



COMUNE DI DARFO BOARIO TERME
PROVINCIA DI BRESCIA

Determinazione N. 234
Data 10/04/2025

Oggetto :

DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E DI AFFIDAMENTO DIRETTO
DEL “SERVIZIO MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO COMUNALE
– ANNO 2025 CON OPZIONE RINNOVO 6 MESI”
CIG B66803F47D

IL RESPONSABILE SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 26/03/2025 ad oggetto “*Esame ed approvazione in linea tecnica del progetto del Servizio di manutenzione del verde pubblico comunale per l’anno 2025*”;

DATO ATTO che il progetto, redatto dal Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni e dell’importo complessivo di € 173 511,15, è composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi;
- Capitolato Speciale d’Appalto;
- DUVRI (Documento Unico di Valutazione dei Rischi)

oltre alla documentazione cartografica “*Rilevazione e l’informatizzazione degli elementi che costituiscono il Verde Urbano della Città di Darfo Boario Terme, limitatamente alle aree a verde pubblico gestite direttamente dal Comune*” (depositato agli atti del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni con prot. n. 19205 del 22/07/2016 e integrato nel Gennaio 2022), costituita da:

- Inquadramento generale del territorio comunale;
- Schede dettagliate delle singole zone;

PRECISATO che:

- il progetto è stato elaborato su base annua per un importo complessivo a base d’asta di € 87.400,12.= oltre ad € 4.500,00 per costi della sicurezza e che la previsione di impegno di spesa complessiva (comprensiva di IVA, quota incentivante e contributo ANAC) ammonta ad € 113 956,15;
- l’opzione di rinnovo parziale nel corso del 2026 potrà comportare un onere aggiuntivo di € 59.520,00.;

- l'esecuzione delle varie fasi e dell'eventuale opzione sarà contrattualizzata e disposta per successivi impegni di spesa (fasi esecutive) in relazione all'andamento stagionale e le disponibilità di bilancio;
- la prima fase è stimata nell'importo di complessivi € 56.978,08;

ATTESO che la spesa complessiva del progetto (fase 1, fase 2, opzione rinnovo) ammonta conseguentemente ad € 173 511,15 come dettagliato nel quadro economico di seguito esposto:

<i>Importo del servizio</i>	<i>fase 1</i>	<i>fase 2</i>	<i>totale/anno</i>	<i>opzione rinnovo</i>	<i>totale appalto</i>
Importo a base d'asta	43 700,06 €	43 700,06 €	87 400,12 €	€ 45 650,00	€ 133 050,12
Oneri della sicurezza	2 250,00 €	2 250,00 €	4 500,00 €	€ 2 350,00	€ 6 850,00
Totale importi contrattuali	45 950,06 €	45 950,06 €	91 900,12 €	48 000,00 €	139 900,12 €
<i>Somme a disposizione dell'amministrazione</i>					
IVA 22 % sugli importi di contratto	10 109,02 €	10 109,02 €	20 218,04 €	10 560,00 €	30 778,04 €
Quota incentivante ex art. 45 del codice	919,00 €	919,00 €	1 838,00 €	960,00 €	2 798,00 €
Quota ANAC gara					35,00 €
Totale somme	11 028,02 €	11 028,02 €	22 056,04 €	11 520,00 €	33 611,04 €
Totale generale	56 978,08 €	56 978,08 €	113 956,16 €	59 520,00 €	173 511,16 €

RAVVISATA la necessità di appaltare il Servizio in argomento;

TENUTO CONTO che

- l'articolo 61 "contratti riservati" del D. Lgs 36/2023 e smi prevede che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti possono riservare il diritto di partecipazione alle procedure di appalto e riservarne l'esecuzione ad operatori economici ed a cooperative sociali e loro consorzi il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate;
- con D.M. 63 del 10 marzo 2020, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 90 del 4 aprile 2020, sono stati approvati i "Criteri Ambientali Minimi per il servizio di gestione del verde pubblico e la fornitura di prodotti per la cura del verde", norma tecnica che contribuisce al conseguimento degli obiettivi ambientali previsti dal Piano d'azione per la sostenibilità ambientale dei consumi nel settore della pubblica amministrazione, che deve essere recepita negli interventi in oggetto;
- lo stesso D.M. 63 del 10 marzo 2020 prevede la facoltà della stazione appaltante di utilizzare, tra i criteri di scelta degli operatori economici per l'affidamento del servizio, coloro che nell'esecuzione dei servizi di manutenzione del verde si impegnano ad impiegare personale dipendente adeguatamente formato e facente parte delle categorie di lavoratori svantaggiati;

RITENUTO di avvalersi di cooperative sociali specializzate nel settore o loro Consorzio costituito come società cooperativa, iscritta al MEPA o ad un'altra Centrale di Committenza per l'affidamento del servizio in oggetto;

VISTI E RICHIAMATI:

- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e smi (Testo Unico Enti Locali);
- l'art. 17 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”* più avanti anche “Codice”, come integrato e modificato dal D. Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209;

PRECISATO che, ai sensi della sopra citata normativa, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: “Servizio di manutenzione del verde pubblico comunale per l'anno 2025 con opzione rinnovo 6 mesi”, come da progetto approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 52 del 26/03/2025;
- importo a base di gara: € 133.050,12 soggetti a ribasso oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per € 6.850,00;
- forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, del Codice mediante atto pubblico amministrativo a cura dell'Ufficiale rogante dell'Ente, soggetto a registrazione;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b, del D. Lgs. 36/2023 (affidamento diretto di servizi di importo inferiore ad € 140.000,00);
- clausole ritenute essenziali: quelle contenute nel progetto approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 52 del 26/03/2025 e nella documentazione della procedura di affidamento;

PRECISATO che:

- l'Allegato I.1 al Codice definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come “l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del Codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo Codice”;
- ai sensi dell'art. 58 D. Lgs. 36/2023 e smi, l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Codice;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del Codice, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato;
- l'affidamento di che trattasi è di importo superiore ad € 5.000,00, per cui questo Comune è tenuto a procedere mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006 e smi;

CONSIDERATO che:

- in data 31/03/2025 è stata avviata sulla piattaforma di e-procurement Sintel di Aria Spa Regione Lombardia la procedura ID n. 199272034 per l'affidamento diretto del “Servizio manutenzione del verde pubblico comunale – anno 2025 con opzione rinnovo 6 mesi” con invito a produrre offerta alla SOL.CO. CAMUNIA SCSC ONLUS, con sede in Via Piazza

Don Bosco, 1 a Darfo Boario Terme (BS), C.F. e P. IVA 01717760985 mediante il caricamento della Lettera d'invito prot. n. 9939 e dei suoi allegati;

- entro il termine assegnato del 7/04/2025 l'operatore invitato ha prodotto regolare offerta esprimendo il ribasso dello 0,50% (zerovirgolacinquanta/00percento);

VALUTATA l'offerta formalmente corretta ed economicamente congrua;

ACCERTATA la regolarità contributiva e previdenziale della ditta mediante il Servizio DURC online, prot. INPS_44072231 con scadenza validità 30/04/2025;

CONSTATATO il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 della medesima norma sopra richiamata attraverso la Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico istituito presso l'ANAC e precisato che il presente atto può ritenersi efficace;

RITENUTO di:

- approvare il Report della procedura Sintel summenzionata valevole come verbale della procedura di affidamento diretto;
- aggiudicare definitivamente l'appalto alla predetta SOL.CO. CAMUNIA SCSC ONLUS e di assumere impegno di spesa per la Fase 1 corrispondente ad € 43.481,56 oltre ad € 2.250,00 per oneri di sicurezza ed oltre IVA 22%;

RICHIAMATA la Deliberazione dell'A.N.A.C. n. 610 del 19 dicembre 2023 ad oggetto "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2024" la quale prevede in capo alle Stazioni Appaltanti la corresponsione di un contributo pari a € 35,00 per ogni appalto il cui importo a base di gara sia compreso fra € 40.000,00 e € 150.000,00;

VISTI:

- il D.U.P. 2025/2027 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.68 in data 30/12/2024;
- il bilancio di previsione 2025/2027 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 in data 30/12/2024;
- il P.E.G. per il triennio 2025/2027 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 5 in data 15/01/2025;
- il Regolamento di contabilità approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 41 in data 29/11/2016, esecutiva ai sensi di legge;

ACCERTATO che la spesa relativa alla fase 1 di € 55.792,50 trova copertura finanziaria al capitolo n. 09021.03.02100 "servizio in appalto per manutenzione parchi e giardini" del Bilancio 2025/2027 – esercizio finanziario in corso;

PRECISATO che agli impegni di spesa relativi alla seconda fase del servizio assegnato ed all'eventuale opzione di rinnovo si provvederà con successivo atto secondo l'andamento stagionale e le disponibilità di bilancio;

VISTI gli articoli 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il decreto del Sindaco n. 12 in data 31/12/2024 con il quale sono stati attribuiti gli incarichi di elevata qualificazione per la responsabilità e direzione dei Settori;

ATTESO che sono state verificate con esito negativo, eventuali relazioni di parentela o affinità sussistenti tra l'operatore economico ed il sottoscritto Responsabile di servizio e che più in generale risultano rispettate le misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2022-2023-2024 approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 57 del 13/04/2022 e che, in ogni caso, non sussistono motivi di conflitto di interesse fra il sottoscritto e l'operatore economico;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare, come si attesta con la firma del presente, la regolarità e la correttezza dell'atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. n.267/2000 e smi e l'art. 5 del vigente Regolamento comunale dei controlli interni;

DETERMINA

1. di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. di approvare il Report della procedura telematica ID n. 199272034 generato automaticamente dalla piattaforma di e-procurement Sintel di Aria S.p.A. – Regione Lombardia valevole come verbale della procedura di affidamento;
3. di aggiudicare definitivamente il *“Servizio manutenzione del verde pubblico comunale – anno 2025 con opzione rinnovo 6 mesi”* alla SOL.CO. CAMUNIA SCSC ONLUS, con sede in Via Piazza Don Bosco, 1 a Darfo Boario Terme (BS), C.F. e P. IVA 01717760985 nei termini di cui in premessa;
4. di assumere i seguenti impegni di spesa al capitolo n. 09021.03.02100 “servizio in appalto per manutenzione parchi e giardini” del Bilancio 2025/2027 – esercizio finanziario in corso:
 - € 45.731,56 oltre IVA 22% per complessivi € 55.792,50 con l'operatore economico indicato per la Fase 1 del Servizio, con la precisazione che agli impegni di spesa relativi alla seconda fase del servizio assegnato ed all'eventuale opzione di rinnovo si provvederà con successivo atto;
 - € 35,00 quale contribuzione per la gara, come stabilito deliberazione dell'A.N.A.C. n. 610 del 19 dicembre 2023 ad oggetto “Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2024”;
 - € 1.838,00 quale incentivo ex art. 45 del D. Lgs. 36/2023 con la precisazione che l'importo, comprende la quota dell'80% di cui al comma 7 (€ 1.470,40) e la quota del 20% (€ 367,60) di cui al comma 3, verrà ripartita e liquidata nel rispetto del relativo Regolamento comunale previa individuazione del gruppo di lavoro da parte del responsabile del servizio;
5. di dare atto che la spesa sarà esigibile entro il 31/12/2025;
6. di precisare che:
 - la procedura è identificata dal CIG indicato in oggetto;
 - il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 18, comma 1, del Codice, mediante atto pubblico amministrativo a cura dell'Ufficiale rogante dell'Ente, soggetto a registrazione;

- di dare atto che il servizio di cui all'oggetto verrà effettuato nel rispetto del progetto approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 26/03/2025, precisando che alla consegna ed avvio del servizio si provvederà in via d'urgenza stante la necessità di dare immediato avvio agli interventi di taglio del verde;

7. di trasmettere la presente determinazione:

- al Responsabile dei Servizi Finanziari per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa dando atto che diverrà esecutiva dopo la predetta attestazione;
- all'Ufficio Contratti per la stipula del contratto;
- all'Ufficio Segreteria per la pubblicazione:
 - all'Albo Pretorio comunale on-line per 15 giorni consecutivi.
 - sul sito internet del Comune nella sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013;

8. di precisare che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia entro 30 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on-line o, in alternativa, al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Il Responsabile del Settore
Grazioso Pedersoli / ArubaPEC S.p.A.