



Comune di Vione

Variante n. 2 PGT

L.R. 11 Marzo 2005 n. 12 e s.m.

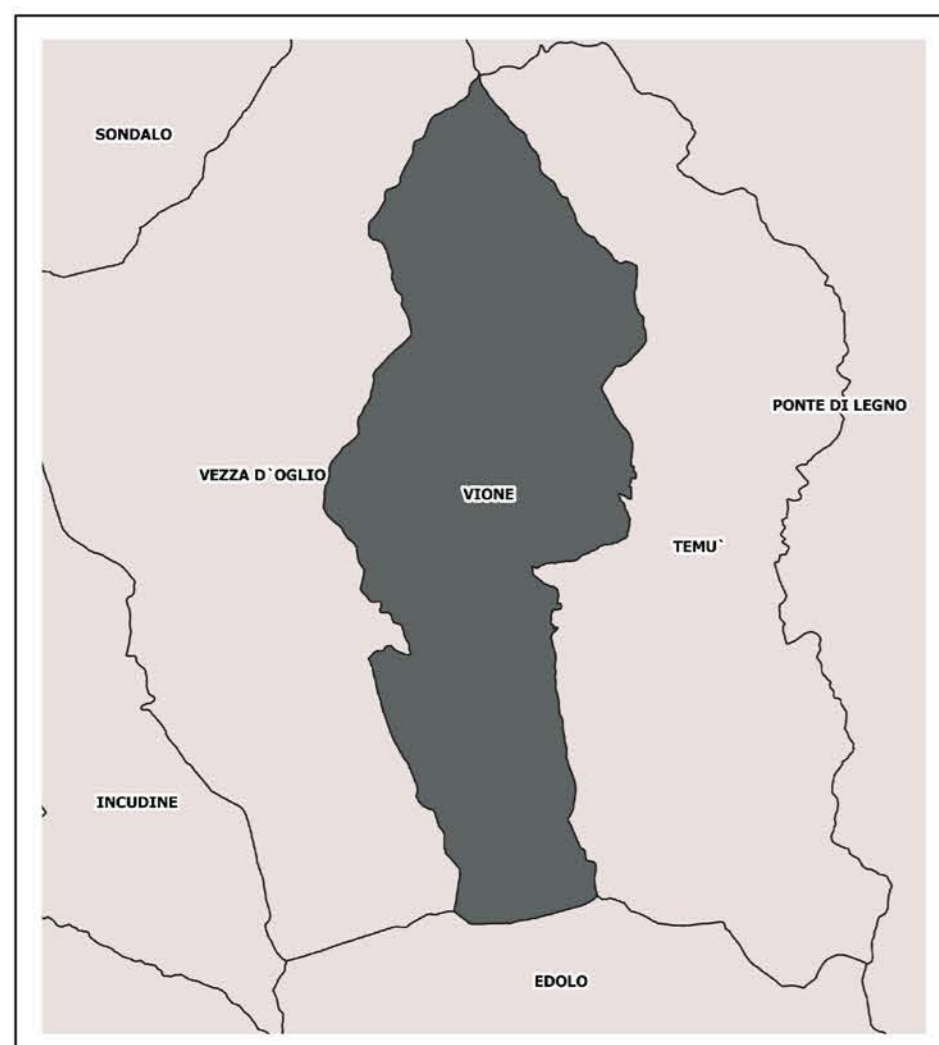
PdR

Sindaco
Mauro Testi

PGT (di prima redazione)
Delibera di approvazione
D.C.C. n. 45 del 13/12/2013
BURL Serie Anali e Concorsi n. 23 del 06/06/2014

VARIANTE N.1
Delibera di approvazione
D.C.C. n. 31 del 27/07/2017
BURL Serie Anali e Concorsi n. 27 del 13/09/2017

VARIANTE N.2
Delibera di adozione
D.C.C. n. del
Delibera di approvazione
D.C.C. n. del
BURL Serie Anali e Concorsi n. del



Progettista:
Arch. Fausto Bianchi
Studio tecnico arch. Fausto Bianchi
Via Sisa 36 - 23048 Gola (BS)
Tel. 0344 73207

Collaboratori:
Plan. Fabio Paffezoni
Codice degli incarichi FCC della Provincia di Brescia n. 2347

Plan. Casandra Federici
Codice degli incarichi FCC della Provincia di Brescia n. 2386

Redazione del PGT
Arch. Giovanni Cignani
Arch. Michele Piccini
Ing. Clara Viale

ELABORATO Tav. 10.1 var SCALA 1:5.000

TITOLO **Regime dei suoli
Territorio comunale nord**

DATA **Luglio 2021** NOTE

Legenda

- Confine comunale
- Corsi d'acqua e laghi
- VINCOLI AMMINISTRATIVI**
- Manufatti belli
- Zona di interesse archeologico
- Fasce di rispetto cimiteriali
- Delimitazione centro abitato
- Fasce e zone di rispetto stradale
- Tracciato linee elettriche
- Fascia di rispetto linee elettriche
- Bacino ex centrale idroelettrica EDISON
- Tracciato canale EDISON
- Fascia di rispetto bacino centrale idroelettrica e canale EDISON = 10 mt per lato
- Studio geologico (estratto)**
- Fattibilità geologica (classe 4)
- ZTA Zona di Tutela Assoluta delle captazioni ad uso idropotabile (sorgenti) R = 10,00 m
- ZR Zona di rispetto R = 200,00 m
- Parco Regionale dell'Adamello (estratto PTC)**
- Confine Parco Regionale
- Confine Parco Naturale
- Zone a Prati Terrazzati
- Orizzonte del paesaggio alpino
- Orizzonte del paesaggio antropico
- Zona di iniziativa comunale (ZIC)
- DOCUMENTO DI PIANO (estratto)**
- Ambiti di Trasformazione**
- AdT Residenziali
- PIANO DEI SERVIZI (estratto)**
- Antenne radio televisione e per la telefonia mobile
- Alloggi - Esercizi Ricettivi
- Servizi esistenti
- Servizi di progetto
- Impianti tecnologici
- Impianti tecnologici in progetto
- Percorsi esistenti**
- Percorsi pedonali esistenti
- Percorsi pedonali in progetto
- Percorsi ciclabili esistenti
- PIANO DELLE REGOLE**
- Norma puntuale
- Delimitazione Tessuto Urbano Consolidato (TUC)
- Tipologia Edifici**
- Edifici di interesse storico architettonico esterni ai centri storici
- Edifici in ambito agricolo (baite, malghe, rifugi, ruderi)
- Edifici in ambito agricolo (baite, malghe, rifugi, ruderi)
- Edifici in ambito agricolo a uso prevalentemente residenziale
- Ambiti interessati da attuazione convenzionata**
- Ambiti interessati da Piani e Programmi in corso di esecuzione
- Lotti convenzionati
- Tessuto consolidato**
- A - Tessuto urbano di interesse storico e architettonico: centri storici e nuclei d'antica formazione
- B1 - Edilizia residenziale consolidata
- B2 - Edilizia residenziale consolidata, rada
- B4 - Edilizia residenziale di completamento del tessuto urbanizzato
- B5 - Tessuto urbano a prevalenza di verde privato
- B6 - Parcheggi e autorimesse private
- D1 - Attività artigianali esistenti consolidate
- D2 - Attività ricettive esistenti
- Territorio agricolo**
- E1 - Aree agricole produttive
- E2 - Prati e pascoli esistenti di prevalente interesse paesaggistico
- E3 - Aree boschive
- E10 - Aree di recupero ambientale
- Viabilità**
- Viabilità esistente
- Viabilità in progetto

