



# COMUNE DI ZONE

Provincia di Brescia

\*\*\*\*\*

Cod. Fisc. : 80015590179  
Part. IVA : 00841790173

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 9 DEL 05-06-2020

**OGGETTO: Esame ed approvazione del nuovo regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (I.M.U.), ai sensi della Legge 27.12.2019 n. 160.**

L'anno **Duemilaventi** addì **Cinque** del mese di **Giugno** alle ore **20:30**, nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge si è riunito il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Qualifica</b>	<b>Presenti</b>
ZATTI MARCO ANTONIO	Sindaco	SI
SALVALAI ANDREA	Vice Sindaco	SI
MARCHETTI ANDREA	Consigliere	SI
ZAMBOLIN ANTONIO	Consigliere	SI
TURLA CINZIA	Consigliere	SI
BRIGNONE ENZO	Consigliere	SI
MARCHETTI ALESSIO	Consigliere	SI
MARCHETTI GIORGIO	Consigliere	SI
PEZZOTTI DARIO	Consigliere	NO
SINA FABRIZIO	Consigliere	NO
GALBARDI BORTOLO	Consigliere	SI

Presenti: 9 Assenti: 2

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale, dott.ssa Lamari Maria, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il sig. Zatti Marco Antonio, Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato

Deliberazione C.C. n. 9 del 05-06-2020

OGGETTO: **Esame ed approvazione del nuovo regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (I.M.U.), ai sensi della Legge 27.12.2019 n. 160.**

*L'Assessore Marchetti Andrea illustra l'argomento posto all'ordine del giorno sintetizzando le principali novità il nuovo Regolamento IMU, redatto a seguito delle modifiche apportate dalla Legge 27.12.2019 n. 160 all'Imposta Unica Comunale;*

*Non si registrano interventi.*

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### RICHIAMATI:

- l'articolo 117, comma 6, ultimo paragrafo, della Costituzione repubblicana, come novellato dalla legge costituzionale 18.10.2001 numero 3: *"(...) i comuni, le province e le città metropolitane hanno potestà regolamentare in ordine alla disciplina dell'organizzazione e dello svolgimento delle funzioni loro attribuite"*;
- l'articolo 52 del d.lgs. n. 446/1997 secondo il quale *"le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti (...)"*;
- l'articolo 7 del d.lgs. 18.08.2000 n. 267 e smi: a mente del quale *"nel rispetto dei principi fissati dalla legge e dallo statuto, il comune e la provincia adottano regolamenti nelle materie di propria competenza ed in particolare per l'organizzazione e il funzionamento delle istituzioni e degli organismi di partecipazione, per il funzionamento degli organi e degli uffici e per l'esercizio delle funzioni"*;
- l'articolo 42, comma 2, lettera a) del medesimo TUEL, secondo il quale, fatta eccezione per il Regolamento di Organizzazione di uffici e servizi, i regolamenti sono approvati dall'organo consiliare;

### CONSIDERATO che:

- è necessario approvare un regolamento ai fini della disciplina della nuova imposta IMU, per l'applicazione della stessa a partire dal 2020;
- il regolamento comunale per l'applicazione della nuova IMU, come pure la delibera relative alle aliquote, devono essere sottoposti al Consiglio Comunale entro il 30 giugno 2020, termine stabilito, per l'anno 2020, dal comma 779 della legge in esame, sganciando tale scadenza da quella di approvazione del bilancio di previsione;
- ai fini della validità dello stesso regolamento a decorrere dall'anno 2020, la pubblicazione della presente deliberazione e del regolamento per l'applicazione della "Nuova" IMU – Imposta Municipale Propria deve avvenire entro il 14 ottobre 2020 sul sito internet del Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale (*comma 767 della Legge 160/2019*);

RITENUTO di approvare lo schema del Regolamento per l'applicazione della "Nuova" IMU - Imposta Municipale Propria, che alla presente si allega a formarne parte integrante e sostanziale;

SPECIFICATO che per le annualità d'imposta fino al 2019, ai fini dell'attività accertativa e di controllo, rimangono in vigore le precedenti disposizioni legislative e regolamentari;

ACQUISITO il parere rilasciato dal Revisore dei conti, Dott.ssa Giuseppina SELOGNI, reso ai sensi dell'art. 239, c. 1, del D.lgs, n. 267/2000 acquisito in data 03.06.2020, prot. n. 1985;

ACQUISITI il parere di regolarità tecnica e contabile espresso dal Responsabile dell'Area Amministrativa-Finanziaria, ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. 18.08.2000 n. 267;

TUTTO ciò premesso,

Con voti favorevoli n. 9, astenuti nessuno e contrari nessuno resi per alzata di mano dai n. 9 consiglieri presenti,

#### DELIBERA

1. di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. di approvare lo schema del Regolamento per l'applicazione della "Nuova" IMU - Imposta Municipale Propria, allegato alla presente sub lettera A) per farne parte integrante e sostanziale;
3. di demandare all'Area Finanziaria la pubblicazione della presente deliberazione regolamento per l'applicazione della "Nuova" IMU – Imposta Municipale Propria sul sito internet del Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, entro il 14 ottobre 2020, nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale ai fini della validità dello stesso regolamento a decorrere dall'anno 2020;
4. di dare atto che è stato acquisito il parere rilasciato dal Revisore dei conti, Dott.ssa Giuseppina SELOGNI, reso ai sensi dell'art. 239, c. 1, del D.lgs, n. 267/2000 acquisito in data 03.06.2020, prot. n. 1985;
5. di dare mandato alla segreteria affinché provveda alla pubblicazione del regolamento nella sezione Amministrazione Trasparente del portale istituzionale dell'ente, in accordo con le disposizioni di cui al d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
6. di specificare che sono stati acquisiti il parere di regolarità tecnica e contabile espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, dal Responsabile dell'Area Amministrativa-Finanziaria;
7. di dare atto che, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990, come modificata dalla Legge n.15/2005 che, in ossequio alle norme di cui al d.lgs. n. 104/2010 sul processo amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto illegittimo e venga dallo stesso lesa può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia – sezione staccata di Brescia - entro e non oltre 60 giorni decorrenti dall'ultimo giorno di pubblicazione all'albo pretorio on-line;
8. di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, con favorevoli n. 9, astenuti nessuno e contrari nessuno, resi per alzata di mano dai n. 9 consiglieri presenti, al fine di provvedere tempestivamente agli adempimenti connessi con la riscossione del tributo.

Letto, confermato e sottoscritto

**IL SINDACO**

F.to Marco Antonio Zatti

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Maria Lamari

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

(articolo 134 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, numero 267 e s.m.i.)

Si certifica che la su estesa deliberazione diverrà esecutiva decorso il decimo giorno dalla compiuta pubblicazione all'Albo Pretorio.

\* \* \* \*

**ATTESTAZIONE D'IMMEDIATA ESEGUIBILITA'**

Si attesta che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile con il voto espresso della maggioranza dei componenti (articolo 134, comma 4).

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to. Maria Lamari

---