



COMUNE DI MONTE ISOLA
Provincia di Brescia

VERBALE DI GARA PER LA CONCESSIONE DI OCCUPAZIONE STAGIONALE DI SUOLO DI PROPRIETA' PUBBLICA IN LOCALITA' MENZINO PER LA POSA DI CHIOSCO PER LA SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE PER LE STAGIONI ESTIVE 2022/2024 MESI DI APRILE, MAGGIO, GIUGNO, LUGLIO, AGOSTO E SETTEMBRE

L'anno **duemila ventidue**, addì **ventotto** del mese di **Marzo** (28.03.2022) in Monte Isola, presso la Sede Municipale, alle **ore 15.00** alla presenza della si è riunita la commissione aggiudicatrice composta da:

- Dott.ssa Mariateresa Porteri	Segretario Comunale	Presidente della gara
- Geom. Agnesi Cristiana	Dipendente dell' Ufficio Tecnico	Membro
- Dott.ssa Cretti Valentina	Istruttore Amministrativo	Membro e verbalizzante

PREMESSO:

- che con determinazione n° 30 del 21.03.2022 è stata indetta la procedura aperta in oggetto;
- che con determinazione n° 36 del 28.03.2022 è stata nominata la commissione di gara suddetta, che risulta presente al suo completo e, pertanto regolarmente costituita in quanto collegio perfetto;

VISTO:

l'avviso pubblico prot. 1596 del 21.03.2022 pubblicato all' Albo e sul sito internet del comune dal giorno 21.03.2022 al 28.03.2022, del quale il Presidente della gara cita le condizioni principali e che è disponibile sul banco degli incanti e dato per letto;

PRECISATO:

che all'apertura delle buste non era presente nessuno al di fuori dei membri della commissione;

CONSIDERATO CHE:

- entro il termine perentorio del 28.03.2021 ore 12,00 risulta pervenuta a questa stazione appaltante un'unica offerta acclarata al prot. 1760/2022 del 25.03.2022 presentata dal Sig. Gaspani Saul Franco;

Si verifica l'ammissibilità del concorrente mediante l'esame della corretta presentazione del plico e della sua consistenza ed integrità e lo stesso viene ammesso.

Il presidente in seduta pubblica procede con l'esame della busta n. 1 – documentazione amministrativa: si verifica l'ammissibilità del concorrente mediante esame della documentazione prodotta e si riscontra la presenza di assegno semplice dell'importo di € 1.050,00 e non assegno circolare o garanzia fidejussoria del valore di € 1000,00 quale deposito cauzionale. Il concorrente è ammesso, sarà richiesta l'integrazione con quanto richiesto dal bando, in un'ottica di *favor participationis* e considerato che non è leso il diritto di terzi in quanto unico concorrente;

Terminata la fase pubblica di esame della documentazione amministrativa ed accertata l'integrità del plico contenente l'offerta economica, si procede all'esame, in seduta segreta, dell'offerta tecnica.

Si procede all'apertura della busta tecnica: dopo un approfondito esame della documentazione prodotta, nel rispetto delle previsioni del bando, la commissione attribuisce il seguente punteggio in riferimento alla tipologia di installazione/struttura da posizionare, servizio offerto e giorni di apertura della struttura:

- Gaspani Saul Franco PUNTI 57

La Commissione chiede che il concorrente, in caso di aggiudicazione, indichi con precisione il numero dei bagni chimici che posizionerà.

Il presidente dichiara chiusa la fase di valutazione tecnica.

Si procede, pertanto, in seduta pubblica, all'apertura della busta ECONOMICA ed all' esame della regolarità dell'offerta al rialzo rispetto al prezzo a base d' asta di € 1.000,00 ed all' attribuzione di un punto ogni cinquanta euro di rialzo rispetto alla base d' asta per un massimo di 30 punti, constatando quanto segue:

- il concorrente - Gaspani Saul Franco ha offerto € 1.050,00 per ogni periodo di anno pari a quattro mesi PUNTI 2;

Si propone la concessione pertanto al Sig. - Gaspani Saul Franco nato a Vaprio d'Adda (MI) il 27.04.1988 c.f. GSPSFR88D27L667E residente a Monte Isola (Bs) loc. Siviano n° 109E l'occupazione stagionale di suolo di proprietà pubblica in località Siviano per la posa di chiosco per la somministrazione di alimenti e bevande per le stagioni estive 2022/2024 mesi di aprile, maggio, giugno, luglio, agosto e settembre al prezzo offerto di € 1.050,00 per ogni periodo di anno pari a sei mesi.

Si specifica, ai sensi del bando pubblicato, che:

- Il Canone di aggiudicazione non è comprensivo del servizio comunale di igiene urbana che verrà applicato annualmente con riferimento alla tariffa vigente alla data di ogni anno di inizio dell'occupazione.
- L'occupazione potrà essere implementata oltre i sei mesi e fino ad un massimo di ulteriori due mesi, in caso di necessità, previo rilascio di autorizzazione da parte dell'amministrazione comunale, senza alcun aumento del canone dovuto, ma con il solo pagamento della tassa sull'igiene urbana (TARI) riferita alle sole giornate di apertura dell'attività.
- L' assegno allegato all' offerta dell'importo di € 1.050,00= viene trattenuto in attesa della sostituzione dello stesso con apposito assegno circolare o garanzia fidejussoria del valore di 1.000,00€ a garanzia della stipula della convenzione e delle penali durante il periodo di occupazione.
- L'aggiudicatario dovrà versare il canone di occupazione annuo in via anticipata entro il giorno 31 marzo di ciascun anno, pena l'impossibilità di posizionare il Chiosco.

La presente documentazione è trasmessa al RUP per l'adozione dei documenti di competenza.

Si constata che nessuno dei presenti avanza richieste.

Chiuso alle ore 15.45.

Letto, confermato e sottoscritto:

LA COMMISSIONE

Il presidente
Dott.ssa Mariateresa Porteri

Geom. Agnesi Cristiana

Dott.ssa Cretti Valentina