



COMUNE DI BERZO DEMO

Provincia di Brescia

P.zza Donatori di Sangue 1 25040 Berzo Demo BS
www.comune.berzo-demo.bs.it e.mail: info@comune.berzo-demo.bs.it

Prot. 2083/2025

Berzo Demo, 27.3.2025

ORDINANZA N.8/2025

OGGETTO: Revoca Ordinanza contingibile e urgente n.2/2025 del 27.1.2025, adottata ai sensi dell'art.54 comma 4 del D.Lgs. n.267/2000, a tutela della incolumità pubblica, per incendio canna fumaria di civile abitazione.

Richiamata la comunicazione del Comando dei Vigili del Fuoco Sez. Brescia acclarata al protocollo n.512 /2025 del 27.1.2025, riguardante l'avvenuto incendio in data 25.1.2025 di canna fumaria presso l'immobile ubicato in Via Valle n.34 di proprietà del Sig. ---omissis---;

Precisato che nella suddetta nota si dà atto dell'avvenuto intervento urgente (Rif.Prog. Intervento n.562 del 25.1.2025) a seguito di un incendio che ha interessato il condotto di evacuazione dei fumi;

Dato atto che nella medesima comunicazione del Comando dei VV.F. viene precisato che *“rendesi necessario eseguire tutti i lavori di ripristino, assicurazione e consolidamento che il caso richiede, ad opera di ditta specializzata e producendo dichiarazione di conformità ai sensi del D.M. 37/08”*, dando inoltre indicazione riguardo alla necessità di interdizione dell'uso della canna fumaria e del relativo utilizzatore nelle more dell'esecuzione dei provvedimenti richiesti;

Considerato che, ai sensi dell'art.54 del D.Lgs. n.267/2000 del 18 agosto 2000, il Sindaco adotta con atto motivato provvedimenti, contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana;

Riscontrata nella fattispecie di cui trattasi la presenza dei presupposti per l'emissione del provvedimento di competenza a salvaguardia dell'incolumità delle persone e per la preservazione dei beni, così come previsto nella normativa sopra citata e, a tal fine, con Ordinanza contingibile ed urgente n.2/2025 del 27.1.2025 (prot.534/2025 in pari data) veniva ordinato ai proprietari dell'alloggio l'interdizione all'utilizzo della stufa a legna e della relativa canna fumaria presente nell'unità immobiliare in Via Valle n.34 fino alla esecuzione dei lavori di assicurazione e consolidamento che il caso richiede, da certificare in conformità al D.M. 22 gennaio 2008 n.37 e ss.mm.ii. mediante dichiarazione asseverata a firma del tecnico o installatore abilitato;

Preso atto che veniva depositata (con nota acclarata al protocollo comunale al n.2076/2025 del 27.3.2025) dedicata dichiarazione di conformità, adottata ai sensi del D.M. 37/2008 redatta da tecnico qualificato attestante l'avvenuto ripristino dell'impianto;

Ritenuto pertanto che siano venute meno le condizioni di pericolo che avevano determinato l'adozione dell'ordinanza sindacale sopra richiamata;

per quanto sopra, con la presente

ORDINA

la revoca dell'adottata Ordinanza contingibile ed urgente n.2/2025 del 27.1.2025 (prot.534/2025 in pari data), avente ad oggetto l'inibizione all'uso dell'impianto di evacuazione dei fumi presso la civile abitazione in Via Valle n.34, a tutela della pubblica a seguito di incendio di canna fumaria, in quanto sono state ripristinate le condizioni di

sicurezza mediante l'intervento tecnico certificato e la presentazione della relativa certificazione di conformità.

AVVERTE

- che avverso il presente atto è possibile presentare entro il termine di 60 giorni dalla notifica del presente provvedimento, ricorso giurisdizionale al TAR Lombardia o, in alternativa, entro 120 giorni dalla notifica, ricorso amministrativo straordinario al Presidente della Repubblica.

DISPONE

- che la presente Ordinanza sia resa nota al pubblico mediante la pubblicazione all'Albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi;
- che la presente Ordinanza sia notificata alla proprietaria dell'alloggio interessato;
- che la presente Ordinanza venga trasmessa per quanto di competenza:
 - Al Comando Stazione Carabinieri di Cedegolo;
 - Al Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Brescia;
 - Alla Polizia Locale dell'Unione dei Comuni della Valsaviore

Il Sindaco

Giovan Battista Bernardi