



Unione dei Comuni della Media Valle Camonica Civiltà delle Pietre

c/o Municipio di Capo di Ponte – Via Stazione n. 15 – 25044 Capo di Ponte (BS)

C. F. 90020920170 – P. Iva 03253150985

Cod. Ministeriale 1030156070

info@unionemediavallecamonica.bs.it

unione.mediavallecamonica@pec.regione.lombardia.it

VERBALE DI GARA

Terza seduta

Appalto per i lavori di “RICONVERSIONE EX CAMPO BOCCE IN SALONE EVENTI INTERCOMUNALE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI BRAONE” mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera c) del D.lgs. n. 50/2016.

CUP: I66G15000300001 – CIG: 77360939E4

L’anno **2019**, addì il **30** (trenta) del mese di **gennaio**, alle ore 17:25, nella sede dell’Ente presso il Comune di Capo di Ponte,

Premesso che,

- con procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2 lettera c) del D.lgs. n. 50/2016, per l'appalto dei lavori di **“RICONVERSIONE EX CAMPO BOCCE IN SALONE EVENTI INTERCOMUNALE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI BRAONE”**, da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all’art. 95, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016, con prezzo a base di gara pari a €. 412.000,00 (euro quattrocentododicimila/00);
- in data 21.12.2018 gli operatori economici individuati tramite indagine di mercato e qualificatisi per l’Unione dei Comuni della Media Valle Camonica, sono stati pertanto invitati a partecipare alla procedura per l’affidamento dell’appalto mediante invito trasmesso telematicamente tramite il portale di e-procurement ARCA-SINTEL (Prot. 4017 del 21.12.2018);
- la data ultima per la presentazione delle offerte è stata fissata entro e non oltre le ore 18:00 del 14.01.2019;
- con determinazione del Responsabile della CUC n. 09 in data 22 GENNAIO 2019, si è proceduto alla nomina della commissione giudicatrice così composta:
 - Presidente: Architetto Marco Melillo
 - Commissario: Geom. Piermario Arrighini
 - Commissario: Geom. Guerino Antonio Benaglio

Visto il verbale del 23.01.2019 (concluso il 30.01.2019) redatto dal RUP, il quale attesta che:

- entro il termine perentorio previsto per la presentazione delle offerte, fissato entro le ore 18:00 del giorno 14.01.2019, sono pervenute alla Stazione Appaltante, n. 2 offerte;
- a seguito della verifica sulla documentazione contenuta nella busta “A”, sono stati ammessi alle fasi successive, entrambi i concorrenti che hanno presentato l’offerta;

Visto il verbale del 30.01.2019 redatto dalla Commissione Giudicatrice, il quale attesta che la Commissione ha proceduto all’apertura delle buste “B” contenenti la documentazione tecnica e nello specifico ha esaminato l’offerta tecnica, per ciascuna impresa offerente.

Ciò premesso e visto, si riunisce in seduta pubblica la stazione appaltante nella persona del RUP Gabriele Prandini, per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all’apertura delle buste “C” contenenti le offerte economiche, dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l’offerta economicamente più vantaggiosa.

Il RUP dichiara aperta la seduta pubblica, dando atto che non è alcun rappresentante delle ditte concorrenti ammesse.

Il RUP procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B" con il risultato che segue:

N.	Impresa concorrente	Punteggio tecnico
1	CO.FA.M. SRL	78,25/80
2	EDILSCAVI BONOMELLI SRL	41,5/80

Prende atto inoltre che, avendo le offerte tecniche degli operatori economici superato la soglia di sbarramento di 40 punti ai sensi del punto 5.1.2 lett. b), vengono ammesse alla successiva fase di valutazione dell'offerta economica di cui al punto 6.5 della lettera d'invito.

Il RUP prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C".

In particolare il RUP procede all'apertura dell'offerta economica delle ditte concorrenti, accertando:

- la completezza della documentazione allegata
 - lista delle lavorazioni e delle forniture in marca da bollo e correttamente compilata e sottoscritta in ogni pagina
 - modello C (riepilogo offerta economica) correttamente compilato e sottoscritto
- prende atto del risultato che segue:

N.	Impresa concorrente	% di ribasso offerto	Punteggio attribuito
1	CO.FA.M. SRL	11,665%	20/20
2	EDILSCAVI BONOMELLI SRL	1,212%	2,08/20

Il RUP procede alla lettura dei punteggi finali complessivi attribuiti, a seguito dell'analisi delle buste "B" - offerte tecniche e buste "C" - offerte economiche, alle ditte concorrenti ammesse come segue:

N.	Impresa concorrente	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO FINALE
1	CO.FA.M. SRL	78,25/80	20/20	98,25/100
2	EDILSCAVI BONOMELLI SRL	41,5/80	2,08/20	43,58/100

Si procede pertanto ad individuare le offerte anormalmente basse ai sensi dell'articolo 97, comma 3 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i..

Dall'esame effettuato risulta che, in capo alla ditta CO.FA.M. SRL si è verificata la condizione prevista dall'articolo 97, comma 3 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., per cui sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal disciplinare di gara.

La ditta viene invitata a presentare, entro il termine perentorio di 15 giorni, le giustificazioni come indicate al punto 7.2.1 della lettera d'invito.

Alle ore **17:45**, il RUP **sospende la seduta** per gli adempimenti di competenza, rinviando l'aggiudicazione della procedura all'esito della verifica dell'anomalia dell'offerta del concorrente CO.FA.M. SRL.

Dato atto che:

- con nota prot. 505 del 08.02.2019 è stata chiesta alla ditta Co.Fa.M. srl la giustificazione dell'offerta ai fini della verifica dell'anomalia, entro il termine del 23.02.2019;
- con nota del 11.02.2019 (Prot. Unione n. 524) la ditta Co.Fa.M. srl ha chiesto proroga per la presentazione delle giustificazioni fino al 10.03.2019;
- con nota prot. 601 del 15.02.2019 è stata concessa la proroga fino al 06.03.2019;
- il concorrente Co.Fa.M. srl provveduto in data 04.03.2019 alla trasmissione della documentazione giustificativa richiesta;
- durante la verifica delle giustificazioni, in data 06.03.2019 si è reso necessario chiedere alla ditta Co.Fa.M. srl un'ulteriore delucidazione, resa dalla ditta medesima in data 07.03.2019;

Avendo il concorrente Co.Fa.M. srl provveduto in data 04.03.2019 (integrato in data 07.03.2019) alla trasmissione della documentazione giustificativa richiesta, l'anno **2019**, addì il **08** (otto) del mese di **marzo**, alle ore **12:00**, presso la sede dell'Unione dei Comuni della Media Valle Camonica in Capo di Ponte (BS), la stazione appaltante nella persona del RUP Gabriele Prandini, verificata la documentazione integrativa trasmessa dalla suddetta ditta Co.Fa.M. Srl e ritenendone soddisfacenti le giustificazioni presentate, la ammette, concludendo formalmente la fase di gara.

Il RUP dà atto che dalla lettura dei punteggi sopra citati, l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere quella dell'Impresa CO.FA.M. S.R.L., che ha conseguito il punteggio finale migliore di 98,25/100.

Il RUP dispone pertanto di procedere alla **Proposta di Aggiudicazione**, rimandando l'aggiudicazione definitiva all'esito delle operazioni di verifica del possesso dei requisiti richiesti all'operatore economico, autocertificati dalla ditta in sede di gara.

La seduta è dichiarata conclusa alle ore 12:30.

Il presente verbale, letto e approvato, viene sottoscritto come segue e sarà pubblicato sul profilo internet dell'Unione dei Comuni della Media Valle Camonica, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.lgs. n. 33/2013 e 29 del D.lgs. n. 50/2016.

Avverso il presente atto è possibile presentare ricorso avanti il competente TAR della Lombardia, sezione staccata di Brescia, entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione sul profilo internet dell'Unione dei Comuni della Media Valle Camonica ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.lgs. n. 104/2010.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO



