



COMUNE DI BERZO DEMO

Provincia di Brescia

COPIA

ATTO DI DETERMINAZIONE NR 33 DEL 01/03/2024

Servizio: AREA TECNICA
Ufficio: Servizio Lavori Pubblici
Responsabile: Simone Rivetta

Oggetto :

DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART.50 CO.1 LETTERA B), DEL D.LGS. 36/2023, DEL SERVIZIO DI ASSISTENZA TECNICA ED AMMINISTRATIVA PER L'OTTENIMENTO DELL'INCENTIVO "CONTO TERMICO 2.0" PROMOSSO DAL GSE PER L'INTERVENTO DI "RICOSTRUZIONE DEL RIFUGIO LOA" IDENTIFICATO AL CUP G41D20000010006 ALLA SOCIETÀ "FEDABO S.P.A." P.IVA. 02088660986 - CIG. B0A0BA62A7.

IL RESPONSABILE DEL AREA TECNICA

RICHIAMATI:

- la deliberazione del Consiglio comunale, n.33 del 27.12.2023 ad oggetto “Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) di cui all’art. 170, comma 1, D.lgs. n. 267/2000 – periodo 2024/2026: approvazione.”;
- la deliberazione del Consiglio comunale, n.36 del 27.12.2023 ad oggetto “Bilancio di previsione finanziario 2024/2026: approvazione ai sensi dell’art. 151 del D.lgs. n. 267/2000 e dell’art. 10 del D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.”;
- la deliberazione della Giunta Comunale, n.1 del 4.1.2024 avente per oggetto “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l’esercizio finanziario 2024.2026 e individuazione dei Responsabile di servizio”;
- il regolamento di contabilità dell’Ente approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.28 del 22.11.2014;

RAMMENTATO che con decreto sindacale n.25 prot. 7377/2023 del 23.12.2023 lo scrivente è stato nominato Responsabile dell’Area Tecnica;

ATTESO che la gestione del capitolo di spesa registrato al n.07012.02.0200 del bilancio di previsione triennio 2024/2026 è stata assegnata al Responsabile dell’Area Tecnica, per gli adempimenti previsti dal vigente regolamento di contabilità;

PREMESSO CHE:

- questo Comune, tra gli altri, è proprietario dell’edificio sito in Località “Loa” identificato catastalmente al NCT al foglio n. 13 mappale 85, inizialmente adibito a rifugio escursionistico che attualmente risulta inagibile a causa dell’incendio avvenuto in data 6 gennaio 2020;
- con determinazione del Responsabile dell’Area Tecnica n. 96 in data 15.09.2023 si è quindi proceduto ad affidare in-house, ai sensi dell’art.7 co.2, del D.lgs. 36/2023, la redazione del progetto di prefattibilità riguardante l’intervento di “*Ristrutturazione edilizia del “Rifugio Loa”*” alla società Centro Padane s.r.l. con sede in Cremona, in Via colletta n.1 P.IVA 01685510198
- con successivo atto di deliberazione n. 43 in data 9.11.2023 la Giunta comunale, ritenuta la proposta progettuale formulata ed inoltrata al protocollo comunale in data 22.9.2023 al n.5323/23 dalla società “Centro Padane S.r.l.” di maggior gradimento ed in linea con la propria volontà, ha fornito specifico indirizzo al Responsabile dell’Area Tecnica affinché proceda – previa valutazione della convenienza e congruità dell’offerta - a sviluppare la linea progettuale attraverso l’affidamento, nell’ambito del c.d. *in-house providing*, del servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica ed esecutiva per l’intervento di “*Ristrutturazione edilizia del “Rifugio Loa”*” alla società “Centro Padane s.r.l.” con sede in Cremona, in Via colletta n.1 P.IVA 01685510198;
- con determinazione del Responsabile dell’Area Tecnica n.5 del 22.1.2024 si è quindi proceduto ad affidare in-house, ai sensi dell’art.7 co.2, del D.lgs. 36/2023, la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica ed esecutiva riguardante l’intervento di “*Ristrutturazione edilizia del “Rifugio Loa”*” alla società “Centro Padane S.r.l.”;

RAMMENTATO che il Gestore Servizi Energetici (GSE) attraverso il c.d. “Conto termico 2.0” incentiva interventi di efficienza energetica e produzione di energia termica da fonti rinnovabili, a tal fine erogando contributi cumulabili in rapporto alle spese sostenute;

ATTESO CHE:

- la contribuzione di cui al punto precedente è regolata dal D.M. 16.6.2016 il quale riporta specifici e rigidi criteri e requisiti documentali, tecnici e contabili per l’accesso all’incentivo del “Conto Termico 2.0”
- al fine dell’ammissibilità, vi è la necessità di rispettare le condizioni dettate dal meccanismo del “Conto Termico 2.0” che, nell’ambito dell’intervento in oggetto, si traducono in corrette ed idonee scelte progettuali e costruttive, da svilupparsi in conformità ai requisiti del D.M. 16.6.2016, alle quali seguirà il caricamento e trasmissione al GSE di adeguata documentazione tecnica e contabile;

CONSIDERATO che l'intervento di "Ristrutturazione edilizia del "Rifugio Loa" - in corso di progettazione - è potenzialmente idoneo ad essere incentivato dal "Conto Termico 2.0", così come regolato dal D.M. 16.6.2016, qualora fosse realizzato con idonei materiali e tecniche costruttive;

RAVVISATA la necessità di questo Ente ad essere supportato nell'istanza per l'ottenimento dell'incentivo, al fine di assicurare la corretta predisposizione della documentazione necessaria all'ottenimento dell'incentivo nonché verificare l'ammissibilità tecnica del progetto fornendo supporto ed indirizzi operativi ai progettisti dell'opera, ritenendo opportuno ricorrere a consulenti esterni dotati delle idonee competenze ed esperienza che prestino la propria assistenza;

CONSIDERATO CHE:

- a seguito di informale indagine di mercato è stata individuato quale corrispettivo fisso d'istruttoria per il servizio di che trattasi l'importo di € 2.600,00 - al netto dell'Iva di Legge - una tantum ed un corrispettivo variabile (a consuntivo rispetto all'ammontare complessivo degli incentivi ottenuti) pari al 12% dell'incentivo complessivo ipotizzato in € 75.000,00.
- l'importo per l'esecuzione del servizio a base d'asta risulta pari ad € 11.600,00 e pertanto non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D.Lgs. 36/2023 in quanto l'importo del presente affidamento risulta inferiore ad € 140.000,00;

APPURATO CHE:

- trattandosi di servizi di importo inferiore ad € 140.000,00 per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni dell'art.50, comma 1 lettera b), del D.Lgs. 36/2023 il quale stabilisce che per gli appalti di valore inferiore a tale soglia la stazione appaltante può procedere mediante affidamento diretto anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse;
- le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità;
- l'art.1 comma 450 della L. n.296/2006, come modificato dall'art.1, co. 130 della L. n.145/2018, dispone che i Comuni sono tenuti a servirsi del Mercato Elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento per gli acquisti di valore pari o superiore a € 5.000,00;

DATO ATTO CHE:

- l'ufficio tecnico di questo Ente ha provveduto alla predisposizione dei documenti di gara per la richiesta di offerta ed i documenti amministrativi per la verifica dei requisiti come da disposizioni di legge;
- nella richiesta di offerta sono indicati l'oggetto dell'affidamento, le condizioni generali e le caratteristiche del servizio;
- a seguito di informale indagine di mercato è stato individuato nella società "Fedabo S.p.A." con sede in Via Prade n.24 in Darfo Boario Terme (Bs) P.Iva. 02088660986 l'operatore economico dotato dell'adeguata competenza per il servizio in parola e che gode di conclamata esperienza nel settore nonché in possesso di certificazioni in campo energetico necessarie alla corretta esecuzione del servizio in oggetto;
- il Comune di Berzo Demo ha provveduto ad avviare la procedura di affidamento diretto mediante piattaforma SINTEL ARIA LOMBARDIA identificata all'ID 179988352 in data 22.2.2024 invitando la società "Fedabo S.p.A." a presentare la propria migliore offerta e la documentazione amministrativa richiesta a comprova del possesso dei requisiti;

PRESO ATTO:

- che la società "Fedabo S.p.A." ha presentato la propria offerta entro i termini indicati nella procedura;
- del report conclusivo della Procedura n.179849410 generato in data 1.3.2024 dalla piattaforma ARIA SINTEL da cui risulta la regolarità delle operazioni svolte dalla società sulla piattaforma di e-commerce e la documentazione amministrativa ed economica presentata dal professionista;

CONSIDERATO CHE:

- a seguito della verifica della documentazione amministrativa si è rilevata la correttezza di quanto presentato in sede di offerta, la quale adempie a quanto richiesto nella documentazione predisposta dall'ufficio competente di questa stazione appaltante;

- a seguito dell'apertura della documentazione economica si è rilevato come la "Fedabo S.p.A." si renda disponibile a svolgere le prestazioni professionali in oggetto dietro un corrispettivo fisso pari ad € 2.500,00 oltre Iva di Legge al 22% così per complessivi € 3.050,00 ed un corrispettivo variabile, a consuntivo rispetto all'ammontare complessivo dell'incentivo ottenuto, pari al 10%, come meglio dettagliato nel modello di offerta;

RILEVATO:

- che l'offerta economica formulata dalla società "Fedabo S.p.A." è ritenuta congrua e conveniente sia sotto il profilo economico che sotto il profilo prestazionale ovvero anche per i tempi di esecuzione e consegna della commessa;
- che a seguito delle verifiche svolte da questa Stazione Appaltante, la società "Fedabo S.p.A." possiede tutti i requisiti professionali e curriculari commisurati alla natura dell'incarico ed alla tipologia e categorie delle opere relative all'intervento in oggetto;
- che il Codice Identificativo di Gara per il presente affidamento è B0A0BA62A7;

RICONOSCIUTA la propria competenza ai sensi degli artt.107 e 192 del D.Lgs. n.267/2000;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e ss.mm.ii. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

RITENUTO, pertanto, di:

- approvare il Report della procedura identificata all'ID 179849410 generato automaticamente alla piattaforma Aria Sintel di Regione Lombardia e contestualmente di affidare mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n.36/2023, l'incarico professionale per il servizio di assistenza tecnica ed amministrativa per l'ottenimento dell'incentivo "conto termico 2.0" promosso dal GSE (Gestore Servizi Energetici) per l'intervento di "Ricostruzione del rifugio Loa" alla società "Fedabo S.p.A." con sede in Via Prade n.24 in Darfo Boario Terme (Bs) P.Iva. 02088660986, nel rispetto delle condizioni contrattuali ed economiche evidenziate nella documentazione della suddetta procedura ed in particolare dietro il pagamento di un compenso fisso pari ad € 2.500,00 oltre Iva di Legge al 22% così per complessivi € 3.050,00, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alla finalità perseguite dalla stazione appaltante, l'operatore economico risulta in possesso dei requisiti necessari all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e pertanto di procedere in merito e nel contempo assumere idoneo impegno di spesa per quanto concerne il corrispettivo fisso;
- di dare atto che idoneo impegno di spesa in ordine al corrispettivo variabile, importo rapportato all'incentivo effettivamente ottenuto dovuto alla società "Fedabo S.p.A.", verrà assunto con successivo atto di determinazione a seguito del positivo ottenimento dello stesso;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL 18.08.2000 n.267/2000 e dell'art. 5, c.4 del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

DATO ATTO che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n.267/2000;

VISTI:

- la Legge n.241/1990 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n.267/2000 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n.36/2023 del 31 marzo 2023 e ss.mm.ii.;

con la presente

DETERMINA

1. **di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. **di approvare**, per le ragioni espresse in narrativa, il Report della procedura identificata all'ID 179849410 generato automaticamente alla piattaforma Aria Sintel di Regione Lombardia e contestualmente di affidare mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n.36/2023, l'incarico professionale per il servizio di assistenza tecnica ed amministrativa per l'ottenimento dell'incentivo "conto termico 2.0" promosso dal GSE (Gestore Servizi Energetici) per l'intervento di "Ricostruzione del rifugio Loa" alla società "Fedabo S.p.A." con sede in Via Prade n.24 in Darfo Boario Terme (Bs) P.Iva. 02088660986, nel rispetto delle condizioni contrattuali ed economiche evidenziate nella documentazione della suddetta procedura ed in particolare dietro il pagamento di un compenso fisso pari ad € 2.500,00 oltre Iva di Legge al 22% così per complessivi € 3.050,00, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alla finalità perseguite dalla stazione appaltante, l'operatore economico risulta in possesso dei requisiti necessari all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e pertanto di procedere in merito e nel contempo assumere idoneo impegno di spesa per quanto concerne il corrispettivo fisso;
3. **di impegnare** la suddetta somma in favore della società "Fedabo S.p.A." con sede in Via Prade n.24 in Darfo Boario Terme (Bs) P.Iva. 02088660986 imputandola al macroaggregato n.07012.02.0200 del bilancio di previsione 2024/2026 esercizio 2024 che presenta adeguata disponibilità;
4. **di dare atto** che idoneo impegno di spesa e conseguente liquidazione in ordine al corrispettivo variabile, importo rapportato al 10% dell'incentivo effettivamente ottenuto, dovuto alla società "Fedabo S.p.A." verrà assunto con successivo atto di determinazione a seguito del positivo ottenimento dello stesso;
5. **di disporre** che il contratto con l'operatore economico venga stipulato a corpo, mediante lo scambio di corrispondenza secondo l'uso tipico del commercio, ai sensi di quanto disposto dall'art.18, comma 1 del D.Lgs. n.36/2023;
6. **di dare atto che:**
 - il codice IPA del Comune di Berzo Demo è c_a816;
 - il codice CIG è B0A0BA62A7;
 - il Codice Univoco Ufficio, informazione obbligatoria al fine di consentire il corretto recapito delle fatture elettroniche, è UFWD3O;
 - in ottemperanza all'art. 1, comma 629, Legge 190/2014 in materia di split payment, l'imposta sul valore aggiunto verrà versata all'Erario direttamente dall'Ente;
7. **di autorizzare** sin d'ora il responsabile del servizio finanziario ad emettere il relativo mandato di pagamento previa liquidazione da parte del sottoscritto della relativa fattura, a garanzia della procedura eseguita;
8. **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
9. **di dare atto** che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
10. **di dare atto** altresì, ai sensi dell'articolo 3 della legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR)-Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo pretorio;
11. **di disporre** la pubblicazione del presente atto di determinazione all'albo pretorio del Comune di Berzo Demo per quindici giorni consecutivi, nonché nell'apposta sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art.20 del D.Lgs. n.36/2023;
12. **di inviare** la presente, per competenza, all'ufficio ragioneria dell'Ente ed alla società incaricata.

Il Responsabile
F.to Simone Rivetta

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, e dell'art. 183, comma 7, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

I M P E G N I D I S P E S A

IMPEGN O	ES.	CAP.	DESCRIZIONE	IMPORTO
14777	2024	07012.02.0200	RISTRUTTURAZIONE RIFUGIO LOA	3.050,00

Osservazioni:

Data visto di regolarità contabile - esecutività: 01/03/2024

Responsabile Servizio Finanziario
F.to Massimo Maffessoli

Publicata all'Albo Pretorio del Comune dal 04/03/2024 al 19/03/2024 nel sito informatico di questo comune (Art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69)

Il Responsabile Delle Pubblicazioni
F.to Bonomelli Giovanni

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.
Berzo Demo, 04/03/2024

Il Responsavile Del Servizio Lavori Pubblici
Simone Rivetta