

COMUNE DI SALE MARASINO

Provincia di Brescia

Via Mazzini n. 75 - 25057 Sale Marasino (BS)
Tel. 030 - 9820921 / 9820969 - Fax 030 - 9824104
E-Mail: info@comune.sale-marasino.bs.it



DETERMINAZIONE **DEL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA GENERALE** **n. 2 del 19.01.2022 (registro settoriale)**

Oggetto: Decadenza dell'assegnazione in sub-concessione dell'area e gli immobili siti in Comune di Sale Marasino (BS) in via Provinciale n. 22 - destinati ad attività di pubblico esercizio - bar - ristorante e similari in favore dell'operatore economico Allegra Srl.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Premesso che:

questo Comune è concessionario dell'area e dell'immobile siti in Comune di Sale Marasino in via Provinciale n. 22;

che le aree suddette sono state concesse al Comune dall'Autorità di Bacino Lacuale dei Laghi d'Iseo, Endine e Moro con disciplinare di concessione nr. BS-397-1, rep. 453 del 28/08/2020;

Dato atto che:

con determinazione del Responsabile dell'Area Amministrativa Generale n. 78 del 16.07.2021 veniva approvato l'avviso pubblico, in uno ai relativi allegati, finalizzato all'assegnazione in sub-concessione dell'immobile e dell'area siti in Comune di Sale Marasino n. 22;

in data 17.07.2021 il Comune di Sale Marasino pubblicava l'Avviso Pubblico per l'affidamento in sub-concessione dell'area e degli immobili siti in Comune di Sale Marasino (BS) in via Provinciale n. 22 - destinati ad attività di pubblico esercizio - bar - ristorante e similari;

in data 30.08.2021 veniva prodotto verbale delle operazioni di apertura dei plichi, dal quale risultava assegnatario la società Allegra Srl (unica offerente), con sede legale in Brescia alla via Solferino n. 31 (p.iva 03669980983);

Dato atto che sono attualmente in corso le procedure utili ad ottenere dall'Autorità di Bacino la revisione delle aree oggetto di concessione e sub-concessione esclusiva, alcune delle quali sono oggetto dell'avviso richiamato, al fine di consentirne la destinazione ad uso commerciale;

Richiamata la determinazione n. 159 del 13.12.2021 con la quale veniva disposta l'assegnazione in sub-concessione e con riserva dell'area e gli immobili siti in Comune di Sale Marasino (BS) in via Provinciale n. 22 - destinati ad attività di pubblico esercizio - bar - ristorante e similari in favore dell'operatore economico Allegra Srl (unica offerente), con sede legale in Brescia alla via Solferino n. 31 (p.iva 03669980983), a fronte di un canone annuo di euro 31.820,00;

Considerato che detta determinazione veniva trasmessa all'operatore economico Allegra Srl con nota prot. 14611 del 13.12.2021, nell'ambito della quale si richiedeva a quest'ultimo di produrre, entro e non oltre il giorno 10.01.2022 e a pena di decadenza dell'assegnazione, la documentazione necessaria e propedeutica alla stipula del contratto di sub-concessione nonché di provvedere al versamento degli oneri previsti;

Dato atto che entro il termine fissato l'operatore interessato non produceva quanto richiesto e che pertanto si rende necessario provvedere alla dichiarazione di decadenza dell'assegnazione disposta precedentemente in favore della Allegra Srl;

Richiamati:

la deliberazione del Consiglio comunale n. 2 del 03.03.2021, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021-2023 integrato con le note di aggiornamento;

la deliberazione del Consiglio comunale n. 3 del 03.03.2021, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021/2023 ed i relativi allegati;

la deliberazione della Giunta comunale n. 27 del 10.03.2021, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il P.E.G. 2021/2023 e sono state assegnate ai Responsabili di Area le risorse finanziarie per la realizzazione del programma dell'amministrazione comunale 2021/2023, nonché le successive modificazioni ed integrazioni;

il Decreto Sindacale n. 10 del 24.07.2021 con il quale è stata attribuita al sottoscritto Segretario comunale la responsabilità dell'Area Amministrativa Generale ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 97 comma 4 lettera d) del D.Lgs. n. 267/2000, per il periodo dal 01.08.2021 al 31.12.2024;

Visto l'art.107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*";

Visto l'art.147-bis del D. Lgs. n.267/2000;

Visto l'art.192 del D. Lgs. n.267/2000;

Attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura di che trattasi, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m. e i., dell'art. 7 del d.p.r. n. 62/2013, nonché dell'art. 42 del D.lgs. n. 50/2016;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 7 del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

Riconosciuta la propria competenza ai sensi dell'art.107 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, D. Lgs. n.267/2000;

DETERMINA

1-DI DICHIARARE quanto in premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;

2- DI DICHIARARE la decadenza dell'assegnazione in sub-concessione e con riserva dell'area e gli immobili siti in Comune di Sale Marasino (BS) in via Provinciale n. 22 - destinati ad attività di pubblico esercizio - bar - ristorante e similari in favore dell'operatore economico Allegra Srl (unica offerente), con sede legale in Brescia alla via Solferino n. 31 (p.iva 03669980983), a fronte di un canone annuo di euro 31.820,00;

3- DI DISPORRE che la determinazione n. 159 del 13.12.2021 venga ritenuta ex tunc non efficace e non operante;

4- DI TRASMETTERE il presente provvedimento:
all'operatore economico decaduto;
all'Autorità di Bacino Lacuale dei Laghi d'Iseo, Endine e Moro per gli adempimenti di competenza.

Il Responsabile dell'Area
dott. Luigi Fadda