



Comunità Montana di Valle Camonica

VERBALE DI GARA DEL 29 LUGLIO 2024

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER LA STIPULA DI ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART 59 DEL D.LGS 36/2023 PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI REGIMAZIONE IDRAULICA DEL TORRENTE PALOBBIA IN COMUNE DI BRAONE (BS) INTERVENTI ID 929-22-BS-049, ID 929-22-BS-050, ID 929-22-BS-051. - CIG B26C5C203C

Premesso che:

- Con decisione a contrarre n. 371 del 08.07.2024 a firma del Responsabile del Servizio Gestione del Territorio della Comunità Montana di Valle Camonica, è stata indetta la procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, da aggiudicare mediante applicazione del criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 108 comma 1 del medesimo decreto, finalizzata alla procedura di gara per la stipula di un accordo quadro con un solo operatore economico ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. 36/2023, per l'esecuzione dei seguenti interventi:
 - OCDP 929-/2022 e O.C.D.P.C. 947/2022 – RIMODULAZIONE CON INTEGRAZIONI DEL PIANO DEGLI INTERVENTI DI PROTEZIONE CIVILE AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 3. INTERVENTO ID: 929-22-BS-049 SUL TORRENTE PALOBBIA NEL COMUNE DI BRAONE, per un importo a base d'asta di € 430.300,00, di cui € 420.039,70 per lavori assoggettati a ribasso ed € 10.260,30 per oneri della sicurezza;
 - OCDP 929-/2022 e O.C.D.P.C. 947/2022 – RIMODULAZIONE CON INTEGRAZIONI DEL PIANO DEGLI INTERVENTI DI PROTEZIONE CIVILE AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 3. INTERVENTO ID: 929-22-BS-050 SUL TORRENTE PALOBBIA NEL COMUNE DI BRAONE, per un importo a base d'asta di € 755.000,00 di cui € 737.762,63 per lavori assoggettati a ribasso ed € 17.237,37 per oneri della sicurezza;
 - OCDP 929-/2022 e O.C.D.P.C. 947/2022 – RIMODULAZIONE CON INTEGRAZIONI DEL PIANO DEGLI INTERVENTI DI PROTEZIONE CIVILE AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 3. INTERVENTO ID: 929-22-BS-051 SUL TORRENTE PALOBBIA NEL COMUNE DI BRAONE, per un importo a base d'asta di € 280.000,00 di cui € 185.058,68 per lavori assoggettati a ribasso ed € 9.941,32 per oneri della sicurezza;
- in data 11 luglio 2024 è stata pubblicata la procedura di gara (ID 186471808) per la selezione della ditta appaltatrice delle opere in oggetto sulla piattaforma regionale SINTEL (Piattaforma di e-Procurement di ARIA – Azienda Regionale Centrale Acquisti di Regione Lombardia) fissando allo scopo il termine di scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 29 luglio 2024;

Ciò premesso,

in data **29 luglio 2024 alle ore 14:00** presso il Servizio Centrale Unica di Committenza della Comunità Montana di Valle Camonica, si è insediata l'Autorità di gara individuata nella persona di Gianluca Guizzardi, quale Responsabile del procedimento di gara (RUP di gara), assistito dal dipendente dell'Ente Piermario Arrighini;

Dichiarata aperta la seduta alle ore 14:00, l'Autorità di gara constatata che su Sintel Piattaforma di e-Procurement, hanno presentato la propria offerta i seguenti operatori economici:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE
1721636425645	APPALTI E COSTRUZIONI CIVILI S.R.L.
1721721123651	CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.
1721727977680	BETTONI 4.0 SRL
1721804030746	CIDIEFFE COSTRUZIONI SRL
1721891886318	EDILIZIA WIPPTAL SPA
1721895969243	CHISARI GAETANO SRL
1721900875454	MDR SRL
1721911159185	EDILSCAVI BONOMELLI SRL
1721911882313	MARZOCCHI S.R.L.
1721914101055	F.LLI BIANCHI S.R.L.
1721918096531	3B IMMOBILIARE S.R.L.
1721919259596	F.LLI PIERRO SRL
1721920931921	GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L.
1721924118086	F.LLI TRENTINI SRL
1721976135356	CDFCOSTRUZIONI SRL
1721977030483	VAGLIA COSTRUZIONI SRL
1721977952865	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.
1721978212376	CONSORZIO CONCOS SOC COOP
1721979819287	LANZETTI DOMENICO SRL
1721980838924	IMPRESA COGECA SRL
1721981517653	ITALBETON SPA UNIPERSONALE
1721982337100	ADRIACOS S.R.L.
1721983643881	IMPRESA COSTRUZIONI TOLLOT SRL
1721984256619	COSTRUZIONI FONTANA SRL
1721984861726	DAPAM SRL
1721986894824	IMPRESA COGNI S.P.A.
1721986971249	IMPRESA DUCI SRL
1721987301868	CAM SRL
1721988523551	SALVADORI FELICE & C. S.R.L.

1721989498432	RCM IMPRESA DI COSTRUZIONI SNC DI RICO' MASSIMO, CLAUDIO E IVO
1721990240841	AVANZINI COSTRUZIONI SRL
1721990806148	ALPHA STRADE SRLS
1721992043934	S2 COSTRUZIONI SRL
1721993636604	OLLI SCAVI SRL
1721995381995	MVS GROUP SRL
1721996041503	COSTRUZIONI EDIL LAMPO S.R.L.
1721997245458	LAGO ROSSO SOCIETÀ COOPERATIVA
1721998738249	CONSORZIO CORMA
1721998934416	BELINGHERI CRISTOFORO SRL
1721999431651	SALVADORI COSTRUZIONI
1722001019365	CO.S.PE.F. SRL A SOCIO UNICO
1722002466391	EDILPRONTO
1722003788595	QUADRIO GAETANO COSTRUZIONI S.P.A.
1722004720262	CO.E ST. - COSTRUZIONI E STRADE - S.R.L.
1722005258897	IMPRESA BROZZONI SRL
1722005482220	FAVINI COSTRUZIONI SRL
1722005501750	EDILMAINO ENTERPRISE SRL
1722007230630	FASANINI SRL
1722007452433	BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL
1722009054617	COGES S.R.L.
1722009390313	STRACOS SRL
1722011635663	D' ALESSANDRO LAVORI SRL
1722011991623	CUNACCIA BRUNO SRL
1722066477898	MADONNA COSTRUZIONI SRL
1722072777325	GIUDICI S.P.A.
1722154263291	L.C.P. FUNI S.R.L.
1722177508607	GIERRE SRL
1722187466058	PLONA LAVORI SRL
1722232726156	IVIES SPA
1722233759056	IMPRESA DE GIULIANI SRL

1722235793021	COSEPI SRL
1722236539114	MASSUCCO COSTRUZIONI SRL
1722236858162	PACCANI COSTRUZIONI SRL
1722237951083	BOLPAGNI COSTRUZIONI SAS DI PANNI ILARIO & C.
1722238777273	CONSORZIO STABILE ENERGOS
1722239222764	BINDA SRL
1722240018904	VIVAI BARRETTA GARDEN SRL
1722240718217	TMG S.p.A.
1722240893661	SOLUZIONI IMPIANTI SRL CONSORZIO STABILE
1722242642657	CABRINI ALBINO S.R.L.
1722243078776	TRE SC SCAVIS RL
1722243485819	REGAZZONI ANTONIO COSTRUZIONI SRL Unipersonale
1722243974489	COOPERATIVA LAGORAI
1722244315153	VACCARI ANTONIO GIULIO SPA
1722244875978	LMG BUILDINGS
1722245106840	BARRI MARINO DI BARRI SILVANO
1722245529137	MULTIPROJECT SRL
1722246278092	DE CAMPO EGIDIO EREDI s.r.l.

Come disciplinato ai paragrafi n. 20 e 21 del Bando di gara, l'Autorità di gara ritiene procedere alle operazioni di gara mediante applicazione della modalità dell'inversione procedimentale ai sensi del comma 3 dell'art. 107 del D.Lgs. n. 36/2023.

Verificate le firme digitali e constatato che nella busta telematica amministrativa gli operatori economici hanno dichiarato di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste, si procede ad aprire la busta telematica "Offerta economica".

I ribassi offerti dagli operatori economici sono i seguenti:

FORNITORE	RIBASSO OFFERTO
APPALTI E COSTRUZIONI CIVILI S.R.L.	11,677% (undici/677 per cento)
CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	5,25% (cinque/25 per cento)
BETTONI 4.0 SRL	13,87% (tredici/87 per cento)
CIDIEFFE COSTRUZIONI SRL	28,249% (ventotto/249 per cento)
EDILIZIA WIPPTAL SPA	16,66% (sedici/66 per cento)

CHISARI GAETANO SRL	14,618% (quattordici/618 per cento)
MDR SRL	17,45% (diciassette/45 per cento)
EDILSCAVI BONOMELLI SRL	23,17% (ventitré/17 per cento)
MARZOCCHI S.R.L.	27,312% (ventisette/312 per cento)
F.LLI BIANCHI S.R.L.	27,932% (ventisette/932 per cento)
3B IMMOBILIARE S.R.L.	18,115% (diciotto/115 per cento)
F.LLI PIERRO SRL	15,863% (diciotto/863 per cento)
GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L.	21,75% (ventuno/75 per cento)
F.LLI TRENTINI SRL	24,355% (ventiquattro/355 per cento)
CDFCOSTRUZIONI SRL	18,05% (diciotto/05 per cento)
VAGLIA COSTRUZIONI SRL	18,029% (diciotto/029 per cento)
SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	22,55% (ventidue/55 per cento)
CONSORZIO CONCOS SOC COOP	22,17% (ventidue/17 per cento)
LANZETTI DOMENICO SRL	23,772% (ventitré/772 per cento)
IMPRESA COGECA SRL	14,31% (quattordici/31 per cento)
ITALBETON SPA UNIPERSONALE	23,98% (ventitré/98 per cento)
ADRIACOS S.R.L.	21,73% (ventuno/73 per cento)
IMPRESA COSTRUZIONI TOLLOT SRL	16,954% (sedici/954 per cento)
COSTRUZIONI FONTANA SRL	26,945% (ventisei/945 per cento)
DAPAM SRL	22,929% (ventidue/9290 per cento)
IMPRESA COGNI S.P.A.	24,81% (ventiquattro/81 per cento)
IMPRESA DUCI SRL	16,65% (sedici/65 per cento)
CAM SRL	18,569% (diciotto/569 per cento)
SALVADORI FELICE & C. S.R.L.	17,893% (diciassette/893 per cento)
RCM IMPRESA DI COSTRUZIONI SNC DI RICO' MASSIMO, CLAUDIO E IVO	21,22% (ventuno/22 per cento)
AVANZINI COSTRUZIONI SRL	24,76% ventiquattro/76 per cento)
ALPHA STRADE SRLS	13,7769% (tredici/7769 per cento)
S2 COSTRUZIONI SRL	15,133% (quindici/133 per cento)
OLLI SCAVI SRL	22,023% (ventidue/023 per cento)
MVS GROUP SRL	20,852% (venti/852 per cento)
COSTRUZIONI EDIL LAMPO S.R.L.	22,40% (ventidue/40 per cento)

LAGO ROSSO SOCIETÀ COOPERATIVA	16,66% (sedici/66 per cento)
CONSORZIO CORMA	22,955% (ventidue/955 per cento)
BELINGHERI CRISTOFORO SRL	23,67% (ventitré/67 per cento)
SALVADORI COSTRUZIONI	17,60% (diciassette/60 per cento)
CO.S.PE.F. SRL A SOCIO UNICO	28,566% (ventotto/566 per cento)
EDILPRONTO	28,878% (ventotto/878 per cento)
QUADRIO GAETANO COSTRUZIONI S.P.A.	23,52% (ventitré/52 per cento)
CO.E ST. - COSTRUZIONI E STRADE - S.R.L.	19,415% (diciannove/415 per cento)
IMPRESA BROZZONI SRL	25,534% (venticinque/534 per cento)
FAVINI COSTRUZIONI SRL	26,566% (ventisei/566 per cento)
EDILMAINO ENTERPRISE SRL	20,85% (venti/85 per cento)
FASANINI SRL	20,69% (venti/69 per cento)
BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL	16,911% (sedici/911 per cento)
COGES S.R.L.	18,188% (diciotto/188 per cento)
STRACOS SRL	17,7983% (diciassette/7983 per cento)
D' ALESSANDRO LAVORI SRL	19,734% (diciannove/734 per cento)
CUNACCIA BRUNO SRL	19,852% (diciannove/852 per cento)
MADONNA COSTRUZIONI SRL	15,797% (quindici/797 per cento)
GIUDICI S.P.A.	20,65% (venti/65 per cento)
L.C.P. FUNI S.R.L.	19,491% (diciannove/491 per cento)
GIERRE SRL	26,2315% (ventisei/2315 per cento)
PLONA LAVORI SRL	29,17% (ventinove/17 per cento)
IVIES SPA	25,878% (venticinque/878 per cento)
IMPRESA DE GIULIANI SRL	24,17% (ventiquattro/17 per cento)
COSEPI SRL	15,76% (quindici/76 per cento)
MASSUCCO COSTRUZIONI SRL	14,75% (quattordici/75 per cento)
PACCANI COSTRUZIONI SRL	23,03% (ventitré/03 per cento)
BOLPAGNI COSTRUZIONI SAS DI PANNI ILARIO & C.	25,192% (venticinque/192 per cento)
CONSORZIO STABILE ENERGOS	16,28% (sedici/28 per cento)
BINDA SRL	23,577% (ventitré/577 per cento)
VIVAI BARRETTA GARDEN SRL	14,777% (quattordici/777 per cento)

TMG S.p.A.	24,48% (ventiquattro/48 per cento)
SOLUZIONI IMPIANTI SRL CONSORZIO STABILE	19,325% (diciannove/325 per cento)
CABRINI ALBINO S.R.L.	12,76% (dodici/76 per cento)
TRE SC SCAVIS RL	15,553% (quindici/553 per cento)
REGAZZONI ANTONIO COSTRUZIONI SRL Unipersonale	27,62% (ventisette/62 per cento)
COOPERATIVA LAGORAI	19,478% (diciannove/478 per cento)
VACCARI ANTONIO GIULIO SPA	20,46% (venti/46 per cento)
LMG BUILDINGS	14,911% (quattordici/911 per cento)
BARRI MARINO DI BARRI SILVANO	22,84% (ventidue/84 per cento)
MULTIPROJECT SRL	12,596% (dodici/596 per cento)
DE CAMPO EGIDIO EREDI s.r.l.	20,10% (venti/10 per cento)

Dato atto che, in base al calcolo per l'individuazione della soglia di anomalia (Metodo A di cui all'allegato II.2 e art. 54 del D.Lgs. 36/2023), la soglia di anomalia è pari a 23,04546%, e poiché nel bando di gara (capitolo 23) è prevista l'esclusione automatica delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia, come disciplinato dall'art. 54 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, gli operatori economici PLONA LAVORI SRL, EDILPRONTO, CO.S.PE.F. SRL A SOCIO UNICO, CIDIEFFE COSTRUZIONI SRL, F.LLI BIANCHI S.R.L., REGAZZONI ANTONIO COSTRUZIONI SRL Unipersonale, MARZOCCHI S.R.L., COSTRUZIONI FONTANA SRL, FAVINI COSTRUZIONI SRL, GIERRE SRL, IVIES SPA, IMPRESA BROZZONI SRL, BOLPAGNI COSTRUZIONI SAS DI PANNI ILARIO & C., IMPRESA COGNI S.P.A., AVANZINI COSTRUZIONI SRL, TMG S.p.A., F.LLI TRENTINI SRL, IMPRESA DE GIULIANI SRL, ITALBETON SPA UNIPERSONALE, LANZETTI DOMENICO SRL, BELINGHERI CRISTOFORO SRL, BINDA SRL, QUADRIO GAETANO COSTRUZIONI S.P.A., EDILSCAVI BONOMELLI SRL che hanno presentato un'offerta superiore a tale soglia vengono esclusi automaticamente.

Pertanto l'Autorità di gara determina la graduatoria provvisoria come da prospetto che segue:

POSIZIONE PROPOSTA	FORNITORE	RIBASSO OFFERTO
1	PACCANI COSTRUZIONI SRL	23,03% (ventitré/03 per cento)
2	CONSORZIO CORMA	22,955% (ventidue/955 per cento)
3	DAPAM SRL	22,929% (ventidue/9290 per cento)
4	BARRI MARINO DI BARRI SILVANO	22,84% (ventidue/84 per cento)
5	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	22,55% (ventidue/55 per cento)
6	COSTRUZIONI EDIL LAMPO S.R.L.	22,40% (ventidue/40 per cento)
7	CONSORZIO CONCOS SOC COOP	22,17% (ventidue/17 per cento)
8	OLLI SCAVI SRL	22,023% (ventidue/023 per cento)

9	GI.MA.CO. COSTRUZIONI S.R.L.	21,75% (ventuno/75 per cento)
10	ADRIACOS S.R.L.	21,73% (ventuno/73 per cento)
11	RCM IMPRESA DI COSTRUZIONI SNC DI RICO' MASSIMO, CLAUDIO E IVO	21,22% (ventuno/22 per cento)
12	MVS GROUP SRL	20,852% (venti/852 per cento)
13	EDILMAINO ENTERPRISE SRL	20,85% (venti/85 per cento)
14	FASANINI SRL	20,69% (venti/69 per cento)
15	GIUDICI S.P.A.	20,65% (venti/65 per cento)
16	VACCARI ANTONIO GIULIO SPA	20,46% (venti/46 per cento)
17	DE CAMPO EGIDIO EREDI s.r.l.	20,10% (venti/10 per cento)
18	CUNACCIA BRUNO SRL	19,852% (diciannove/852 per cento)
19	D' ALESSANDRO LAVORI SRL	19,734% (diciannove/734 per cento)
20	L.C.P. FUNI S.R.L.	19,491% (diciannove/491 per cento)
21	COOPERATIVA LAGORAI	19,478% (diciannove/478 per cento)
22	CO.E ST. - COSTRUZIONI E STRADE - S.R.L.	19,415% (diciannove/415 per cento)
23	SOLUZIONI IMPIANTI SRL CONSORZIO STABILE	19,325% (diciannove/325 per cento)
24	CAM SRL	18,569% (diciotto/569 per cento)
25	COGES S.R.L.	18,188% (diciotto/188 per cento)
26	3B IMMOBILIARE S.R.L.	18,115% (diciotto/115 per cento)
27	CDFCOSTRUZIONI SRL	18,05% (diciotto/05 per cento)
28	VAGLIA COSTRUZIONI SRL	18,029% (diciotto/029 per cento)
29	SALVADORI FELICE & C. S.R.L.	17,893% (diciassette/893 per cento)
30	STRACOS SRL	17,7983% (diciassette/7983 per cento)
31	SALVADORI COSTRUZIONI	17,60% (diciassette/60 per cento)
32	MDR SRL	17,45% (diciassette/45 per cento)
33	IMPRESA COSTRUZIONI TOLLOT SRL	16,954% (sedici/954 per cento)

34	BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL	16,911% (sedici/911 per cento)
35	EDILIZIA WIPPTAL SPA	16,66% (sedici/66 per cento)
35	LAGO ROSSO SOCIETÀ COOPERATIVA	16,66% (sedici/66 per cento)
37	IMPRESA DUCI SRL	16,65% (sedici/65 per cento)
38	CONSORZIO STABILE ENERGOS	16,28% (sedici/28 per cento)
39	F.LLI PIERRO SRL	15,863% (diciotto/863 per cento)
40	MADONNA COSTRUZIONI SRL	15,797% (quindici/797 per cento)
41	COSEPI SRL	15,76% (quindici/76 per cento)
42	TRE SC SCAVIS RL	15,553% (quindici/553 per cento)
43	S2 COSTRUZIONI SRL	15,133% (quindici/133 per cento)
44	LMG BUILDINGS	14,911% (quattordici/911 per cento)
45	VIVAI BARRETTA GARDEN SRL	14,777% (quattordici/777 per cento)
46	MASSUCCO COSTRUZIONI SRL	14,75% (quattordici/75 per cento)
47	CHISARI GAETANO SRL	14,618% (quattordici/618 per cento)
48	IMPRESA COGECA SRL	14,31% (quattordici/31 per cento)
49	BETTONI 4.0 SRL	13,87% (tredici/87 per cento)
50	ALPHA STRADE SRLS	13,7769% (tredici/7769 per cento)
51	CABRINI ALBINO S.R.L.	12,76% (dodici/76 per cento)
52	MULTIPROJECT SRL	12,596% (dodici/596 per cento)
53	APPALTI E COSTRUZIONI CIVILI S.R.L.	11,677% (undici/677 per cento)
54	CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	5,25% (cinque/25 per cento)

Dunque, primo classificato risulta essere l'operatore economico PACCANI COSTRUZIONI SRL (C.F. e P.IVA 04265630162), con sede in Via Valzella n. 8 ad Ardesio (BG), che ha offerto un ribasso del 23,03%.

Come stabilito dal paragrafo 20 del Bando di gara, l'Autorità di gara procede ad aprire la busta amministrativa degli operatori economici primo classificato (PACCANI COSTRUZIONI SRL) e secondo classificato (CONSORZIO CORMA);

Aperta la documentazione amministrativa, l'Autorità di gara ne costata la correttezza e completezza.

Per quanto sopra, l'Autorità di gara:

- propone l'aggiudicazione al concorrente primo classificato PACCANI COSTRUZIONI SRL (C.F. e P.IVA 04265630162), con sede in Via Valzella n. 8 ad Ardesio (BG), in avvalimento con l'operatore economico MO.TE.CO. SRL (C.F e P.IVA 01139890956) con sede legale in Via Lepanto n. 67/b a Oristano (OR), che ha offerto un ribasso pari al 23,03%;
- demanda al RUP l'eventuale verifica dell'equivalenza delle tutele del CCNL applicato dall'aggiudicatario, nel caso tale contratto sia diverso rispetto a quello indicato dall'Amministrazione negli atti di gara, ai sensi dell'art. 11, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023.

Alle ore 17:15 si chiude la seduta.

Letto confermato e sottoscritto

Gianluca Guizzardi

Autorità di gara - Responsabile del Procedimento di gara

IL TESTIMONE

Piermario Arrighini