

Ubicazione Opera

COMUNE DI

Provincia

Opera

**RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE SCUOLA ELEMENTARE IN
VIA SAN LORENZO IN DEMO**

Ente Appaltante

Indirizzo

()

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico



Data

27/02/2024

Elaborato

DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA

(DM 17/06/2016 e D. Lgs. 36/2023)

Tavola N°

Archivio

Rev.

Il Tecnico

Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016 e D. Lgs. 36/2023):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.08	Sanità, Istruzione, Ricerca	0,95	63.800,00	14,9693820250%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	16.000,00	20,4110112659%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): **79.800,00 €**
Percentuale forfettaria spese: **0,00%**

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

- b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)
- b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE

- c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa come modificato dal D. Lgs. 36/2023 considerando che si tratta di affidamento di sola esecuzione delle opere.

EDILIZIA - E.08		
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,3200
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0450
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 63.800,00 €

IMPIANTI - IA.01		
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350

Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 16.000,00 €

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=0,00% S=CP*K	
E.08	EDILIZIA	63.800,00	0,14969382025	0,95	Qbl.01 - Qb.II.01	0,3200	2.903,34	0,00	2.903,34
IA.01	IMPIANTI	16.000,00	0,204110112659	0,75	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	612,33	0,00	612,33
E.08	EDILIZIA	63.800,00	0,14969382025	0,95	QbII.02	0,0400	362,92	0,00	362,92
IA.01	IMPIANTI	16.000,00	0,204110112659	0,75	QbII.02	0,0400	97,97	0,00	97,97
PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=0,00% S=CP*K	
E.08	EDILIZIA	63.800,00	0,14969382025	0,95	QbIII.01	0,0700	635,11	0,00	635,11
IA.01	IMPIANTI	16.000,00	0,204110112659	0,75	QbIII.01	0,1500	367,40	0,00	367,40
E.08	EDILIZIA	63.800,00	0,14969382025	0,95	QbIII.02	0,1300	1.179,48	0,00	1.179,48
IA.01	IMPIANTI	16.000,00	0,204110112659	0,75	QbIII.02	0,0500	122,47	0,00	122,47
E.08	EDILIZIA	63.800,00	0,14969382025	0,95	QbIII.03	0,0400	362,92	0,00	362,92
IA.01	IMPIANTI	16.000,00	0,204110112659	0,75	QbIII.03	0,0500	122,47	0,00	122,47
E.08	EDILIZIA	63.800,00	0,14969382025	0,95	QbIII.04	0,0200	181,46	0,00	181,46
IA.01	IMPIANTI	16.000,00	0,204110112659	0,75	QbIII.04	0,0200	48,99	0,00	48,99
E.08	EDILIZIA	63.800,00	0,14969382025	0,95	QbIII.05	0,0200	181,46	0,00	181,46
IA.01	IMPIANTI	16.000,00	0,204110112659	0,75	QbIII.05	0,0300	73,48	0,00	73,48
E.08	EDILIZIA	63.800,00	0,14969382025	0,95	QbIII.07	0,1000	907,29	0,00	907,29
IA.01	IMPIANTI	16.000,00	0,204110112659	0,75	QbIII.07	0,1000	244,93	0,00	244,93
E.08	EDILIZIA	63.800,00	0,14969382025	0,95	QbII.05	0,0700	635,11	0,00	635,11

IA.01	IMPIANTI	16.000,00	0,204110112659	0,75	QbII.05	0,0700	171,45	0,00	171,45
ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=0,00% S=CP*K	CP+S
E.08	EDILIZIA	63.800,00	0,14969382025	0,95	Qcl.01	0,3200	2.903,34	0,00	2.903,34
IA.01	IMPIANTI	16.000,00	0,204110112659	0,75	Qcl.01	0,3200	783,78	0,00	783,78
E.08	EDILIZIA	63.800,00	0,14969382025	0,95	Qcl.02	0,0300	272,19	0,00	272,19
IA.01	IMPIANTI	16.000,00	0,204110112659	0,75	Qcl.02	0,0300	73,48	0,00	73,48
E.08	EDILIZIA	63.800,00	0,14969382025	0,95	Qcl.10	0,0450	408,28	0,00	408,28
IA.01	IMPIANTI	16.000,00	0,204110112659	0,75	Qcl.10	0,0350	85,73	0,00	85,73
E.08	EDILIZIA	63.800,00	0,14969382025	0,95	Qcl.11	0,0400	362,92	0,00	362,92
IA.01	IMPIANTI	16.000,00	0,204110112659	0,75	Qcl.11	0,0400	97,97	0,00	97,97
E.08	EDILIZIA	63.800,00	0,14969382025	0,95	Qcl.12	0,2500	2.268,24	0,00	2.268,24
IA.01	IMPIANTI	16.000,00	0,204110112659	0,75	Qcl.12	0,2500	612,33	0,00	612,33

RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)	3.976,56 €
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	5.234,02 €
ESECUZIONE DEI LAVORI	7.868,26 €
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)	17.078,84 €
Totale Corrispettivi	17.078,84 €