



**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**  
ai sensi della Legge Regionale 11 marzo 2005, n° 12  
e successive modifiche ed integrazioni  
Modificato in base alle osservazioni accolte e al parere di compatibilità al PFCP - 2013

PROGETTISTA  
Arch. Antonio Rubagotti

**PIANO DELLE REGOLE**  
**R.1.2a**  
Riconoscimento e classificazione  
degli ambiti del territorio comunale - Ossimo Superiore e Inferiore

COLLABORATORI  
Plan: Francesca Bondioni  
Arch. Raffaella Camisani  
Arch. Fabio Fozzetti  
Arch. Valentina Fioramanti  
Matteo Rizzi

scala 1:2.000

Il Sindaco  
Il Responsabile del Procedimento  
Il Segretario

CONSULENTI  
Dott. Davide Gerevini  
Dott. Agr. Diego Balduzzi  
Dott. Agr. Gianpietro Bara

Adottato con delibera del C.C. n° ..... del.....  
Approvato con delibera del C.C. n° ..... del.....  
Pubblicato sul B.U.R.L. n° ..... del.....

2 0 1 2 (ns. rif. 244-U)



- Legenda**
- Confine comunale
  - Tessuto Urbano Consolidato - ex art. 10, c. 1, l. 1, a), LR 12/05 e s.m.l. - Centro abitato
  - Aree di interesse storico - archeologico
  - Il sistema del tessuto urbano prevalentemente residenziale
    - Nuclei di Antica Formazione
    - Ambiti a destinazione prevalentemente residenziale
    - Ambiti residenziali di contenimento allo stato di fatto
    - Verde urbano di salvaguardia
  - Il sistema del tessuto urbano prevalentemente produttivo o commerciale
    - Ambiti a destinazione prevalentemente produttiva
    - Attività produttive/commerciali con depositi a cielo aperto
    - Ambito Territoriale Estrattivo
  - Il sistema dei servizi
    - Ambiti per servizi pubblici e di interesse pubblico o generale esistenti
    - Ambiti per servizi pubblici e di interesse pubblico o generale in progetto
  - Ambiti di trasformazione
    - ADT a destinazione prevalentemente residenziale
    - ADT per servizi pubblici integrati
  - Il sistema rurale ed extraurbano
    - Ambiti agricoli produttivi
    - Ambiti agro-silvo-pastorali
    - Ambiti rurali di tutela dell'abitato
    - Ambito funzionale alla futura costituzione del Parco tematico del Cerreto
    - Aree di tutela della ZPS IT 2060401 - Parco Regionale delle Orobiche Bergamasche
    - Comparti soggetti a normativa particolareggiata
    - Ambiti soggetti a pianificazione attuativa già convenzionata alla data di adozione del PGT
    - Ambiti soggetti a pianificazione attuativa in itinere (approvati ma non ancora convenzionati alla data di adozione del PGT)
    - Viabilità di progetto
  - Fasce di rispetto cimiteriale
  - Fasce di rispetto dei depuratori
  - Fasce di rispetto stradale

