



# COMUNE DI VIONE

PROVINCIA DI BRESCIA

\*\*\*\*\*

*SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA E TERRITORIO*

## **SECONDA VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) RELATIVA AL DOCUMENTO DI PIANO, AL PIANO DEI SERVIZI ED AL PIANO DELLE REGOLE**

### **CONFERENZA PER LA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) E VALUTAZIONE DI INCIDENZA (V.I.C.)**

### ***VERBALE DELLA PRIMA SEDUTA 13 APRILE 2018***



# COMUNE DI VIONE

PROVINCIA DI BRESCIA

\*\*\*\*\*

**SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA E TERRITORIO**

**PREMESSO** che con deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 30 settembre 2016 si è dato avvio al procedimento per la redazione della seconda variante al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) relativa al Documento di Piano, al Piano dei Servizi ed al Piano delle Regole e per le relative procedure di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) e di Valutazione di Incidenza (V.I.C.);

**VISTO** l'avviso di avvio del procedimento per la redazione della seconda variante prot. n. 2353 del 06.10.2016;

**VISTA** la predetta deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 30.09.2016, nonché la successiva deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 18.03.2017 di variazione del R.U.P. e dell'Autorità Procedente, con la quale si è provveduto ad individuare, relativamente al procedimento di V.A.S.:

- quale Autorità Proponente il Comune di Vione nella persona del Sindaco pro-tempore Testini Mauro;
  - quale Autorità Procedente il Comune di Vione nella persona del Responsabile del Servizio Edilizia Privata e Territorio Geom. Michele Beltracchi;
  - quale Autorità Competente l'Unione dei Comuni dell'Alta Valle Camonica nella persona del Segretario Dott. Gregorini Fabio;
  - i soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente interessati e i settori del pubblico interessati dall'iter decisionale;
- nonché, relativamente al procedimento di V.I.C.:

- quale Autorità Proponente il Comune di Vione nella persona del Sindaco pro-tempore Testini Mauro;
- quale Autorità Procedente il Comune di Vione nella persona del Responsabile del Servizio Edilizia Privata e Territorio Geom. Michele Beltracchi;
- quale Autorità Competente la Provincia di Brescia - Settore Pianificazione Socio-Economica e Territoriale - Parchi;

**RICHIAMATA** la nota prot. n. 812 del 14.03.2018 con la quale veniva convocata la prima seduta della Conferenza di Valutazione della V.A.S. e della V.I.C. per il giorno 13 aprile 2018, alle ore 11.00, presso il Municipio di Vione;

**PRESO ATTO** che sono stati espressamente invitati alla prima seduta della Conferenza di Valutazione i seguenti soggetti:

*Soggetti competenti in materia ambientale:*

ARPA Lombardia Dipartimento di Brescia - ASST Valcamonica - ERSAF Parco Nazionale dello Stelvio Lombardia - Parco dell'Adamello - Segretariato Regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per la Lombardia - Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Bergamo e Brescia - Provincia di Brescia Settore Pianificazione Socio-Economica e Territoriale Parchi;

*Enti territorialmente interessati:*

Regione Lombardia Direzione Generale Territorio, Urbanistica, Difesa del Suolo e Città Metropolitana - Regione Lombardia Ufficio Territoriale Regionale Brescia - Provincia di Brescia - Comunità Montana di Valle Camonica - Comune di Ponte di Legno - Comune di Temù - Comune di Edolo - Comune di Vezza d'Oglio - Agenzia



# COMUNE DI VIONE

PROVINCIA DI BRESCIA

\*\*\*\*\*

**SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA E TERRITORIO**

Interregionale per il Fiume Po - ANAS S.p.a. Compartimento viabilità per la Lombardia - Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica - Consorzio Forestale Due Parchi - Regione Carabinieri Forestale Lombardia Stazione di Ponte di Legno - Ufficio d'Ambito di Brescia - Servizi Idrici Valle Camonica S.r.l. - TIM S.p.a. - E-Distribuzione S.p.a. - Enel Sole S.r.l. - Edison S.p.a. - Terna S.p.a. - Istituto Comprensivo IC Ponte di Legno - S.A.B. Autoservizi S.r.l. - Iniziative Bresciane S.p.a. - Rai Way S.p.a.;

*Settori del pubblico interessati dall'iter decisionale:*

Commissione per il Paesaggio - Gruppo Comunale di Protezione Civile - Associazione Italia Nostra Sezione di Vallecamonica - Circolo Legambiente Vallecamonica - Associazione Museo della Guerra Bianca in Adamello - Associazione Nazionale Alpini Gruppo di Vione - Associazione Nazionale Alpini Gruppo di Canè - Associazione Nazionale Alpini Gruppo di Stadolina - Associazione Pescatori Sportivi Temù Vione - Associazione Cacciatori Vione - CIA Agricoltori Italiani - Coldiretti Brescia - Parrocchie di Vione, Canè e Stadolina - Vicinia Legato per gli abitanti di Canè - Vicinia di Stadolina - Associazione Gruppo Museo Etnografico dell'Alta Valle Camonica "L Züf" - CAI Pezzo Ponte di Legno - CAI Manerbio - CAI Crema - Consorzio Adamello Ski - Collegio Geometri e Geometri laureati della Provincia di Brescia - Ordine degli Ingegneri della Provincia di Brescia - Ordine degli Architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori della Provincia di Brescia;

Arch. Bianchi Fausto - Tecnico incaricato per la redazione della seconda variante al P.G.T.;

Unione dei Comuni dell'Alta Valle Camonica - Autorità competente per la V.A.S.

\*\*\*\*\*

Il giorno **13 aprile 2018**, alle ore **11.00**, il Geom. Michele Beltracchi Responsabile del Servizio Edilizia Privata e Territorio del Comune di Vione, in qualità di Autorità Procedente per la V.A.S. e la V.I.C., apre i lavori della prima seduta della Conferenza di Valutazione.

Sono presenti:

- **Testini Mauro** in qualità di Sindaco pro-tempore del Comune di Vione (Autorità Proponente per la V.A.S. e la V.I.C.);
- **Dott. Gregorini Fabio** in qualità di Segretario dell'Unione dei Comuni dell'Alta Valle Camonica (Autorità Competente per la V.A.S.);
- **Arch. Longo Valentina** in qualità di delegata dell'Arch. Bianchi Fausto (tecnico incaricato per la redazione della seconda variante al P.G.T.);
- **Sig.ri Giacomelli Fausto e Belotti Luciano** in rappresentanza dell'ATS Montagna;
- **Dott. For. Sangalli Gian Battista** in rappresentanza della Comunità Montana di Valle Camonica e del Parco dell'Adamello;
- **Sig. Ferrari Enrico** in rappresentanza dell'Associazione cacciatori di Vione;
- **Sig. Citroni Luciano** in rappresentanza della Vicinia di Stadolina.

Assiste alla seduta il **Geom. Riva Fabrizio**, addetto dell'Ufficio Tecnico Comunale, con le funzioni di verbalizzante.



# COMUNE DI VIONE

PROVINCIA DI BRESCIA

\*\*\*\*\*

**SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA E TERRITORIO**

Prende la parola il Sindaco, il quale ringrazia tutti gli intervenuti.

La parola passa al Responsabile del Servizio Edilizia Privata e Territorio Geom. Michele Beltracchi, il quale fa presente che il procedimento di V.A.S. e V.I.C. si riferisce ad una seconda variante puntuale al vigente P.G.T., specificando altresì che nella prima seduta della Conferenza di Valutazione vengono valutati gli obiettivi generali della variante urbanistica come meglio descritti nel Documento di Scoping messo a disposizione degli invitati; successivamente illustra in modo sintetico l'iter di approvazione della variante.

A seguire dà lettura dei pareri/contributi pervenuti via PEC, come di seguito elencati:

- Contributo dell'**ARPA Lombardia - Dipartimento di Brescia e Mantova** (fascicolo n. 2018.3.43.40) pervenuto in data 28.03.2018 al prot. n. 928;
- Nota dell'**Ufficio d'Ambito di Brescia** pervenuto in data 04.04.2018 al prot. n. 1001;
- Contributo di **Regione Lombardia - Ufficio Territoriale Regionale Brescia** (rif. n. 575) pervenuto in data 06.04.2018 al prot. n. 1030;
- Parere favorevole in merito alla V.A.S. ed alla V.I.C. espresso da parte dell'ERSAF (Ente gestore del **Parco Nazionale dello Stelvio - Lombardia** - prot. n. 4334 del 11.04.2018) pervenuto in data 12.04.2018 al prot. n. 1080;
- Contributo della Società **Servizi Idrici Valle Camonica S.r.l.** (prot. n. 212 del 12.04.2018) pervenuto in data 12.04.2018 al prot. n. 1090;
- Nota della Società **Terna Rete Italia S.p.a.** pervenuta in data 13.04.2018 al prot. n. 1093.

Interviene il Dott. For. Sangalli Gian Battista (rappresentante della Comunità Montana di Valle Camonica e del Parco dell'Adamello), il quale chiede se nella variante urbanistica siano previste modifiche agli Ambiti di Trasformazione o al Piano dei Servizi; risponde il Geom. Beltracchi specificando che alla data odierna, per quanto riguarda gli Ambiti di Trasformazione, è prevista solo una modifica alle disposizioni attuative dell'AdT n. 1 in Località Saletti.

Interviene l'Arch. Longo Valentina la quale afferma che, in relazione al Piano dei Servizi, sono in previsione principalmente delle valutazioni in merito ai sottoservizi ed eventualmente alla viabilità.

Prende la parola il Sig. Belotti Luciano (rappresentante dell'ATS Montagna), il quale chiede informazioni in merito al recupero/valorizzazione dei centri storici; nasce un dibattito nel quale si evidenzia la necessità di rivedere le attuali Norme e Fascicoli dei centri storici del Piano delle Regole, al fine di poter ampliare la possibilità di attuazione degli interventi di ristrutturazione edilizia, ma nello stesso tempo di trovare il giusto equilibrio tra le modalità di intervento concesse e la tutela del centro storico.



# COMUNE DI VIONE

PROVINCIA DI BRESCIA

\*\*\*\*\*

**SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA E TERRITORIO**

A seguire il Dott. For. Sangalli fa presente che circa metà del territorio comunale ricade all'interno del Parco dell'Adamello, pertanto la variante al P.G.T. dovrà prevedere l'adeguamento all'azonamento del vigente Piano Territoriale di Coordinamento del Parco; illustra poi la nuova Rete Escursionistica (catasto sentieri montani) ricordando che anch'essa non dovrà essere dimenticata nella redazione della variante al P.G.T. Informa che nel mese di dicembre 2017 è stato definitivamente approvato il Piano di Indirizzo Forestale (P.I.F.) della Comunità Montana di Valle Camonica, che riguarda i territori esterni al Parco dell'Adamello, il quale dovrà essere recepito nella variante al P.G.T.; ricorda, inoltre, che internamente al Parco dell'Adamello è già vigente il P.I.F. relativo ai Comuni dell'Alta Valle Camonica e che, a breve, verrà approvato il nuovo P.I.F. di tutto il Parco che sostituirà il precedente e che, pertanto, si invita a recepire già con la presente variante al P.G.T.

Il Geom. Beltracchi prende atto delle osservazioni esposte e risponde che nelle Norme di Attuazione del Piano delle Regole si andrà ad inserire un richiamo dinamico alle Norme del Parco dell'Adamello, al fine di evitare conflitti.

Non essendoci ulteriori interventi il Geom. Beltracchi ritiene di concludere la seduta ricordando che seguirà, al termine dello sviluppo del progetto di variante urbanistica, la convocazione della seconda seduta della Conferenza di Valutazione.

La seduta si conclude alle ore **11.50**.

Letto, confermato e sottoscritto

**L'Autorità Proponente**

Il Sindaco

Testini Mauro (\*)

**L'Autorità Procedente**

**Il Responsabile del Servizio Edilizia Privata e Territorio**

Geom. Michele Beltracchi (\*)

**L'Autorità Competente per la V.A.S.**

**Unione dei Comuni dell'Alta Valle Camonica**

Dott. Gregorini Fabio (\*)

**Il verbalizzante**

Geom. Riva Fabrizio (\*)

*(\*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*



# COMUNE DI VIONE

PROVINCIA DI BRESCIA

\*\*\*\*\*

**SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA E TERRITORIO**

## **COSTITUISCONO ALLEGATI AL PRESENTE VERBALE:**

- Contributo dell'ARPA Lombardia - Dipartimento di Brescia e Mantova (fascicolo n. 2018.3.43.40);
- Nota dell'Ufficio d'Ambito di Brescia;
- Contributo di Regione Lombardia - Ufficio Territoriale Regionale Brescia (rif. n. 575);
- Parere favorevole in merito alla V.A.S. ed alla V.I.C. espresso da parte dell'ERSAF (Ente gestore del Parco Nazionale dello Stelvio - Lombardia - prot. n. 4334 del 11.04.2018);
- Contributo della Società Servizi Idrici Valle Camonica S.r.l. (prot. n. 212 del 12.04.2018);
- Nota della Società Terna Rete Italia S.p.a.