



Comune di Vione

Variante n. 2 PGT

L.R. 11 Marzo 2005 n. 12 e s.m.

PdR

Sindaco
Mauro Testa

PGT (di prima redazione)
Delibera di approvazione
D.C.C. n. 42 del 13/12/2013
BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 23 del 04/06/2014

VARIANTE N.1
Delibera di approvazione
D.C.C. n. 31 del 27/07/2017
BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 37 del 13/09/2017

VARIANTE N.2
Delibera di adozione
D.C.C. n. del
Delibera di approvazione
D.C.C. n. del
BURL Serie Avvisi e Concorsi n. del

Progettista:
Arch. Fausto Bianchi
Studio tecnico arch. Fausto Bianchi
Via San 26 - 25048 Esate (BS)
Tel. 0364 73307

Collaboratori:
Pier Fabio Hoffmann
Cottarelli degli Architetti P.C.C. della Provincia di Brescia n. 2347

Redazione del PGT
Arch. Giovanni Cagnoni
Arch. Martina Fioravanti
Ing. Clara Viale

ELABORATO Tav 10.2 var SCALA 1:5.000

TITOLO Regime dei suoli
Territorio comunale centro

DATA Luglio 2021 NOTE

Legenda

- Confine comunale
- Corsi d'acqua e laghi
- VINCOLI AMMINISTRATIVI
- Manufatti bellici
- Zona di interesse archeologico
- Fasce di rispetto cimiteriali
- Delimitazione centro abitato
- Fasce e zone di rispetto stradale
- Tracciato linee elettriche
- Fascia di rispetto linee elettriche
- Bacino ex centrale idroelettrica EDISON
- Tracciato canale EDISON
- Fascia di rispetto bacino centrale idroelettrica e canale EDISON = 10 mt per lato
- Studio geologico (estratto)
- Fattibilità geologica (classe 4)
- ZTA Zona di Tutela Assoluta delle captazioni ad uso idropotabile (sorgenti) R = 10,00 m
- ZR Zona di rispetto R = 200,00 m
- Parco Regionale dell'Adamello (estratto PTC)
- Confine Parco Regionale
- Confine Parco Naturale
- Zone a Prati Terrazzati
- Orizzonte del paesaggio alpino
- Orizzonte del paesaggio antropico
- Zona di iniziativa comunale (ZIC)
- DOCUMENTO DI PIANO (estratto)
- Ambiti di Trasformazione
- AdT Residenziali
- PIANO DEI SERVIZI (estratto)
- Antenne radio televisione e per la telefonia mobile
- Alloggi - Esercizi Ricettivi
- Servizi esistenti
- Servizi di progetto
- Impianti tecnologici
- Impianti tecnologici in progetto
- Percorsi esistenti
- Percorsi pedonali esistenti
- Percorsi pedonali in progetto
- Percorsi ciclabili esistenti
- PIANO DELLE REGOLE
- Norma puntuale
- Delimitazione Tessuto Urbano Consolidato (TUC)
- Tipologia Edifici
- Edifici di interesse storico architettonico esterni ai centri storici
- Edifici in ambito agricolo (baite, malghe, rifugi, ruderi)
- Edifici in ambito agricolo (baite, malghe, rifugi, ruderi)
- Edifici in ambito agricolo a uso prevalentemente residenziale
- Ambiti interessati da attuazione convenzionata
- Ambiti interessati da Piani e Programmi in corso di esecuzione
- Lotti convenzionati
- Tessuto consolidato
- A - Tessuto urbano di interesse storico e architettonico: centri storici e nuclei d'antica formazione
- B1 - Edilizia residenziale consolidata
- B2 - Edilizia residenziale consolidata, rada
- B4 - Edilizia residenziale di completamento del tessuto urbanizzato
- B5 - Tessuto urbano a prevalenza di verde privato
- B6 - Parcheggi e autorimesse private
- D1 - Attività artigianali esistenti consolidate
- D2 - Attività ricettive esistenti
- Territorio agricolo
- E1 - Aree agricole produttive
- E2 - Prati e pascoli esistenti di prevalente interesse paesaggistico
- E3 - Aree boschive
- E10 - Aree di recupero ambientale
- Viabilità
- Viabilità esistente
- Viabilità in progetto

