



COMUNE DI DARFO BOARIO TERME
PROVINCIA DI BRESCIA

Determinazione N. 175
Data 28/05/2020

Oggetto :

DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER L'APPALTO DEGLI "INTERVENTI STRAORDINARI DI RISTRUTTURAZIONE, MIGLIORAMENTO, MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO TOVINI " (CUP: J88E18000940006)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

RICHIAMATI:

- gli artt. 107 e 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000;
- il Decreto del Sindaco n. 4 in data 12/02/2020 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di responsabilità e direzione del settore Lavori Pubblici ed Urbanistica;
- l'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000 secondo il quale: "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
 - b) *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
 - c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";*
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50: "Codice dei contratti pubblici" e s. m. e i.;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione n. 55 in data 27/5/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, la Giunta comunale ha approvato il progetto definitivo-esecutivo degli interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento sismico, efficientamento energetico della scuola secondaria di primo grado "Tovini" per l'importo complessivo di Euro 1.055.525,00, di cui € 778.195,26 per lavori a base d'asta (comprensivi di € 21.309,92 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), € 168.622,22 per somme a disposizione dell'Amministrazione ed € 108.707,53 per IVA;
- il progetto è finanziato per € 844.420,00 con contributo statale e per la parte residuale con mutuo;
- i lavori sono previsti nel programma triennale dei lavori pubblici e nel relativo aggiornamento annuale;
- l'attività di verifica e validazione, ai sensi dell'art. 26 del Codice, si è conclusa con il verbale redatto dal Responsabile del procedimento in data 20/05/2020, prot. n. 11514;
- si rende necessario avviare il procedimento di gara per l'affidamento dei lavori che si concluderà con l'aggiudicazione e la stipula del contratto d'appalto;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 in data 28/02/2018 è stato approvato lo schema di Convenzione per lo svolgimento delle funzioni di Centrale Unica di Committenza

(CUC) Area Vasta Brescia con la Provincia di Brescia e la Comunità Montana di Valle Camonica;

PRECISATO CHE:

- Il fine che con il contratto si intende perseguire è l'adeguamento sismico e l'efficientamento energetico dell'edificio;
- l'oggetto del contratto sono i lavori previsti nel progetto definitivo-esecutivo approvato dalla Giunta Comunale con l'atto suindicato;
- la forma del contratto è quella pubblica amministrativa;
- le clausole contrattuali sono indicate negli elaborati del progetto (capitolato speciale d'appalto, schema di contratto) e nella documentazione di gara;

RITENUTO che sussistano i presupposti per procedere alla scelta del contraente ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis), del D.Lgs 50/2016 mediante la procedura negoziata di cui all'art. 63 dello stesso D.Lgs;

DATO ATTO che l'individuazione dei soggetti da invitare alla procedura di gara avverrà mediante indagine di mercato a cura della CUC Area Vasta Brescia, consistente nell'acquisizione di manifestazioni di interesse degli aspiranti candidati;

VALUTATO, ai sensi all'art. 51, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, di non scomporre l'intervento in lotti poiché l'ulteriore suddivisione in lotti funzionali dei lavori oggetto dell'appalto comprometterebbe l'efficacia e la velocità degli interventi previsti e l'attuazione dei lavori nel rispetto dei tempi programmati mettendo a rischio, quindi, la disponibilità dell'immobile alla ripresa delle attività scolastiche;

STABILITO:

- di invitare a partecipare alla procedura di gara n. 40 operatori economici, ove esistenti, individuati sulla base di indagine di mercato;
- di procedere all'aggiudicazione dei lavori con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016, inferiore a quello posto a base di gara;
- di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida;

PRECISATO che:

- con successivo atto sarà impegnata la somma in favore della Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia"- Sede distaccata territoriale della Comunità Montana di Valle Camonica – quale rimborso delle spese di personale e generali per l'espletamento delle attività di Centrale Unica di Committenza, calcolata ai sensi dell'allegato A del Regolamento della Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia";
- non è dovuta la contribuzione in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione di cui all'articolo 1, comma 65, della L. 23/12/2005, n. 266, ai sensi dell'art. 65 del D.L. 19/5/2020, n. 34 che ne ha disposto l'esonero sino al 31/12/2020;

VISTI:

- il bilancio di previsione 2020-2021-2022 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 in data 22/04/2020 e le successive variazioni introdotte con deliberazione consiliare n. 10 del 22/04/2020, esecutive ai sensi di legge;
- il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) ed il piano della performance per il triennio 2020-2021-2022, approvati con deliberazione della Giunta Comunale n. 52 in data 13/05/2020 dichiarata immediatamente eseguibile;

VISTO il Regolamento di contabilità approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 41 in data 29/11/2016, esecutiva ai sensi di legge;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare, come si attesta con la firma del presente provvedimento, la regolarità e la correttezza dell'atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del TUEL e l'art. 5 del vigente regolamento comunale dei controlli interni,

DETERMINA

1. di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. di avviare il procedimento di gara per l'appalto degli "INTERVENTI STRAORDINARI DI RISTRUTTURAZIONE, MIGLIORAMENTO, MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO TOVINI" (CUP: J88E18000940006) mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c-bis), del D.Lgs 50/2016, per l'importo a base di gara di Euro 778.195,26, comprensivo di Euro 21.309,92 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
3. di stabilire che:
 - a. la scelta del contraente avverrà con il criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016;
 - b. oggetto del contratto sono i lavori di cui al progetto definito-esecutivo approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 55 in data 27/7/2020;
 - c. il contratto sarà stipulato "a corpo" e "a misura" in forma pubblica amministrativa;
 - d. si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
 - e. la consegna dei lavori potrà avvenire anche in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 13, del D.Lgs. n.50/2016 qualora ricorrano le ragioni previste al comma 8 dello stesso articolo;
4. di affidare la procedura di gara alla Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia" sede distaccata territoriale della Comunità Montana di Valle Camonica, ai sensi dell'art. 37, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 e come da "Convenzione per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia" approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 28/02/2018;
5. di dare atto che:
 - la redazione degli atti di gara per l'affidamento dei lavori di che trattasi sarà gestita dalla suddetta CUC;
 - l'individuazione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata sarà gestita dalla suddetta CUC e avverrà mediante indagine di mercato, consistente nell'acquisizione di manifestazioni di interesse degli aspiranti candidati;
6. di demandare a successivo atto l'impegno di spesa in favore della CUC;
7. di dare atto che la spesa per l'investimento di che trattasi è prevista al capitolo numero 04022.02.0620 del bilancio dell'esercizio in corso;
8. di trasmettere la presente determinazione:
 - al Responsabile dei Servizi Finanziari per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa;
 - all'Ufficio Segreteria per la pubblicazione:
 - all'Albo Pretorio comunale on-line per 15 giorni consecutivi.

- sul sito internet del Comune nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013;
9. di precisare infine che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia entro 30 giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'albo pretorio on-line.

Il Responsabile del Settore
Marco Bianchi / INFOCERT SPA