



COMUNE DI CORTENO GOLGI

Provincia di Brescia

UFFICIO TECNICO

Piazza Venturini 1 - 25040 CORTENO GOLGI (BS) -
telefono 03641873074
codice fiscale 00855280178 - partita IVA 00583030986
e-mail: uff.tecnico@comune.corteno-golgi.bs.it

SERVIZIO NEVE SU STRADE, AREE PUBBLICHE E MARCIAPIEDI IN COMUNE DI CORTENO GOLGI (BS) PER LE STAGIONI INVERNALI 2025/2026 – 2026/2027 – 2027/2028 – 2028/2029 – 2029/2030.

LOTTO FUNZIONALE 4 denominato: FRAZIONI DI PISOGNETO, PIAZZA, RONCO.

CIG: _____

CAPITOLATO TECNICO PRESTAZIONALE

ART. 1 – PARTI INTERESSATE

Committente: Comune di Corteno Golgi (Bs)

Ditta aggiudicataria: _____

Il Comune di Corteno Golgi appalta il citato servizio, meglio dettagliato di seguito alla Ditta _____ per le stagioni invernali 2025/2026 – 2026/2027 – 2027/2028 – 2028/2029 – 2029/2030 (periodo dal 15 Ottobre al 15 maggio di ogni stagione invernale).

ART. 2 – OGGETTO DELL'APPALTO

Oggetto dell'appalto è lo svolgimento del servizio di:

a. sgombero neve ed insabbiatura delle seguenti strade in frazione Pisogneto:

- Via Cavour;
- Via Camillo Golgi;
- Via Schivardi fino alla rotonda del cimitero;
- Via Pradella;
- Via Brescia (da Piazza Marconi sino al Bivio loc. Nocine);
- Via Monte Forcella (a valle e a monte della Via Schivardi);
- Via Biorca;
- Vicolo Fienili;
- Strada di accesso al cimitero da Via Brescia;
- Tratto ex S.S. 39 da Via Cavour a barriera di delimitazione trasversale;

b. sgombero neve ed insabbiatura delle seguenti strade in frazione Piazza:

- Via Libertà;
- Via I° Maggio;
- Via Domazzo;
- Via I° Maggio verso località Plana (casa Rodondi);
- Via S. Martino sino all'innesto accesso chiesa San Martino;

c. sgombero neve ed insabbiatura delle seguenti strade in frazione Ronco:

- Via Ronco (da innesto con via Brescia sino a ponte strada vecchia Doverio, passando per ponte Mulino – Concordia – Piazza della Chiesa);
 - Via Ronco (tratto di collegamento a strada statale in loc. Concordia);
 - Parcheggio sopra laghetto pescatori;
 - Via Camillo Berneri;
- d. sgombero neve, con eventuale asporto della stessa ed insabbiatura di:
- Piazza Roma;
 - Parcheggio Ogliolo (sotto casa Bianchi);
 - Parcheggio del centro sportivo S. Martino;
 - Piazza G. Marconi;
 - Piazza Venturini (area anfiteatro, parcheggi, percorsi di collegamento e accesso municipio);
 - Parcheggio antistante l'ufficio postale in Via Schivardi;
 - Parcheggio scuola Primaria e Secondaria;
 - Parcheggio Via Brescia (a valle di Piazza Venturini);
 - Area antistante e soprastante magazzino comunale in Via Schivardi;
 - Marciapiedi di Via Schivardi da incrocio con Via Golgi a rotonda;
 - Marciapiedi adiacenti il cimitero di Corteno Golgi;
 - Marciapiedi di Via Pradella;
 - Marciapiede e strada ex SS. 39 tratto dalla Via Fontanella a Via Cavour;
 - Marciapiede Via Cavour;

Le aree, strade e marciapiedi oggetto del servizio sono rappresentate nella planimetria allegata al presente capitolato.

I servizi di sgombero, insabbiatura ed eventuale allontanamento della neve accumulata sono dettagliati al successivo articolo 3.

Il servizio non può essere subappaltato o ceduto a terzi.

ART. 3 – DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

3.1 SERVIZIO SGOMBERO NEVE

1. Il servizio dovrà essere iniziato non appena la neve avrà raggiunto l'altezza di cm 5 qualunque sia la sua provenienza (compresa neve depositata da tempeste) e dovrà essere portato a termine, senza interruzioni, entro il più breve tempo possibile con mezzi idonei non cingolati.
2. Qualora si verificasse caduta di neve, successiva a nevicate, da piante adiacenti le strade comunali, la Ditta appaltatrice dovrà provvedere immediatamente allo sgombero.
3. Le strade, le Piazze e le aree pubbliche oggetto dell'appalto dovranno essere sgomberate per tutta la loro ampiezza e fino al manto di asfalto o di fondo stradale.
4. In caso di disgelo dovrà immediatamente essere pulita la carreggiata dalla fanghiglia in modo da non lasciare depositi.
5. Sarà tollerato l'accumulo della neve sui bordi delle strade nella misura minima indispensabile.
6. Il servizio dovrà essere svolto con tutta la dovuta diligenza onde evitare lamentele da parte degli utenti della strada e danneggiamenti ai manufatti stradali e alle proprietà private (accessi, recinzioni ecc.) confinanti;

3.2 SERVIZIO INSABBIATURA

1. E' compito della ditta, provvedere alla completa insabbiatura delle strade, marciapiedi ed aree pubbliche comunali individuate nell'art. 2.
2. Nelle operazioni verrà utilizzata una miscela di ghiaietto e sale essiccato con un rapporto minimo di 2 quintali di sale ogni metro cubo di ghiaietto. La ditta può in ogni caso, previo accordi con il Responsabile del Procedimento, utilizzare altro materiale

(sale non essiccato, cloruro di sodio, o altri elementi chimici idonei) ed in tal caso l'ufficio si riserva di stabilirne in accordo con la ditta l'eventuale dosaggio.

3. La fornitura del materiale necessario (ghiaietto, sale o altro materiale giudicato idoneo) è a carico della ditta appaltatrice.
4. Le operazioni si svolgeranno sia durante le nevicate, sia al di fuori delle stesse, l'amministrazione si riserva la facoltà di ordinare ulteriori interventi di insabbiatura in caso di segnalazioni di pericolo che pervengano agli uffici e previo sopralluogo da parte del servizio di Polizia Locale. Le insabbature dovranno essere eseguite, a discrezione della ditta appaltatrice, ogni qualvolta il fondo stradale risulti ghiacciato o pericoloso per il pubblico transito veicolare e pedonale, ed al fine di rendere agibile il percorso stradale all'utenza e pertanto anche al di fuori delle nevicate ogni qualvolta ciò si rendesse necessario.
5. Le insabbature verranno condotte in modo tale da coprire l'intera sede stradale, nulla escluso ed eccettuato.
6. La ditta risponderà di eventuali danni derivanti a cose o persone, qualora la causa dell'eventuale sinistro venga ufficialmente riconosciuta, a seguito di contenzioso, direttamente imputabile a disservizi, lacune o imperfezioni nel servizio di pulizia e insabbiatura della sede stradale.

3.3 ASPORTO NEVE

1. E' compito della Ditta Appaltatrice provvedere all'asporto della neve dai luoghi espressamente indicati nell'art. 2 e secondo quanto indicato ai successivi punti.
2. Tale operazione sarà richiesta dal Responsabile del Procedimento qualora l'accumulo, a insindacabile giudizio del responsabile del procedimento stesso, impedisca la regolare fruizione delle aree od arrechi pericolo a pedoni e/o veicoli.
3. L'operazione inoltre dovrà essere condotta con tempestività, a seguito di richiesta del responsabile del procedimento, e sarà comprensiva di carico su idoneo mezzo e trasporto della neve di risulta in area situata nell'ambito del territorio Comunale di Corteno Golgi.
4. In caso di nevicata di particolare intensità la ditta aggiudicataria dell'appalto ha l'onere della rimozione e sgombero della neve dai bordi stradali del centro abitato.

ART. 4 – DURATA DEL SERVIZIO

Il servizio neve ha durata di cinque stagioni invernali, dal 15 Ottobre (o data di aggiudicazione se successiva per la prima stagione invernale) al 15 maggio di ogni stagione invernale (termine 15.05.2030).

ART. 5 – CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

Il corrispettivo alla ditta appaltatrice, onnicomprensivo di tutte le prestazioni previste al precedente articolo 3 per le strade, marciapiedi ed aree di cui all'art. 2 e di ogni onere, è quello risultante dall'offerta presentata in sede di gara ed accettata dall'Amministrazione, che in allegato al presente capitolato ne costituirà parte integrante e sostanziale e nel limite di spesa complessivo deliberato ed autorizzato dall'Amministrazione.

L'importo stagionale a base d'appalto, soggetto a ribasso d'asta, per il servizio è di € 27.500,00, oltre I.V.A. di legge, pertanto pari a complessivi € 137.500,00 oltre IVA per le cinque stagioni invernali.

Il corrispettivo, risultante dall'offerta presentata in sede di gara, si intende onnicomprensivo.

ART. 6 – TEMPI DI PAGAMENTO

Il corrispettivo di cui all'art. 5 verrà pagato con le seguenti modalità:

- a. 50% entro il 15 febbraio di ogni stagione invernale;
- b. 50% entro il 30 maggio di ogni stagione invernale;

I pagamenti di cui alle lettere a) e b) sono subordinati alla presentazione delle relative fatture, nonché all'avvenuta acquisizione da parte dell'Amministrazione del documento attestante la regolarità contributiva dell'appaltatore (DURC).

L'appaltatore, così come previsto dall' art. 3, comma 7, della legge 13.08.2010, n. 136, comunica alla stazione appaltante, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

L'appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 13.08.2010, n. 136 così come previsto dall' art. 3, comma 8, della legge stessa.

E' causa di risoluzione del presente contratto l'effettuazione di transazioni afferenti lo stesso eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A.

ART. 7 - REQUISITI PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO

Il servizio verrà affidato alle ditte in possesso dei seguenti requisiti:

- 1) In possesso dei requisiti di ordine generale come previsto dagli artt. 94 e segg. del d.lgs. 36/2023 e s.m.i.
- 2) In possesso dei requisiti di idoneità professionale come previsto dall'art. 100 comma 1 lett. A) del d.lgs. 36/2023 e s.m.i. attraverso la presentazione di Certificato ordinario o Dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000, in carta semplice, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante del soggetto offerente, relativa all'iscrizione dello stesso alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura - Ufficio Registro Imprese, di data non anteriore a sei mesi rispetto a quella fissata per la gara.
- 3) In possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 100 comma 1 lett. C) del d.lgs. 36/2023 e s.m.i. attraverso dichiarazione attestante la disponibilità di adeguata dotazione di mezzi tecnici e personale da impiegare per lo svolgimento del servizio;

Non è richiesta dimostrazione del possesso di specifici requisiti di capacità economica e finanziaria di cui all'art. 100 comma 1, lett. B) del d.lgs. 36/2023 e s.m.i.

Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.

I requisiti previsti dal presente articolo possono essere provati in sede di gara mediante presentazione di documento di gara unico europeo (DGUE) debitamente compilato e sottoscritto; il DGUE sottoscritto ha valore di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, pertanto soggetto alle disposizioni del d.P.R. del 28 dicembre 2000 n. 445.

L'Amministrazione si riserva di verificare la veridicità delle dichiarazioni rese attraverso il DGUE dal concorrente aggiudicatario.

ART. 8 - ONERI IN CAPO ALL'APPALTATORE

Sono in capo all'appaltatore:

1. Predisposizione, collaudo, manutenzione dei propri automezzi;
2. Copertura assicurativa dei propri mezzi e delle relative attrezzature od appendici;
3. Copertura assicurativa e previdenziale dei propri dipendenti, nonché applicazione delle norme del contratto collettivo di lavoro e di categoria;
4. Tutte le spese connesse al contratto di appalto;
5. Oneri per assicurazione responsabilità civile ed infortuni;

ART. 9 - RESPONSABILITA' DELLA DITTA

La ditta appaltatrice è responsabile sul piano civile e penale, dell'osservanza di tutte le prescrizioni, obblighi e modalità stabilite dal vigente Codice della strada in merito all'idoneità dei veicoli, alle necessarie ed opportune misure cautelari, alla incolumità della circolazione e a quanto altro inerente.

È altresì responsabile a qualsiasi effetto, di eventuali danni al patrimonio stradale e alle contigue proprietà, nonché alle persone, che dovessero verificarsi nell'adempimento del servizio regolato dal presente capitolato.

L'appaltatore è pertanto tenuto ad adottare tutti i provvedimenti e le cautele necessarie allo scopo. I servizi appaltati devono svolgersi nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione degli infortuni e igiene del lavoro e in ogni caso in condizioni di permanente sicurezza ed igiene. L'appaltatore è obbligato all'osservanza delle disposizioni previste nel D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.

L'appaltatore non può iniziare o continuare il servizio qualora sia in difetto nell'applicazione di quanto stabilito nel presente articolo.

ART. 10 - PENALITA'

La ditta appaltatrice è soggetta all'applicazione delle seguenti penalità, da applicarsi previo provvedimento formale del Responsabile del Servizio Tecnico:

€ 100,00 per ogni ora di ritardo col quale abbia dato inizio al servizio o all'intervento richiesto. Detrazione, sul dovuto, delle spese che l'amministrazione dovesse sostenere per eseguire d'ufficio il servizio oggetto dell'appalto.

L'applicazione della penalità dovrà essere preceduta da regolare contestazione dell'inadempienza, alla quale la ditta avrà facoltà di controdedurre nel termine di 10 giorni dalla data della notifica. L'ammontare della penalità sarà ritenuto sul primo pagamento in scadenza.

ART. 11 – RISERVA

L'Amministrazione si riserva di risolvere il contratto verificandosi uno dei seguenti casi:

- a) omissione a provvedere ovvero sospensione dell'intervento o del servizio richiesto per oltre 24 ore, salvo i casi di forza maggiore debitamente documentati;
- b) cessione ad altri del presente contratto;
- c) infrazioni contrattuali debitamente accertate e notificate e la cui frequenza sia tale da non garantire il buon andamento del servizio;

L'Amministrazione si riserva la possibilità insindacabile di non procedere all'aggiudicazione qualora ritenesse l'offerta incongrua o la ditta non in possesso dei requisiti per l'espletamento del servizio.

Nei casi di accertata inadempienza contrattuale, è facoltà dell'Amministrazione di rivalersi sul corrispettivo dovuto; gravi e continue inadempienze agli obblighi assunti daranno luogo all'immediata rescissione del contratto senza corresponsione alcuna di indennità a qualsiasi titolo, con riserva di richiesta del risarcimento dei danni eventualmente arrecati.

ART. 12 – CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia fideiussoria provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo posto a base di gara, da costituire con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 106 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. conformemente agli schemi di contratti tipo per le garanzie fideiussorie stabiliti con D.M. del Mise n. 31 del 19 gennaio 2018. La garanzia può essere fornita con bonifico, assegni circolari o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato ovvero o in forma di garanzia fideiussoria rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del D.Lgs. n. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D.Lgs. n. 58/1998 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto secondo le disposizioni del comma 8 del citato art. 106 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

All'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva, nella misura e nei modi di cui all'art. 117 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

La cauzione dovrà essere valida per tutta la durata del contratto e resterà comunque vincolata fino al completo soddisfacimento degli obblighi contrattuali, anche dopo la scadenza del contratto.

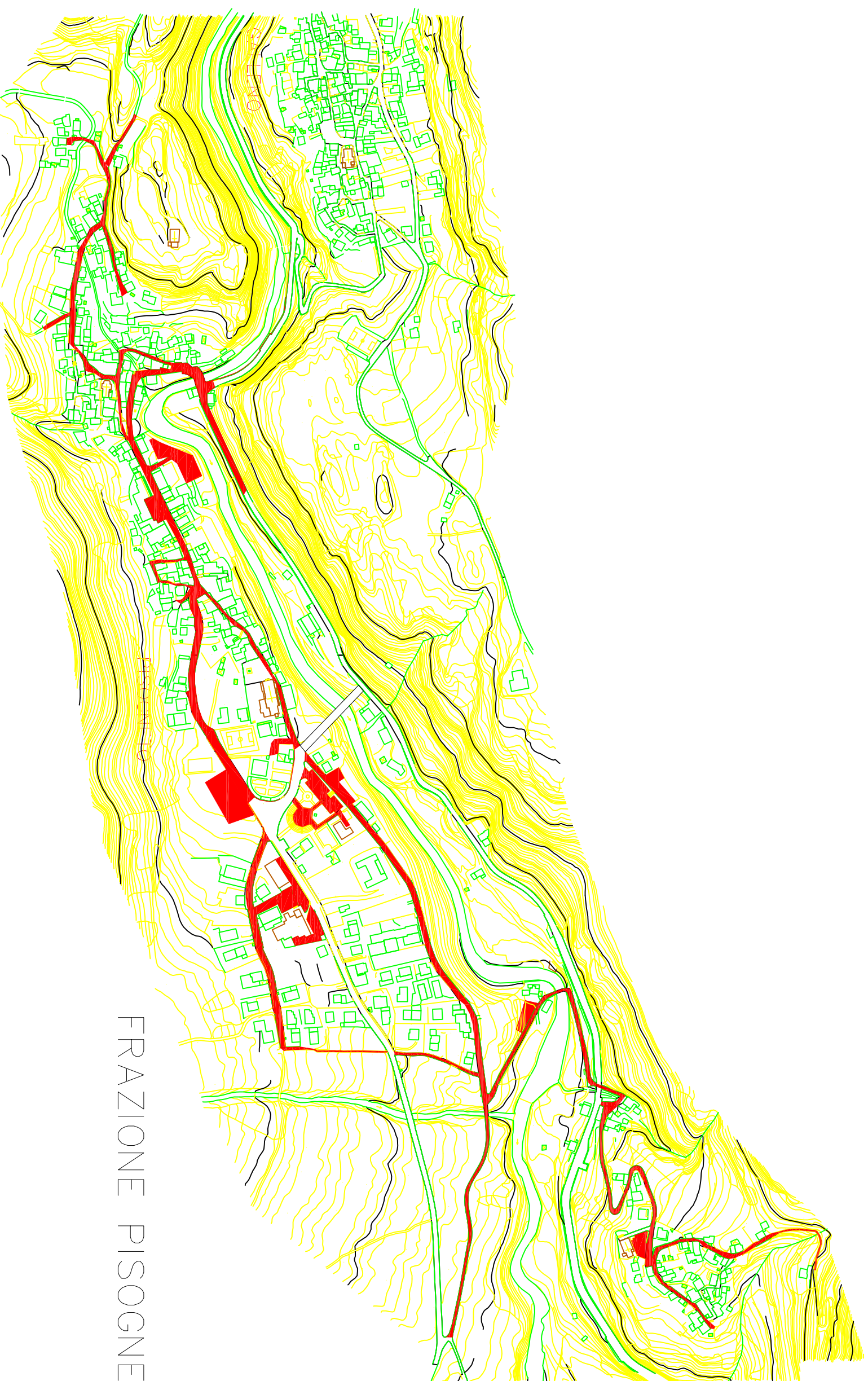
Per quanto non espressamente previsto nel presente capitolato si fa riferimento alle norme del codice civile e delle altre disposizioni normative già emanate in materia di contratti negli enti pubblici.

Letto, confermato e sottoscritto.

Corteno Golgi, li _____

LOTTO FUNZIONALE N. 4

FRAZIONE RONCO



FRAZIONE PISOIGNETO

FRAZIONE PIAZZA



AREE, STRADE E PARCHEGGI INTERESSATI DAL SERVIZIO