



**COMUNE DI DARFO BOARIO TERME**  
*PROVINCIA DI BRESCIA*

**Determinazione N. 230**  
**Data 05/06/2019**

**Oggetto :**

APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA  
NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI "LAVORI DI RIFACIMENTO DI UN TRATTO DI  
FOGNATURA IN VIALE MANZONI" (CIG 7753891944 – CUP J85E18000430004)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI ED EDILIZIA PRIVATA

**RICHIAMATI:**

- gli artt. 107 e 109, comma 2, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e smi ((T.U.EE.LL.);
- il Decreto del Sindaco n. 3 in data 20/05/2019 con il quale sono stati affidati gli incarichi di responsabilità e direzione dei Servizi;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e smi (Codice dei contratti pubblici, più avanti chiamato "Codice") con particolare riferimento all'articolo 33, comma 1, che prevede che la proposta di aggiudicazione sia soggetta ad approvazione da parte dell'organo competente;

**PREMESSO CHE:**

- con determinazione a contrattare n. 112 in data 26/03/2019, il sottoscritto ha avviato la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del Codice per l'appalto dei *lavori di rifacimento di un tratto di fognatura in Viale Manzoni*, per l'importo a base di gara di € 99.950,00 comprensivo di € 2.496,47 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, ed oltre I.V.A.;
- è stato scelto quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), del Codice;
- in data 29/03/2019 sono stati invitati a rendere offerta tramite la piattaforma telematica di e-procurement "Sintel" di Arca Lombardia n. 19 operatori economici (ID n. 109148481);
- entro il termine fissato (ore 12 del 15/04/2019) sono pervenute n. 7 offerte;
- la procedura è terminata con la proposta di aggiudicazione in favore della IDRAULICA RE.BER. DI RE VALTER & C. S.N.C. con sede in Via Campello n. 37 a Malegno (BS) come da verbali in data 15/04/2019, in data 27/05/2019 e report della procedura telematica che riassumono le operazioni svolte;

RITENUTO quindi di approvare gli atti della procedura aggiudicando definitivamente l'appalto alla ditta indicata per l'importo di € 70.156,80 (arr.) oltre ad € 2.496,47 per oneri della sicurezza ed oltre ad IVA 10%;

DATO ATTO CHE:

- il sottoscritto ritiene l'attività svolta conforme alla normativa ed in particolare ai principi di cui all'art. 30 del Codice;
- l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta (art. 32, comma 6, del Codice);
- l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti (art. 32, comma 7, del Codice);

ACCERTATA d'ufficio, attraverso il DURC on-line, la regolarità contributive dell'Impresa nei confronti degli Enti Previdenziali ed assistenziali (Protocollo INAIL n. 15379081, data richiesta 04/03/2019, scadenza validità 02/07/2019);

PRESO ATTO dell'esito positivo degli accertamenti espletati in capo all'Impresa tramite il sistema AVCpass;

VISTI:

- il bilancio di previsione 2019-2020-2021 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 in data 6/03/2019, esecutiva ai sensi di legge;
- il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) ed il piano della performance per il triennio 2019-2020-2021, approvati con deliberazione della Giunta Comunale n. 49 del 20/03/2019, esecutiva ai sensi di legge e modificati con deliberazione della Giunta Comunale n. 96 del 29/05/2019;

VISTO il Regolamento di contabilità approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 41 in data 29/11/2016, esecutiva ai sensi di legge;

ATTESO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare, come si attesta con la firma del presente provvedimento, la regolarità e la correttezza dell'atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n.267/2000 (T.U.E.L.) e l'art. 5 del vigente Regolamento comunale dei controlli interni;

Tutto ciò richiamato e premesso,

#### **D E T E R M I N A**

- 1) di approvare i verbali di gara in data 15/04/2019 e in data 27/05/2019 (allegati) ed il Report della procedura telematica svolta sulla piattaforma di e-procurement Sintel di Arca Regione Lombardia n. 109148481 (conservato agli atti del Servizio Lavori Pubblici) che descrivono compiutamente le operazioni svolte;
- 2) di approvare la proposta di aggiudicazione della procedura negoziata per l'appalto dei "*Lavori di rifacimento di un tratto di fognatura in Viale Manzoni*" alla IDRAULICA RE.BER. DI RE VALTER & C. S.N.C. con sede in Via Campello n. 37 a Malegno (BS) – P. IVA 01607650981 con il ribasso del 28,01% sull'importo a base di gara e quindi per € 70.156,80 oltre ad € 2.496,47 per oneri di sicurezza ed oltre ad IVA al 10%;
- 3) di dare atto che l'aggiudicazione è immediatamente efficace essendo state esperite positivamente le verifiche ex art. 32, c. 7, del Codice;

- 4) di assumere, pertanto, l'impegno di spesa di € 79.918,59 al capitolo n. 09042.02.0150 "fognatura Viale Manzoni" del bilancio 2019, finanziato con fondo pluriennale vincolato;
- 5) di dare atto che l'obbligazione sarà esigibile, per l'importo indicato, entro il 31/12/2019;
- 6) di comunicare l'aggiudicazione dell'appalto ai sensi e nei termini di cui all'art. 76 del Codice;
- 7) di trasmettere la presente determinazione:
  - al Responsabile dei Servizi Finanziari per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, dando atto che diverrà esecutiva con la predetta attestazione;
  - all'Ufficio Contratti per la stipula del contratto;
  - all'Ufficio Segreteria per la pubblicazione:
    - all'Albo Pretorio comunale on-line per 15 giorni consecutivi.
    - sul sito internet del Comune nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 e succ. m. e i.;
- 8) di precisare infine che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia entro 30 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on-line.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
Marco Bianchi / INFOCERT SPA



**COMUNE DI DARFO BOARIO TERME**  
*PROVINCIA DI BRESCIA*

**Determinazione N. 230 del 05/06/2019**

**Oggetto: APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI "LAVORI DI RIFACIMENTO DI UN TRATTO DI FOGNATURA IN VIALE MANZONI" (CIG 7753891944 – CUP J85E18000430004)**

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA**

(art. 151, 4° comma, D.Lgs. n. 267/2000)

(art. 147 bis, 1° comma, D.Lgs. n. 267/2000)

(art. 6 Regolamento comunale dei controlli interni)

<b>Impegno</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Codifica P. Fin.</b>	<b>Descrizione Capitolo</b>	<b>Beneficiario</b>	<b>Importo</b>
22822	2019	09042.02.0150	U.2.02.01.09.010	FOGNATURA VIALE MANZONI	IDRAULICA RE.BER. SNC DI RE WALTER & C.	79.918,59

**Totale (€) : € 79.918,59°**

<b>Accertamento</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Codifica P. Fin.</b>	<b>Descrizione Capitolo</b>	<b>Versante</b>	<b>Importo</b>

**Totale (€) : °**

Data visto di regolarità contabile - esecutività: 06/06/2019

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
Rosalba Sangalli / INFOCERT SPA



**COMUNE DI DARFO BOARIO TERME**  
*Provincia di Brescia*

**VERBALE DI GARA N. 1**  
per l'appalto dei  
**“LAVORI DI RIFACIMENTO DI UN TRATTO DI FOGNATURA  
IN VIALE MANZONI”**

CUP: J85E18000430004 – CIG: 7753891944

**SEDUTA DEL 15 APRILE 2019**

L'anno 2019 (duemiladiciannove), il giorno 15 (quindici) del mese di aprile, alle ore 15.00, in Comune di Darfo Boario Terme (BS), presso l'Ufficio Tecnico comunale, in Via Lorenzetti n. 10/V.lo Gleno n. 2, al piano secondo, il sottoscritto Arch. Marco Bianchi, Responsabile del Settore Tecnico e RUP (Responsabile Unico del Procedimento”, assistito dall'Istruttore Amministrativo Rag. Battistina Marconi, testimone e segretaria verbalizzante, insedia il seggio di gara.

La seduta è pubblica.

Premesso che:

- In data 31/12/2018 è stato pubblicato sul sito del Comune, all'albo pretorio on-line e nella sezione “Amministrazione trasparente”, l'Avviso di indagine di mercato per l'affidamento dei “Lavori di rifacimento di un tratto di fognatura in Viale Manzoni”;
- In data 18/01/2019, come da verbale agli atti, si è proceduto alla verifica delle manifestazioni d'interesse pervenute (n. 42) entro il termine prefissato delle ore 12.00 del giorno 16/01/2019 ed al successivo sorteggio di n. 20 operatori economici;
- Il sottoscritto, con propria determinazione n. 112 in data 26/03/2019 ha avviato il procedimento di gara per l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016 e succ. m. e i. approvando il bando/disciplinare di gara e relativi allegati.
- Il 29/03/2019 è stata caricata sulla piattaforma di e-procurement Sintel di Arca Regione Lombardia la procedura negoziata ID n. 109148481 con cui n. 19 ditte (tranne la S2 Costruzioni S.r.l. di Sapri (SA) in quanto non registrata a Sintel) sono state invitate a presentare offerta per l'aggiudicazione dell'appalto secondo il criterio del minor prezzo rispetto all'importo a base d'asta (applicabile ai lavori di importo pari o inferiore a 1.000.000 di euro ex art. 95, comma 4, lett. a, del Codice), ammontante ad € 97.453,53 (soggetti a ribasso) oltre ad €. 2.496,47 per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) ed oltre IVA;

**TUTTO CIÒ PREMESSO**

Il RUP accede alla piattaforma di e-procurement SINTEL di Arca Regione Lombardia per l'accertamento delle offerte caricate riscontrando che entro il termine fissato, vale a dire entro le

ore 12.00 di oggi, lunedì 15 aprile 2019, sono giunte offerte dagli operatori economici di seguito elencati secondo l'ordine temporale di caricamento dei plichi:

	OPERATORE	SEDE
1	SERVICE S.N.C. DI SCALVINONI MAURO E MARIO	Berzo Inferiore (BS)
2	AVANZINI COSTRUZIONI S.R.L.	Bienno (BS)
3	IDRAULICA RE.BER. S.N.C. DI RE VALTER & C.	Malegno (BS)
4	F.L. COSTRUZIONI & AUTOTRASPORTI	Capriano del Colle (BS)
5	Impresa edile DUCOLI BORTOLO FRANCESCO & FIGLI	Breno (BS)
6	V-F COSTRUZIONI S.R.L.	Ome (BS)
7	L.M.G. BUILDINGS S.R.L.	Corteno Golgi (BS)

Indi procede, nell'ordine sopra indicato, alla VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA (apertura delle buste amministrative) ad effettuare il download della documentazione prodotta e a salvarla nelle cartella informatica appositamente creata.

Dopo aver accertato la correttezza della documentazione prodotta, il RUP AMMETTE alla procedura tutti gli operatori economici.

Avvia, pertanto, la fase di APERTURA DELLA BUSTA ECONOMICA e riscontra che le ditte offrono i seguenti ribassi:

OPERATORE	RIBASSO
SERVICE S.N.C. DI SCALVINONI MAURO E MARIO	17,08%
AVANZINI COSTRUZIONI S.R.L.	17,29%
IDRAULICA RE.BER. S.N.C. DI RE VALTER & C.	28,01%
F.L. COSTRUZIONI & AUTOTRASPORTI	15,55%
Impresa edile DUCOLI BORTOLO FRANCESCO & FIGLI	13,25%
V-F COSTRUZIONI S.R.L.	15,02%
L.M.G. BUILDINGS S.R.L.	19,21%

Essendo in presenza di n. 7 (sette) offerte valide, ai sensi dell'art. 97, commi 1 e 2, del D. Lgs. 50/2016 e smi (Codice dei Contratti pubblici), del punto 17.5 del disciplinare di gara e delle indicazioni fornite dal Presidente ANAC nel comunicato del 5 ottobre 2016, si estrae a sorte uno tra i cinque criteri previsti dall'art. 97 co. 2 del Codice per la determinazione della SOGLIA DI ANOMALIA.

Fra cinque foglietti, debitamente piegati, recanti ognuno l'indicazione di una lettera, da a) ad e) e riposti in un'urna, viene estratta la lettera d).

Si procede quindi al calcolo della soglia di anomalia secondo il criterio precitato: media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del 10%. Tale soglia risulta essere del 19,819%.

Risultano quindi "anormalmente basse" poiché presentano un ribasso superiore a quello della soglia di anomalia come sopra determinata, le offerte delle ditte:

- IDRAULICA RE.BER. DI RE VALTER & C S.N.C.;
- L.M.G. BUILDINGS S.R.L.

Il R.U.P. si riserva di valutare la congruità delle offerte procedendo a richiedere ai concorrenti di produrre le proprie giustificazioni entro 15 (quindici) giorni e partendo dall'operatore IDRAULICA RE.BER. DI RE VALTER & C. S.N.C. che ha offerto il minor prezzo (28,01%).

Dell'esito della verifica predetta e delle eventuali altre che avessero a seguire, verrà data comunicazione agli operatori tramite il profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara – Bandi di gara per lavori pubblici.

Il RUP e Responsabile del Settore Tecnico  
Arch. Marco Bianchi



L'Istruttore Amministrativo

(testimone e segretaria verbalizzante)

Rag. Battistina Marconi

Battistina Marconi







**COMUNE DI DARFO BOARIO TERME**  
*Provincia di Brescia*

**VERBALE DI GARA N. 2**  
per l'appalto dei  
"LAVORI DI RIFACIMENTO DI UN TRATTO DI FOGNATURA  
IN VIALE MANZONI"

CUP: J85E18000430004 – CIG: 7753891944

**SEDUTA DEL 27/05/ 2019**

L'anno 2019 (duemiladiciannove), il giorno 27 (ventisette) del mese di maggio, alle ore 16,00, in Comune di Darfo Boario Terme (BS), presso l'Ufficio Tecnico comunale, in Via Lorenzetti n. 10/V.lo Gleno n. 2, al piano secondo, il sottoscritto Arch. Marco Bianchi, Responsabile del Settore Tecnico e RUP (Responsabile Unico del Procedimento", assistito dall'Istruttore Amministrativo Giovanna Tosini, testimone e segretaria verbalizzante, insedia il seggio di gara.

La seduta è pubblica.

Visto e richiamato il verbale di gara n. 1 redatto in data 15/04/2019;

Considerato che il 16/04/2019 il sottoscritto inoltrava tramite la piattaforma di e-procurement Sintel di Arca Regione Lombardia, nell'ambito della procedura di cui all'oggetto, ID n. 109148481:

- a tutti gli operatori economici partecipanti alla gara copia del verbale della prima seduta;
- alla ditta Idraulica RE.BER S.N.C. di RE VALTER & C., ai sensi dell'art. 17.5 del disciplinare di gara, richiesta di giustificazioni sul ribasso offerto pari al 28,01% risultato anomalo, assegnando il termine di 15 giorni per la trasmissione.

Preso atto che in data 19/04 e 26/04 (prot. n. 11031 e 11440) quindi entro il termine assegnato, la ditta ha fatto pervenire - tramite PEC - le giustificazioni richieste. La documentazione è costituita da:

- Analisi dei prezzi unitari;
- Relazione;
- Offerta fornitura tubazioni;
- Tabella delle retribuzioni e dei costi orari della manodopera;

Dato atto inoltre che in data 27/05/2019 il titolare della ditta Idraulica Re.Be.R s.n.c. è stato convocato dal RUp per fornire chiarimenti su alcuni prezzi dell'offerta e che dei chiarimenti forniti è stato redatto apposito verbale;

Il RUP, constatando l'avvenuto rispetto del termine assegnato, procede alla verifica della documentazione pervenuta, ai sensi dell'art. 97, commi 4 e 5, del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e i. (Codice dei Contratti Pubblici).

La documentazione risulta formalmente corretta, completa, e dimostra in modo esauriente, sia pure con qualche imprecisione, la congruità dei prezzi offerti.

Moltiplicando i prezzi indicati nelle giustificazioni per le relative quantità, si ottiene un totale che eccede di circa 5 € l'offerta presentata. Si tratta comunque di una differenza insignificante, ampiamente coperta dal margine di guadagno considerato.

L'offerta, pertanto, è accettata ed il R.U.P. propone l'aggiudicazione dell'appalto dei "lavori di rifacimento di un tratto di fognatura in Viale Manzoni a Boario" all'Impresa IDRAULICA RE.BER S.N.C. DI RE VALTER & C. con sede in Via Campello n. 37 a Malegno (BS), C.F. e P. IVA 01607650981, per l'importo di € 70.156,87 oltre agli oneri della sicurezza per €2.496,47 e oltre all'I.V.A., sulla base della seguente graduatoria definitiva:

	OPERATORE	RIBASSO
1	IDRAULICA RE.BER. S.N.C. DI RE VALTER & C.	28,01%
2	L.M.G. BUILDINGS S.R.L.	19,21%
3	AVANZINI COSTRUZIONI S.R.L.	17,29%
4	SERVICE S.N.C. DI SCALVINONI MAURO E MARIO	17,08%
5	F.L. COSTRUZIONI & AUTOTRASPORTI	15,55%
6	V-F COSTRUZIONI S.R.L.	15,02%
7	Impresa edile DUCOLI BORTOLO FRANCESCO & FIGLI	13,25%

L'esito della verifica sarà comunicato agli operatori economici tramite pubblicazione del presente verbale sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti".

Alle ore 17,15 si chiude la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il RUP e Responsabile del Settore Tecnico  
Arch. Marco Bianchi

L'Istruttore Amministrativo  
(testimone e segretaria verbalizzante)

Giovanna Tosini  


