

PTCP PROVINCIA DI BRESCIA TAV. 10 - SCALA 1:50.000  
 APPROVATO CON DCP n°31 DEL 13/06/2014 - ESTRATTO DI CORTENO GOLGI

**Sistema insediativo (urbanizzato e infrastrutturato)**

■ Sedimi (fonte DUSAF2009)

**Sistema idrografico**

■ Ecosistemi acquatici (fonte DUSAF2009 e dati Provincia)  
 ■ Idrografia

**Sistemi naturali terrestri**

■ Ecosistemi boschivo-forestali (elaborazione provinciale da PIF e DUSAF2009)  
 ■ Ecosistemi ad alta valenza naturalistica non boschivo-forestali (fonte DUSAF2009)  
 ■ Siepi e filari (fonte DUSAF2009)  
 ■ Aree nude e Ghiacciai (fonte DUSAF2009)

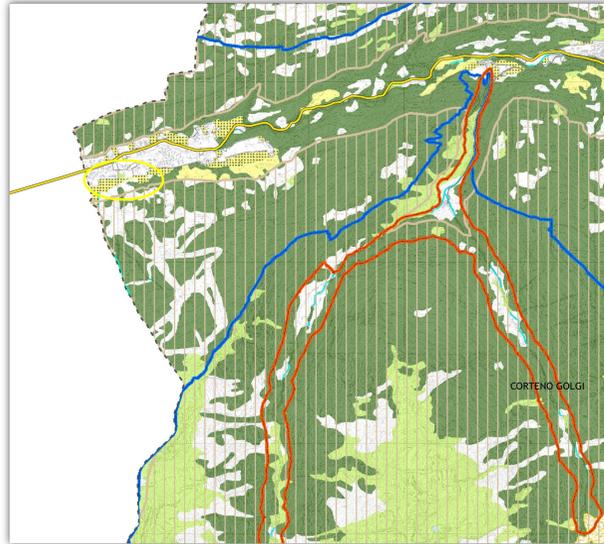
**Ambiti agricoli pianiziali e collinari**

- Aeroporti
- Alta Pianura asciutta tra Chiari e Rovato
- Alta pianura asciutta a destra del Chiese
- Alta pianura asciutta a sinistra del Chiese
- Bassa Pianura Irrigua compresa tra il Mella e il Chiese
- Bassa Pianura Irrigua compresa tra il Mella e suoi affluenti
- Bassa Pianura Irrigua compresa tra l'Oglio e il Mella
- Colline moreniche del Garda
- Colline moreniche della Franciacorta
- Frangia bresciana
- Frangia bresciana (Monte Netto)
- Media Pianura Idromorfa connessa alla frangia bresciana (fontanili)
- Media Pianura Idromorfa est (fontanili)
- Media Pianura Idromorfa ovest (fontanili)
- Media Pianura a sinistra del Chiese
- Pedemontano
- Rilievi morenici del Garda
- Valli fluviali e Piane alluvionali recenti

Sono inoltre individuati:  
 ■ Ambiti agricoli di valore paesistico ambientale  
 ■ Ambiti agricoli di valore paesistico culturale

**Ambiti agricoli montani**

- Ambiti agricoli localizzati su versante, crinale e altopiano
- Ambiti agricoli localizzati in fondovalle e su conoide



PTCP PROVINCIA DI BRESCIA TAV. 5.2 - SCALA 1:25.000  
 APPROVATO CON DCP n°31 DEL 13/06/2014 - ESTRATTO DI CORTENO GOLGI

**AMBITI DESTINATI ALL'ATTIVITA' AGRICOLA DI INTERESSE STRATEGICO**

- Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (AAS)
- Alpeggi
- ▲ Controdeduzione osservazione n° 345/2014/140/1

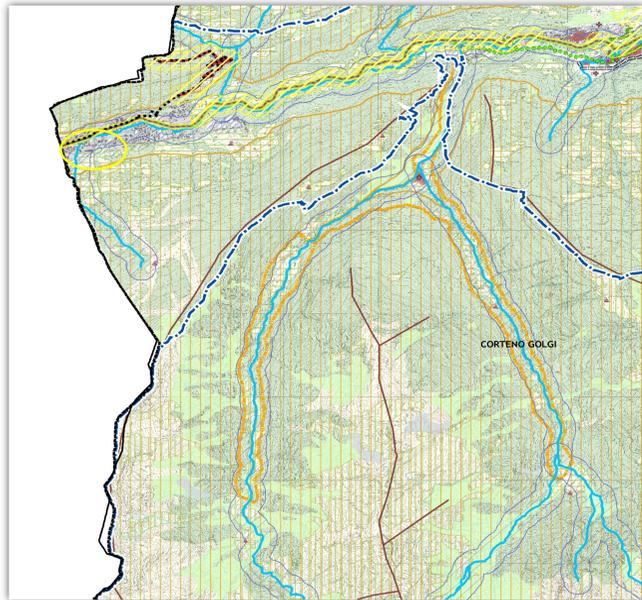
**Ambiti di valore ambientale-naturalistico**

- Parchi nazionali
- Parchi regionali
- Parchi naturali
- Corridoi ecologici primari altamente antropizzati in ambito montano
- Corridoi ecologici primari a bassa/media antropizzazione in ambito pianiziale
- Ecosistemi acquatici (DUSAF)
- Boschi (DUSAF e PIF)
- Aree sterili
- Reticolo idrico principale ai fini della polizia idraulica
- Laghi

**Ambiti di valore paesistico**

- Ambiti di valore paesistico ambientale
- Ambiti elevata naturalità art.17 PPR

- Ambiti estrattivi
- Viabilità locale
- Viabilità primaria
- Viabilità da potenziare a primaria
- Viabilità principale
- Viabilità da potenziare a principale
- Viabilità principale (di progetto)
- Viabilità secondaria
- Viabilità da potenziare a secondaria
- Viabilità secondaria (di progetto)
- Metropolitana
- Metropolitana in progetto
- Linee ferroviarie metropolitane
- Linee ferroviarie di progetto
- AV/AC
- Ferrovia storica
- Interscambi tra rete della viabilità e sistemi di trasporto pubblico
- Nodi logistici di livello sovra-provinciale; Nodi logistici di livello locale
- Stazioni Ferroviarie
- Nodo del trasporto pubblico
- Fermate metropolitana
- Aeroporti esistenti
- Aree A- PTR Montichiari
- Confini amministrativi comunali



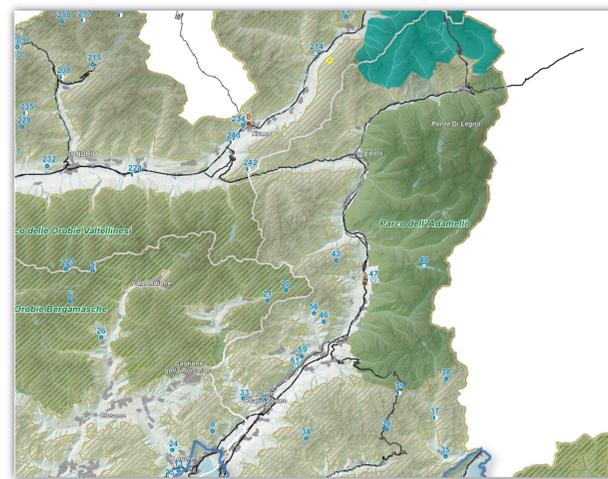
PTCP PROVINCIA DI BRESCIA TAV. 2.2 - SCALA 1:25.000  
 APPROVATO CON DCP n°31 DEL 13/06/2014 - ESTRATTO DI CORTENO GOLGI

**Legenda unificata ai sensi DGR 8/6421- Allegato I, alla Normativa di Piano del PTCP**

- 1) AMBITI DI PREVALENTE VALORE NATURALE
- Criteri e loro ambiti di tutela
- Cordonali morenici, morfologie glaciali, morfologie lacustri
- Elementi sommitali dei cordoni morenici del Sebino e del Garda
- Sistema dell'idrografia naturale
- Aree ricche e laghetti alpini
- Corsi idrici principali: fiumi, torrenti e loro aree adiacenti
- Sistema dei pascoli (art. 22 NTA-PPR/art. 73 NTA-PTCP)
- GEOLOGIA STRATIGRAFICA
- GEOLOGIA STRUTTURALE
- GEMINERARIO
- GEOLOGIA STRATIGRAFICA
- GEOMORFOLOGICO
- IDROGEOLOGICO
- MINERALOGICO
- NATURALISTICO
- PALEANTROPOLOGICO
- PALEONTOLOGICO
- SEDIMENTOLOGICO
- VULCANOLOGICO
- Alberi monumentali (art. 40 NTA-PTCP)
- Monumenti naturali
- SIC e ZPS
- Ambiti ad elevata naturalità (PPR art. 17/art. 41 NTA-PTCP)
- Ambito di salvaguardia dello scenario lacuale (PPR art. 19)
- Fontanili attivi
- Fascia dei fontanili
- Siepi e filari (art. 39 NTA-PTCP)
- Boschi, macchie e frange boscate
- Pascoli e prati permanenti/ Alpeggi
- Vegetazione naturale erbacea e copriglieti dei versanti
- Vegetazione palustre e delle torbiere
- 2) AMBITI DI PREVALENTE VALORE STORICO E CULTURALE
- Sistema dei siti di valore archeologico (art. 23 NTA-PPR/art. 71 NTA-PTCP)
- Siti UNESCO - Arte rupestre Val Camonica; i Luoghi del potere Longobardi (art. 23 NTA-PPR)
- Siti palafitticoli preistorici dell'arco alpino
- Aree archeologiche
- vincolata con decreto
- non vincolata
- Siti di valore archeologico
- vincolata con decreto
- non vincolata
- Sistemi dell'idrografia artificiale
- Navigli storici: Isorella (art. 21 NTA-PPR)
- Altri navigli, canali irrigui, canali, rogge
- Bacini storici da attività estrattive interessanti la falda
- Fascia di contesto alla rete idrica artificiale
- Sistema dell'organizzazione del paesaggio agrario tradizionale
- Paesaggi agrari tradizionali di rilevanza regionale
- Aree a forte concentrazione di preesistenze agricole
- Oliveti
- Vigneti
- Frutteti e frutti minori
- Castagneti da frutto
- Seminativi arborei
- Ploppeti
- Seminativi e prati in rotazione
- Altre colture specializzate
- Terrazzamenti con muro a secco e gradonature
- Aree agricole di valenza paesistica
- Sistemi della viabilità storica (art. 26 NTA-PPR)
- Rete ferroviaria storica
- Rete stradale storica principale
- Rete stradale storica secondaria

**Sistemi della viabilità storica**

- Rete ferroviaria storica
- Rete stradale storica principale
- Rete stradale storica secondaria
- Sistemi dei centri e nuclei urbani
- Nuclei di antica formazione (levata IGA)
- Aree produttive realizzate
- Altre aree edificate
- Altre aree impegnate da PGT vigenti
- Altre aree impegnate da PGT vigenti
- Sistema fondamentale della struttura insediativa storica di matrice urbana
- Testimonianze estensive dell'antica centuriazione
- Architetture fortificate
- Architetture civili
- Parchi e giardini
- Architetture religiose
- Architetture rurali
- Manufatti territoriali
- 3) AMBITI DI PREVALENTE VALORE SIMBOLICO SOCIALE
- Luoghi dell'identità, della memoria storica e della leggenda
- Nuovi luoghi significativi per la collettività insediata
- Mercati storici
- Sistema fieristico
- 4) AMBITI DI PREVALENTE VALORE FRUTTIVO E VISIVO PERCETTIVO
- Sistema della viabilità storica paesaggistica a livello regionale (art. 26 NTA-PPR)
- Tracciati stradali di riferimento
- Tracciati guida paesaggistici (art. 26 NTA-PPR)
- Ferrovie storiche
- Sentieri
- Tracciati guida paesaggistici
- Strade
- Vie navigabili
- Strade del vino
- Luoghi della rilevanza percettiva o livello regionale
- Belvedere, visuali sensibili regionali e punti di osservazione del paesaggio lombardo (art. 27 NTA-PPR) a livello provinciale
- Ambiti alto valore percettivo
- Contesti di rilevanza storico-testimoniale
- Luoghi di rilevanza paesistica e percettiva caratterizzati da beni storici puntuali (land marks)
- Limitazione all'estensione degli ambiti delle trasformazioni condizionate
- Viabilità esistente
- Viabilità in progetto
- Cave
- Confini provinciale
- Diretrici di permeabilità
- Varchi
- Limite varco
- Punti panoramici
- Visuali panoramiche
- Confini comunali



PTR REGIONE LOMBARDA - APPROVATO CON DCR N.951 DEL 19/01/2010  
 PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE  
 TAVOLA D: QUADRO DI RIFERIMENTO DELLA DISCIPLINA PAESAGGISTICA REGIONALE  
 SCALA 1:300.000

- Confini provinciali
- Confini regionali
- Bacini idrografici interni
- Idrografia superficiale
- Fiumi
- Strade statali
- Autostrade e tangenziali
- Ambienti urbanizzati
- Parco nazionale dello Stelvio
- Parchi regionali istituiti
- Aree di particolare interesse ambientale-paesistico
- Ambiti di elevata naturalità - [art. 17]
- Ambito di specifico valore storico ambientale - [art. 18]
- Ambito di salvaguardia e riqualificazione dei laghi di Mantova [art. 19, comma 2]
- Ambito di salvaguardia e riqualificazione dello scenario lacuale [art. 19, comma 4 - vedi anche Tavole D1a - D1b - D1c - D1d]
- Ambito di specifica tutela paesaggistica del fiume Po - [art. 20, comma 8]
- Ambito di tutela paesaggistica del sistema vallivo del fiume Po [art. 20, comma 9]
- Naviglio Grande e Naviglio di Pavia - [art. 21, comma 3]
- Naviglio Martesana - [art. 21, comma 4]
- Canali e navigli di rilevanza paesaggistica regionale - [art. 21, comma 5]
- Geositi di interesse geografico, geomorfologico, paesistico, naturalistico, idrogeologico, sedimentologico - [art. 22, comma 3]
- Geositi di interesse geologico-stratigrafico, geomorfologico, geologico-strutturale, petrografico e vulcanologico - [art. 22, comma 4]
- Geositi di interesse paleontologico, paleoantropologico e mineralogico - [art. 22, comma 5]
- Oltrepo pavese - ambito di tutela - [art. 22, comma 7]

comune di  
**CORTENO GOLGI (BS)**

Ambito di Trasformazione  
**AT-RT7**  
 Piano Particolareggiato

Delibera di adozione  
 Pubblicazione  
 Delibera di controdeduzioni  
 Pubblicazione Burl

N.  
 N.  
 N.  
 N.

del  
 del  
 del  
 del

Sindaco      Segretario      Progettista      Proprietà

FILIPPO RENOLDI architetto

saranno via niccolò tomaseo 8 tel 0296705305 fax 0296249514 e-mail info@renoldi.it

|         |                |                      |  |
|---------|----------------|----------------------|--|
| A       | 22-06-2017 UT4 | Commissario/Progetto | <b>ATR7 CORTENO GOLGI (BS)</b><br><b>ATTUAZIONE COMPARTO 1</b><br><b>IN VARIANTE AL PGT</b><br><b>CORTENO GOLGI (BS)</b> |
| B       |                |                      |  |
| C       |                |                      |  |
| D       |                | Comune               |  |
| E       |                | Oggetto              |  |
| F       |                |                      | <b>INQUADRAMENTO TERRITORIALE</b><br><b>ESTRATTI PTCP VIGENTI E PTR</b>  |
| G       |                |                      |  |
| H       |                |                      |  |
| I       |                |                      |  |
|         |                |                      |  |
| Disegno | Pratica        | Scala                | Collaboratore  |
| IB      | 20,14          | varie                |  |



Stato di fatti    Stato Inada    Denunce e Contenzioni