



COMUNE DI BERZO DEMO

Provincia di Brescia

P.zza Donatori di Sangue 1 25040 Berzo Demo BS
www.comune.berzo-demo.bs.it e.mail: info@comune.berzo-demo.bs.it

Prot. 916/2025

Berzo Demo, 10.2.2025

ORDINANZA N.4/2025

OGGETTO: Ordinanza contingibile e urgente, ai sensi dell'art.54 comma 4 del D.Lgs. n.267/2000, a tutela della incolumità pubblica, per incendio canna fumaria di civile abitazione.

Richiamata la comunicazione del Comando dei Vigili del Fuoco Sez. Brescia acclarata al protocollo n.836/2025 del 6.2.2025, riguardante l'avvenuto incendio in data 7.2.2025 di canna fumaria presso l'immobile ubicato in Via San Zenone di proprietà della Sig.ra Bianca Rosa Vincenti e dei Sig.ri Alan Fabio, Marinella e Silvia Gnani;

Precisato che nella suddetta nota si dà atto dell'avvenuto intervento urgente (Rif.Prog. Intervento n.845 del 7.2.2025) a seguito di un incendio che ha interessato il condotto di evacuazione dei fumi;

Dato atto che nella medesima comunicazione del Comando dei VV.F. viene precisato che “*rendesi necessario eseguire tutti i lavori di ripristino, assicurazione e consolidamento che il caso richiede, ad opera di ditta specializzata e producendo dichiarazione di conformità ai sensi del D.M. 37/08*”, dando inoltre indicazione riguardo alla necessità di interdizione dell'uso della canna fumaria e del relativo utilizzatore nelle more dell'esecuzione dei provvedimenti richiesti;

Considerato che, ai sensi dell'art.54 del D.Lgs. n.267/2000 del 18 agosto 2000, il Sindaco adotta con atto motivato provvedimenti, contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana;

Riscontrata nella fattispecie di cui trattasi la presenza dei presupposti per l'emissione del provvedimento di competenza a salvaguardia dell'incolumità delle persone e per la preservazione dei beni, così come previsto nella normativa sopra citata;

per quanto sopra, con la presente

ORDINA

ai soggetti proprietari dell'alloggio, Sig.ra Bianca Rosa Vincenti e dei Sig.ri Alan Fabio, Marinella e Silvia Gnani, con effetto dalla data di notifica della presente, l'interdizione all'utilizzo della stufa e della relativa canna fumaria presente nell'unità immobiliare in Via San Zenone fino alla esecuzione dei lavori di assicurazione e consolidamento che il caso richiede, da certificare in conformità al D.M. 22 gennaio 2008 n.37 e ss.mm.ii. mediante dichiarazione asseverata a firma del tecnico o installatore abilitato. La suddetta dichiarazione attestante l'avvenuto ripristino in conformità alla normativa tecnica di settore dovrà pervenire all'ufficio scrivente entro il termine ritenuto congruo di 60 giorni dalla notifica del presente provvedimento.

AVVERTE

- che avverso il presente atto è possibile presentare entro il termine di 60 giorni dalla notifica del presente provvedimento, ricorso giurisdizionale al TAR Lombardia o, in alternativa, entro 120 giorni dalla notifica, ricorso amministrativo straordinario al Presidente della Repubblica.

DISPONE

- che la presente Ordinanza sia resa nota al pubblico mediante la pubblicazione all'Albo pretorio comunale;
- che la presente Ordinanza sia notificata alla proprietaria dell'alloggio interessato;
- che la presente Ordinanza venga trasmessa per quanto di competenza:
 - Al Comando Stazione Carabinieri di Cedegolo;
 - Al Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Brescia;
 - Alla Polizia Locale dell'Unione dei Comuni della Valsaviore

Il Sindaco


Giovan Battista Bernardi