

Originale

COMUNE DI BIENNO

Provincia di Brescia



Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

N° 153 del 10/12/2019

OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA INDIVIDUAZIONE UNITA' MINIME DI INTERVENTO - UMI 1 E UMI 2 NELL'AMBITO DEL PIANO ATTUATIVO "AT5" VIA MONTE GRAPPA

Adunanza ore **17:30**

Intervengono i Signori:

Cognome e Nome	Funzione	P	A
MAUGERI MASSIMO	Sindaco		X
BETTONI OTTAVIO	Vice Sindaco	X	
TROMBINI BORTOLO	Assessore		X
BONTEMPI FRANCESCA	Assessore	X	
COMENSOLI MARIA	Assessore esterno	X	

Presenti : 3 Assenti: 2

Presiede il Vice-Sindaco Bettoni Ottavio.

Partecipa e verbalizza Il Segretario Comunale Dott. Marino Bernardi

OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA INDIVIDUAZIONE UNITA' MINIME DI INTERVENTO - UMI 1 E UMI 2 NELL'AMBITO DEL PIANO ATTUATIVO "AT5" VIA MONTE GRAPPA

LA GIUNTA COMUNALE

Preso atto che il Comune di Bienno è dotato di Piano di Governo del Territorio PGT definitivamente approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 17.06.2010;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 12 comma 6 della Normativa del Documento di Piano – DP6 allegata al PGT, al fine di dare attuazione alle previsioni del Piano stesso i Piani Attuativi possono trovare a loro volta attuazione tramite Unità Minime di Intervento – UMI;

Preso atto che dette UMI si configurano come Piani Attuativi autonomi e devono essere costituite dagli elaborati previsti per i P.A. medesimi;

Preso atto che il PGT individua diversi Ambiti di Trasformazione, fra i quali, l'ambito denominato "AT5", interessante un'area posta in via Monte Grappa;

Preso atto della richiesta di ripartizione in due Unità Minime d'Intervento dell'area di trasformazione denominata "AT5" presentata dal sig. Comensoli Bettino (proprietario dell'area di cui alla UMI 1) in data 07.10.2019 prot. n. 8651;

Ritenuto sussistano gli elementi e le condizioni per poter procedere alla suddivisione dell'ambito di trasformazione "AT5" con individuazione di due U.M.I. separate (UMI1 e UMI2) all'interno del P.A. anche in considerazione del fatto che le due UMI sono fisicamente separate da una strada comunale;

Ritenuto che l'elaborato presentato sia sufficiente all'individuazione delle due UMI, demandando poi alla fase esecutiva la progettazione di tutte le opere di urbanizzazione comuni;

Considerato che:

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 124 del 29.10.2019 è stata adottata l'individuazione delle Unità Minime d'Intervento UMI 1 e UMI 2 nell'ambito del Piano Attuativo "AT5" in via Monte Grappa;
- È stato emesso avviso di deposito degli atti in data 05.11.2019, pubblicato all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 06.11.2019;
- Nei termini previsti (05.12.2019) non sono pervenute osservazioni;

Visto l'articolo 42, comma 2 lettera a) del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Viste:

- la Legge 17 agosto 1942 n. 1150;
- la Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12;

Visto il parere favorevole espresso ai sensi dell'articolo 49, comma 1 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 dal Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnica;

Con votazione unanime e favorevole, espressa nelle forme di legge;

DELIBERA

1. di approvare in via definitiva, ai sensi dell'art. 14 comma 1 della Legge Regionale n. 12/2005, l'individuazione delle due Unità Minime di Intervento UMI (UMI1 e UMI2) nell'ambito del Piano Attuativo denominato "AT5" posto in via Monte Grappa, come da richiesta pervenuta dal sig. Comensoli Bettino (proprietario dell'area di cui alla UMI 1) in data 07.10.2019 prot. n. 8651, secondo quanto contenuto nell'elaborato grafico composto da estratto mappa - p.g.t. e planimetria della proposta di massima.
2. di demandare all'Ufficio Tecnico Comunale gli adempimenti richiesti dall'art. 14 comma 2 della Legge Regionale n. 12/2005;
3. di dare atto dei pareri espressi in premessa;
4. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, al fine di dare seguito a quanto contenuto, in seguito a separata unanime e favorevole votazione.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente

Ottavio Bettoni

Il Segretario Comunale

Dott. Marino Bernardi

Questa deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi dal 12/12/2019 al 27/12/2019 n° _____

Lì, 12/12/2019

Il Responsabile del Procedimento

Gatti Loretta

Trasmessa ai Capigruppo Consiliari contestualmente all'affissione all'albo (art. 127 del Testo Unico Enti Locali n.267/2000)

[] Atto dichiarato immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 del T.U.E.L. n. 267/2000)

Lì, 12/12/2019

Il Segretario Comunale

Dott. Marino Bernardi

[] Divenuta esecutiva dopo il 10° giorno di compiuta pubblicazione (art. 134 comma 3 del T.U.E.L. n. 267/2000)

Li,

Il Segretario Comunale
