



COMUNE DI PONTE DI LEGNO

SERVIZIO TECNOLOGICO

25056 PONTE DI LEGNO (BS) – Via Salimmo n° 4
C.F.: 00649470176 – P.IVA: 00574390985 – TEL: 0364.929800
PEC: protocollo@pec.comune.ponte-di-legno.bs.it

Protocollo	0004724
Classifica	4.8
Data	09.06.2025

**AVVISO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DI INTERESSATI AD
UTILIZZARE COME SITO DI DESTINAZIONE PER IL DEPOSITO
DI MATERIALI DA SCAVO L'AREA SITA IN LOCALITÀ
PLANPEZZO IN COMUNE DI PONTE DI LEGNO (BS) OGGETTO
DI RIQUALIFICA AMBIENTALE AUTORIZZATA CON
CONFERENZA DEI SERVIZI IN DATA 30.04.2025;**

PREMESSO CHE:

- questo comune è intenzionato a dar corso ad un intervento di riqualificazione ambientale di un'area situata a fianco del torrente Frigidolfo in località Planpezzo;
- tale area riguarda nello specifico i mappali 155-157-160-271-297-299 del foglio 18;

VERIFICATO che l'obiettivo perseguito è quello di ottenere un miglioramento morfologico – ambientale mediante la valorizzazione delle condizioni ambientali del sito stesso;

CONSTATATO pertanto che l'Amministrazione Comunale intende provvedere a quanto sopra descritto mediante livellamento dei terreni mediante il riporto di materiale da scavo;

RICHIAMATA a tal proposito la propria determinazione n. 13 del 25.02.2025 con la quale si conferivano i seguenti incarichi professionali:

- per il servizio di progettazione esecutiva delle opere sopracitate in favore del geom. Alessandro Lieta con studio a Malonno (BS) in via IV Novembre n. 21;
- per la redazione di idonea relazione geologica ed ambientale del progetto finalizzato al livellamento dei terreni agricoli in località Planpezzo adiacenti al torrente Frigidolfo in favore del Dott. Giovanni Ghirardi con studio in Malonno (BS),

PRESO ATTO che i professionisti incaricati hanno provveduto a consegnare in data 06.03.2025 con protocollo comunale n. 1734 il progetto avente ad oggetto: "COMPLETAMENTO DI LIVELLAMENTO DI TERRENO AGRICOLO IN LOC. PLANPEZZO A FIANCO DEL TORRENTE FRIGIDOLFO NEL COMUNE DI PONTE DI LEGNO (BS)";

CONSTATATO che:

- per ridurre la pendenza del terreno, verranno movimentati circa 16.500 m³ di materiale provenienti in gran parte dai lavori di sistemazione del torrente Frigidolfo (circa 13.000 m³) ed i restanti dovranno essere reperiti per completare l'opera. Tale materiale, compatibile dal punto di vista granulometrico con il substrato esistente, sarà steso e compattato progressivamente per garantire stabilità e sicurezza alla nuova conformazione del suolo;
- il progetto interviene su un'area individuata catastalmente con i mappali 155-157-160-271-297-299 del foglio 18, in cui sono in corso le trattative per la definizione degli accordi per la cessione delle aree in argomento, ovvero per la sola affitto e liquidazione dei corrispettivi per le indennità pattuite;

VERIFICATO che detto progetto risponde alle finalità che l'Amministrazione comunale intende perseguire e pertanto risulta meritevole di approvazione;

RICHIAMATA quindi la determinazione di conclusione positiva del provvedimento di autorizzazione della Conferenza dei servizi in data 30.04.2025;

Tutto ciò premesso

Il Comune di Ponte di Legno avente sede in Ponte di Legno (BS) – Via Salimmo n. 4, nel rispetto del principio di trasparenza, intende avviare una procedura di selezione finalizzata ad individuare ditte disponibili ad utilizzare come sito di destinazione per il deposito finale di terre e rocce da scavo l'area oggetto di livellamento dei terreni agricoli descritta in premessa, **per un volume di circa 3.500 m³, ad un prezzo da corrispondere a questo ente da parte di ogni ditta interessata di 6,00 €/m³.**

Le richieste per quanto sopra dovranno pervenire dai titolari del permesso di costruire inerente ai lavori che hanno generato il materiale di scavo da depositare entro il termine delle **ore 12.00 del giorno 18 giugno 2025**

1. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA

L'intervento consiste nel livellamento dei terreni agricoli in località Planpezzo adiacenti al torrente Frigidolfo, in modo tale da permettere l'accesso con macchine operatrici necessarie per eventuali operazioni di asportazione del materiale litoide dalle briglie qualora la quantità del materiale stesso diventi tale da inficiare la corretta funzionalità delle opere di regimazione.

La quantità massima di materiale da conferire, desunta dal progetto, è pari a circa mc. 3.500.

A tal proposito al link seguente è possibile scaricare gli elaborati progettuali e il modulo di richiesta per poter essere ammessi al conferimento del materiale:

[**CLICCA QUI PER VISUALIZZARE IL PROGETTO**](#)

2. CONDIZIONI:

- a) Poiché il terreno di riempimento proverrà da vari cantieri edili, dovrà essere certificato il codice CER 170504 – Terra e roccia da scavo, la tipologia e la quantità del materiale.

Le terre da scavo derivanti dalle previste attività edili non:

- saranno frammiste ad altre frazioni merceologicamente identificabili come rifiuti;
- conterranno frazioni di inerti provenienti dalle operazioni di costruzione e/o demolizione.

- b) Il materiale di ogni ciclo di produzione sarà:

- condotto e steso direttamente sul sito di utilizzo senza subire alcuna trasformazione preliminare;
- sistemato e compatto mediante l'utilizzo di mezzi escavatori, in modo tale da migliorare le proprietà geotecniche dei materiali (in particolare angolo d'attrito e densità relativa). Le attrezzature impiegate per la movimentazione del materiale saranno le normali macchine per il movimento terre.

- c) I cantieri oggetto degli scavi nel sito di produzione delle terre e rocce da scavo devono essere collocati all'interno del Comune di Ponte di Legno e debitamente autorizzati da apposito titolo autorizzativo (Permesso di costruire o SCIA).
- d) Il deposito del materiale da scavo dovrà avvenire nel pieno rispetto di quanto previsto dagli artt. 184 bis e 185 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. e dal D.P.R. 120/2017 in materia di terre e rocce da scavo classificate come sottoprodotti.
- e) Il deposito del materiale potrà avvenire a fronte del pagamento di **Euro 6,00/mc** che la ditta dovrà corrispondere all'Amministrazione Comunale.

3. MODALITA' DI SELEZIONE

Le domande saranno accettate in base alla disponibilità dei richiedenti a procedere al conferimento del materiale all'interno dell'area di stoccaggio; dando priorità all'ordine temporale della richiesta.

Ogni richiedente dovrà indicare nella domanda quando intende depositare il materiale e dovrà rispettare tale periodo pena l'escussione della cauzione fideiussoria.

Nel caso in cui più richiedenti fossero disponibili a conferire il materiale all'interno del medesimo periodo di tempo, e la somma dei volumi delle terre e rocce da scavo da depositare superi il tetto massimo previsto in progetto, l'amministrazione si riserva di poter decidere se procedere a distribuire la cubatura di materiale da depositare in parti uguali per ogni richiedente oppure se provvedere ad indire una seconda asta al rialzo sul prezzo stabilito di deposito.

4. GARANZIA FIDEIUSSORIA

L'assegnatario dovrà produrre documento in formato elettronico comprovante l'avvenuta costituzione della "garanzia fideiussoria", sotto forma di polizza o cauzione, a propria scelta, di importo pari a quanto dovuto all'amministrazione comunale calcolato in relazione al volume di materiale da depositare, a garanzia dell'avvenuto trasporto del materiale entro i termini previsti dallo scaglione indicato in sede di domanda

La garanzia fideiussoria deve essere conforme allo schema tipo di cui all'art. 117 comma 12 del d.lgs. 36/2023.

Essa può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del d.lgs. n. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del d.lgs. n. 58/1998 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

La garanzia deve essere intestata alla stazione appaltante (**Comune di Ponte di Legno**) e deve avere efficacia per **180 gg.**

5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Potranno essere ammessi soltanto gli operatori economici che possiedono i seguenti requisiti:

- a) Il materiale da scavo dovrà provenire solamente da cantieri presenti all'interno del territorio comunale di Ponte di Legno.
- b) Dovrà essere previsto il deposito di almeno 2.000 mc di materiale fino ad un massimo di 3.500 mc per ogni richiesta.
- c) Dovrà essere stato rilasciato apposito titolo edilizio autorizzativo dei lavori di scavo avvenuti nel sito di produzione.
- d) Dovrà essere stata depositata presso l'ufficio edilizia privata del Comune di Ponte di Legno idonea dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà come previsto ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs 120 del 13 Giugno 2017.

- e) Assenza delle cause di esclusione previste dagli artt. 94,95,96,97,98 del D. Lgs. 36/2023. Tale requisito dovrà essere attestato mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000 e dovrà essere attestato nei confronti del titolare del permesso di costruire e per i soggetti individuati nell'art. precitato comma 3 della ditta esecutrice dei lavori per conto del richiedente.
- f) Iscrizione alla Camera di Commercio (C.C.I.A.A.) competente territorialmente per il ramo di attività in oggetto.
- g) Come rubricato all'art. 4 della presente dovrà essere presentata cauzione fideiussoria di importo pari a quanto dovuto all'amministrazione comunale calcolato in relazione al volume di materiale da depositare in base al prezzo di 6 €/m³.

6. MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande dovranno essere presentate a nome del titolare del Permesso di Costruire, o altro titolo abilitativo, autorizzativo dei lavori che hanno generato le terre e rocce da scavo.

Tutti gli interessati in possesso dei requisiti richiesti dovranno:

- presentare domanda a firma del titolare del permesso di costruire dove saranno dichiarati i requisiti richiesti;
- presentare copia del Permesso di Costruire o altro idoneo titolo edilizio abilitativo;
- presentare certificato di iscrizione alla Camera di Commercio territorialmente competente;

Tali documenti, i cui modelli appositamente predisposti dalla Stazione Appaltante sono allegati al presente avviso, dovranno essere compilati, resi firmati digitalmente in formato non modificabile (.pdf) ed **inviati esclusivamente mediante Posta Elettronica Certificata all'indirizzo protocollo@pec.comune.ponte-di-legno.bs.it entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 18 giugno 2025.**

7. CAUSE DI ESCLUSIONE

Costituiranno motivo di esclusione dalla procedura di selezione:

- la mancata presentazione della candidatura entro i termini e con le modalità sopra indicate;
- il modello di richiesta, costituisce appunto parte integrante e sostanziale del presente avviso. Si precisa che l'utilizzazione del predetto modello, predisposto dal Settore Committente, costituisce un agevole strumento tecnico per la dimostrazione dei requisiti e l'ammissione della domanda, salvo verificare, poi, la veridicità delle dichiarazioni rese dai richiedenti. Tenuto conto delle semplificazioni offerte con il modello allegato, la mancata allegazione alla istanza della predetta documentazione ovvero la incompletezza della medesima non consentirà di tenere in considerazione le domande. Gli eventuali errori incolpevoli degli schemi prodotti dal Settore Committente non costituiscono motivo di preclusione.
- la mancanza della sottoscrizione digitale dell'istanza;
- il non possesso dei requisiti richiesti;

8. COMUNICAZIONI DELLA PROCEDURA

Tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura, avverranno di regola per via telematica, attraverso l'indirizzo PEC del comune di Ponte di Legno protocollo@pec.comune.ponte-di-legno.bs.it

Indirizzo Stazione appaltante: Via Salimmo, 4 – 25056 Ponte di Legno (BS)

Punti di contatto: Ufficio Tecnico – Servizio Tecnologico 0364 929818-820

Posta elettronica: serv.llpp@comune.pontedilegno.bs.it;

Posta certificata: protocollo@pec.comune.ponte-di-legno.bs.it

Indirizzo internet: www.comune.ponte-di-legno.bs.it

9. RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 è individuato quale Responsabile unico del progetto (RUP) il funzionario del Servizio Tecnologico Geom. Denis Faustinelli.

CONTATTI MAIL RUP: serv.llpp@comune.pontedilegno.bs.it;

10. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Ponte di Legno <http://www.comune.ponte-di-legno.bs.it>.

11. RICHIESTE DI CHIARIMENTI

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul presente avviso o sui documenti da allegare, potranno essere richieste alla Stazione Appaltante, esclusivamente tramite PEC all'indirizzo protocollo@pec.comune.ponte-di-legno.bs.it.

Le risposte ai quesiti saranno inviate con le stesse modalità entro **due giorni** dalla scadenza del termine di presentazione delle domande.

12. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati personali forniti dai concorrenti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 (GDPR), esclusivamente per finalità connesse all'espletamento della procedura di gara.

Gli operatori economici concorrenti avranno la facoltà di esercitare i diritti previsti dal suddetto articolo. Il titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Ponte di Legno, in qualità di Stazione appaltante.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
Denis Faustinelli *

** Firma autografa sostituita con indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile ai sensi del D. Lgs. 39/93 art. 3 c.2*

Allegati:

MODELLO 1 dichiarazioni del richiedente

MODELLO 1A dichiarazioni della ditta incaricata