



Borgo dell'anno 2007



Destinazione vincente edizione 2010

COMUNE DI MONTE ISOLA

Provincia di Brescia

DETERMINAZIONE N.	268
DATA DI EMISSIONE	21/12/2021

COPIA

OGGETTO :

AGGIUDICAZIONE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO EX ART. 63 CODICE DEI CONTRATTI, AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) DELLA LEGGE N. 120 DEL 11/09/2020 E S.M. E I. PER SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI PER 36 MESI (DAL 01/01/2022 AL 31/12/2024) CON OPZIONE DI RINNOVO PER ULTERIORI 24 MESI OPERE DA FABBRO - CIG 89519907D7 - CARPENTERIA METALLICA DI ZILIANI MASSIMO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO CHE:

- con deliberazione C.C. n. 8 del 06.03.2021 è stato approvato il D.U.P. 2021/2023 ai sensi dell'art. 170 del D.Lgs. 267/2000 e smi nonché del principio contabile applicato concernente la programmazione di bilancio (all. 4/1 al D.Lgs. n. 118/2011), ed in particolare il paragrafo 8;
- con deliberazione C.C. 9 del 06.03.2021 è stato approvato il bilancio di previsione 2021/2023, redatto in conformità ai nuovi modelli di cui al D.Lgs. 118/2011 e smi.;
- con deliberazione G.C. n. 28 del 08.03.2021, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il PEG integrato col piano della performance;

RICHIAMATI:

- gli artt. 107 e 109 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei dirigenti, stabilendo in particolare che spetta ai responsabili d'area e/o settore, nel limite delle attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l'emanazione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- l'art. 169, comma 1, del D.lgs. 267/2000 che recita "La giunta delibera il piano esecutivo di gestione (PEG) entro venti giorni dall'approvazione del bilancio di previsione, in termini di competenza. Con riferimento al primo esercizio il PEG è redatto anche in termini di cassa. Il PEG è riferito ai medesimi esercizi considerati nel bilancio, individua gli obiettivi della gestione ed affida gli stessi, unitamente alle dotazioni necessarie, ai responsabili dei servizi";

- l'art.5 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi contenente la disciplina l'esercizio della funzione dirigenziale ivi compresa l'assunzione di atti e provvedimenti, tra i quali rientrano a pieno titolo le determinazioni;
- il decreto sindacale n. 17/2019 del 30.12.2019 con il quale venivano nominati i titolari di posizione organizzativa;
- la deliberazione di giunta n.101 del 04/10/2021, avente ad oggetto: ADOZIONE DEL PROGRAMMA DEGLI ACQUISTI 2021/2022 E PROGRAMMAZIONE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DI CUI ALL'ART. 21 DEL D.LGS. 50/2016 e s.m. e i. – 7°variante;

VISTI gli artt. 183 e 191 del D.Lgs. 267/00;

DATO ATTO:

- che il D.Lgs. 50/2016 prevede l'obbligo di qualificazione delle stazioni appaltanti al fine di poter bandire le gare in tema di appalti di lavori, forniture e servizi;
- che, secondo le disposizioni transitorie di cui all'art. 216 comma 10 del D.lgs. 50/2016, fino all'entrata in vigore del sistema di qualificazione di cui all'art. 38, i requisiti sono soddisfatti mediante iscrizione all'AUSA (anagrafe unica delle Stazioni Appaltanti);
- che il Comune di Monte Isola è iscritto all'AUSA al Codice 0000167354;
- che il Comune di Monte Isola risulta, pertanto, qualificato per poter procedere all'attivazione della procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto;

RICHIAMATI i seguenti atti e provvedimenti:

- l'avviso pubblico di manifestazione d'interesse per l'affidamento del servizio di manutenzione degli immobili comunali per 36 mesi (dal 01/01/2022 al 31/12/2024) con opzione di rinnovo per ulteriori 24 mesi opere da fabbro, pubblicato con prot. 7052 del 29.10.2021, pubblicato all'albo pretorio dal 29.10.2021 al 13.11.2021;
- la determinazione a contrarre n. 242 del 26.11.2021, avente ad oggetto "determina a contrarre e approvazione degli atti di gara per l'affidamento mediante procedura negoziata del servizio di manutenzione degli immobili comunali per 36 mesi (dal 01/01/2022 al 31/12/2024) con opzione di rinnovo per ulteriori 24 mesi - opere da fabbro - CIG 89519907D7"

DATO ATTO che:

- in conformità alla determinazione a contrarre n. 242 del 26.11.2021 è stata inoltrata la lettera di invito prot. 7688 del 26.11.2021 e relativa documentazione a corredo all'unico operatore economico che ha presentato istanza all'avviso per manifestazione d'interesse, mediante piattaforma di e-procurement Sintel del soggetto aggregatore ARIA-Regione Lombardia;
- l'identificativo della procedura espletata sulla piattaforma Sintel è il 147881930;
- l'importo complessivo massimo dell'appalto, per i tre anni iniziali più il biennio opzionabile, è pari a € 40.983,60 compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (IVA esclusa) e € 50.000,00 IVA compresa, come meglio dettagliato nella tabella che segue:

	triennio iniziale		servizio	OOS	tot compresi OOS	IVA	IVA COMPR
1	01/01/2022	31/12/2022	€ 7.946,72	€ 250,00	€ 8.196,72	€ 1.803,28	€ 10.000,00
2	01/01/2023	31/12/2023	€ 7.946,72	€ 250,00	€ 8.196,72	€ 1.803,28	€ 10.000,00
3	01/01/2024	31/12/2024	€ 7.946,72	€ 250,00	€ 8.196,72	€ 1.803,28	€ 10.000,00
			€ 23.840,16	€ 750,00	€ 24.590,16	€ 5.409,84	€ 30.000,00
	biennio opzionabile						
4	01/01/2025	31/12/2025	€ 7.946,72	€ 250,00	€ 8.196,72	€ 1.803,28	€ 10.000,01
5	01/01/2026	31/12/2026	€ 7.946,72	€ 250,00	€ 8.196,72	€ 1.803,28	€ 10.000,00
			€ 15.893,44	€ 500,00	€ 16.393,44	€ 3.606,56	€ 20.000,00
Totale 3+2			€ 39.733,60	€ 1.250,00	€ 40.983,60	€ 9.016,39	€ 50.000,00

dando atto che l'importo dell'appalto rappresenta un tetto massimo delle prestazioni che potranno essere ordinate e che la stazione appaltante non è obbligata a ordinare le prestazioni fino alla concorrenza di detto importo.

- la data di scadenza per la presentazione dell'offerta era fissata al 17.12.2021 alle ore 08:00;

ACQUISITA l'offerta prot. 8172 del 21.12.2021 dell'operatore Carpenteria Metallica Ziliani Massimo con sede in Monte Isola (Bs) loc. Menzino n° 57, che ha offerto lo sconto del 10,00% rispetto ai prezzi relativi alle opere da fabbro pubblicati nel prezzario di riferimento (ultima versione aggiornata del prezzario regionale della Lombardia – opere da fabbro; in subordine, per voci non presenti nel prezzario regionale, si farà riferimento al prezzario delle opere edili della provincia di Brescia- opere da fabbro; solo qualora si tratti di voci non riscontrabili nei prezzari, si farà riferimento ai prezzi di listino dell'operatore economico), come risulta dal Report della procedura id 147881930 e ritenuta la stessa congrua sotto il profilo del rapporto qualità prezzo;

RICHIAMATO l'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 smi a mente del quale *“L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti”*;

ATTESTATO che la sottoscritta non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 *bis* della L. 241/1990 e smi, del DPR 62/2013, nonché dell'art. 42 del D.lgs 50/2016;

VISTO l'art. 107 del D. Lgs 267/2000 smi;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

- 1) **DI RICHIAMARE** le premesse quale parte integrante del presente dispositivo;
- 2) **DI APPROVARE** il *report* di procedura Sintel ID 147881930, generato dalla piattaforma Sintel e protocollato al n. 8175 del 21.12.2021, allegato alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 3) **DI AGGIUDICARE** alla ditta Carpenteria Metallica Ziliani Massimo con sede in Monte Isola (Bs) loc. Menzino n° 57, p.i. 01390680179 l'affidamento mediante procedura negoziata del servizio di manutenzione degli immobili comunali per 36 mesi (dal 01/01/2022 al 31/12/2024) con opzione di rinnovo per ulteriori 24 mesi opere da fabbro alle condizioni indicate nella procedura ID Sintel n. 147881930 aggiudicata in data 21.12.2021 prot. 8175; La ditta applicherà un ribasso percentuale pari al **10,00%** rispetto ai prezzi relativi alle opere da fabbro pubblicati nel prezzario di riferimento (ultima versione

aggiornata del prezzario regionale della Lombardia – opere da fabbro; in subordine, per voci non presenti nel prezzario regionale, si farà riferimento al prezzario delle opere edili della provincia di Brescia- opere da fabbro; solo qualora si tratti di voci non riscontrabili nei prezzari, si farà riferimento ai prezzi di listino dell’operatore economico) alle condizioni indicate nell’ offerta presentata allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

- 4) **DI IMPEGNARE** la spesa complessiva di € 50.000,00 in favore del soggetto aggiudicatario di cui al punto precedente, imputandola come segue sulla base dell’esigibilità dell’obbligazione giuridicamente perfezionata, in ossequio al principio della competenza finanziaria potenziata di cui all’allegato 4/1 al D.Lgs. 118/2011 e smi:

Capitolo	Dizione	Esercizio di imputazione	€	Esercizio di esigibilità
01.05.1.03.0100	Spese di manutenzione e gestione del patrimonio disponibile	2022	10.000,00	2022
		2023	10.000,00	2023
		2024	10.000,00	2024
		2025	10.000,00	2025
		2026	10.000,00	2026

Precisando che, per quanto concerne gli oneri economici relativi agli esercizi non compresi nel bilancio 2021/2023, gli impegni saranno assunti automaticamente, senza necessità di ulteriori provvedimenti, con l’approvazione del relativo bilancio di previsione, ai sensi dell’art. 183 comma 2 lett c) del D.Lgs. 267/2000;

- 5) **DI DARE ATTO** che:
- ai sensi dell’art. 3 della Legge n. 136 del 13 Agosto 2010 al presente affidamento è stato assegnato il CIG 89519907D7;
 - si è provveduto ad accertare la regolarità contributiva, come da DURC on line agli atti (INAIL_29073509);
 - è in corso l’acquisizione della documentazione atta a comprovare il possesso dei requisiti dichiarati. L’esito positivo delle verifiche è condizione per l’efficacia della presente aggiudicazione, ai sensi dell’art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e smi;
- 6) **DI PROVVEDERE ALLA PUBBLICAZIONE** della presente determinazione sul sito istituzionale dell’Ente, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 33/2013 “*Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusioni di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni*”.
- 7) **DI PRECISARE**, ai sensi dell’art. 3 della Legge n. 241/90, modificata dalla Legge 11/02/2005, n. 15, sul procedimento amministrativo, chiunque ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e reputi di essere direttamente leso dallo stesso, può proporre ricorso unicamente al Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia sezione di Brescia nel termine di decadenza di 30 giorni decorrenti dall’ultimo di pubblicazione della presente determinazione all’albo pretorio *on line*, ai sensi degli artt. 119 e 120 del d. lgs. 104/2010 (codice del processo amministrativo).

La Responsabile
F.to Tania Arch. Macetti

Visto di regolarità contabile e copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del D.L. 18 Agosto 2000 n. 267 : FAVOREVOLE

IMPEGNO	ESERC.	CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	IMPORTO
2	2024	01051.03.0100	SPESE DI MANUTENZIONE E GESTIONE DEL PATRIMONIO DISPONIBILE	10.000,00
2	2023	01051.03.0100	SPESE DI MANUTENZIONE E GESTIONE DEL PATRIMONIO DISPONIBILE	10.000,00
2	2022	01051.03.0100	SPESE DI MANUTENZIONE E GESTIONE DEL PATRIMONIO DISPONIBILE	10.000,00

Osservazioni :

Data visto di regolarità
Contabile – Esecutività : 21/12/2021

Il Responsabile del Servizio Risorse
F.to Archetti Giuliana

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all' Albo pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Dal al

Il Messo Comunale
F.to _____

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Monte Isola, 12/01/2022

Il Resp. Servizio Tecnico
Tania Arch. Macetti