



# **Comune di Sellero**

*Provincia di Brescia*

**COPIA**

## **AREA TECNICA**

### **Servizio Lavori Pubblici**

#### ***Determina***

#### ***n. 32 del 20 marzo 2024***

Oggetto: LAVORI DI “MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL FABBRICATO ESISTENTE ADIBITO A SALA RIUNIONI IN LOCALITA’ “PASCHERE” NEL COMUNE DI SELLERO” AFFIDATI ALLA DITTA “LANZETTI DOMENICO S.R.L.” P.IVA 02549830988 - CUP J28E23000200004 - AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO AI SENSI DELL’ART.119 DEL D.LGS. N.36/2023 E SS.MM.II.

Oggetto: **LAVORI DI “MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL FABBRICATO ESISTENTE ADIBITO A SALA RIUNIONI IN LOCALITA’ “PASCHERE” NEL COMUNE DI SELLERO” AFFIDATI ALLA DITTA “LANZETTI DOMENICO S.R.L.” P.IVA 02549830988 - CUP J28E23000200004 – AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO AI SENSI DELL’ART.119 DEL D.LGS. N.36/2023 E SS.MM.II.**

### **Il Responsabile Area Tecnica**

#### **RICHIAMATI:**

- la deliberazione del Consiglio Comunale n.36 del 29.11.2023 ad oggetto: "Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) di cui all'art. 170, comma 1, D.lgs. n. 267/2000 – periodo 2024/2026: approvazione.”;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n.46 del 23.12.2023 ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2024-2026 (art. 151, D.lgs. n. 267/2000 e art. 10, D.lgs. n. 118/2011).”;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.95 del 23.12.2023 ad oggetto: “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 con individuazione dei Responsabili di Area (art. 169 del D.lgs. n. 267/2000)”;
- il regolamento di contabilità dell’ente approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 35 del 21.11.2014;
- il vigente Regolamento comunale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi modificato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 71 del 04.10.2023;
- lo Statuto dell’Ente;

**RAMMENTATO** che con decreto sindacale n.1 prot. 30/2023 del 4.1.2023 lo scrivente è stato nominato, tra gli altri, Responsabile dell’Area Tecnica;

**DATO ATTO** che è stato affidato il ruolo di Responsabile del Progetto (RUP) al Geom. Simone Rivetta, ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. 36/2023, ed il ruolo di Responsabile del Procedimento per le fasi di esecuzione ai sensi dell’art. 4 della Legge n.241/90;

#### **PREMESSO CHE:**

- questo Comune è proprietario della struttura adibita a “Sala Riunioni” in Località Paschere nella frazione di Novelle individuata catastalmente al foglio 9 mappale 413;
- l’edificio risulta attualmente al rustico e necessità di lavori manutenzione straordinaria di completamento delle finiture ed adeguamento degli spazi interni al fine di una redistribuzione delle funzionalità dei locali;

#### **ATTESO CHE:**

- con determinazione del Responsabile dell’Area Tecnica n.131 del 25.11.2023 si è provveduto ad affidare al Dott.Ing. Renato Zerla, C.F. ZRLRNT82E19B149W con studio in Ossimo (Bs) P.Iva. 03040250981 iscritto all’Ordine degli Ingegneri n.5079, l’incarico per i servizi tecnici per la progettazione degli interventi di “*Manutenzione straordinaria del fabbricato esistente adibito a sala riunioni in localita’ “Paschere” nel Comune di Sello*” e, sulla scorta delle indicazioni fornite dall’Amministrazione Comunale, il summenzionato progettista ha provveduto a redigere il progetto di esecutivo per i lavori in oggetto, quest’ultimo depositato in data 29.11.2023 e registrato al prot. n.5090;
- con deliberazione di Giunta Comunale n.89 del 13.12.2023 si approvava il progetto esecutivo dei lavori di “*Manutenzione straordinaria del fabbricato esistente adibito a*

*sala riunioni in localita' "Paschere" nel Comune di Sellero* redatto dal Dott.Ing. Renato Zerla;

- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n.21 del 20.2.2024 venivano affidati i lavori in oggetto alla ditta "Lanzetti Domenico S.r.l." con sede in Ceto (Bs) in Via Medio n.3 P.IVA 02549830988;

**RAMMENTATO CHE:**

- con nota acclarata al protocollo comunale al n.820/2024 del 23.2.2024 il Responsabile Unico del Progetto autorizzava il Direttore dei Lavori alla consegna dei lavori di che trattasi;
- i lavori sono stati correttamente consegnati ed hanno avuto inizio in data 26.2.2024, così come si evince dai processi verbali sottoscritti dalle parti in tale data;

**RILEVATO CHE:**

- in data 13.3.2024 con nota registrata al protocollo comunale al n.1129/2024 in pari data perveniva la richiesta da parte della Ditta appaltatrice di subappaltare, ai sensi dell'art.119 del D.Lgs. n.36/2023 e ss.mm.ii. i lavori riguardanti l'impianto elettrico. (Cat. OS30) alla Società "Elettro Dino Impianti S.r.l." con sede in Edolo (Bs), Via Gennaro Sora n.21 P.Iva. 02745710984, per un importo di € 7.000,00 di cui 6.750,00 per lavori e € 250,00 per oneri della sicurezza;
- in data 15.3.2024 con nota registrata al protocollo comunale al n.1149/2024 in pari data perveniva la richiesta da parte della Ditta appaltatrice di subappaltare, ai sensi dell'art.119 del D.Lgs. n.36/2023 e ss.mm.ii. i lavori riguardanti opere di finitura interne e da pittore (Cat. OG1) alla Società "AERRE Tinteggiature di Legena Alex e C. S.a.s", con sede in Sellero (Bs) in Via Valeriana n.56 P.Iva. 02993370986, per un importo di € 16.000,00 di cui € 500,00 per oneri della sicurezza;

**DATO ATTO** che l'art.119 del D.Lgs. n.36/2023 consente l'affidamento in subappalto o in cottimo alle seguenti condizioni:

- il subappaltatore sia qualificato per le lavorazioni o le prestazioni da eseguire;
- non sussistano a suo carico le cause di esclusione di cui al capo II del titolo IV della Parte V del Libro II del D.Lgs. n.36/2023;
- all'atto dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di opere che si intende subappaltare;

**RILEVATO CHE:**

- ai fini di quanto sopra indicato, tale affidamento in subappalto va autorizzato con le condizioni, prescrizioni e limiti previsti dal D.Lgs. n.36/2023;
- l'impresa, nella richiesta di autorizzazione al subappalto, ha prodotto tutta la documentazione prevista e richiesta dalla normativa vigente;
- il Responsabile Unico del Progetto ha esaminato tutta la documentazione relativa alle ditte proposte come subappaltatrici ed ha riscontrato la regolarità in rispetto alla normativa vigente;

**RILEVATO** pertanto che non sussistono motivi per negare l'autorizzazione medesima in quanto le ditte proposte come subappaltatrici han dichiarato il possesso dei requisiti di idoneità morale e di capacità professionale, economico e finanziaria e tecnico organizzativo, con le condizioni prescrizioni e limiti previsti dal D.Lgs. n.36/2023;

**DATO ATTO** che questa stazione appaltante revocherà l'autorizzazione al subappalto nel caso in cui la verifica del possesso dei requisiti di cui agli artt. 94,95 e 98 del D.Lgs. n.36/2023 non risulti positiva;

**DATO ATTO**, inoltre, che il presente atto non comporta alcun onere aggiuntivo a carico della stazione appaltante;

**RITENUTO**, per quanto sopra, di:

- autorizzare il subappalto alla ditta "Elettro Dino Impianti S.r.l." con sede in Edolo (Bs), Via Gennaro Sora n.21 P.Iva. 02745710984 relativamente e alle condizioni indicate nella richiesta pervenuta in data 13.3.2024 prot.1129/2024, dalla Ditta appaltatrice, alle condizioni, prescrizioni e limiti previsti dal D.Lgs. n.36/2023;
- autorizzare il subappalto alla ditta "AERRE Tinteggiature di Legena Alex e C. S.a.s", con sede in Sellero (Bs) in Via Valeriana n.56 P.Iva. 02993370986 relativamente e alle condizioni indicate nella richiesta pervenuta in data 15.3.2024 prot.1149/2024, dalla Ditta appaltatrice, alle condizioni, prescrizioni e limiti previsti dal D.Lgs. n.36/2023
- dare atto che la presente autorizzazione si intende subordinata alle condizioni di legge ed in particolare agli obblighi previsti in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, di contribuzione e assicurazione dei lavoratori ammonendo che l'inosservanza di tali disposizioni è causa di risoluzione del contratto;

**CONSIDERATO** che il Codice Unico Progetto (CUP) di riferimento del presente affidamento è il J28E23000200004;

**ATTESTATO** che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

**VALUTATO** positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

#### **DETERMINA**

1. DI DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. DI AUTORIZZARE il subappalto alla ditta "Elettro Dino Impianti S.r.l." con sede in Edolo (Bs), Via Gennaro Sora n.21 P.Iva. 02745710984 relativamente e alle condizioni indicate nella richiesta pervenuta in data 13.3.2024 prot.1129/2024, dalla Ditta appaltatrice, alle condizioni, prescrizioni e limiti previsti dal D.Lgs. n.36/2023;
3. DI AUTORIZZARE il subappalto alla ditta "AERRE Tinteggiature di Legena Alex e C. S.a.s", con sede in Sellero (Bs) in Via Valeriana n.56 P.Iva. 02993370986 relativamente e alle condizioni indicate nella richiesta pervenuta in data 15.3.2024 prot.1149/2024, dalla Ditta appaltatrice, alle condizioni, prescrizioni e limiti previsti dal D.Lgs. n.36/2023;
4. **di dare atto** che la presente autorizzazione si intende subordinata alle condizioni di legge ed in particolare agli obblighi previsti in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, di contribuzione e assicurazione dei lavoratori ammonendo che l'inosservanza di tali disposizioni è causa di risoluzione del contratto
5. DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione

amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

6. DI DARE ATTO che:
  - il Codice Univoco Ufficio, informazione obbligatoria al fine di consentire il corretto recapito delle fatture elettroniche, è UFKZ06;
  - il CIG assegnato per il servizio è B0411DF91F, esso andrà riportato obbligatoriamente in fattura, pena lo scarto della stessa;
7. DI PRECISARE che il codice CUP acquisito e assegnato all'intervento è indicato in oggetto;
8. DI DARE ATTO altresì, ai sensi dell'articolo 3 della legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR)-Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo pretorio;
9. DI DISPORRE la pubblicazione del presente atto di determinazione all'albo pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi;
10. DI INVIARE la presente, per competenza, all'ufficio ragioneria dell'Ente ed alla ditta.

Il Responsabile Area Tecnica  
Servizio Lavori Pubblici  
F.to Dott. Paolo Scelli

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

**Copia del presente verbale viene pubblicata all'albo pretorio comunale informatico (sito web [www.comune.sellero.bs.it](http://www.comune.sellero.bs.it)) ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi dal 20/03/2024 al 04/04/2024 (art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69)).**

**Sellero, 20/03/2024**

**L'incaricato Alle Pubblicazioni  
F.to Debora Bonomelli**

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Sellero, 20/03/2024

Il Responsabile Area Tecnica  
F.to Dott. Paolo Scelli