

**** *
VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(ART. 151 – 4° comma e ART. 153 – 5° comma, DEL T.U.E.L. n. 267/2000)

IMPEGNI DI SPESA

Impegno	Esercizio	Capitolo	Descrizione	Importo
116	2024	10052.02.0011	Realizzazione nuovo parcheggio pubblico lungo la via Mortirolo in loc. Santel, sugli immobili identificati ai mapp. 229 e 251 del fg. 16 Paccani Costruzioni S.r.l.	Euro 122.485,00
117			Contributo ANAC	Euro 35,00
			TOTALE	Euro 122.520,00

li, 29.11.2024



IL SEGRETARIO COMUNALE
RESPONSABILE DEL SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO
(dott. Fabio Gregorini)

Gregorini

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 25, comma 4° Reg. Organizzazione Servizi e uffici – art. 20 Regolamento di contabilità)

N° 349 (del registro delle pubblicazioni all'albo pretorio)

Il Sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che copia della presente determinazione è affissa da oggi all'albo pretorio comunale sul sito web comunale, (Art. 32, c. 1 della legge 18.06.2009, n. 69) per quindici giorni consecutivi dal 30 NOV. 2024 al 15 DIC. 2024

Dalla residenza comunale, li 30 NOV. 2024



IL SEGRETARIO COMUNALE
(dott. Fabio Gregorini)

Gregorini

Ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre al Tribunale Amministrativo Regionale, Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio.

D:\DATI_MONNO\SEGRETARIA\DETERMINE\2024\122 C.R. Affidamento alla ditta PACCANI COSTRUZIONI SRL realizzazione parcheggio loc Santel.doc



COMUNE di MONNO
PROVINCIA DI BRESCIA

N. 122 del Registro Generale

ORIGINALE

COPIA

DETERMINAZIONE
DEL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI
EDILIZIA PRIVATA E URBANISTICA LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

OGGETTO: "REALIZZAZIONE NUOVO PARCHEGGIO PUBBLICO LUNGO LA VIA MORTIROLO IN LOC. SANTEL, SUGLI IMMOBILI IDENTIFICATI AI MAPP. 229, 251 DEL FG. 16" CUP I81B24000110004
Affidamento appalto a favore della ditta PACCANI COSTRUZIONI SRL con sede in Via Valzella n. 8 a Ardesio (BG) C.F. e P.IVA 04265630162.
Assunzione impegno di spesa (Codice CIG. B486F88CCB)

L'anno 2024 il giorno 29 del mese di Novembre

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale è intenzionata a recuperare una parte del proprio terreno in loc. Santel, distinto al Foglio 16 ai Mappali 229 e 251 N.C.T.R. di Monno, al fine di creare nuovi posti a parcheggio pubblico essendo l'area ubicata in una zona strategica per l'accesso a diversi itinerari molto frequentati, in primis il rinomato Passo del Mortirolo, da turisti ed appassionati di trekking;

DATO ATTO che tali interventi sono finalizzati a salvaguardare il territorio, mantenere in efficienza i servizi e le infrastrutture esistenti e favorire lo sviluppo delle attività locali ed incentivare la presenza turistica;

RICHIAMATA la determinazione nr. 026 del 18/03/2024, con la quale è stato conferito incarico professionale al tecnico **geom. Chiodi Federico**, con studio in Via Sala, 60 – 25048 Edolo (BS), p.i. 02972400986, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Brescia al nr. 5166, per le attività di rilievi strumentali, progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità lavori, accertamento della regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza di cui al D.lgs 81/2008 e s.m.i., relativamente alle opere di realizzazione del "Nuovo parcheggio pubblico lungo la Via Mortirolo in Loc. Santel, sugli immobili identificati ai mapp. 229, 251 del fg. 16", per le motivazioni ed in forza delle disposizioni riportate in premessa;

VISTI ed ESAMINATI gli elaborati tecnici depositati al protocollo comunale nr. 2952 del 16/10/2024 da parte del progettista geom. Chiodi Federico, costituenti il progetto definitivo-esecutivo delle opere suddette, in particolare il Quadro Economico di Spesa, dal quale si rileva che l'intervento prevede una spesa complessiva di **Euro 136.300,00**, di cui Euro 113.000,00 per lavori (già comprensivi di Euro 3.000,00 per oneri per l'attuazione della sicurezza), ed Euro 23.300,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 36 del 26/10/2024 con la quale:

- si approva il progetto a livello esecutivo, ai sensi del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 e s.m.i. del "Nuovo parcheggio pubblico lungo la Via Mortirolo in Loc. Santel, sugli immobili identificati ai mapp. 229, 251 del fg. 16", (cod. CUP: I81B24000110004), redatti dal tecnico incaricato geom. Chiodi Federico, con studio in Via Sala, 60 – 25048 Edolo (BS), p.i. 02972400986, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Brescia al nr. 5166, depositati agli atti del Servizio Lavori Pubblici al protocollo n. 2952 del 16/10/2024;
- si dà atto che la spesa complessiva pari ad Euro 136.300,00 trova imputazione al capitolo 10052.02.0011, che presenta la necessaria disponibilità sul bilancio di previsione 2024/2026.

RITENUTO necessario, al fine di dar corso alla citata opera, provvedere all'affidamento dei lavori;

RICHIAMATI:

- l'art.17 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici) il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico-professionale;

- l'art. 50 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 il quale prevede che le stazioni appaltanti, procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 del citato D.Lgs., secondo le seguenti modalità:
 - a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

EVIDENZIATO che:

- la procedura, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera a), del D.Lgs. n. 36/2023, inerente i lavori di "REALIZZAZIONE NUOVO PARCHEGGIO PUBBLICO LUNGO LA VIA MORTIROLO IN LOC. SANTEL, SUGLI IMMOBILI IDENTIFICATI AI MAPP. 229,251 DEL FG. 16", è stata effettuata sul portale SINTEL – piattaforma dell'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA) di Regione Lombardia (ID Procedura 192442270);
- l'importo a base d'asta è pari ad euro 113.000,00, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad euro 3.000,00 non soggetti a ribasso;
- la modalità di offerta economica è mediante valore percentuale;

VISTO il report elaborato mediante la piattaforma SINTEL, relativo all'offerta presentata dalla ditta "Paccani Costruzioni S.r.l.", con sede in Via Valzella n. 8 a Ardesio (BG) C.F. e P.IVA 04265630162, la quale ha offerto per l'esecuzione dei lavori di "REALIZZAZIONE NUOVO PARCHEGGIO PUBBLICO LUNGO LA VIA MORTIROLO IN LOC. SANTEL, SUGLI IMMOBILI IDENTIFICATI AI MAPP. 229,251 DEL FG. 16", lo sconto percentuale dell'1,5% sull'importo a base d'asta, il quale determina un valore contrattuale pari ad euro 111.350,00 di cui euro 108.350,00 per lavori ed euro 3.000,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, e oltre Iva;

ACCERTATO che la ditta Paccani Costruzioni S.r.l. è in possesso dei requisiti:

- di ordine generale e assenza delle cause di esclusione di cui gli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023;
- di ordine speciale per l'esecuzione dell'appalto, ovvero è in possesso di attestazione SOA n. 74101/10/00 rilasciata in data 10/09/2024 da CQOP-SOA S.p.A. con scadenza validità in data 19/07/2026, dalla quale si evince che l'impresa è iscritta nella categoria OG3 classifica III-Bis;

VISTO il DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) online rilasciato da INAIL-INPS-CNCE protocollo INPS_42747290 del 01/10/2024 con scadenza validità 29/01/2025, dal quale risulta che la ditta PACCANI COSTRUZIONI SRL è in regola con il versamento dei contributi;

RITENUTO pertanto opportuno affidare, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera a), del D.Lgs. n. 36/2023, l'esecuzione dei lavori di "REALIZZAZIONE NUOVO PARCHEGGIO PUBBLICO LUNGO LA VIA MORTIROLO IN LOC. SANTEL, SUGLI IMMOBILI IDENTIFICATI AI MAPP. 229,251 DEL FG. 16" all'impresa Paccani Costruzioni S.r.l. con sede in Via Valzella n. 8 a Ardesio (BG) C.F. e P.IVA 04265630162, al prezzo offerto pari a complessivi euro 111.350,00 oltre IVA nella misura del 10%;

PRECISATO che:

- ai sensi dell'art.18 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento diretto, il contratto è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere;
- in conformità a quanto disposto dall'art. 53 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, per il presente affidamento non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'art. 106 del medesimo Decreto;
- la presente determinazione assume valenza della decisione a contrattare di cui all'art. 17 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

RICHIAMATE le determinazioni dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture n. 8 del 18.11.2010 e n. 10 del 22.12.2010 con la quale sono state fornite le prime indicazioni sulla tracciabilità finanziaria ex art. 3 legge 13.08.2010 n. 136 come modificato dal D.L. 12.11.2010 n. 187;

PRECISATO che nelle determinazioni sopra richiamate è specificato che: "... i fornitori/prestatori di servizi/ esecutori di lavori della pubblica amministrazione devono dotarsi di uno o più specifici conti bancari o postali, sul quale o sui quali devono far transitare tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, ai servizi e alle forniture pubblici (nonché alla gestione dei finanziamenti pubblici) e tali movimenti devono essere effettuati in modo da consentire la "tracciabilità", quindi tramite bonifico bancario o postale o comunque tramite altro strumento idoneo";

ESPRESSO il proprio parere sulla regolarità tecnica;

VISTO il T.U.E.L. approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000;

VISTO il nuovo regolamento comunale di contabilità, in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 26.04.2016;

VISTO il Decreto Sindacale n. 04 del 15.06.2024 con il quale attribuisce i poteri gestionali ex art. 53, comma 23 della l. 388/2000 come modificato dall'art. 29 comma 4 della l. 448/2001 dal 10.06.2019, avocando a sé la **Responsabilità dei servizi Demografico e Tecnici**;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 15.06.2024 di "Ricognizione delle condizioni organizzative dei servizi comunali. Individuazione degli incarichi dei responsabili dei servizi per l'anno 2024 a seguito delle elezioni amministrative dell'8 e 9 giugno 2024";

VISTA la deliberazione del C.C. n. 05 del 15.03.2024 di esame ed approvazione del bilancio di previsione finanziario 2024/2026 ex d.lgs. n. 118/2011 e dei relativi allegati;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 07 del 16.03.2024 di "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024 a seguito dell'approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2024/2026";

DATO ATTO che il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del Servizio finanziario ai sensi dell'art. 151 - 4° comma, del T.U.E.L. approvato con D.L. 18.08.2000 n. 267;

DETERMINA

1. di **AFFIDARE** mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera a), del D.Lgs. n. 36/2023, tramite la piattaforma regionale e-procurement dell'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA) – portale SINTEL, l'esecuzione dei lavori di "REALIZZAZIONE NUOVO PARCHEGGIO PUBBLICO LUNGO LA VIA MORTIROLO IN LOC. SANTEL, SUGLI IMMOBILI IDENTIFICATI AI MAPP. 229,251 DEL FG. 16", all'impresa **Paccani Costruzioni S.r.l.**, con sede in Via Valzella n. 8 a Ardesio (BG) C.F. e P.IVA 04265630162, la quale ha offerto uno sconto percentuale dello 1,5% sull'importo a base d'asta, il quale determina un **valore contrattuale pari ad euro 111.350,00** di cui euro 108.350,00 per lavori ed euro 3.000,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, e oltre Iva;
2. di **PRECISARE**, che la presente determinazione assume valenza della decisione a contrattare di cui all'art. 17 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
3. di **RIDETERMINARE**, a seguito dell'affidamento dei lavori in argomento, il quadro economico dell'intervento come di seguito riportato:

	PROGETTO	AGGIUDICAZIONE
A) LAVORI A BASE D'ASTA		
Importo per l'esecuzione delle lavorazioni edili	€ 110.000,00	€ 108.350,00
oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 3.000,00	€ 3.000,00
TOTALE LAVORI A) (comprensivi dell'importo oneri della sicurezza)	€ 113.000,00	€ 111.350,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
I.V.A. 10% sui lavori edili a base d'appalto e oneri per la sicurezza	€ 11.300,00	€ 11.135,00
Spese tecniche (progett., D.L., Coord. Sicur., Contabilità, ecc)	€ 7.800,00	€ 7.800,00
C.I. 5% su spese tecniche	€ 390,00	€ 390,00
I.V.A. 22% su spese tecniche e C.I.	€ 1.801,80	€ 1.801,80
Accantonamento per imprevisti	€ 2.008,20	€ 2.008,20
Contributo ANAC	/	€ 35,00
Economie di gara	/	€ 1.780,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)	€ 23.300,00	€ 24.950,00
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO A) + B)	€ 136.300,00	€ 136.300,00

4. di **IMPEGNARE**, la somma di Euro 35,00 per il pagamento del contributo ANAC necessario alla pubblicazione delle procedure di gara;
5. di **DARE ATTO** che il presente provvedimento diverrà esecutivo con l'apposizione del Visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio Economico - Finanziario.
6. di **DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio comunale sul sito web comunale www.comune.monno.bs.it ai sensi dell'art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69;

Infine, ai sensi del controllo di cui all'articolo 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000, come introdotto dal D.L. 10 ottobre 2012 n. 174, e di cui al regolamento comunale approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 04 del 22 febbraio 2013

ATTESTA

la regolarità tecnica del presente atto e la correttezza dell'azione amministrativa.

Copia della presente viene trasmessa al Sindaco, al Segretario Comunale, al Responsabile del Servizio economico - finanziario ai sensi dell'art. 183 del T.U.E.L. approvato con D.L. 18.08.2000 n. 267 ed art. 25 comma 4° Reg. Organizzazione Servizi e uffici.



IL SINDACO
RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Caldinelli Romano)