in tali controlli si riscontri che i materiali adoperati o i metodi utilizzati non presentano i requisiti previsti, il Comune ne ordinerà la sostituzione o la modifica per iscritto, qualora possibile. Diversamente, redigerà, in contraddittorio con SIV, verbale delle difformità riscontrate, con le eventuali contro osservazioni del rappresentante di SIV. Qualora il Comune o suo incaricato accerti che il programma delle prestazioni non può dare le dovute garanzie, ha facoltà di richiedere alla società che sia opportunamente variato.

#### **Art. 6 MANUTENZIONE STRAORDINARIA**

Qualora nel corso di validità del presente contratto si verificano delle esigenze di manutenzione straordinaria le parti si comporteranno come segue:

a) SIV srl fornirà al Comune, mediante la stesura di una relazione tecnica, computo metrico o altra documentazione, idonea preventivazione per la manutenzione straordinaria ritenuta necessaria;

b) Il Comune una volta ricevuta la proposta economica relativa all'intervento avrà la facoltà di:

b1) Accettare formalmente la proposta, stanziando mediante idonea determinazione da parte del responsabile, le risorse finanziarie necessarie all'intervento a favore di SIV;

b2) Non accettare la proposta; In tal caso SIV sarà esonerata da eventuali responsabilità o minori produzioni di e.e. conseguenti alla mancata realizzazione degli interventi di manutenzione straordinaria;

#### **Art. 7 CORRISPETTIVI, FATTURAZIONI, PAGAMENTI E**

##### **ADEGUAMENTI**

A fronte delle prestazioni effettuate da parte di SIV, sono previsti i seguenti corrispettivi ad essa dovuti:

a) un corrispettivo semestrale e le IVA esclusa pari all' **8,50%** del fatturato relativo al primo e secondo semestre dell'anno di competenza , da pagare in due rate semestrali entro il 31.7 dell'anno di competenza ed entro il 31.1.dell'anno successivo ;

#### **Art. 8 CESSIONE DEL CONTRATTO**

Il contratto non può essere ceduto salvo espressa autorizzazione da parte del Comune di Malonno.

#### **Art. 9 ESCLUSIONI**

La società SIV non è responsabile per danni a persone o cose di proprietà del Comune o inadempienze concessorie, dovuti a:

- a) eventi naturali (alluvioni, piene, valanghe, frane ecc.);
- b) malfunzionamento degli apparati non riconducibili a responsabilità di SIV;
- c) limiti progettuali o strutturali della centrale.

#### **Art. 10 RISOLUZIONE ANTICIPATA**

E' facoltà di entrambe le parti risolvere anticipatamente il presente contratto di servizio mediante formale comunicazione PEC alla controparte, con preavviso di mesi 6 rispetto al 31 dicembre di ciascun anno a partire dal 1/1/2023

#### **Art. 11 FORO**

Tutte le controversie derivanti dall' esecuzione del contratto, qualora non risolvibili in via bonaria, sono devolute all' autorità giudiziaria competente del Foro di Brescia.

#### **Art. 12 TRACCIABILITA'**

Il presente contratto di servizio , trattandosi di affidamento in house, è escluso dagli obblighi di tracciabilità finanziaria previsti dalla Legge nr. 136/2010 come chiarito dall' Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici con determinazione 22.12.2010 nr. 10.

**SIV** assume a proprio carico, pena la risoluzione del presente contratto, l'obbligo di osservanza delle disposizioni previste dal Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici del Comune di Malonno pubblicati sul sito internet istituzionale nella Sezione "Amministrazione Trasparente" sotto-sezione di 1° livello "Disposizioni generali" sotto-sezione di 2° livello "Atti Generali".

SIV S.r.l dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni del Patto di integrità in materia di contratti pubblici regionali" approvato dalla Regione Lombardia con d.g.r. 30 gennaio 2014 -n. X/1299 e pubblicato sul B.U.R.L. Serie Ordinaria nr. 6 del 3.2.2014, a cui si rimanda, e di accettarne incondizionatamente il contenuto.

Per il presente contratto non è richiesta la documetazione antimafia ai sensi dell'articolo 83, comma 3 lett. a) del D.Lgs. nr. 159/2011 e s.m.i..

#### **Art. 13 NORME FINALI**

Il presente atto sarà sottoposto a registrazione solo in caso d'uso, trattandosi di operazioni soggette all'imposta sul valore aggiunto e le relative spese saranno a carico della società Servizi Idrici Valle Camonica S.r.l. L'imposta di bollo è assolta

con il deposito da parte della società Servizi Idrici Valle Canonica S.r.l. dei  
contrassegni telematici sostitutivi di 3 marche da bollo di € 16,00 che riportano i  
seguenti numeri seriali \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ e la successiva  
apposizione dello stesso sulla copia analogica del presente contratto ed allegati,  
conservata agli atti dell'Ufficio.

Il Comune di Malonno

Sig. Giovanni Ghirardi FIRMATO DIGITALMETE

Servizi Idrici Valle Canonica S.r.l.

Sig. Corrado Tomasi FIRMATO DIGITALMENTE

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
Ghirardi Dott. Giovanni



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Catorio Dott. Onofrio

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Funzionario incaricato attesta che copia per immagine su supporto informatico dell'originale analogico viene pubblicata il giorno **29 DIC. 2021** all'Albo elettronico sul sito internet istituzionale di questo Comune ([www.comune.malonno.bs.it/](http://www.comune.malonno.bs.it/)), ove rimarrà esposta per 15 gg. consecutivi (art. 124 D. Lgs. 267/2000 e 32 comma 1, L. 18.6.2009 n. 69).

MALONNO **29 DIC. 2021**



IL FUNZIONARIO INCARICATO

**IL MESSO U.P.E.**  
Angeli Gianfranco

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 134 – 3° comma – del D. Lgs. 267/2000 il giorno \_\_\_\_\_, trascorsi 10 giorni decorrenti dal giorno successivo all'ultimo di pubblicazione, senza riportare nel suddetto periodo denunce di vizi di legittimità.

Addi \_\_\_\_\_



IL SEGRETARIO COMUNALE

\_\_\_\_\_