



ORIGINALE

**COMUNE di EDOLO**  
Provincia di Brescia  
**AREA LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE**

Determinazione n. 15 del 21/03/2022

n. Reg. Gen. 65

**Oggetto:** Intervento di manutenzione straordinaria ascensore installato presso stabile comunale di Via Porro. Affidamento alla ditta TK Elevator Italia S.p.A.

**Il Responsabile dell'Area**

**Premesso che:**

- ▲ con deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 30/12/2021, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2022, la Relazione Previsionale e Programmatica ed il Bilancio Pluriennale 2022-2024;
- ▲ con deliberazione della Giunta Comunale n. 142 del 30/12/2021 i responsabili di area sono stati autorizzati alla gestione del Piano esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizio finanziario 2022;
- ▲ con decreto sindacale n. 2 del 03/01/2022 il sottoscritto, geom. Fabio Albertoni, è stato nominato Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente;
- ▲ con determinazione dell'Area Tecnica n. 294 del 30/12/2013 il geom. Marcella Malgarotti è stata individuata e nominata responsabile di procedimento;
- ▲ presso lo stabile di proprietà comunale sito in Via Porro è installato un ascensore la cui manutenzione periodica ordinaria per l'anno 2022 è stata affidata, con propria determinazione n. 121 del 27/12/2021, alla ditta TK Elevator Italia S.p.A. con sede legale in Cologno Monzese (MI) Via A. Volta n. 16 C.F. e P. IVA 03702760962;

**Ricordato che:**

- ▲ l'esecuzione della verifica periodica biennale dell'ascensore in parola per l'anno 2020 era stata affidata, con propria determina n. 38 del 01/09/2020, alla società Italcert S.r.l., con sede in Viale Sarca n. 336 a Milano, C.F. e P.IVA. 10598330156;
- ▲ come previsto dalla normativa vigente in materia (DPR n. 162 del 30.04.1999, come modificato dal DPR 23/2017), in data 13/10/2020 è stata effettuata la verifica periodica biennale sull'impianto elevatore installato presso lo stabile comunale di Via Porro;

**Evidenziato** che il tecnico dell'Ente certificato, incaricato di effettuare la citata verifica, nel verbale d'ispezione n. 59825 del 13/10/2020 ha rilevato delle anomalie che tuttavia non pregiudicano il mantenimento in servizio dell'impianto, ed in particolare ha segnalato la mancanza di oliatori per la lubrificazione delle guide dell'ascensore in parola;

**Ritenuto** pertanto opportuno provvedere all'esecuzione di un intervento di manutenzione straordinaria dell'ascensore installato presso lo stabile comunale di Via Porro finalizzato alla rimozione dell'anomalia segnalata dal tecnico della società Italcert S.r.l. di cui al verbale d'ispezione sopra richiamato;

**Contattata** la ditta TK Elevator Italia S.p.A., manutentrice del citato impianto, alla quale è stato chiesto di presentare apposito preventivo di spesa per l'esecuzione del citato intervento;

**Vista ed esaminata** l'offerta presentata dalla ditta TK Elevator Italia S.p.A., protocollata in data 24/01/2022 al n. 657, che preventiva per la fornitura e posa in opera di nuovi oliatori presso l'ascensore in parola una spesa pari a complessivi Euro 180,00 oltre IVA a norma di Legge;

**Considerato** il prezzo offerto equo ai valori di mercato, nonché conveniente per l'Ente;

**Richiamati:**

- ▲ l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il quale prevede che per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, è consentito l'affidamento diretto;
- ▲ l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato dall'art. 1 comma 130 della legge 30 dicembre 2018 n. 145 (Legge di Bilancio 2019) il quale prevede che le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D.Lgs. 165/01 sono tenute a far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

**Considerato** che l'importo del servizio in discussione risulta inferiore ad Euro 5.000,00 e non ricorre, pertanto, l'obbligo del mercato elettronico di cui alla richiamata L. 296/2006;

**Dato atto** che è depositato agli atti il documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) attestante l'assolvimento, da parte della citata ditta, degli obblighi contributivi stabiliti dalle vigenti disposizioni;

**Ritenuto** pertanto opportuno:

- ▲ intervenire con procedure autonome, rivolgendosi ad un operatore qualificato, garantendo così la rapidità di intervento nel rispetto del principio di economicità della spesa;
- ▲ affidare, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'esecuzione dell'intervento di manutenzione straordinaria dell'ascensore installato presso lo stabile comunale di Via Porro finalizzato alla rimozione dell'anomalia segnalata dal tecnico della società Italcert S.r.l. di cui al verbale d'ispezione n. 59825 del 13/10/2020, alla ditta TK Elevator Italia S.p.A. con sede legale in Cologno Monzese (MI) Via A. Volta n. 16 C.F. e P. IVA 03702760962, al prezzo offerto pari a complessivi Euro 180,00, oltre IVA a norma di Legge;

**Precisato** che al finanziamento della spesa di cui sopra, quantificata in complessivi Euro 219,60 IVA compresa, si provvede con fondi propri di bilancio allocati al Codice 01.05-1.03 Cap. PEG n. 461.01 del Bilancio di Previsione 2022, che presenta la necessaria disponibilità;

**Evidenziato** che la liquidazione della spesa sostenuta per l'esecuzione dell'intervento in discussione avverrà mediante apposizione sulla fattura del visto di regolarità tecnico-contabile che attesta la conformità del prezzo e previa verifica della completezza del servizio eseguito;

**Dato atto** del proprio parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, espresso ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 7.4 del Regolamento del sistema di controlli interni;

**Acquisito**, ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 8.5 del Regolamento del sistema di controlli interni, il parere di regolarità contabile e visto attestante la copertura finanziaria;

**Richiamati:**

- ▲ il D.Lgs.50/16 e s.m.i.;
- ▲ il D.Lgs.267/00 e s.m.i.;
- ▲ il vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi;

**DETERMINA**

1. **di affidare**, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., l'esecuzione dell'intervento di manutenzione straordinaria dell'ascensore installato presso lo stabile comunale di Via Porro consistente nella fornitura e posa in opera di nuovi oliatori per la lubrificazione delle guide dell'ascensore in parola, alla ditta TK Elevator Italia S.p.A. con sede legale in Cologno Monzese (MI) Via A. Volta n. 16 C.F. e P. IVA 03702760962, al prezzo offerto pari a complessivi Euro 180,00 oltre IVA a norma di Legge;
2. **di approvare** il preventivo di spesa presentato dalla ditta TK Elevator Italia S.p.A., protocollo n. 657 del 24/01/2022, inerente la manutenzione straordinaria dell'ascensore in parola, parte integrante e sostanziale della presente determinazione anche se non materialmente allegato alla stessa ma depositato agli atti dell'Area;
3. **di impegnare**, per l'esecuzione dell'intervento di cui al punto 1), la somma complessiva pari a Euro 219,60, al Codice 01.05-1.03 Cap. PEG n. 461.01 del Bilancio di Previsione 2022, che presenta la necessaria disponibilità;
4. **di dare atto** che la liquidazione della spesa sostenuta per l'esecuzione dell'intervento in discussione avverrà mediante apposizione sulla fattura del visto di regolarità tecnico-contabile che attesta la conformità dei prezzi e delle quantità e previa verifica del servizio svolto;
5. **di trasmettere** la presente determinazione al Responsabile dell'Area Economico – Finanziaria per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nonché alla Segreteria per la pubblicazione all'Albo online per 15 giorni consecutivi e per l'archiviazione;
6. **di trasmettere** copia al Sindaco, al Segretario Comunale ed al Responsabile dell'Area Economico – Finanziaria;
7. **di precisare che** il presente atto è impugnabile unicamente mediante ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 (trenta) giorni decorrenti dal giorno successivo alla data di pubblicazione.

Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, rilasciato ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 7.4 del Regolamento del sistema di controlli interni comunale.

Addì, 21/03/2022

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Marcela Margherotti



Il Responsabile dell'Area  
Geom. Fabio Albertoni

Parere di regolarità contabile e visto attestante la copertura finanziaria, rilasciato ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 8.5 del Regolamento del sistema di controlli interni comunale.

Addì, 21/03/2022



Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria  
Dot.ssa Chiara Conti

Addì, 21/03/2022

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Marcella Margarotti



Il Responsabile dell'Area  
Geom. Fabio Albertoni

**Visto di regolarità contabile** che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151.4 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.:

Codice	Cap. PEG n.	Impegno	Importo	CIG
01.05-1.03	461.01	2022/200	€. 219,60	ZF835C7048

Addì, 30/03/2022



Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria  
Dott.ssa Chiara Conti

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo online in data odierna e per 15 giorni consecutivi.

Addì, - 7 APR. 2022



L'Esecutore Amministrativo  
Clara Parolari

Il Presidente della Commissione  
Dott. ...



Il Presidente della Commissione  
Dott. ...

Prot. 2103/2022

Visto il regolamento concernente gli appalti in corso di esecuzione in data di ...

Cassa	Cap. Budget	Importo	Data	Cassa
01/01/22	art. 01	...	...	...

Il Presidente della Commissione  
Dott. ...



IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

La presente nota viene inviata al ...

Il Presidente della Commissione  
Dott. ...



2 APR 2022

PAGINA PRIVA DI SCRITTURAZIONE