



# COMUNE DI CEDEGOLO

Provincia di Brescia

COPIA

Servizio: Servizio Tecnico  
Responsabile: Geom. Giovanna Pelloli

## ATTO DI DETERMINAZIONE NR 118 DEL 29/12/2018

Oggetto :

AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DITTA IDRAULICA RE.BER  
S.N.C. DEI LAVORI DI TINTEGGIATURA E RIPARAZIONE  
STRAORDINARIE PRESSO LA PALESTRA COMUNALE CIG  
ZE52689C7B

PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO  
dal 01 FEB. 2019 al 16 FEB. 2019  
IL 01 FEB. 2019



IL MESSO COMUNALE

Geom. G. Pelloli

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

- VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n° 05 del 26.03.2018 ad oggetto: "Esame degli emendamenti ed approvazione del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2018/2020 e del Documento Unico di Programmazione";
- VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n° 23 del 28.03.2018, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Approvazione piano esecutivo di gestione (P.E.G.) per il periodo 2018/2020";
- VISTO** il vigente regolamento di contabilità dell'ente;
- CONSIDERATO** che mediante le suddette deliberazioni è stato assegnato in gestione al Servizio Tecnico il seguente macroaggregato 01052.02 capitolo di P.E.G. 3069 del bilancio di previsione 2018/2020 esercizio finanziario 2018 per gli adempimenti previsti dal vigente regolamento di contabilità;
- RILEVATO** che al fine di procedere all'acquisizione di cui in oggetto, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il sottoscritto, già nominato responsabile del Servizio Tecnico con decreto sindacale n. 16 del 02.01.2017, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016;
- CONSIDERATO** che il Comune di Cedegolo è proprietario dello stabile adibito a palestra e che sono in corso d'opera i lavori per la sua riqualifica;
- RICHIAMATO** l'atto di determinazione n. 80 del 20.09.2018 del Servizio Urbanistica e LL.PP. con il quale, a seguito di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi della normativa vigente, si è proceduto ad affidare alla ditta Idraulica Re.ber. s.n.c. l'appalto dei lavori di riqualificazione della palestra comunale;
- CONSIDERATO** che i lavori appaltati con atto di determinazione n. 80 del 20.09.2018 del Servizio Urbanistica e LL.PP. prevedono il rifacimento della pavimentazione, la realizzazione di nuovi locali spogliatoi e la sostituzione dei serramenti;
- DATO ATTO** che durante l'esecuzione dei lavori si è rilevata la necessità di procedere alla tinteggiatura delle pareti del locale palestra prima di procedere con la posa della pavimentazione, in modo tale da evitare un intervento successivo con attrezzature che possano danneggiare il pavimento in legno;
- CONSIDERATO** inoltre che una porzione della guaina di isolamento del tetto, in prossimità della palestra di arrampicata, risulta danneggiata ed ha bisogno di essere sostituita;

- RILEVATO** che uno dei motori ad aria dell'impianto di riscaldamento non risulta funzionante ed è quindi necessario provvedere allo smontaggio e riparazione;
- DATO ATTO** che da una verifica dell'impianto di riscaldamento è stata appurata la necessità di sostituire la pompa a servizio della palestra, sottodimensionata rispetto al volume dell'ambiente e quindi poco efficiente;
- RITENUTO** opportuno far eseguire le lavorazioni sopra citate alla ditta idraulica Re.Ber. s.n.c. che sta già eseguendo le altre lavorazioni, al fine di limitare le tempistiche di esecuzione delle riparazioni, nel rispetto del cronoprogramma dell'opera principale, evitando altresì la presenza di più ditte in cantiere;
- CONSIDERATO** che tali opere vengono finanziate mediante risorse proprie del Comune a valere sul capitolo di gestione della manutenzione del patrimonio;
- CONSIDERATO** che l'importo stimato per la realizzazione di quanto in oggetto è inferiore ad € 40.000,00 e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- VISTO** l'art. 1, comma 450, del D.Lgs. 296/2006 che recita: "Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, nonché le autorità indipendenti, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 1.000,00 e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure";
- DATO ATTO** che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016;
- CONSIDERATO** che l'importo è inferiore alla soglia di € 40.000,00 e pertanto, anche in relazione ai tempi ristretti di realizzazione, si ritiene opportuno procedere all'individuazione del contraente mediante affidamento diretto sulla piattaforma di e-procurement della regione Lombardia SINTEL ARCA LOMBARDIA;

DATO ATTO	che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 216 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura di gara è avvenuta mediante selezione dai vigenti elenchi di operatori economici utilizzati dalla stazione appaltante, (elenco fornitori telematico della piattaforma informatica Arca-Sintel di Regione Lombardia);
PRESO ATTO	che è stato acquisito il codice identificativo di gara (CIG) secondo le vigenti disposizioni normative e modalità;
CONSIDERATO	che con procedura esperita sulla piattaforma di e-procurement della regione Lombardia SINTEL ARCA LOMBARDIA, è stata individuata la ditta Idraulica Re.ber. di Re Walter & C. s.n.c. con sede in Malegno (BS), Via Campello n. 37, istituzionalmente registrata e qualificata in SINTEL, la quale ha presentato offerta per quanto richiesto entro il termine ultimo stabilito;
VISTO	il report della procedura n. 105925331, dal quale si evince la regolarità delle operazioni svolte in via telematica, la regolarità delle seguenti offerte presentate per i lavori di: <ul style="list-style-type: none"> <li>– riparazione della copertura della palestra di roccia € 1.240,00 a corpo;</li> <li>– riparazione impianto di riscaldamento € 990,00 a corpo;</li> <li>– tinteggiatura con pittura lavabile € 4,99/mq;</li> <li>– tinteggiatura interna con smalto € 7,99/mq;</li> </ul> pari ad € 7.968,72 oltre IVA 22%, pertanto pari a complessivi € 9.721,84;
VERIFICATO	che il prezzo offerto risulta congruo in relazione ai prezzi correnti di mercato e soddisfa le esigenze dell'Ente;
CONSIDERATO	che i requisiti, nonché le modalità ed i termini per la realizzazione delle prestazioni sono indicati nella documentazione inserita nella piattaforma telematica contestualmente all'offerta;
CONSTATATO	il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 83 della medesima norma;
VISTO	l'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
ACCERTATA	la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai fini del controllo di cui all'articolo 147bis del D. Lgs. 267/2000, come introdotto dal D.L. 174 del 10/10/2012;
VISTA	la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, recante le Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

- VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;
- VISTO l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;
- VISTO il D.lgs 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.;
- DATO ATTO che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs 267/2000;
- ACCERTATA la disponibilità sul capitolo di cui trattasi;
- PER QUANTO SOPRA

#### **DETERMINA**

1. di provvedere all'affidamento dei lavori di riparazione della copertura della palestra di roccia, dell'impianto di riscaldamento ed alla tinteggiatura delle pareti con pittura lavabile e smalto, tramite piattaforma regionale ARCA-SINTEL;
2. di approvare l'allegato report n. 105925331, per l'importo di € 7.968,72 oltre all'IVA con le modalità e nei termini indicati nella documentazione inserita nella piattaforma telematica contestualmente all'offerta;
3. di impegnare, a favore della ditta Idraulica Re.ber. di Re Walter & C. s.n.c., la somma di € 9.721,84 IVA 22% inclusa, imputando la spesa al macroaggregato 01052.02 del bilancio 2018/2020 capitolo 3069 di P.E.G. che presenta adeguata disponibilità;
4. di dare atto che il pagamento delle spese verrà effettuato da parte del Responsabile del Servizio Finanziario previa liquidazione da parte del sottoscritto responsabile di servizio della relativa fattura da inoltrare in formato elettronico;
5. di dare valore contrattuale alle comunicazioni intercorse mediante la piattaforma telematica Arca-Sintel ai sensi dell'articolo 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016;
6. di dare atto che il Codice Univoco Ufficio, informazione obbligatoria al fine di consentire il corretto recapito delle fatture elettroniche, è UFNIFM;
7. di dare atto che il CIG assegnato per la fornitura in oggetto è ZE52689C7B. Esso andrà riportato obbligatoriamente in fattura, pena lo scarto della stessa;
8. di dare atto che, in ottemperanza all'art. 1, comma 629, Legge 190/2014 in materia di

split payment, l'imposta sul valore aggiunto verrà versata all'Erario direttamente dall'Ente;

9. che la ditta, così come previsto dall' art. 3, comma 7, della legge 13.08.2010, n. 136, comunichi alla stazione appaltante, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. La stessa assume gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 13.08.2010, n. 136, così come previsto dall' art. 3, comma 8, della legge stessa. E' causa di risoluzione dell'assegnazione della fornitura di servizio l'effettuazione di transazioni afferenti lo stesso eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A.;
10. di disporre che il contratto con l'operatore economico venga stipulato a corpo, mediante l'invio di corrispondenza, secondo l'uso del commercio ai sensi dell'articolo 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016;
11. di dare atto altresì che l'appaltatore si impegna a dare attuazione a quanto previsto dalla legge 136/2010 e s.m.i.
12. di dare atto altresì, ai sensi dell'articolo 3 della legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR)-Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo on-line;
13. di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata all'albo on-line, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs n. 33/2013 e dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016;
14. di inviare la presente, per competenza, all'ufficio ragioneria dell'Ente e alla ditta Idraulica Re.Ber di Re Walter & C. s.n.c. con sede a Malegno (BS), Via Campello n. 37.

**Il Responsabile Di Servizio  
F.to Geom. Giovanna Pelloli**

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1°, e dell'art. 183, comma 7°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

### IMPEGNI DI SPESA

IMPEGNO	ES.	CAP.	DESCRIZIONE	IMPORTO
141068	2018	01052.02.3069	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED INTERVENTI DIVERSI SUI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI	9.721,84

#### Osservazioni:

Data visto di regolarità contabile - esecutività: 29/12/2018

Il Responsabile Del Servizio  
F.to Orizio Dott. Fabrizio Andrea

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Cedegolo, 29/12/2018



Il Responsabile Del Servizio  
Geom. Giovanna Pelloni  
*Giovanna Pelloni*





---

# Report della Procedura Tinteggiatura interna ed interventi urgenti sulla palestra comunale n. 105925331 effettuata da Comune di Cedegolo

## Sommario

Configurazione della Procedura .....	1
Partecipanti alla Procedura .....	6
Riepilogo Offerte .....	7
Aggiudicazione del vincitore .....	7
Comunicazioni di Procedura .....	8

## Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

### *Informazioni generali sulla Procedura*

<i>Id Procedura</i>	105925331
<i>Nome Procedura</i>	Tinteggiatura interna ed interventi urgenti sulla palestra comunale
<i>Codice CIG</i>	ZE52689C7B
<i>Num. Protocollo</i>	3147489
<i>Num. Protocollo Ente</i>	6348_2018
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	45442110-1 - Lavori di tinteggiatura per edifici
<i>Codici CPV secondari</i>	45262522-6 - Lavori edili; 45330000-9 - Lavori di idraulica.
<i>Codici categorie SOA</i>	OG 3 I - Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane (classe I).
<i>Inclusione delle offerte sopra la base dasta:</i>	Le offerte sopra la base dasta sono incluse
<i>Responsabile Unico del Procedimento</i>	Giovanna Pelloli
<i>Nome Ente</i>	Comune di Cedegolo
<i>Informazioni sul tipo di Procedura</i>	
<i>Tipo di Procedura</i>	Affidamento diretto
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore economico

Base dell'asta

7.999,00000 EUR

*Informazioni sulle tempistiche della Procedura*

Data di avvio della Procedura venerdì 28 dicembre 2018 16.56.28 CET

Termine ultimo per la presentazione delle offerte sabato 29 dicembre 2018 12.15.00 CET

*Informazioni sui Prodotti della trattativa*

**Tabella 1. Prodotti della Procedura**

Nome	Descrizione	Prezzo	Quantità / Peso	Unità di misura	Peso tecnico	Incidenza % nella fornitura
Riparazione copertura palestra di roccia	rimozione converse esistenti con recupero, pulizia zona di lavoro, stesura livellina a staggia per sistemazione pendenze, fornitura e posa di uno strato di guaina bituminosa ardesiata posata a caldo con cannello e saldata nei sormonti, rimontaggio scossalina con sostituzione di tutta la vetreria e stuccatura con silicone, riempimento fessura tra converse vetri e muretto in c.a. con schiuma poliuretana espansa ad alta densità	1.250,00000 EUR	1,00	a corpo	0	-
Riparazione impianto di riscaldamento	Riparazione impianto di riscaldamento palestra	1.000,00000 EUR	1,00	a corpo	0	-

Nome	Descrizione	Prezzo	Quantità / Peso	Unità di mi- sura	Peso tecnico	Incidenza % nella for- nitura
	stra median- te la sostituzi- one della pompa e riparazio- ne convetto- re ad aria					
Tinteggiatu- ra con pittura lavabile	tinteggiatura interna con pittura lava- bile di co- lore bianco (RAL9010) oppure bian- co sporco (RAL9001), su pareti e soffitti inter- ni, a due ma- ni date a rul- lo o a pen- nello, per al- tezze anche superiori ai 3,50 m	5,00000 EUR	825,00	mq	0	-
Tinteggiatu- ra interna con smalto	Tinteggiatu- ra con smal- to all'acqua di colore gri- gio, su pareti interne, a due mani date a rullo o a pen- nello	8,00000 EUR	203,00	mq	0	-

**Tabella 2. Requisiti della procedura**

Nome	Descrizione	Tecnico / In- formativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazio- ne di accetta- zione termini e condizioni	Il Concor- rente dichiara di accettare integral- mente la do- cumentazio- ne di gara, i relativi al- legati e tut- ti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministra- tivo	Vincolato a risposta sin- gola			Dichiaro di accettare ter- mini e condi- zioni
DGUE			Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	<p>Compilazione e sottoscrizione del Documento Gara Unico Europeo seguendo la seguente PROCEDURA: 1) Scaricare il file in formato .xml denominato DGUE - elettronico allegato alla documentazione di gara; 2) aprire il link <a href="https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espds/filter?lang=it">https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espds/filter?lang=it</a> , entrare come operatore economico, selezionare "importare un DGUE" e caricare il file scaricato al punto 1; 3) compilare dalla Parte II sino alla fine; 4) al termine stampare l'intero documento compilato sottoscriverlo ed allegarlo in formato cartaceo alla documentazione amministrativa; Per approfondimenti</p>	Amministrativo				

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	consultare il Regolamento Europeo per le istruzioni di compilazione al link: <a href="http://eur-lex.europa.eu/legal-content/IT/TXT/PDF/?uri=CELEX:32016R0007&amp;from=IT">http://eur-lex.europa.eu/legal-content/IT/TXT/PDF/?uri=CELEX:32016R0007&amp;from=IT</a>					
INFORMATIVA PRIVACY Regolamento 679/2016/UE Informativa	Ai sensi e per gli effetti dell'Articolo 13 del REGOLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, informiamo che Comune di Cedegolo con sede in Piazza Roma, 1 - 25051 Cedegolo (BS), in qualità di Titolare del trattamento, tratta i dati personali da Lei forniti	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Il sottoscritto dichiara di aver preso visione dell'informativa privacy messa a disposizione dal Comune di Cedegolo.

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	<p>ti per iscritto, (e-mail/pec) o verbalmente e liberamente comunicati (Art. 13.1.a Regolamento 679/2016/UE). Il Comune di Cedegolo garantisce che il trattamento dei dati personali si svolga nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali, nonché della dignità dell'Interessato, con particolare riferimento alla riservatezza, all'identità personale e al diritto alla protezione dei dati personali. L'informativa completa è disponibile sul sito <a href="http://www.comune.cedegolo.bs.it/pagine/privacy/">http://www.comune.cedegolo.bs.it/pagine/privacy/</a></p>					

## Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

**Tabella 3. Schede dei fornitori invitati alla trattativa**

<i>Ragione sociale</i>	IDRAULICA RE.BER. s.n.c. di Re Valter & C.
<i>Login</i>	user_79298

<i>Indirizzo e-mail</i>	REBER@PEC.IT
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01607650981
<i>Indirizzo</i>	VIA CAMPELLO, 37, 25053 MALEGNO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0364344692

## Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

**Tabella 4. Riepilogo delle offerte**

<i>Id Offerta</i>	1546063387167
<i>Num. Protocollo Ente</i>	6371
<i>Fornitore</i>	IDRAULICA RE.BER. s.n.c. di Re Valter & C.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	sabato 29 dicembre 2018 7.03.07 CET
<i>Prezzo offerto</i>	7.968,72000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00

## Aggiudicazione del vincitore

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti l'aggiudicazione della Procedura.

**Tabella 5. Responsabile di procedimento**

<i>Nome</i>	Pelloi Giovanna
<i>Login</i>	user_78901
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Cedegolo (00557440989)
<i>Indirizzo email</i>	protocollo@pec.comune.cedegolo.bs.it
<i>Num. telefono</i>	0364630331

**Tabella 6. Fornitore vincente**

<i>Nome</i>	IDRAULICA RE.BER. s.n.c. di Re Valter & C.
-------------	--

<i>Login</i>	user_79298
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	IDRAULICA RE.BER. s.n.c. di Re Valter & C. (01607650981)
<i>Indirizzo email</i>	REBER@PEC.IT
<i>Num. telefono</i>	0364344692
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	si conferma l'aggiudicazione

## Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.