

# **CAPITOLATO DI SERVIZIO**

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE**  
**DEL VERDE URBANO,**  
**TAPPETI ERBOSI ORNAMENTALI,**  
**CURA DI FIORIERE ED AIUOLE**  
**NEL COMUNE DI PONTE DI LEGNO**

## **1. Oggetto dell'appalto**

### **MANUTENZIONE N. 2 AREE SOSTA LUNGO EX SS. 300**

*Area pic-nic incrocio Pezzo (circa 900 mq) e Ponte dei Buoi (circa 1.400 mq)*

taglio erba 1 volta ogni 30 gg;

### **MANUTENZIONE CIMITERI COMUNALI e AREE MONUMENTALI**

*Capoluogo compreso accesso esterno (circa 1300 mq)*

*Precasaglio e Zoanno compreso aree esterne (circa 1600 mq)*

*Pezzo compreso aree esterne (circa 300 mq)*

*Poia compreso aree attorno alla chiesa (circa 300 mq)*

*Precasaglio vecchio cimitero e zone attorno alla chiesa (circa 700 mq)*

*Zoanno vecchio cimitero e zone attorno alla chiesa (circa 400 mq)*

*Passo del Tonale Monumento (circa 1300 mq)*

SETTEMBRE, OTTOBRE: taglio erba 1 volta ogni 30 gg

GIUGNO, LUGLIO E AGOSTO: taglio erba 1 volta ogni 20 gg;

### **SCARPATA TORRENTE FRIGIDOLFO FRONTE VECCHIA CASERMA (circa 300 mq)**

taglio erba: 2 volte nel corso della stagione estiva;

### **PASSEGGIATA NARCANELLO E AREE VERDI CIRCOSTANTI (circa 6.000 mq)**

Taglio erba: 3 o 4 volte in funzione della stagionalità e secondo quanto stabilito dal Responsabile del Servizio

### **TORRENTI**

*Torrente Guasta (circa 2.400 mq)*

*Torrente Ferera (circa 1.000 mq)*

*Torrente Acquaseria (circa 1.500 mq)*

Taglio erba ed arbusti delle scarpate laterali ed all'interno dell'alveo 1 volta all'anno da compiersi nel mese di luglio

### **DOG PARK E CAMPO BEACH VOLLEY (circa 4.200 mq)**

Taglio erba: 4 o 6 volte in funzione della stagionalità e secondo quanto stabilito dal Responsabile del Servizio

Passaggio settimanale per pulizia deiezioni

### **PARCO GIOCHI**

*Sumanì ed area verde prospiciente (circa 3.500 mq)*

*Viale Venezia (circa 3.800 mq)*

*Precasaglio compreso area di accesso e scarpata retro campo calcio (circa 800 mq)*

*Poia ed aree limitrofe al parcheggio pubblico (circa 900 mq)*

*Zoanno (circa 1500 mq)*

*Pezzo (circa 900 mq)*

*Centro Sociale (circa 200 mq)*

*Prato tondo / trampolino (circa 2.700 mq)*

Taglio erba: da 4 a 6 volte in funzione della stagionalità e secondo quanto stabilito dal Responsabile del Servizio

### **AREA CAMPER (circa 8.000 mq)**

Taglio erba: da 4 a 6 volte in funzione della stagionalità e secondo quanto stabilito dal Responsabile del Servizio

**AREA PIC NIC e SVAGO VAL SOZZINE (circa 20.000 mq)**

Taglio erba: 3 volte secondo quanto stabilito dal Responsabile del Servizio

**PISTA CICLO PEDONALE VAL SOZZINE (circa 4.800 ml)**

Taglio erba: 2 volte secondo quanto stabilito dal Responsabile del Servizio

**PISTA CICLO PEDONALE PRECASAGLIO SANTA APOLLONIA (circa 1.800 ml)**

Taglio erba: 2 volte secondo quanto stabilito dal Responsabile del Servizio

**PISTA CICLO PEDONALE ALTA VALLE CAMONICA (circa 800 ml)**

Taglio erba: 2 volte secondo quanto stabilito dal Responsabile del Servizio

**STRADE ALL'ESTERNO DEL CENTRO ABITATO**

Strada per Case di Viso (circa 3.000 ml)

Strada per Gioco (circa 1.300 ml)

Strada della Tonalina (circa 3.200 ml)

taglio erba delle bordature a monte e a valle (per circa 1,5 m dal ciglio stradale) 1 volta nel corso della stagione estiva;

Strada Vecchia di Pezzo (circa 600 ml)

Strada per Valbione (circa 3.400 ml)

taglio erba delle bordature a monte e a valle (per circa 1,5 m dal ciglio stradale) 2 volte nel corso della stagione estiva e pulizia delle canalette di scolo e/o manufatti di raccolta acque meteoriche;

**TOSATURA DI TAPPETI ERBOSI (circa 35 Km)**

nelle **AREE A VERDE PERIFERICHE, IN TUTTE LE STRADE URBANE COMUNALI, STRADA STATALE E PROVINCIALE ALL'INTERNO DEL CENTRO ABITATO, PARCHEGGI COMUNALI**

almeno n° 4/5 interventi all'anno secondo quanto stabilito dal Responsabile del Servizio eseguita con le seguenti modalità:

Tosatura di manti erbosi eseguito con macchine a lama rotante, su terreno in piano o in pendio, con altezza del taglio compresa tra 3 e 5 cm, eseguita lungo il ciglio stradale e sulle scarpate a monte di dette strade, per una distanza minima di 100 cm. dal cordolo.

Il tutto anche in presenza di alberi, arbusti od ostacoli di altro tipo, con rifinitura dei bordi, del piede delle piante, della base di eventuali recinzioni e/o barriere, compreso carico e trasporto a discarica di ogni materiale di risulta.

**TOSATURA E CURA DI TAPPETI ERBOSI ORNAMENTALI**

NEI TAPPETI ERBOSI PRINCIPALI: indicativamente ma non esaustivamente limitrofi al Municipio, a copertura del parcheggio interrato di Piazzale Europa, Viale Venezia, Centro Sanitario, Scuole medie ed Elementari, spartitraffico parcheggi Cida, incrocio Via Trento,

mesi di GIUGNO, LUGLIO, AGOSTO, SETTEMBRE E OTTOBRE: n° 2 (due) tagli mensili con le seguenti modalità:

Tosatura di manti erbosi eseguito con macchine a lama rotante, su terreno in piano o in pendio, con altezza del taglio compresa tra 3 e 5 cm. anche in presenza di alberi, arbusti od ostacoli di altro tipo, con rifinitura dei bordi, del piede delle piante, della base di recinzioni compreso carico e trasporto a discarica di ogni materiale di risulta

### **TOSATURA DI TAPPETI ERBOSI IN SCARPATA**

almeno n. 4 interventi all'anno con le seguenti modalità:

Tosatura di manti erbosi con decespugliatore su terreno in scarpata o strade extraurbane, con altezza di taglio compresa tra 3 e 5 cm., anche in presenza di alberi, arbusti, massi od ostacoli di altro tipo, con rifinitura meccanica dei bordi, del piede delle piante, della base di recinzioni compreso carico e trasporto a discarica di ogni materiale di risulta, inclusi gli oneri per eventuale regolamentazione del traffico.

**POTATURA DI SIEPI** almeno n. 2 interventi all'anno, da eseguirsi con le seguenti modalità:

Esecuzione di potatura a perfetta regola d'arte di siepi, con raccolta e allontanamento dal cantiere di ogni materiale di risulta.

**POTATURA ARBUSTI** secondo quanto stabilito dal Responsabile del Servizio, da eseguirsi con le seguenti modalità:

Esecuzione di potatura di rinnovo, contenimento, risanamento, formazione, compreso l'asporto e trasporto a discarica del materiale di risulta.

### **POTATURE ALBERATURE**

Le potature di mantenimento, principalmente dirette a mantenere o ripristinare lo stato di equilibrio tra i vari organi delle piante ed assicurare al soggetto le migliori condizioni vegetazionali e di stabilità, avranno carattere limitato ai casi di effettiva necessità, al fine di garantire la salvaguardia dell'incolumità pubblica o privata.

La potatura dei grossi rami, se realmente necessaria, verrà eseguita con tecniche appropriate e solo su indicazione del responsabile del servizio comunale.

Le piante sulle quali si dovrà intervenire saranno indicate nella planimetria generale del verde pubblico, ad esse si potranno aggiungere altre su richiesta del responsabile tecnico del Comune di Ponte di Legno.

### **Potatura di piante di alto fusto a foglia caduca**

Interventi di potatura, di ristrutturazione e/o mantenimento al fine di riformare una chioma dall'aspetto naturale, su indicazione del responsabile del servizio comunale, prevederanno:

- eliminazione di rami e parti di tronchi secchi;
- taglio all'inserzione, delle branche e dei rami in soprannumero;
- riduzione, dove necessario, in altezza dell'albero asportando il prolungamento della branca al di sopra della nuova cima, formando così una nuova cima principale più bassa della precedente (taglio di ritorno);
- branche e rami concorrenti rimossi e accorciati;
- i rami laterali dovranno essere trattati nello stesso modo solo se il diametro delle chiome è sproporzionato rispetto all'altezza;

- riduzione o eliminazione dei rami in prossimità di abitazioni o cavi elettrici;
- tutti i tagli verranno eseguiti correttamente senza danneggiare o asportare il collare, rispettando l'integrità delle barriere difensive naturali;
- tutti gli attrezzi impiegati per i lavori di potatura, saranno sempre accuratamente disinfettati con sali quaternari di ammonio al 4% prima di passare a interventi su altre piante.

### **Potatura di piante di alto fusto sempreverdi**

Interventi di potatura, su indicazione del responsabile del servizio comunale, atti a mantenere o riformare una chioma dall'aspetto naturale:

- eliminazione dei rami secchi;
- riduzione, dove necessario, in altezza dell'albero asportando il prolungamento delle branche al di sopra della nuova cima, formando così una nuova cima principale più bassa della precedente (taglio di ritorno);
- i rami laterali dovranno essere trattati nello stesso modo solo se il diametro delle chiome è sproporzionato rispetto all'altezza;
- riduzione o eliminazione dei rami in prossimità di abitazioni o cavi elettrici;
- eventuale diradamento dei rami;
- tutti i tagli dovranno essere eseguiti correttamente senza danneggiare o asportare il collare, rispettando l'integrità delle barriere difensive naturali;
- tutti gli attrezzi impiegati per i lavori di potatura, saranno sempre accuratamente disinfettati con sali quaternari di ammonio al 4% prima di passare a interventi su altre piante.

### **Epoca di potatura**

La potatura sarà praticata durante il periodo di minore attività vegetativa della pianta. La potatura verrà effettuata solo da personale specializzato.

### **MESSA A DIMORA DI FIORI e PIANTE ORNAMENTALI (forniti dall'A.C.)**

Fiori stagionali e bulbi, distribuiti tra il capoluogo e le frazioni. La scelta del materiale vegetale, il posizionamento, i motivi ornamentali verranno concertati con l'Ufficio Tecnico del Comune di Ponte di Legno. La messa a dimora sarà da eseguirsi con le seguenti modalità:

Esecuzione di messa a dimora di fiori compreso il trasporto, preparazione del terreno mediante fresatura o vangatura, 2gr. di concime minerale tipo Nitrophoska, 100 gr. di concime organico pellettato disidratato, 1 lt. di torba bionda.

### **CURE CULTURALI FIORIERE ED AIUOLE**

interventi costanti atti ad assicurare la perfetta funzione ornamentale, con le seguenti modalità:

Esecuzione di zappettatura, eliminazione delle infestanti, concimazione, pulizia, di aiuole fiorite e/o di fioriere, compreso il trasporto a discarica del materiale di risulta.

### **MANUTENZIONE DEL CAMPO DA CALCIO IN ERBA DI VIA DEGLI ALPINI**

La manutenzione del tappeto erboso sarà effettuata mediante:

- tosatura;
- ricariche e risistemazioni del tappeto erboso dopo ogni partita, comprensive della fornitura dei materiali (torba, terra e concime);
- controllo irrigazioni e eventuale carotatura (extra convenzione in funzione della necessità);
- concimazioni;
- rullatura e arieggiamento tappeto, minimo una volta all'anno;
- risemine di rinfittimento o trapianto di zolle, quando necessario;
- trattamenti fitosanitari

### **TOSATURA**

L'erba del campo di calcio va tosata all'altezza in cui deve essere tagliata la specie predominante. La poa e la festuca rossa, o i miscugli di queste due, vanno tagliate quando superano l'altezza di 4-5 cm. Nei riguardi della frequenza dei tagli non esiste una regola precisa in quanto l'erba può crescere più o meno rapidamente in relazione a tanti fattori diversi; ad ogni taglio si deve asportare più di 1/4 o 1/3 dell'intero sviluppo fogliare. Normalmente la tosatura del manto erboso va eseguita giornalmente, e comunque ogni qualvolta ve ne sia la necessità, a mezzo di motofalciatrice con aspiratore a rullo posteriore, o simile. Detto intervento dovrà essere eseguito in modo da rendere il manto erboso perfettamente idoneo all'uso per le gare. Il mezzo necessario per l'esecuzione dell'intervento di cui trattasi dovrà essere fornito dalla Ditta appaltatrice. Se tra una partita e la successiva si hanno almeno due settimane di non uso del campo, si può seguire la buona regola di lasciare crescere l'erba oltre le misure stabilite per alcuni giorni e abbassare gradatamente il taglio con l'approssimarsi del giorno dell'incontro, in modo da consentire una migliore ripresa del tappeto dopo le partite; se l'incontro è previsto per la domenica, l'ultimo taglio è bene farlo il venerdì. Oltre al taglio dell'erba nel terreno da gioco, dovrà essere anche tagliata e curata la parte rimanente adibita a verde nell'intero impianto sportivo.

### **IRRIGAZIONE**

Le irrigazioni vanno effettuate con interventi variabili, a seconda dell'andamento stagionale e delle precipitazioni atmosferiche, quando il tappeto mostra i segni della deficienza idrica: leggero appassimento e ingiallimento. Non è bene irrigare prima perché le piante non verrebbero mai stimolate ad approfondire gli apparati radicali alla ricerca dell'acqua contenuta negli strati più profondi del terreno. Non si deve irrigare troppo vicino alla partita. In genere si deve evitare che l'acqua ruscelli in superficie. L'impianto deve essere mantenuto in funzione fino a quando si sia imbevuto uno strato di terreno di almeno 20 cm. Le irrigazioni vanno eseguite a mezzo di impianto di irrigazione già realizzato, di proprietà della Stazione Appaltante.

### **CONCIMAZIONE**

La concimazione va eseguita ogni qualvolta ve ne sia la necessità, o vi sia la richiesta specifica del Responsabile del Servizio, con le opportune miscele di concime in funzione della stagione e /o delle necessità del terreno e del manto erboso, con le modalità e secondo lo schema di cui appresso. Bisogna seguire, con analisi frequenti eseguite almeno ogni due mesi, la situazione del fosforo e del potassio. La concimazione completa (NPK) va effettuata almeno una volta all'anno: il periodo più

adatto è l'autunno, specialmente per la poa e la festuca. Nei casi in cui l'analisi riveli scarse dotazioni di fosforo e potassio occorre dare delle dosi addizionali e ripetere l'operazione di seguito fino ad innalzare il contenuto di questi due elementi ai livelli normali desiderati. I rapporti in cui si debbono trovare i tre elementi sono 2:1 oppure 3:1:2. Per la gramigna è bene aumentare l'azoto e usare un rapporto di 4:1:2. Tuttavia per la poa e la festuca sono necessari ogni anno 1 Kg. di anidride fosforica e 1 Kg. di potassa (se richiesta dall'analisi) e 2-3 Kg. di azoto ogni 100 mq. in rapporto alle varietà ed alla durata del periodo di sviluppo. L'azoto va diviso nelle due forme, a lento effetto e prontamente assimilabili. Mentre quello a lento effetto, come l'ureaform per esempio, può essere dato anche a dosi elevate (2/3 Kg. per 100 mq. per volta), quello a pronto effetto, il nitrato di calcio per esempio, va distribuito più volte a piccole dosi (0,5 Kg/100 mq.). Per evitare il facile dilavamento e le ustioni alle foglie del tappeto, la concimazione organica somministrata sotto forma di un ben preparato ricarico va applicata in fine estate insieme con le eventuali operazioni di rinfitto. La Ditta Aggiudicataria dovrà provvedere all'analisi chimica della cotica erbosa, al fine di stabilire l'opportuno concime da utilizzare; tali analisi ed il concime che deve essere utilizzato dovranno essere resi noti all'Ufficio Tecnico comunale prima della 1° concimazione, e, successivamente, ogni qualvolta ve ne sia la necessità.

#### RULLATURA

Va eseguita periodicamente, con idoneo mezzo fornito dalla stessa Ditta, ogni qualvolta ve ne sia la necessità (per esempio dopo le semine di infitto e per rimettere a posto le zollette dopo la disputa di ogni partita) o vi sia specifica richiesta da parte del Responsabile del Servizio.

#### ARIEGGIAMENTO TAPPETO

Il periodo migliore per questa operazione è alla fine del campionato, ma molto spesso le forature si rendono necessarie anche prima. In questi casi si deve scegliere un periodo di bel tempo stabile, quando si può essere certi che non vengano a cadere delle piogge né durante né subito dopo l'operazione. Il terreno si deve trovare nelle condizioni ideali di umidità (né troppo umido né troppo secco). Se l'intervallo tra le partite lo consente si può fare l'aerazione anche d'inverno, sempre scegliendo giornate di bel tempo. Dopo gli interventi di aerazione la superficie del tappeto va ripulita con una serie di operazioni. Non tutte le macchine foratrici-aeratrici sono dotate dell'attrezzatura di raccolta dei detriti, perciò è bene passare, dopo l'operazione, a rinettare la superficie con una ramazza di erica o una scopa metallica oppure una spazzolatrice meccanica. Tale intervento dovrà essere attuato previo avviso scritto al Responsabile del Servizio dell'Ufficio Tecnico, al fine di consentire allo stesso la verifica delle operazioni.

#### DIFESA ED INTERVENTI SPECIALI

Il tappeto erboso del campo di calcio va sorvegliato continuamente per evitare che i danni prodotti da erbe infestanti, malattie, insetti ed avversità ambientali si sommino a quelli che, ad intervalli regolari, deve inevitabilmente subire per l'impiego cui è destinato. La frequenza dei tagli, con l'asportazione continua delle foglie, impedisce che molte malattie fungine, come le ruggini, gli oidi etc., si rendano visibili; lo stesso dicasi delle larve degli insetti che attaccano gli apparati radicali. La loro presenza viene denunciata da ingiallimenti del tappeto erboso che vengono continuamente mascherati dalla frequenza dei tagli e dalle concimazioni azotate. In primavera inoltrata o in autunno è più facile diagnosticare le malattie fungine. Le irrigazioni abbondanti o le piogge contribuiscono a fare venire in superficie le larve e spesso anche gli adulti di molti insetti. Occorre programmare i trattamenti chimici necessari in maniera tale da evitare che al momento della partita siano ancora presenti sul tappeto residui dei prodotti usati e che nell'aria non vaghino ancora gli odori. La

riparazione delle ferite inferte al tappeto durante l'incontro si attua riaccostando con cura al terreno le zollette erbose sollevate dai tacchetti delle scarpe dei giocatori, comprimendole bene con una pala, o meglio con una tavoletta di legno fornita di manico. Se l'intervallo è superiore a gg. 15 si può passare un sottilissimo ricarico, rullare leggermente e, se è necessario, irrigare. Quando le ferite sono più gravi, come quelle dovute alle scivolate di tacco, la riparazione deve essere fatta con le piote erbose, ma perché questo tipo di intervento abbia successo occorre dare al tappeto erboso il necessario riposo, ragion per cui questo tipo di riparazione va differito a fine stagione. Le risemie o rinfitti e i trapianti è bene farli subito dopo la fine del campionato. Prima di riseminare o trapiantare occorre distruggere le erbe infestanti che possono aver invaso le radure, aerare il terreno con forature o discature, concimare, discare o forare di nuovo per interrare i concimi e quindi seminare, ricoprire il seme con una passata di maglia di acciaio e rullare per assestare il terreno. Se la risemina si effettua in fine estate, occorre usare il loietto come specie protettrice. I trapianti di materiale a propagazione vegetativa (germogli, ciuffi, etc.) vanno adottati soltanto se le aree da riparare hanno dimensioni inferiori ai 10-15 cm. di diametro; per aree più estese occorrono le piote erbose o i rulli di tappeto. Relativamente al campo di gioco calcio, contestualmente alla manutenzione del manto erboso del rettangolo di gioco l'Appaltatore dovrà provvedere:

- a. all'eliminazione di eventuali avvallamenti che si dovessero creare, mediante fornitura e posa in opera di miscela composta da sabbia fine di fiume lavata mista a seme, torba e terreno vegetale;
- b. alla pulizia dei materiali estranei, quali buste, cartacce ecc. ricadenti all'interno del campo da effettuarsi ogniqualvolta ve ne sia la necessità;
- c. al controllo e manutenzione ordinaria delle apparecchiature elettriche ed elettroniche relative all'impianto di regolazione dell'innaffiamento, ivi comprese le elettropompe di mandata per l'innaffiamento presenti nelle vasche di riserva idrica.

#### CAROTATURA

**(SOLO SE NECESSARIO DA PREVENTIVARSI A PARTE extra rispetto all'importo di cui al quadro economico)**

*Ogni qualvolta ve ne sia la necessità o vi sia la richiesta specifica del Responsabile del Servizio va effettuata la carotatura del terreno, con aggiunta di sabbia fine di fiume al fine di consentire un maggiore assorbimento dell'acqua superficiale ed evitare ristagni. Tale intervento dovrà essere attuato previo avviso scritto al Responsabile del Servizio, al fine di consentire allo stesso la verifica delle operazioni.*

## **2. Procedura**

La partecipazione alla procedura di gara ad evidenza pubblica è riservata alle Cooperative Sociali di tipo "B" ai sensi dell'art. 112 del D.lgs. n. 50/2016, poiché trattasi di affidamento ex art. 5, comma 1, della Legge 381/1991, il quale ha previsto, in deroga alle procedure stabilite dal codice dei contratti, lo strumento della convenzione, anche se soltanto per la fornitura di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria, al netto dell'IVA, diversi da quelli socio sanitari ed educativi e per i quali occorre prevedere l'inserimento lavorativo di soggetti svantaggiati in misura non inferiore al 30% del personale impiegato.

Il personale di che trattasi dovrà essere costituito da almeno il 30% da soggetti svantaggiati ai sensi dell'art. 4 comma 2 della Legge n. 381 del 8 novembre 1991 e successive modifiche.

Nelle cooperative che svolgono le attività di cui all'articolo 1, comma 1, lettera b), della Legge 381/91, si considerano persone svantaggiate ai sensi dell'art. 2 del D. Lgs



n. 276/2003 qualsiasi persona appartenente a una categoria che abbia difficoltà a entrare, senza assistenza, nel mercato del lavoro, come definita dall'articolo 2, lettera f), del regolamento (CE) n. 2204/2002 della Commissione del 12 dicembre 2002 relativo alla applicazione degli articoli 87 e 88 del trattato CE agli aiuti di Stato a favore della occupazione, nonché dall'articolo 4, comma 1, della Legge 8 novembre 1991, n. 381.

Per l'espletamento del servizio oggetto dell'appalto devono essere osservate le norme del C.C.N.L. per il personale dipendente da servizi/multiservizi, con particolare riferimento alle vigenti disposizioni in materia di cessazione e cambio di appalto previste dalla contrattazione collettiva vigente fra le associazioni imprenditoriali di categoria e le organizzazioni sindacali dei lavoratori comparativamente più rappresentative.

### 3. Importo annuo del servizio e durata

Voce	Quantità (*)	Costo unitario	Costo
<i>Operaio livello A1</i>	<i>Ore 2.400</i>	<i>€/h 15,00</i>	<i>€. 36.000,00</i>
<i>Operaio livello B1</i>	<i>Ore 3.500</i>	<i>€/h 16,00</i>	<i>€. 56.000,00</i>
<i>Operaio livello C1</i>	<i>Ore 1.600</i>	<i>€/h 17,50</i>	<i>€. 28.000,00</i>
<i>Manutenzione campo da calcio</i>	<i>A corpo</i>	<i>€. 5.000,00</i>	<i>€. 5.000,00</i>
<i>Mezzi, attrezzature e materiali di consumo (**)</i>	<i>A corpo</i>	<i>€ 10.000,00</i>	<i>€. 10.000,00</i>
<b>TOTALE</b>			<b>€. 135.000,00</b>
Utile impresa e spese generali			€. 8.000,00
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta			€. 2.000,00
<b>Importo a base d'asta</b>			<b>€. 145.000,00</b>

(\*) *Quantità minima di servizio da erogarsi.*

(\*\*) *Noleggio veicoli per gli spostamenti degli operai e trasporto materiali ed attrezzature, incluso di carburanti, materiali di consumo, mezzi e attrezzi per gli sfalci, assicurazione e manutenzione.*

La durata del servizio è dal 01/05/2019 al 31/10/2019.

### 4. Sistema di aggiudicazione

L'aggiudicazione sarà effettuata mediante procedura negoziata da esperirsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. n. 50/2016 avuto riguardo all'aspetto progettuale e a quello economico.

I criteri per l'individuazione dell'offerta anormalmente bassa saranno quelli di cui all'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016. L'aggiudicazione del servizio sarà effettuata a favore

dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la Commissione giudicatrice prenderà in esame le varie componenti dell'offerta, osservando i criteri seguenti; il punteggio sarà espresso fino alla seconda cifra decimale.

### **Criterio di aggiudicazione:**

offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 del D.lgs. n. 50/2016), valutata in base ai seguenti elementi:

#### **1. MERITO TECNICO ORGANIZZATIVO:**

punteggio massimo attribuibile in questa categoria fino a **35 punti**, valutabile sulla scorta degli elementi di seguito elencati. Per ogni punto vanno posti in evidenza gli aspetti legati all'attività di inserimento lavorativo di soggetti svantaggiati:

- 1. servizi per l'inserimento lavorativo con caratteristiche analoghe a quelle del servizio oggetto dell'appalto gestiti in precedenza dal concorrente: punti da 0 a 15;*
- 2. modello organizzativo della cooperativa, inteso come complesso di tecnici che fanno parte integrante dell'impresa o abbiano con la stessa rapporti continuativi di consulenza e del relativo assetto organizzativo, con l'indicazione delle funzioni (comprese quelle relative alle indicazioni del D.lgs. 81/2008) e delle persone che vi si dedicano stabilmente: punti da 0 a 10*
- 3. descrizione dei beni mobili/attrezzature/materiali strumentali all'erogazione dei servizi, di cui le cooperative abbiano la disponibilità con particolare attenzione al contenimento delle emissioni inquinanti: punti da 0 a 10*

#### **2. QUALITÀ DEL SERVIZIO:**

punteggio massimo attribuibile in questa categoria fino a **35 punti**, valutabile sulla scorta dei seguenti elementi:

- 1. possesso di certificazioni e attestazioni ambientali ed in materia di sicurezza e salute dei lavoratori: punti da 0 a 20*
- 2. proposta di miglioramento dei criteri ambientali minimi, applicabili alle esigenze del presente, di cui all'allegato 1 del D.M. Ambiente del 13 dicembre 2013: punti da 0 a 10;*
- 3. impiego di soci volontari, quale arricchimento del progetto, in aggiunta al lavoro degli operatori richiesti punti da 0 a 5*

#### **3. PREZZO:**

punteggio massimo attribuibile in questa categoria **30 punti**;

#### **Metodo per l'attribuzione dei punteggi**

Per ciascun singolo sub-elemento che compone l'elemento di valutazione è effettuata la media (oppure la somma), dei coefficienti attribuiti da ciascun commissario ed è individuato il relativo coefficiente, riportando ad 1 (uno) la media (o la somma) di valore più elevato e proporzionando a tale media (o a tale somma) di valore più elevato, le medie (o le somme) delle altre offerte, secondo la formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

$C(a)$  = *indice di valutazione offerta (a)*

$N$  = *numero totale dei requisiti*

$W_i$  = *peso o punteggio attribuito a requisito (i)*

$V(a)_i$  = *coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero a uno*

$\sum_n$  = *sommatoria.*

Per gli elementi qualitativi i coefficienti  $V(a)_i$  attribuibili dalla Commissione sono i seguenti, in corrispondenza dei sotto indicati possibili giudizi espressi dalla Commissione stessa:

- *Eccellente* 1,0 *è ragionevolmente esclusa la possibilità di soluzioni migliori*
- *Ottimo* 0,8 *aspetti positivi elevati o buona rispondenza alle aspettative*
- *Buono* 0,6 *aspetti positivi evidenti ma inferiori a soluzioni ottimali*
- *Discreto* 0,4 *aspetti positivi apprezzabilmente di qualche pregio*
- *Modesto* 0,2 *appena percepibile o appena sufficiente*
- *Assente* 0 *nessuna proposta o miglioramento irrilevante*

L'elemento economico sarà calcolato tramite un'interpolazione lineare come dalla seguente formula:

$$P(a)_i = (R_i / R_{max}) * 30$$

dove:

$P(a)_i$  = *è il punteggio assegnato;*

$R_i$  = *è il ribasso dell'offerta in esame;*

$R_{max}$  = *è il massimo ribasso offerto (più vantaggioso per la Stazione appaltante).*

Il punteggio stabilito per ogni singola voce è fisso ed invariabile e verrà attribuito all'istituzione ad insindacabile giudizio, della commissione di valutazione.

La gara verrà aggiudicata a chi avrà totalizzato il maggior punteggio.

L'Amministrazione procederà alla valutazione della congruità delle offerte nei modi ed ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs 50/2016.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

In caso di parità del punteggio finale complessivo si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

L'Amministrazione aggiudicatrice:

- si avvarrà della facoltà di aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione stessa;
- si riserva, altresì, la facoltà di non procedere in tutto o in parte all'aggiudicazione nel caso di mutate esigenze di servizio o qualora ritenga, a suo insindacabile giudizio, che nessuna delle offerte presentate sia rispondente alle proprie esigenze;

- si riserva il diritto di re-indire, sospendere o annullare la gara, nonché di prolungarne i termini di scadenza. In ogni caso i concorrenti non hanno diritto a compensi, indennizzi, rimborsi spese o altro.

## **5. Cause di esclusione**

Sono quelle espressamente previste dal presente capitolato ed inoltre quelle di cui dell'art. 80 D.lgs. 50/2016. Qualora alcune delle suddette condizioni si verificano dopo l'aggiudicazione e prima della fornitura, la stessa sarà revocata ed affidata alla ditta che segue nella graduatoria.

## **6. Compiti del personale e dell'azienda**

L'impresa aggiudicataria dovrà fornire il personale ed adibirlo alle attività lavorative per l'espletamento dei servizi citati.

L'azienda aggiudicataria dovrà:

- attivarsi con apposito personale di controllo e di responsabilità per garantire il corretto svolgimento dell'attività lavorativa in ordine al servizio svolto dai propri preposti;
- fornire agli operai addetti tutti i dispositivi di protezione individuali e collettiva per l'esecuzione delle mansioni assegnate;
- fornire agli operai addetti automezzi necessari ed attrezzature (falciatrici, decespugliatori, trattori attrezzati, ecc...) compresi carburanti e quant'altro necessario per l'erogazione del servizio;
- ogni altro onere necessario atto all'esecuzione di tutti gli interventi descritti nelle premesse.

La cooperativa aggiudicataria dovrà inoltre:

- a. organizzare l'attività lavorativa impiegando in essa persone in condizione di svantaggio come previsto dall'art. 4 della Legge 381/91, rispetto alle quali viene previsto il progetto di cui al titolo successivo;
- b. impegnare per l'espletamento delle attività oggetto della Convenzione, operatori e volontari in possesso dei requisiti di professionalità utili alla corretta gestione dell'attività. Gli operatori ed i volontari devono essere dettagliati in due distinti elenchi debitamente sottoscritti dal Legale Rappresentante della Cooperativa e contenenti tutte le informazioni possibili a definire la posizione e professionalità di ognuno (figura professionale, qualifica, livello, titolo di studio, ecc.). La Cooperativa si assume la responsabilità in merito alla veridicità dei dati riportati;
- c. nominare un Responsabile dello svolgimento delle attività e uno responsabile degli inserimenti lavorativi delle persone svantaggiate; la Cooperativa si impegna a comunicare al Comune entro 30 giorni l'eventuale sostituzione degli anzidetti referenti;
- d. utilizzare i soci volontari nel rispetto delle norme contenute nell'art.2 della Legge 381/91;
- e. applicare a favore dei lavoratori dipendenti condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dal Contratto Nazionale di Lavoro delle Cooperative Sociali siglato dalle organizzazioni datoriali e sindacali maggiormente rappresentative o dal Contratto Nazionale di settore, e dagli eventuali accordi locali integrativi degli stessi, relativi alla località in cui si svolgono i lavori, ed a rispettare le norme e procedure previste dalla legge;
- f. applicare a favore dei soci lavoratori subordinati condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dal Contratto Nazionale di Lavoro delle Cooperative

Sociali siglato dalle organizzazioni datoriali e sindacali maggiormente rappresentative o dal Contratto Nazionale di settore, e dagli eventuali accordi locali integrativi degli stessi relativi alla località in cui si svolgono i lavori, ed a rispettare le norme e procedure previste dalla legge, ovvero, per i rapporti di lavoro diversi da quello subordinato, in assenza di contratti o accordi collettivi specifici, a corrispondere i compensi medi in uso per prestazioni analoghe rese in forma di lavoro autonomo;

- g. applicare per tutte le persone svantaggiate inserite, le condizioni normative e retributive previste dal Contratto Nazionale del Lavoro delle Cooperative Sociali siglato dalle organizzazioni datoriali e sindacali maggiormente rappresentative o dal Contratto Collettivo Nazionale di settore;
- h. assicurare lo svolgimento del servizio nel rispetto delle norme vigenti in materia di prevenzione infortuni ed igiene del lavoro;
- i. assumersi qualsiasi responsabilità ed oneri nei confronti di terzi nei casi di mancata adozione di quei provvedimenti utili alla salvaguardia delle persone e degli strumenti coinvolti nella gestione del servizio;
- j. garantire, sulla base del corrispettivo stabilito, prestazioni equivalenti ad un minimo di 7.500 ore di lavoro annue, prevedendo l'assunzione di personale a tempo pieno o part-time ed appartenenti alle tipologie indicate dall'art.4 della Legge 381/91;
- k. trattare con la dovuta riservatezza tutte le informazioni relative alle situazioni soggettive delle persone inserite nell'attività lavorativa secondo la normativa vigente in materia di privacy;
- l. seguire e rispettare le indicazioni e le modalità esecutive ed ogni altro criterio operativo previsti nel Capitolato di Servizio allegato alla presente Convenzione;
- m. trasmettere al Comune, almeno ogni trimestre, una relazione sull'attività sociale, con un elenco nominativo delle persone svantaggiate inserite al lavoro, contenente per ognuna: la tipologia di svantaggio, il tipo di rapporto di lavoro (tempo pieno/part-time), la data di assunzione, il numero delle giornate ritenute utili (effettiva presenza al lavoro, ferie, malattie e infortuni).

## **7. Progetti personalizzati di inserimenti lavorativi**

Il referente designato dalla Cooperativa ed un rappresentante del Comune predisporranno, con la collaborazione dei Servizi Sociali dell'Unione dei Comuni, progetti personalizzati di sostegno e di inserimento lavorativo per le persone svantaggiate inserite nel processo produttivo di cui alla presente convenzione.

I progetti individualizzati di inserimento lavorativo devono prevedere:

- la data di avvio e termine del progetto;
- il nome del responsabile sociale e del tutor assegnati
- gli orari e le mansioni prevalenti;
- il tipo di contratto;
- gli obiettivi perseguibili e le modalità di verifica dei risultati;
- le necessità di interventi formativi specifici;
- la periodicità delle verifiche;
- eventuale salario d'ingresso che non potrà essere inferiore all' 80% del minimo contrattuale e della durata massima di 3 mesi, salvo valutazioni concordate con i Servizi Sociali dell'Unione dei Comuni;
- la modalità di promozione del reinserimento lavorativo della persona nel mercato del lavoro al termine del progetto personalizzato sottoscritto.

L'Appaltatore, previa convocazione dei Servizi Sociali dell'Unione dei Comuni, partecipa a periodici incontri di verifica relativi all'andamento del progetto complessivo di inserimento/reinserimento sociale dei progetti individualizzati relativi alle persone svantaggiate.

Entro 30 gg. dall'avvio del servizio deve avvenire l'inserimento lavorativo delle persone svantaggiate individuate per le quali si è impegnato l'Appaltatore.

Entro 10 gg. dal verificarsi della cessazione l'Appaltatore comunica ai Servizi Sociali dell'Unione dei Comuni le cessazioni dal servizio.

Entro 30 gg. dal verificarsi della cessazione deve reclutare ed assumere una nuova persona svantaggiata con le modalità sopra previste.

L'Appaltatore è inoltre tenuto a permettere attività di controllo e verifica da parte del Comune, anche fornendo relazioni ed elementi di valutazione allorché questi le vengano richiesti.

In caso di violazioni rispetto ai predetti obblighi sugli inserimenti, il Responsabile Unico del Procedimento, su indicazione dei Servizi Sociali dell'Unione dei Comuni, provvederà ad applicare le penali previste nel capitolato speciale di gara e in caso di reiterata inosservanza e previa diffida potrà procedere alla risoluzione del contratto per grave inadempimento in danno dell'Appaltatore.

## **8. Clausole sociali**

In conformità all'articolo 3, comma 1 lettera qq) nonché dell'art. 50 del Codice dei contratti pubblici l'appaltatore subentrante dovrà prioritariamente assumere, qualora disponibili, i lavoratori che già vi erano adibiti, quali soci lavoratori o dipendenti del precedente aggiudicatario, a condizione che il loro numero e la loro qualifica siano armonizzabili con l'organizzazione d'impresa richiesto all'imprenditore subentrante.

Il lavoratore dell'impresa uscente deve essere riassorbito dall'impresa entrante, con preferenza rispetto a soggetti terzi.

I lavoratori che non trovano collocazione nella nuova organizzazione sono destinatari, nel rispetto delle procedure sindacali, delle tutele apprestate dagli ammortizzatori sociali previsti dalla legge.

Detta clausola dovrà essere sottoscritta in sede di produzione di offerta economica per la procedura d'appalto in oggetto, in applicazione dell'art. 100, comma 2, del D.lgs. 50/2016.

L'inadempimento, da parte dell'impresa affidataria, agli obblighi derivanti dalla clausola sociale rappresenta violazione dei doveri che incombono sull'impresa subentrante.

La mancata accettazione della clausola sociale costituisce manifestazione della volontà di proporre un'offerta condizionata, come tale inammissibile nelle gare pubbliche.

Qualora la stazione appaltante accerti in gara, se del caso attraverso il meccanismo del soccorso istruttorio, che l'impresa concorrente rifiuta, senza giustificato motivo, di accettare la clausola, si impone l'esclusione dalla gara, laddove l'accertamento compiuto consenta di ritenere che l'operatore economico intenda rifiutare l'applicazione della clausola, legittimamente prevista.

L'esclusione, viceversa, non è fondata nell'ipotesi in cui l'operatore economico manifesti il proposito di applicarla nei limiti di compatibilità con la propria organizzazione d'impresa, secondo i termini evidenziati al paragrafo 3 delle linee guida ANAC in merito alla disciplina delle clausole sociali.

Laddove l'impresa affidataria non ottemperi all'impegno assunto in sede di gara e confermato contrattualmente, la violazione imputabile all'appaltatore non rileva ai fini dell'aggiudicazione, in quanto la clausola sociale, secondo la configurazione rinvenibile dall'articolo 100 del Codice dei contratti, costituisce una condizione di esecuzione del contratto.

L'inadempimento rileva nell'ambito della responsabilità contrattuale, talché unicamente la stazione appaltante è legittimata ad avvalersi dei rimedi di matrice civilistica, previsti nel contratto, ad esempio clausola risolutiva espressa e penali, e dalla legge (si veda l'articolo 108 del Codice dei contratti pubblici).

## **9. Pagamenti**

Il pagamento del corrispettivo relativo al servizio verrà effettuato a prestazione avvenuta, dietro presentazione di regolari fatture corredate di documenti di regolarità contabile e contributiva, non oltre i trenta giorni dal ricevimento della stessa.

L'importo potrà essere fatturato per stati di avanzamento del servizio come da seguente ripartizione:

- *20% dell'importo annuo oltre I.V.A. di legge al 30 giugno;*
- *20% dell'importo annuo oltre I.V.A. di legge al 31 luglio;*
- *20% dell'importo annuo oltre I.V.A. di legge al 31 agosto;*
- *20% dell'importo annuo oltre I.V.A. di legge al 30 settembre;*
- *saldo dell'importo oltre I.V.A. di legge al 31 dicembre.*

## **10. Tracciabilità dei flussi finanziari**

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136 del 13.8.2010.

In tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane S.p.A. si procederà alla immediata risoluzione del rapporto contrattuale.

Prima dell'esecuzione del contratto l'aggiudicatario dovrà comunicare gli estremi del conto corrente bancario o postale dedicato alle transazioni conseguenti dal contratto aggiudicato, sul quale verranno effettuati i bonifici del corrispettivo contrattuale, indicando anche i nominativi e codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto.

Ai sensi del medesimo art. 3 della L. 136/2010 l'Appaltatore si impegna ad inserire nei contratti con i subcontraenti un'apposita clausola con la quale ciascuno dei soggetti interessati assume, a pena di nullità assoluta del contratto medesimo, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla sopra citata legge.

Nelle transazioni tra Appaltatore e subcontraente, il soggetto che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte contrattuale agli obblighi di tracciabilità finanziaria, procederà all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone la Stazione appaltante e la Prefettura competente per territorio.

## **11. Cauzioni e garanzie**

A garanzia del puntuale ed esatto adempimento l'impresa dovrà presentare garanzia definitiva di cui all'art. 103 del D.lgs. 50/2016 per l'importo pari al 10% dell'importo complessivo della convenzione.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 93, comma 7, del richiamato decreto, l'impresa potrà fruire del beneficio della riduzione del 50% dell'importo garantito.

Nel caso si verificano inadempimenti convenzionali ad opera della Cooperativa, il Comune incamererà in tutto od in parte la cauzione di cui al comma precedente, fermo restando che l'impresa stessa dovrà provvedere, ove non sia attivata la

procedura di risoluzione del contratto, alla sua ricostituzione entro 45 (quarantacinque) giorni dalla richiesta del Responsabile del procedimento.  
La garanzia resta vincolata fino al termine fissato dall'art. 103 del D.lgs. 50/2016.

È a carico della Cooperativa la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti ed i materiali di sua proprietà, sia per quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei servizi e delle attività connesse, sollevando il Comune da ogni responsabilità al riguardo.

L'impresa produce, in relazione a quanto precede, polizza assicurativa per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi, ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016, per un importo garantito di Euro 500.000,00 (euro cinquecentomila) a garanzia dei danni eventualmente derivanti dall'esecuzione del servizio ed Euro 2.000.000,00 (euro duemilioni) per quanto attiene la responsabilità civile verso terzi.

## **12. Penalità**

In caso di mancato espletamento del servizio del presente capitolato d'oneri, l'Amministrazione Comunale infliggerà la penale di Euro 250,00 per ogni giorno di inadempienza.

Nel caso di mancata esecuzione del servizio nei termini stabiliti, l'Amministrazione Comunale potrà risolvere il servizio addebitando le ulteriori spese alla ditta esecutrice. Nel caso di risoluzione del servizio per incapacità ad eseguirlo, per negligenza, viene esperita l'azione in danno nelle forme prescritte dalla legge, per cui la ditta esecutrice è tenuta al pagamento delle eventuali maggiori spese che si dovranno sostenere per l'espletamento di nuovo servizio con altre imprese.

## **13. Recesso anticipato - Riduzione del contratto**

Il Comune si riserva a suo insindacabile giudizio, la facoltà di recedere dagli impegni di cui alla presente convenzione prima della sua naturale scadenza, con semplice preavviso da comunicarsi con lettera raccomandata almeno 3 (tre) mesi prima della data stabilita dal Comune medesimo.

Il Comune si riserva inoltre la facoltà di operare una riduzione della quantità dei servizi appaltati e di conseguenza il valore del contratto, in relazione alle mutate esigenze del servizio ovvero alle effettive quantità di risorse economiche iscritte nel bilancio di previsione destinate puntualmente al pagamento delle prestazioni oggetto della presente convenzione-appalto.

Il pagamento delle prestazioni parziali svolte dalla Cooperativa se non diversamente disciplinate da nuovo accordo saranno regolate con le modalità di cui al precedente articolo.

## **14. Risoluzione delle controversie**

Ogni controversia che dovesse insorgere tra le parti, per effetto del presente contratto e che non fosse risolta mediante accordo bonario ai sensi dell'art. 205 D.lgs. 50/2016, sarà portata alla cognizione dell'Autorità Giudiziaria competente per territorio e per materia.



## **15. Obblighi della ditta**

La ditta esecutrice dichiara di assumere in proprio ogni responsabilità in caso di infortuni o di danni arrecati, eventualmente, alle persone o alle cose tanto dell'Amministrazione Comunale che di terzi, in dipendenza di manchevolezze o trascuratezze nell'esecuzione della prestazione oggetto del presente atto.

La ditta si impegna ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti in base alle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro e di assicurazioni sociali, assumendo a suo totale carico tutti gli oneri relativi.

## **16. Divieto di subappalto**

L'appalto del servizio è affidato in esclusiva all'impresa aggiudicataria, che vi provvederà a propria cura e spese.

È vietato cedere o subappaltare ad altri l'esecuzione, anche solo parziale, del servizio contemplato in questo capitolato, se non previo consenso scritto da parte dell'Ente.

L'inosservanza di tale divieto comporta la risoluzione di diritto del contratto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, fatto salvo il risarcimento di eventuali maggiori danni.

## **17. Spese contrattuali**

Il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa in modalità elettronica. L'Amministrazione inoltre si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ed alla stipulazione del contratto, fino a quando tutti gli atti inerenti l'appalto in questione e ad esso necessari e dipendenti hanno conseguito piena efficacia giuridica a norma di legge.

In caso di revoca dell'aggiudicazione, per mancata presentazione dei documenti richiesti nel termine stabilito o per altre ragioni ostative, l'Amministrazione si riserva di aggiudicare il contratto al secondo classificato.

La stipulazione del formale contratto resta subordinata alle verifiche delle dichiarazioni prodotte e sempre che non venga accertato a carico dell'aggiudicatario alcun limite o impedimento a contrarre.

Tutte le spese relative al contratto di appalto e ad esso inerenti ed accessorie sono a carico dell'aggiudicatario.

## **18. Trattamento dei dati**

Ai sensi del Decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, si informa che la finalità e la modalità da trattamento dei dati sono esclusivamente dedite all'instaurazione del procedimento di appalto.

A sua volta la Ditta aggiudicataria deve garantire che i dati di cui verrà in possesso siano tutelati come stabilito dal citato decreto legislativo.

Il titolare del trattamento è il Comune di Ponte di Legno.

## **19. Norme in materia di sicurezza**

E' fatto obbligo all'Appaltatore, al fine di garantire la sicurezza sui luoghi di lavoro, di attenersi strettamente a quanto previsto dalla normativa in materia e specificamente

dal D.Lgs. 9.4.2008 n. 81 "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3.8.2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro".

L'Appaltatore risponde direttamente dei danni alle persone o alle cose, provocati nell'esecuzione dell'appalto, restando a suo esclusivo carico qualsiasi risarcimento.

È perciò, tenuto ad osservare tutte le disposizioni vigenti in materia di salute, sicurezza e prevenzione degli infortuni sui luoghi di lavoro.

Sono inoltre a suo totale carico, gli obblighi e gli oneri dettati dalla normativa vigente, in materia di assicurazioni antinfortunistiche, assistenziali, previdenziali.

L'Appaltatore è altresì responsabile della rispondenza alle norme di legge delle proprie eventuali attrezzature utilizzate presso i vari uffici, nonché dell'adozione delle misure e cautele antinfortunistiche necessarie durante il servizio.

## **20. Formazione in materia di sicurezza**

L'aggiudicatario deve dimostrare, prima dell'inizio del servizio, che il personale impiegato abbia seguito i corsi di addestramento previsti dalla vigente normativa in materia di sicurezza ed in particolare dal D.M. 10/3/1998 e Decreto 15/7/2003 n. 388; in caso contrario, entro lo stesso termine, l'aggiudicatario è tenuta all'organizzazione di detti corsi per tutto il personale utilizzato.

L'aggiudicatario specificherà, tramite presentazione dei relativi attestati, i contenuti:

- dei corsi di cui sopra;
- di eventuali altri corsi di aggiornamento;
- dei corsi specifici per il personale nuovo assunto;
- dei corsi di addestramento dei lavoratori impiegati nel servizio sulla sicurezza e igiene del lavoro;
- dei corsi di formazione sui rischi presenti riguardanti le attività svolte, sulle misure e sulle procedure adottate per il loro contenimento;
- dei corsi di formazione sulle misure da adottare in caso di emergenza.

Ai corsi organizzati dall'Appaltatore, potrà partecipare anche la Stazione appaltante attraverso propri incaricati.

A tale scopo l'Appaltatore informerà gli uffici preposti della Stazione appaltante circa i giorni e il luogo in cui si terranno corsi e addestramento.

## **21. Valutazione dei rischi per la sicurezza (DVR)**

Entro 10 giorni dall'inizio del servizio l'aggiudicatario deve trasmettere il documento di valutazione dei rischi in concreto (DVR) contenente una congrua valutazione dei rischi per la sicurezza e la salute degli operatori, degli utenti e del pubblico eventualmente presente durante il servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico.

Il Comune si riserva di indicare altri approfondimenti, ai quali le imprese devono immediatamente adeguarsi.

Il documento di valutazione dei rischi in concreto deve essere costantemente aggiornato adeguando se del caso le procedure di esecuzione del servizio già previste.

Entro 10 giorni dall'inizio del servizio l'Aggiudicatario dovrà fornire i nominativi del responsabile del servizio di prevenzione e protezione, del medico competente e dei rappresentanti dei lavoratori per la sicurezza.

Resta a carico dell'aggiudicatario organizzare almeno una riunione annuale alla quale parteciperanno i Rappresentanti dei Lavoratori per la Sicurezza. Di tale riunione dovrà essere redatto apposito verbale.

La mancanza di una corretta valutazione dei rischi entro il termine stabilito o dell'effettuazione delle riunioni annuali o dell'eliminazione delle eventuali anomalie che

dalle stesse risultassero sono da considerarsi mancanze gravi per le quali il Comune si riserva la possibilità di risolvere la convenzione, con tutte le relative conseguenze e la richiesta dei danni, compresi gli eventuali maggiori costi dovuti al passaggio a nuova aggiudicataria.

## **22. Valutazione dei rischi derivanti da interferenze**

Nell'esecuzione del servizio, non è necessaria la predisposizione del DUVRI in quanto la quasi totalità degli interventi è svolta su aree pubbliche con localizzazioni diversificate la cui durata non è superiore a cinque uomini-giorno (e pertanto in linea con i presupposti di cui all'art. 26 comma 3 bis del D.lgs. 81/2008).

Inoltre, in tali aree, non vi è interferenza tra il personale dell'Appaltatore e i lavoratori della Stazione appaltante.

Gli interventi previsti nei pressi della sede Municipale dovranno essere eseguiti nel giorno di chiusura degli immobili (lunedì) quindi in assenza di dipendenti.

Nel caso in cui dovessero verificarsi situazioni assimilabili al caso di cui all'art. 26 comma 3 del D.lgs. 81/2008 si provvederà alla redazione di apposito DUVRI.

## **23. Diritto di controllo della Stazione appaltante**

È facoltà dell'appaltante compiere, direttamente o mediante esperti esterni, in qualsiasi momento e senza preavviso, con le modalità che riterrà più opportune ogni controllo ritenuto necessario per verificare la rispondenza del servizio fornito dall'Appaltatore alle prescrizioni contrattuali del presente capitolato, negli allegati che ne sono parte integrante, e alle normative vigenti in materia.

È ammessa, in ogni momento, qualsiasi ispezione e/o richiesta di documentazione volta a verificare la corretta esecuzione ed osservanza del presente capitolato.

## **24. Criteri ambientali minimi**

Con l'emanazione della Legge 221/2015 (del 28 dicembre 2015) "Disposizioni in materia ambientale per promuovere misure di green economy e per il contenimento dell'uso eccessivo di risorse naturali" meglio conosciuta come "Collegato ambientale" (GU Serie Generale n.13 del 18-1-2016) si obbliga l'Appaltatore a sottostare alle specifiche tecniche di cui all'allegato 1 del D.M. Ambiente del 13 dicembre 2013 per l'intero valore della gara d'appalto.

Di seguito si riportano le specifiche tecniche di cui al suddetto allegato:

### **4 CRITERI AMBIENTALI MINIMI PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PER LA GESTIONE DEL VERDE PUBBLICO**

#### **4.1 Omissis**

#### **4.2 SPECIFICHE TECNICHE**

*4.2.1 Gestione e controllo dei parassiti Le principali malattie dovranno essere trattate attraverso l'applicazione di tecniche (ad esempio, trattamenti termici, meccanici o biologici) che consentano la riduzione al minimo dell'impiego di prodotti fitosanitari, che, ove utilizzati, devono essere di origine naturale.*

*Verifica: L'offerente deve presentare una relazione contenente le misure che si impegna ad applicare per contrastare le principali malattie delle piante e tenere i parassiti sotto controllo riducendo al minimo l'utilizzo di prodotti fitosanitari. Nella*

relazione deve essere riportato altresì l'elenco dei prodotti di origine naturale che l'offerente prevede di utilizzare nel caso di patologie resistenti alle misure indicate. L'amministrazione aggiudicatrice monitorerà il rispetto di quanto riportato nella relazione in sede di esecuzione contrattuale.

4.2.2 *Materiale vegetale da mettere a dimora Alberi, arbusti, cespugli, erbacee da mettere a dimora devono:* - essere adatti alle condizioni ambientali e di coltivazione del sito di impianto, ove per "condizioni ambientali e di coltivazione" si intendono le caratteristiche climatiche e dei terreni (esempio: livelli di acidità del suolo, precipitazioni medie, temperature nel corso dell'anno, ecc.) - essere coltivati con tecniche di lotta integrata utilizzando substrati privi di torba - presentare caratteristiche qualitative tali da garantirne l'attecchimento (dimensioni e caratteristiche della zolla e dell'apparato epigeo, resistenza allo stress da trapianto, stabilità, ecc.) - non presentare fitopatogeni che potrebbero inficiarne la sopravvivenza o renderne più difficoltosa la gestione post-trapianto - appartenere a specie che non siano state oggetto, negli anni precedenti, di patologie endemiche importanti nel territorio del sito di impianto. Un elenco delle specie con tali caratteristiche è incluso nella documentazione di gara. Verifica: l'offerente dovrà indicare le specie che intende utilizzare ed il relativo collocamento in base alle aree verdi da servire.

4.2.3 *Contenitori ed imballaggi del materiale vegetale. Il materiale vegetale da mettere a dimora deve essere fornito in contenitori/imballaggi riutilizzabili e/o riciclati, che supportino la qualità e la crescita dei sistemi radicali i quali, ove non destinati a permanere con la pianta per tutta la sua durata di vita, dovranno essere restituiti al fornitore delle piante, se diverso dall'aggiudicatario, insieme agli altri imballaggi secondari eventualmente utilizzati. Verifica: Dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante della ditta offerente, con descrizione dei contenitori/imballaggi che si impegna ad utilizzare e l'impegno al ritiro dei contenitori non destinati a permanere con la pianta.*

4.2.4 *Consumo di acqua L'aggiudicatario deve adottare pratiche di irrigazione che consentano una riduzione del consumo di acqua ivi inclusa la pacciamatura, almeno nelle zone interessate a fenomeni di eccessiva evaporazione. Inoltre deve installare, ove non già esistente, un impianto di irrigazione automatico che consenta di regolare il volume di acqua erogata nelle varie zone, dotato di temporizzatori regolabili per programmare il periodo di irrigazione e di igrometri per misurare l'umidità del terreno (o pluviometri per misurare il livello di pioggia) e bloccare automaticamente l'irrigazione quando l'umidità del terreno è sufficientemente elevata (ad esempio, dopo che è piovuto). Per massimizzare l'uso di acqua non potabile (piovana, freatica, compresa l'acqua grigia opportunamente filtrata), deve anche realizzare un sistema di raccolta delle acque meteoriche e/o acque grigie filtrate in modo che possano essere utilizzate dall'impianto di irrigazione. Verifica: l'offerente, sulla base delle risorse idriche disponibili in relazione al clima locale e alle caratteristiche del territorio in cui dovrà essere ubicato l'impianto di irrigazione, dovrà descrivere come prevede di realizzare il sistema di raccolta e di utilizzo delle acque, elencare tutto ciò che prevede di acquistare, anche per rendere funzionante il sistema di raccolta e utilizzo delle acque meteoriche e/o grigie filtrate, allegando le schede tecniche dell'impianto di irrigazione e delle altre componenti tecniche più significative.*

4.2.5 *Taglio dell'erba L'offerente deve prevedere l'utilizzo di tecniche di taglio dell'erba a basso impatto ambientale in base alla localizzazione, estensione e importanza dell'area verde da trattare quali il "mulching" (tagli frequenti, sminuzzamento dell'erba, non asporto del materiale di risulta) nei tappeti ornamentali o in contesti ad elevato valore storico-culturale mentre, nei parchi estensivi periferici, la fienagione e, ove possibile, il pascolo. Verifica: Presentazione di un piano degli sfalci coerente con il criterio.*

#### 4.3 CLAUSOLE CONTRATTUALI

*4.3.1 Caratteristiche degli ammendanti* Gli ammendanti utilizzati devono essere esclusivamente ammendanti compostati misti e/o ammendanti compostati verdi, conformi alle prescrizioni della normativa in materia di fertilizzanti, D. Lgs. n. 75/2010 e s.m.i.. Verifiche: dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante. L'amministrazione aggiudicatrice monitorerà il rispetto del criterio in sede di esecuzione contrattuale. La dimostrazione dell'utilizzo di prodotti in possesso del marchio CIC o di marchi equivalenti rispetto al criterio, vale come mezzo di presunzione di conformità al criterio ambientale sopra descritto. Ove l'aggiudicatario non riuscirà a dimostrare l'utilizzo di prodotti conformi tramite idonea documentazione, l'amministrazione si riserva di richiedere l'esecuzione di analisi su campioni di prodotto, da parte di laboratori in possesso degli idonei accreditamenti e sulla base di quanto indicato nel Regolamento (CE) n. 2003/2003 del Parlamento europeo e del Consiglio relativo ai concimi e s.m.i. (quale il Regolamento 1020/2009).

*4.3.2 Gestione residui organici* I residui di potatura prodotti durante l'esecuzione del servizio devono essere gestiti come nel seguito specificato. I residui organici (foglie secche, residui di potatura, erba, ecc.) prodotti nelle aree verdi, devono essere compostati in loco o cippati "in situ" e utilizzati come paccime nelle aree idonee per ridurre il fenomeno di evaporazione dal terreno, come indicato nel punto 4.2.4. Qualora il compostaggio in loco non fosse tecnicamente possibile e, ove tali residui non potessero essere interamente utilizzati come paccime nelle aree verdi gestite nell'ambito del contratto, le eccedenze di tali rifiuti organici debbono essere compostate in impianti autorizzati oppure, ove abbiano le caratteristiche fisiche adeguate, debbono essere utilizzate come biomassa per esigenze termiche della stazione appaltante o di enti limitrofi. Verifica: Quanto a tal proposito effettuato, dovrà essere descritto nel rapporto periodico di cui al punto 4.3.5.

*4.3.3 Piante ed animali infestanti* Qualsiasi pianta o animale sospetto di essere invasivo, deve essere immediatamente segnalato all'amministrazione aggiudicatrice affinché siano presi opportuni provvedimenti appositamente concordati. Verifica: Quanto a tal proposito effettuato, dovrà essere indicato nel rapporto periodico di cui al punto 4.3.5.

*4.3.4 Formazione del personale* Il personale addetto ai lavori di giardinaggio deve essere formato in tema di pratiche di giardinaggio ecocompatibili e deve saperle applicare nell'esecuzione del servizio. Tale formazione deve comprendere argomenti quali: - tecniche di prevenzione dei danni provocati da parassiti, malattie e infestanti tramite scelta di specie e di varietà di piante ed alberi e processi termici; - nozioni sui prodotti fitosanitari, caratteristiche e indicazione di quelli autorizzati per essere impiegati nella produzione biologica, nozioni sull'uso di prodotti basati su materie prime rinnovabili, sul maneggiamento, la gestione di prodotti chimici e dei loro contenitori, sull'uso legale ed in sicurezza di pesticidi, di erbicidi, e tecniche per evitare fenomeni di resistenza indotta dei parassiti alle sostanze chimiche usate, sull'uso e le caratteristiche del compost; - pratiche di risparmio idrico ed energetico; - gestione e raccolta differenziata dei rifiuti. Verifica: Il contraente, ove non possa dimostrare che il personale che impiegherà nella commessa sia opportunamente formato, dovrà presentare, entro 30 giorni dalla decorrenza contrattuale, un programma di formazione con indicazione di docenti, loro profilo curricolare, sede, date e ore di formazione previste e dovrà indicare il personale che dovrà prendervi parte. Entro il termine massimo di 90 giorni dalla decorrenza contrattuale, dovrà produrre il foglio delle firme di presenza, i test di verifica effettuati e i risultati conseguiti. Analoga formazione deve essere effettuata per il personale assunto in corso di esecuzione contrattuale, se non adeguatamente formato. Un referente dell'amministrazione aggiudicatrice presenzierà alle lezioni effettuate.

*4.3.5 Rapporto periodico* Il contraente deve presentare ogni anno una relazione contenente informazioni sulle pratiche adottate per la gestione ed il controllo dei parassiti, sul nome commerciale e le quantità dei fertilizzanti, dei fitofarmaci e dei

*lubrificanti impiegati, sulle operazioni di potatura effettuate ed eventuali indicazioni per migliorare la qualità dei suoli e dell'ambiente. Verifica: Presentazione del rapporto. L'amministrazione si riserva di richiedere idonea documentazione per verificare la veridicità delle informazioni rese.*

## **5 CRITERI AMBIENTALI MINIMI PER L'ACQUISTO DI MATERIALI PER LA GESTIONE DEL VERDE PUBBLICO - piante ornamentali**

### **5.1 Omissis**

### **5.2 SPECIFICHE TECNICHE**

**5.2.1 Caratteristiche del materiale vegetale.** *Le piante da fornire devono: - essere adatte alle condizioni ambientali e di coltivazione del sito di impianto ove, per "condizioni ambientali e di coltivazione" si intendono le caratteristiche climatiche e dei terreni (esempio: livelli di acidità del suolo, precipitazioni medie, temperature nel corso dell'anno, ecc.) inoltre devono: - essere coltivate con tecniche di lotta integrata utilizzando substrati privi di torba - presentare caratteristiche qualitative tali da garantirne l'attecchimento (dimensioni e caratteristiche della zolla e dell'apparato epigeo, resistenza allo stress da trapianto, stabilità, ecc.) - non presentare fitopatogeni che potrebbero inficiarne la sopravvivenza o renderne più difficoltosa la gestione post-trapianto - appartenere a specie che non siano state oggetto, negli anni precedenti, di patologie endemiche importanti nel territorio del sito di impianto. Un elenco delle specie con tali caratteristiche è incluso nella documentazione di gara. Verifica: l'offerente dovrà presentare una lista delle specie che intende fornire attestandone la rispondenza ai requisiti richiesti.*

**5.2.2 Contenitori ed imballaggi delle piante** *Le piante devono essere fornite in contenitori/imballaggi riutilizzabili e/o riciclati che supportino la qualità e la crescita dei sistemi radicali, e che, ove non destinati a permanere con la pianta per tutta la sua durata di vita, dovranno essere restituiti al fornitore delle piante, se diverso dall'aggiudicatario, insieme agli altri imballaggi secondari eventualmente utilizzati. Verifica: Dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante della ditta offerente, con descrizione dei contenitori/imballaggi che si impegna ad utilizzare e a ritirare ove non destinati a permanere con la pianta.*

### **5.3 CRITERI PREMIANTI**

**5.3.1 Produzione biologica** *Si assegnano dei punteggi tecnici in misura proporzionale rispetto alla maggiore quantità, descritta in numero e per specie, di piante e/o alberi prodotte in conformità al regolamento (CE) n. 834/2007 relativo alla produzione biologica e all'etichettatura dei prodotti biologici, con substrato di coltivazione privo di torba. Verifiche: l'offerente dovrà indicare il numero di piante per ogni specie fornita che proviene da produzione biologica. La stazione appaltante si riserva di richiedere la documentazione attestante l'origine da coltivazione biologica (copia del certificato di conformità al Regolamento 834/2007 del fornitore di piante).*

## **6 CRITERI AMBIENTALI MINIMI PER L'ACQUISTO DI MATERIALI PER LA GESTIONE DEL VERDE PUBBLICO**

### **6.1 Omissis**

### **6.2 SPECIFICHE TECNICHE**

**6.2.1 Caratteristiche degli ammendanti** *Gli ammendanti devono essere ammendanti compostati misti o verdi e rispondere alle caratteristiche previste dal Decreto legislativo 29 aprile 2010, n. 75 "Riordino e revisione della disciplina in materia di fertilizzanti" e s.m.i.. Verifica: L'offerente deve dichiarare ai sensi del DPR 445/2000 il proprio impegno a fornire prodotti conformi al criterio. Gli ammendanti muniti del marchio in corso di validità rilasciato dal Consorzio Italiano Compostatori CIC o di altri marchi equivalenti rispetto al criterio, sono presunti conformi. In caso di offerte di prodotti non muniti di tali marchi l'amministrazione, nel corso della somministrazione dei prodotti o in sede di aggiudicazione provvisoria, si riserva di richiedere verifiche di*

*parte terza, condotte da laboratori in possesso degli idonei accreditamenti, sulla base di quanto indicato nel Regolamento (CE) n. 2003/2003 del Parlamento europeo e del Consiglio relativo ai concimi e s.m.i. (quale il Regolamento 1020/2009).*

## **7 CRITERI AMBIENTALI MINIMI PER L'ACQUISTO DI MATERIALI PER LA GESTIONE DEL VERDE PUBBLICO - impianti automatici di irrigazione – Se necessari**

### **7.1 Omissis 7.2 SPECIFICHE TECNICHE**

**7.2.1 Caratteristiche degli impianti di irrigazione** *L'impianto di irrigazione deve: - consentire di regolare il volume dell'acqua erogata nelle varie zone - essere dotato di temporizzatori regolabili, per programmare il periodo di irrigazione - essere dotato di igrometri per misurare l'umidità del terreno o di pluviometri per misurare il livello di pioggia e bloccare automaticamente l'irrigazione quando l'umidità del terreno è sufficientemente elevata (ad esempio, dopo che è piovuto). Verifica: Gli offerenti devono indicare il tipo e la marca degli impianti offerti, allegando le schede tecniche che dimostrino il soddisfacimento del criterio.*

**7.2.2 Riutilizzo delle acque** *L'impianto deve essere integrato con un sistema di raccolta delle acque meteoriche e di trattamento delle acque grigie per consentirne l'utilizzo. Verifica: l'offerente, sulla base delle risorse idriche disponibili in relazione al clima locale e alle caratteristiche del territorio in cui dovrà essere ubicato l'impianto di irrigazione e alle informazioni fornite dalla stazione appaltante, dovrà descrivere come prevede di realizzare il sistema di raccolta e di utilizzo delle acque, elencare tutto ciò che prevede di acquistare per rendere funzionante il sistema di raccolta e utilizzo delle acque meteoriche e/o grigie filtrate, allegando le schede tecniche dei componenti tecnici più significativi.*