

COMUNE DI PISOGNE

Provincia di Brescia

Comunità Montana del Sebino Bresciano

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

Progetto:	Interventi di riqualificazione e valorizzazione ambientale delle aree di sosta attrezzate della "Val Palot" - Comune di Pisogne.
Importo:	€ 37.796,00
Finanziamento:	Comunità Montana del Sebino Bresciano - fondi introitati dalla raccolta funghi epigei, stagioni 2016-2017-2018-2019.



1. Relazione tecnica
2. Prezzi unitari
3. Computo metrico
4. Corografia scala 1:10.000
5. Estratto Mappa Catastale scala 1:2.000
6. Planimetria di confronto su Ortofoto scala 1:1.000
7. Particolari Costruttivi scala 1:20

Sale Marasino, 21/04/2021



CONSORZIO FORESTALE DEL SEBINO BRESCIANO
Via Roma, 41
25057 SALE MARASINO (BS)
SEBINFOR

Il Direttore Tecnico
(dott. forestale Marcello Baiguera)

RELAZIONE TECNICA

PREMESSA

Premesso che:

- il Comune di Pisogne rientra nel comprensorio amministrativo della Comunità Montana del Sebino Bresciano ed entrambi gli enti fanno parte, oramai da anni, della compagine sociale del Consorzio Forestale del Sebino Bresciano “SEBINFOR”;
- la Comunità Montana del Sebino Bresciano, quale capofila di tutti gli enti soci, ha presentato all’ANAC la domanda prot. N°0049690 e ID 3156 del 01/07/2020 per l’iscrizione nell’elenco delle amministrazioni aggiudicatrici che operano tramite affidamenti diretti nei confronti del Consorzio Forestale del Sebino Bresciano “SEBINFOR” (organismo in House ai sensi dell’art. 192 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.);
- l’art. 16 del D. Lgs. N. 175/2016 “Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica” e gli artt. 5 e 192 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. del Codice degli appalti, prevede la possibilità per le PA di poter affidare appalti nei confronti di società che rispettano il modello di società denominato in house providing;
- il Consorzio Forestale del Sebino Bresciano rispetta tutte le condizioni di cui al sopracitato art.5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e costituisce strumento operativo della Comunità Montana del Sebino Bresciano per lo svolgimento di attività di cui all’art. 5 dello statuto;
- la Comunità Montana Sebino Bresciano, utilizzando le risorse introitate con la raccolta dei funghi epigei nelle stagioni dal 2016 al 2019, ha affidato al Consorzio Forestale la progettazione ed esecuzione dei lavori di riqualificazione e valorizzazione delle aree pic-nic della Val Palot;

in ragione di quanto sopra premesso, il Consorzio Forestale del Sebino Bresciano a fronte dell’incarico affidato dalla Comunità Montana del Sebino Bresciano, con Determina n.109 del 06/08/2020 - CIG Z402DED82E, redige il presente progetto definitivo-esecutivo, per sottoporlo alla regolare approvazione dell’ente competente.

INDIVIDUAZIONE AREA DI INTERVENTO

L'intera area della "Val Palot" rientra nel comprensorio della Comunità Montana del Sebino Bresciano ed è compresa all'interno del territorio montano del comune di Pisogne. Da anni rappresenta una delle zone più note e frequentate dell'area pisognese ed è da sempre oggetto di una importante fruizione a carattere turistico-ricreativo in ogni periodo dell'anno, in ragione della bellezza dei luoghi, della loro vicinanza al bacino del lago e per la presenza di un comprensorio sciistico che, seppur limitato per dimensioni, è rapidamente raggiungibile ed è attrezzato anche per lo sci in notturna.

Nelle aree pianeggianti del fondovalle, prossime al torrente Palotto ed alle radure prative del Duadel, si concentra la presenza turistica durante i fine settimana, con interi gruppi famigliari e centinaia di escursionisti che utilizzano le fresche sponde del torrente, all'ombra delle abetaie circostanti, per pranzare all'aperto nelle numerose postazioni pic-nic presenti.

Molte di queste aree sosta attrezzate sono state realizzate con arredi lignei oramai svariati anni orsono, si presentano quindi irrimediabilmente compromesse per i danni, il degrado e l'usura correlati all'intenso utilizzo ed alla perenne esposizione agli agenti atmosferici.

In conseguenza alla progressiva riduzione dei posti pic-nic disponibili sono proliferati nella zona tavoli improvvisati e posticci, costruiti nelle più svariate maniere, cui si è unito un mosaico di punti fuoco, perlopiù abusivi, realizzati con tumuli di pietrame e disseminati ovunque nella piana lungo il torrente.

Proprio per mettere ordine nell'area, dando adeguata e dignitosa accoglienza ai turisti e regolamentando l'utilizzo e la corretta fruizione delle infrastrutture e delle aree sosta, il comune di Pisogne di concerto con la Comunità Montana, intendono valorizzare il comprensorio di Palot-Duadel, asportando gli arredi e le strutture danneggiate e vetuste e smantellando tutti i punti sosta improvvisati ed abusivi, per andare a porre in opera nuove zone sosta attrezzate, dotate di nuovi arredi e postazioni barbecue.

Le aree interessate dal progetto sono ubicate nelle piane prative che si aprono poco a sud del ristorante-bar "Duadel", in particolare in sponda idrografica sinistra, nelle fasce immediatamente prossime agli argini poste ai lati della strada forestale, che collega il fondovalle con il soprastante Roccolo Laini.

CARATTERISTICHE STAZIONALI

foglio e mapp.	fg. n.1 - mapp. n.1933 NCTR Pisogne (BS);
riferimento PAF	particelle forestali nn.28-30 PAF del Comune di Pisogne, scaduto dal 2009;
quota media	1.050m s.l.m.;
esposizione	area di fondovalle con sviluppo nord-sud, esposizione limitata a poche ore giornaliere;
substrato	depositi morenici e fluviali, eterogenei ed incoerenti;
terreno	fondi naturali, depositi fluviali nelle fasce pertinenti l'alveo;
accidentalità	scarsa, terreni tendenzialmente pianeggianti posti lungo le fasce spondali del torrente.

OBIETTIVI DELL'INTERVENTO

L'intervento proposto risponde alla necessità di operare l'urgente riqualificazione dell'area a spiccata vocazione turistico-ricreativa della valle, mirati in particolare a:

- riordinare e ripulire l'intera area procedendo con lo smantellamento di tutte le strutture e gli arredi oramai deteriorati, vetusti o posati in maniera improvvisata e non autorizzata;
- favorire la corretta fruizione delle zone tramite la posa in opera di nuovi arredi e posti fuoco, per la creazione di aree di sosta attrezzate dignitose ed a norma;
- aumentare la capacità recettiva delle aree, in parte anche nelle zone in sponda idrografica di destra, realizzando piccole piazzole in terra battuta, adeguatamente spianate e destinate alla posa di attendamenti giornalieri per bivacco d'emergenza o per allestire piccole zone d'ombra ove ripararsi dalla calura estiva.

DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

Gli interventi previsti dal progetto si concentreranno in particolare sulle aree sosta attrezzate già esistenti e sulle zone a queste immediatamente pertinenti che si trovano in sponda idrografica sinistra del torrente "palotto", contemporaneamente si andrà ad operare anche sulla sponda

opposta, sia per smantellare quanto deve essere asportato sia per sistemare le zone di attendamento cui si farà accenno con maggior dettaglio nelle prossime pagine.

I lavori che verranno realizzati possono riassumersi di seguito.

1. Interventi per implementare la fruizione turistico-ricreativa e valorizzare le aree sosta.

In sponda idrografica sinistra del torrente, ove già ora sono presenti la gran parte delle aree pic-nic attrezzate regolarmente realizzate in passato, si prevede di riqualificare e riordinare le zone sosta ponendo in opera nuovi elementi di arredo, costituiti da moduli combinati tavolo-panca con sedute in unico blocco, realizzati in legno di larice ad elementi finiti da assemblare sul posto preliminarmente alla posa. Misure di riferimento di ogni modulo: 200 cm lunghezza, 153 cm larghezza, 25 cm larghezza seduta, 75 cm fuori terra.

Tutti i moduli tavolo-panca saranno posati con le gambe debitamente collegate a zanche metalliche ammortate a terra con piccolo plinto in cls gettato in opera, in maniera da risultare difficilmente amovibili e spostabili, ciò per impedire l'abitudine dei turisti di sollevare e spostare i tavoli per posizionarli in punti a loro comodo. I nuovi tavoli-panca andranno a sostituire gli arredi ora presenti ma oramai inutilizzabili e poco sicuri.

Oltre agli arredi verranno messi in opera sette nuovi punti barbecue, saranno realizzati in acciaio COR-TEN, come da particolari costruttivi, e verranno posati con la piastra di sostegno direttamente gettata su platea in calcestruzzo debitamente armata, in maniera da risultare stabili, sicuri ed inamovibili.

Contemporaneamente verranno riparati e risistemati i sette punti fuoco in pietrame, che già ora sono esistenti, ma che necessitano di lavori di ripristino, poiché in parte crollati o con le varie ferramente danneggiate o da sostituire, specie per quanto concerne le guide metalliche poste sui lati per sostenere le griglie metalliche.

2. Interventi di demolizione e smantellamento.

Contestualmente alla posa dei nuovi arredi e dei nuovi fuochi si provvederà a smantellare ed asportare i vecchi arredi esistenti, oramai deteriorati ed insicuri o realizzati in maniera posticcia od abusiva.

Insieme agli arredi saranno demoliti tutti i vecchi punti fuoco, che sono oramai talmente deteriorati o distrutti da risultare inutilizzabili, verranno inoltre smantellati le decine di cumuli di

pietra disseminati sull'area e che vengono utilizzati come improvvisate postazioni fuoco spesso abusive.

Tutte le strutture posticce ed i materiali abbandonati in loco, quali tendalini parasole, seggiole e panchine improvvisate e via dicendo, saranno smantellate ed asportate per dare decoro all'intera area e per consentirne una gestione regolamentata e civile.

Il materiale lapideo derivante dagli interventi di smantellamento e demolizione, ove possibile, potrà essere riutilizzato direttamente sul cantiere per localizzati interventi di sistemazione e consolidamento del terreno.

3. Interventi per implementare la ricettività del sito.

In fregio all'area ove saranno posizionate le aree sosta attrezzate, ma sul lato opposto del torrente lungo la sponda in destra idrografica, si intende operare una serie di interventi localizzati per livellare il terreno e riposizionare il pietrame disordinatamente depositatosi in loco.

L'obiettivo di questa azione mira a creare piccoli spazi a piazzola, regolarmente livellati, per consentire la posa di tende per il bivacco temporaneo di coloro che volessero fermarsi a pernottare in zona durante i weekend estivi.

La possibilità di individuare chiaramente sul posto ogni singola piazzola, consentirà di regolamentare e ben controllare l'utilizzo delle stesse, evitando il ripetersi di eventi già avvenuti in passato, con situazioni di campeggio incontrollato e caotico sull'area.

Le movimentazioni terre previste per la realizzazione dei localizzati interventi sono estremamente ridotte e non andranno in alcun modo a modificare in maniera sostanziale il profilo del versante; ci si limiterà a semplici livellamenti e scarifiche superficiali per rendere più pianeggianti le piccole aree a piazzola che saranno destinate all'attendamento.

INQUADRAMENTO NORMATIVO RELATIVO AGLI INTERVENTI

In base alle norme vigenti e con particolare riferimento alla D.G.R. 11/10/2013, n. X/773, gli interventi a progetto possono classificarsi tra quelli di irrilevante impatto sulla stabilità idrogeologica dei suoli e quindi eseguibili previa comunicazione all'ente forestale competente, ai sensi dell'art. 44, comma 6, lettera b), della l.r. 31/2008, che individua alla lettera g) la posa o manutenzione di arredo o piccole infrastrutture (quali panchine, tavoli, barbecue, bacheche,

staccionate, rastrelliere, mangiatoie per la fauna selvatica) per la fruizione del bosco e del paesaggio rurale e l'incremento della biodiversità, anche ancorato con piccoli plinti o platee in calcestruzzo, ma senza ulteriori opere murarie fuori terra.

Sale Marasino, 21/04/2021



Il Direttore Tecnico
(dott. forestale Marcello Baiguera)

PREZZI UNITARI PER TIPOLOGIA DI INTERVENTO

1) ARREDO PER LA FRUIZIONE TURISTICO-RICREATIVA

cod.	Descrizione	Unità di misura	Prezzo unitario
1.1	<i>Fornitura di tavolo pic-nic combinato con sedute in blocco unico, misura di riferimento: 200 cm lunghezza, 153 cm larghezza, 25 cm larghezza per seduta, 75 cm fuori terra. Materiale: legno stagionato di larice</i>	cad	400,00 €

cod.	Descrizione	Unità di misura	Prezzo unitario
1.2	<i>Posa in opera di tavolo pic-nic combinato con sedute in blocco unico, fissato tramite zanche metalliche zincate immerse in plintino in cls</i>	cad	120,00 €

cod.	Descrizione	Unità di misura	Prezzo unitario
1.3	<i>Fornitura di punto fuoco-barbecue in cor-ten con piastra di cottura in acciaio, come da particolari costruttivi</i>	cad	900,00 €

cod.	Descrizione	Unità di misura	Prezzo unitario
1.4	<i>Posa in opera di punto fuoco barbecue su platea in battuto di cemento gettato con cls Rck 250 Kg/cm² dello spessore medio di 15 cm, compresa la preparazione del piano di posa e la fornitura e posa di rete elettrosaldata (maglie 20 x 20 cm diametro 6 mm), ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera compiuta a regola d'arte secondo le indicazioni della D.L.</i>	cad	200,00 €

cod.	Descrizione	Unità di misura	Prezzo unitario
1.5	<i>Recupero e ripristino delle postazioni fuoco esistenti ed ancora utilizzabili</i>	cad	350,00 €

2) DEMOLIZIONI-SMANTELLAMENTI

cod.	Descrizione	Unità di misura	Prezzo unitario
2.1	<i>Smantellamento e rimozione degli elementi di arredo esistenti oramai deteriorati e/o abusivi, quali panchine e tavoli improvvisati, comprese eventuali fondazioni</i>	cad	25,00 €

cod.	Descrizione	Unità di misura	Prezzo unitario
2.2	<i>Smantellamento dei fuochi improvvisati ed abusivi e dei vecchi posti fuoco, oramai non recuperabili, compresa rimozione di eventuali fondazioni</i>	cad	35,00 €

3) PREDISPOSIZIONE AREE ATTENDAMENTO

cod.	Descrizione	Unità di misura	Prezzo unitario
3.1	<i>Operazioni localizzate di scarifica, regolarizzazione e livellamento del terreno per consentire la predisposizione di piccole piazzole per attendamenti da bivacco</i>	mq	2,29 €

Sale Marasino, 21/04/2021



Il Direttore Tecnico
(dott. forestale Marcello Baiguera)

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

1) ARREDO PER LA FRUIZIONE TURISTICO-RICREATIVA

Descrizione

Fornitura di tavolo pic-nic combinato con sedute in blocco unico, misura di riferimento: 200 cm lunghezza, 153 cm larghezza, 25 cm larghezza per seduta, 75 cm fuori terra. Materiale: legno stagionato di larice

cod.	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Costo TOTALE
1.1	cad	25,00	€ 400,00	€ 10.000,00

Descrizione

Posa in opera di tavolo pic-nic combinato con sedute in blocco unico, fissato tramite zanche metalliche zincate immerse in plintino in cls

cod.	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Costo TOTALE
1.2	Unità di misura	25,00	€ 120,00	€ 3.000,00

Descrizione

Fornitura di punto fuoco-barbecue in cor-ten con piastra di cottura in acciaio, come da particolari costruttivi

cod.	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Costo TOTALE
1.3	cad	7,00	€ 900,00	€ 6.300,00

Descrizione

Posa in opera di punto fuoco barbecue su platea in battuto di cemento gettato con cls Rck 250 Kg/cm² dello spessore medio di 15 cm, compresa la preparazione del piano di posa e la fornitura e posa di rete elettrosaldata (maglie 20 x 20 cm diametro 6 mm), ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera compiuta a regola d'arte secondo le indicazioni della D.L.

cod.	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Costo TOTALE
1.4	cad	7,00	€ 200,00	€ 1.400,00

Descrizione

Recupero e ripristino delle postazioni fuoco esistenti ed ancora utilizzabili

cod.	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Costo TOTALE
1.5	cad	7,00	€ 350,00	€ 2.450,00

2) DEMOLIZIONI-SMANTELLAMENTI

Descrizione

Smantellamento e rimozione degli elementi di arredo esistenti oramai deteriorati e/o abusivi, quali panchine e tavoli improvvisati, comprese eventuali fondazioni

cod.	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Costo TOTALE
2.1	cad	50,00	€ 25,00	€ 1.250,00

Descrizione

Smantellamento dei fuochi improvvisati ed abusivi e dei vecchi posti fuoco, oramai non recuperabili, compresa rimozione di eventuali fondazioni

cod.	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Costo TOTALE
2.2	cad	20,00	€ 35,00	€ 700,00

3) PREDISPOSIZIONE AREE ATTENDAMENTO

Descrizione

Operazioni localizzate di scarifica, regolarizzazione e livellamento del terreno per consentire la predisposizione di piccole piazzole per attendamenti da bivacco

cod.	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Costo TOTALE
3.1	mq	1.705,00	€ 2,29	€ 3.904,45

RIEPILOGO

LAVORI

A	Importo lavori	importo	29.004,45 €
B	Oneri sicurezza (1,5% A)		435,07 €
C	TOTALE IMPORTO LAVORI		29.439,52 €

SOMME A DISPOSIZIONE

D	Spese tecniche progettazione e D.L.	importo	2.943,50 €
E	IVA 22% (applicata su noli e forniture)		5.412,98 €
F	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		8.356,48 €

TOTALE GENERALE (C+F)

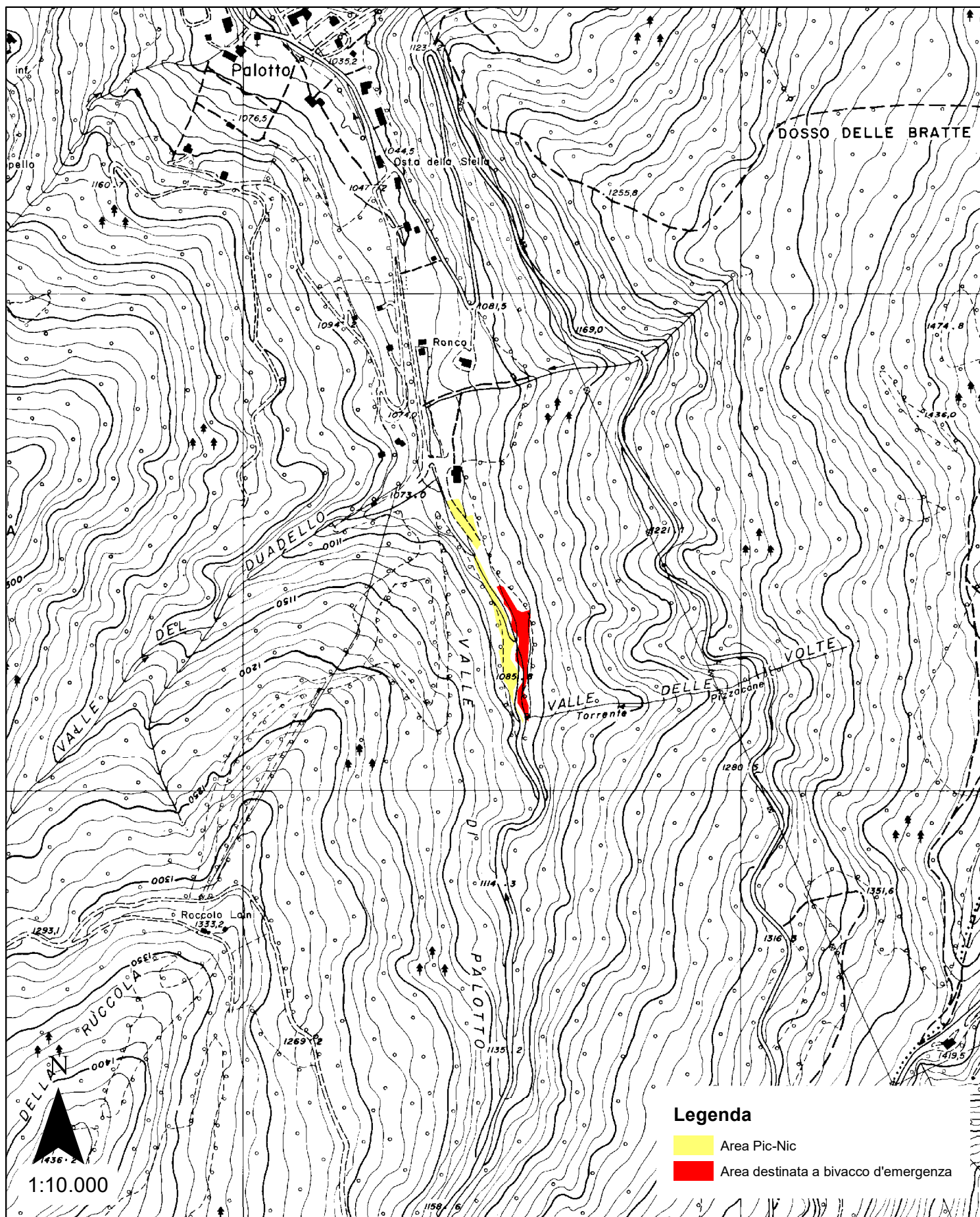
37.796,00 €

D - Fuori campo iva in quanto relativo ad attività istituzionale statutaria svolta in favore di un soggetto consorziato

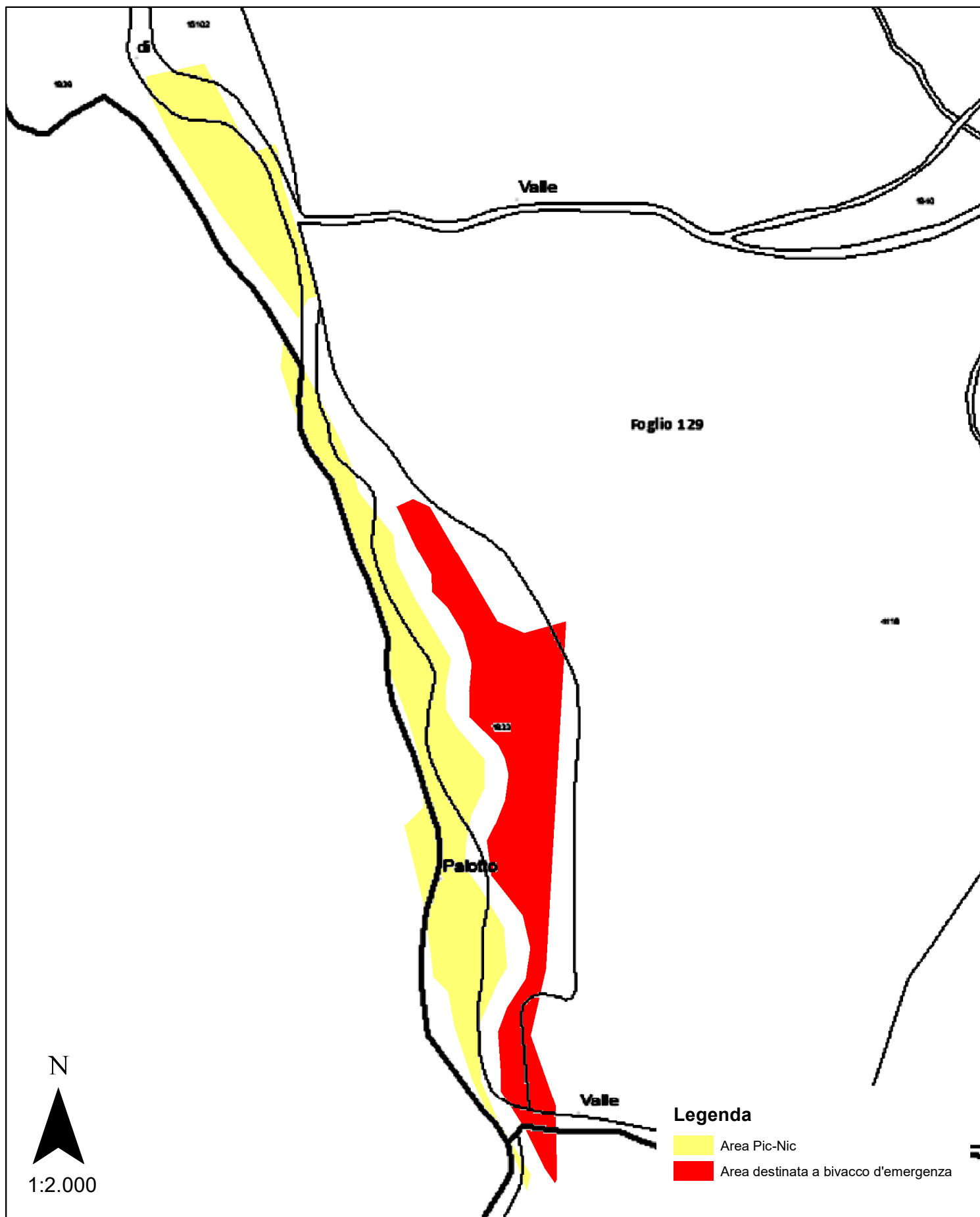
Sale Marasino, 21/04/2021



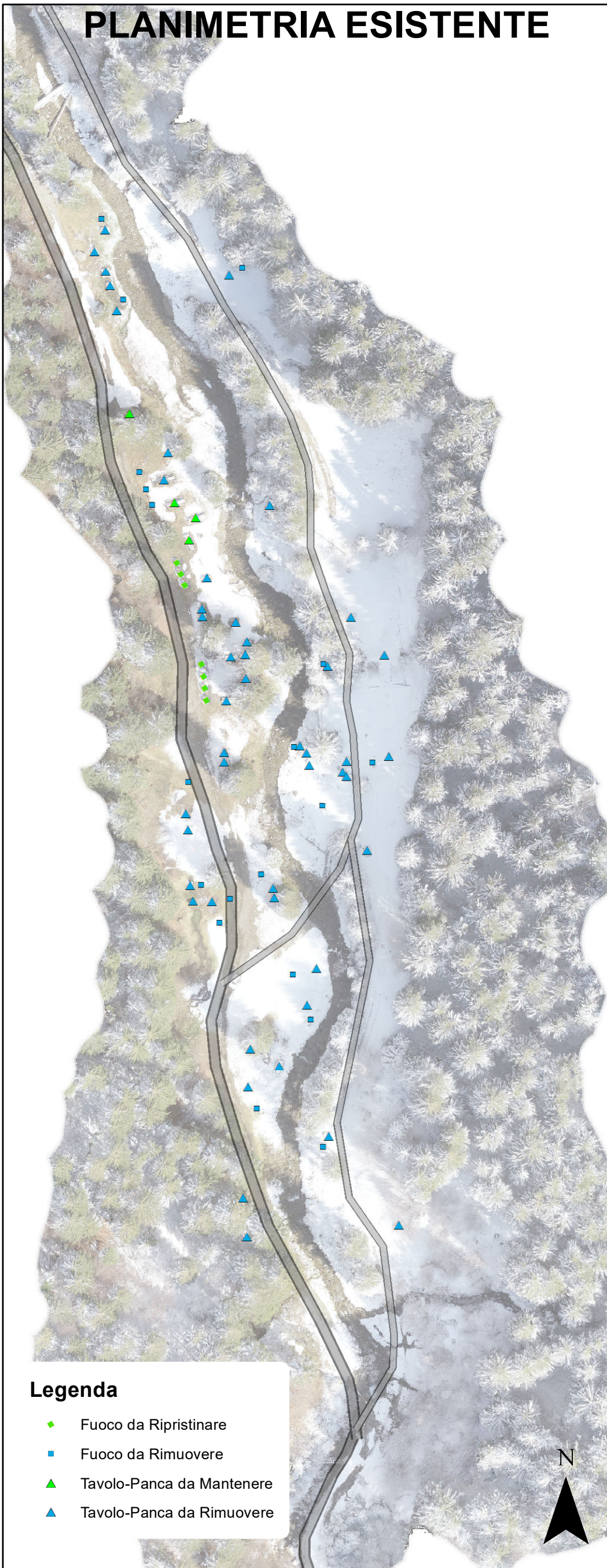
Il Direttore Tecnico
(dott. forestale Marcello Baiguera)



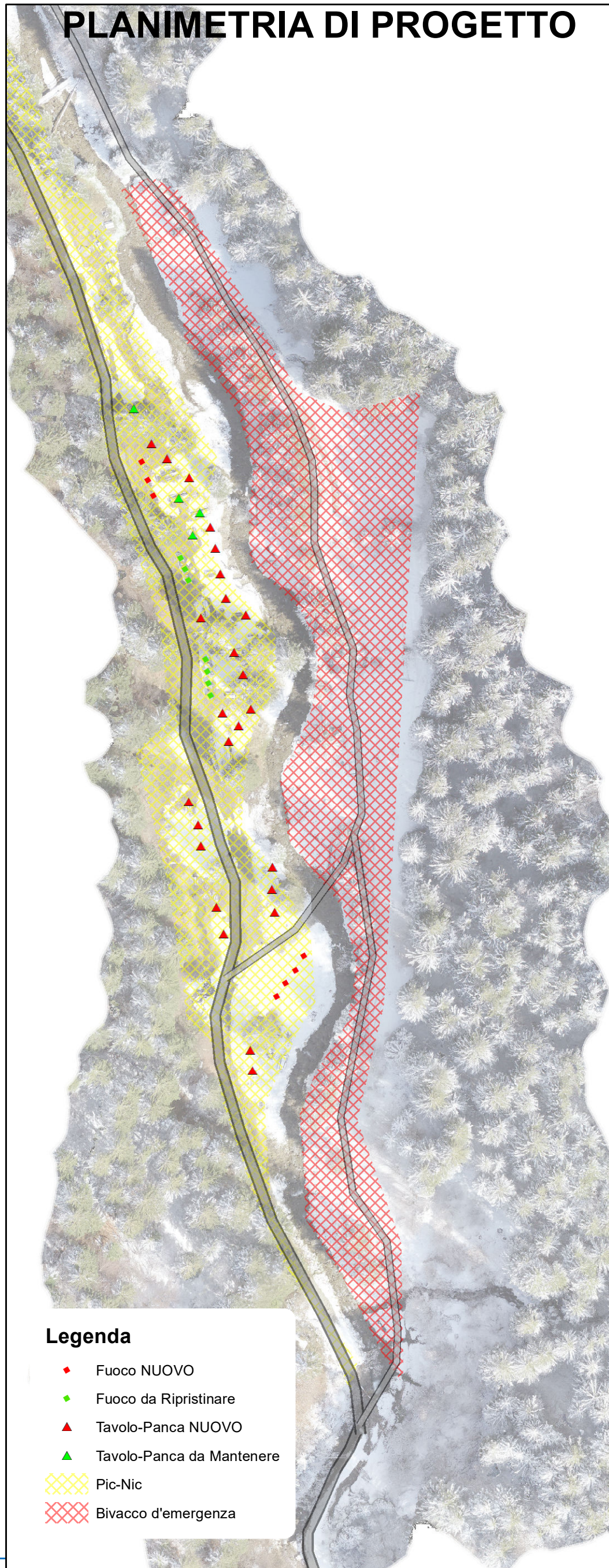
MAPPA CATASTALE



PLANIMETRIA ESISTENTE



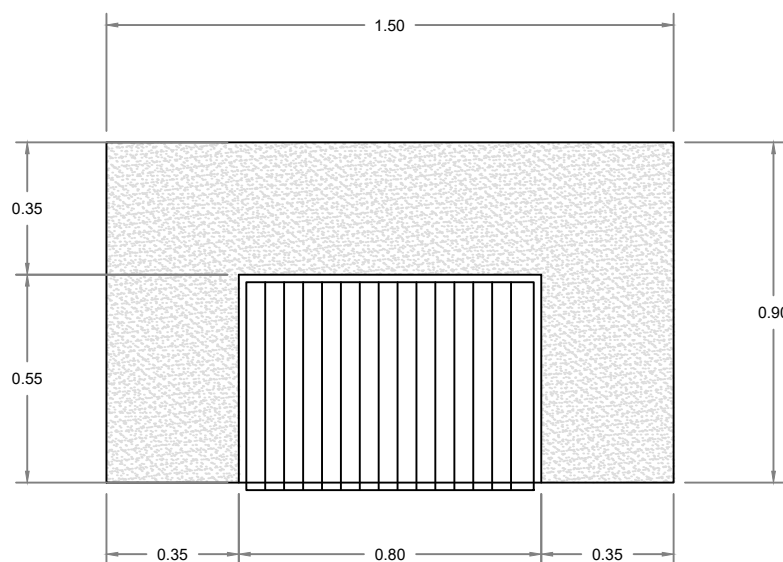
PLANIMETRIA DI PROGETTO



PARTICOLARE COSTRUTTIVO

Barbecue in Muratura

scala 1:20

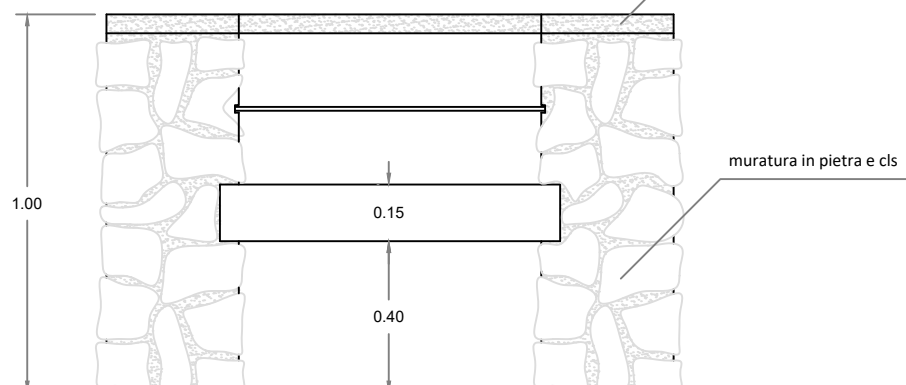


Ripristino del fuoco esistente

0.90



copertina in cls

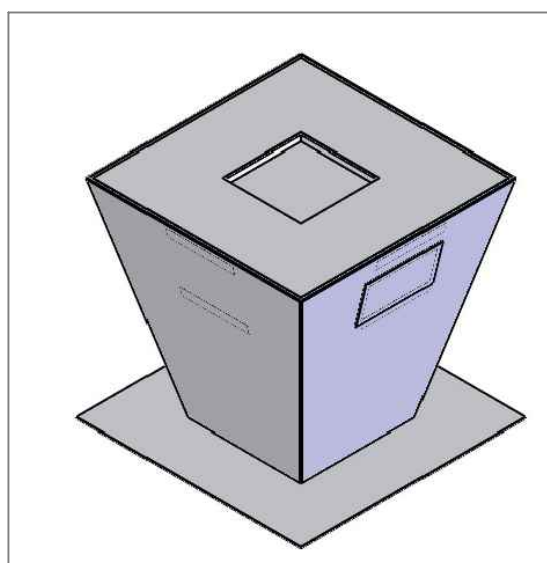
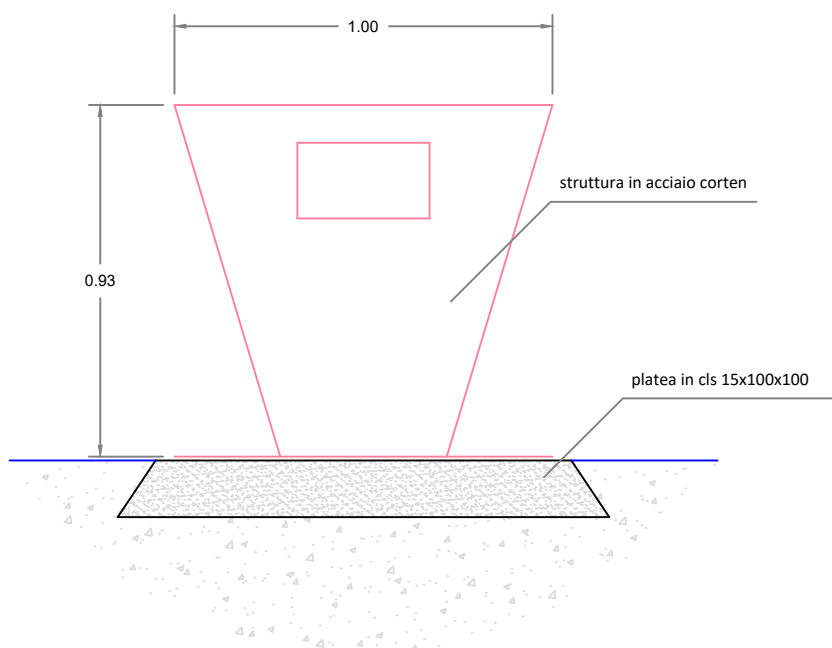
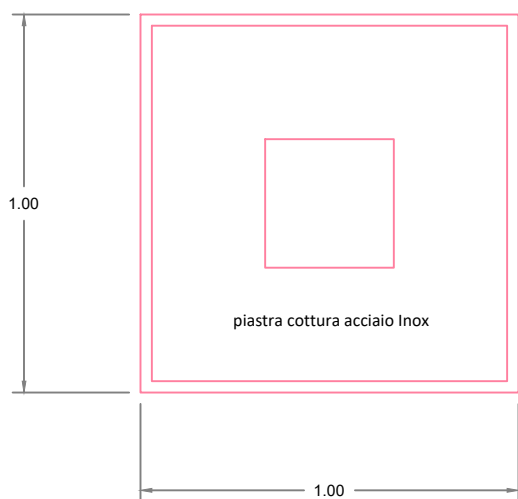


muratura in pietra e cls

PARTICOLARE COSTRUTTIVO

Barbecue in Corten

scala 1:20



PARTICOLARE COSTRUTTIVO

Tavolo-Panca

scala 1:20

