



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



VERBALE DI GARA N. 1

Procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge n. 120/2020 come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 convertito in legge n. 108 del 2021 per l'appalto dei lavori di ricostruzione arginature tratto torrente Valle di Sant'Antonio in prossimità della confluenza con il torrente Ogliolo in Comune di Corteno Golgi (BS)

CUP I67H21002190001 CIG B069961043

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA
Missione 2, Componente 4, Sub-Investimento 2.1b**

"Misure per la riduzione del rischio di alluvione e del rischio idrogeologico"

L'anno **2024** il giorno **25** del mese di **marzo** alle ore **09.00** presso la sede dell'Unione delle Alpi Orobie Bresciane sita in Edolo (BS) Via Porro n. 27, aperta al pubblico, il Responsabile del Progetto, geom. Fabio Albertoni, coadiuvato dal geom. Marcella Malgarotti, Istruttore della C.U.C., con funzione di testimone verbalizzante,

PREMESSO CHE

- con deliberazione della Giunta del Comune di Corteno Golgi n. 02 del 23/01/2024 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di ricostruzione arginature tratto torrente Valle di Sant'Antonio in prossimità della confluenza con il torrente Ogliolo in Comune di Corteno Golgi (BS) CUP I67H21002190001 dell'importo complessivo di Euro 250.000,00, di cui Euro 181.000,00 per lavori a base d'asta comprensivi di Euro 4.000,00 per oneri per la sicurezza, ed Euro 69.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con determinazione della C.U.C. n. 12 del 16/02/2024 è stato disposto di appaltare le opere succitate mediante procedura negoziata, preceduta da avviso pubblico di manifestazione di interesse, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge n. 120/2020 come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 convertito in legge n. 108/2021;
- con avviso pubblico di manifestazione di interesse prot. n. 431 del 19/02/2024 è stata avviata una indagine di mercato volta all'individuazione degli operatori da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di ricostruzione arginature tratto torrente Valle di Sant'Antonio in prossimità della confluenza con il torrente Ogliolo in Comune di Corteno Golgi (BS) CUP I67H21002190001;
- l'avviso pubblico prot. n. 431 del 19/02/2024 è stato pubblicato, in conformità all'allegato II.1 del D.Lgs. 36/2023, sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC e sul sito istituzionale dell'Unione in data 19/02/2024 e sul sito istituzionale del Comune di Corteno Golgi in data 20/02/2024;



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

- con il predetto avviso pubblico gli operatori economici sono stati invitati a manifestare il loro interesse a partecipare alla procedura mediante compilazione di apposito modulo (allegato 1) da inoltrarsi esclusivamente mediante piattaforma telematica Sintel, entro e non oltre le ore 17.00 del giorno 05/03/2024;
- l'indagine di mercato è stata condotta con l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici, mediante utilizzo del sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. 33/2007 a tal proposito, in data 19/02/2024 è stato pubblicato l'avviso pubblico di manifestazione di interesse (ID 179676224) sulla piattaforma regionale SinTel (Piattaforma di eProcurement di ARIA – Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti - Regione Lombardia);
- in data 06/03/2024 alle ore 09.00 si sono svolte le operazioni di selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, come da verbale in stessa data pubblicato, successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, nel sito istituzionale dell'Unione delle Alpi Orobie Bresciane – sezioni Bandi di gara in data 25/03/2024;
- in data 06/03/2024 è stato elaborato mediante la piattaforma "Sintel" il verbale degli operatori economici sorteggiati da invitare alla procedura negoziata, pubblicato, successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, nel sito istituzionale dell'Unione delle Alpi Orobie Bresciane – sezioni Bandi di gara in data 25/03/2024;
- con determinazione della C.U.C. n. 21 del 07/03/2024 sono stati approvati:
 - il verbale delle operazioni di selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata datato 06/03/2024;
 - il verbale degli operatori economici sorteggiati elaborato mediante la piattaforma "Sintel";
- la lettera di invito Prot. 604 del 07/03/2024 ed i relativi allegati sono stati trasmessi in stessa data tramite piattaforma regionale SinTel ai seguenti operatori economici:

N.	OPERATORE ECONOMICO	C.F.
1	COSTRUZIONI EDIL LAMPO S.R.L.	00827280140
2	LOMBARDI EUGENIO SAS	02140090982
3	EDILPRONTO	06739430152
4	NORDIMPIANTI COSTRUZIONI GENERALI SRL	05832590961
5	CO. GEO APPALTI S.R.L. UNIPERSONALE	01911990768
6	IMPRESA COSTRUZIONI TOLLOT SRL	00263880254
7	F.LLI BIANCHI S.R.L.	03037060138
8	CB COSTRUZIONI S.R.L.	01037880141

- la lettera di invito è stata pubblicata, successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, sul sito istituzionale dell'Unione delle Alpi Orobie Bresciane – sezioni Bandi di gara in data 25/03/2024;



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

- con la predetta lettera di invito sono state comunicate le modalità di partecipazione alla gara che si sarebbe svolta il giorno 25/03/2024 alle ore 09.00, mentre il termine ultimo per il ricevimento delle offerte veniva fissato per il giorno 22/03/2024 alle ore 12.00;
- la procedura di scelta del contraente è condotta con l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici, mediante utilizzo del sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. 33/2007; a tal proposito, in data 07/03/2024 è stata pubblicata la procedura di gara (ID 180350820) sulla piattaforma regionale SinTel (Piattaforma di eProcurement di ARIA – Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti - Regione Lombardia);

CIÒ PREMESSO

Il Responsabile del Progetto, geom. Fabio Albertoni, dichiara aperta la seduta, comunica ai presenti l'oggetto della gara e dà atto che, entro il termine delle ore 12.00 del giorno 22/03/2024, hanno presentato la propria offerta, mediante l'utilizzo della piattaforma di Regione Lombardia - SinTel i seguenti operatori economici:

N.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	OPERATORE ECONOMICO	DATA
1	1710928656710	F.LLI BIANCHI S.R.L. 03037060138	mercoledì 20 marzo 2024 10.57.36
2	1710930045396	COSTRUZIONI EDIL LAMPO S.R.L. 00827280140	mercoledì 20 marzo 2024 11.20.45
3	1710932848322	IMPRESA COSTRUZIONI TOLLOT SRL 00263880254	mercoledì 20 marzo 2024 12.07.28
4	1711031688925	EDILPRONTO 06739430152	giovedì 21 marzo 2024 15.34.48
5	1711040335777	NORDIMPIANTI COSTRUZIONI GENERALI SRL 05832590961	giovedì 21 marzo 2024 17.58.55
6	1711096769838	CB COSTRUZIONI S.R.L. 01037880141	venerdì 22 marzo 2024 9.39.29

Si procede all'attivazione della verifica delle firme digitali degli operatori economici partecipanti alla gara, riscontrando la regolarità per tutte le ditte.

Si procede all'attivazione della verifica della documentazione contenuta nella busta amministrativa degli operatori economici partecipanti alla gara, rilevando quanto di seguito:

N.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	OPERATORE ECONOMICO	MODALITA' DI PARTECIPAZIONE	VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
1	1710928656710	F.LLI BIANCHI S.R.L. 03037060138	Singola	REGOLARE/AMMESSO
2	1710930045396	COSTRUZIONI EDIL LAMPO S.R.L. 00827280140	Singola	REGOLARE/AMMESSO



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

3	1710932848322	IMPRESA COSTRUZIONI TOLLOT SRL 00263880254	RTI	REGOLARE/AMMESSO
4	1711031688925	EDILPRONTO 06739430152	Singola	REGOLARE/AMMESSO
5	1711040335777	NORDIMPIANTI COSTRUZIONI GENERALI SRL 05832590961	Singola	REGOLARE/AMMESSO
6	1711096769838	CB COSTRUZIONI S.R.L. 01037880141	Singola	REGOLARE/AMMESSO

Pertanto i predetti operatori economici vengono tutti ammessi alla successiva fase di gara.

A seguire, conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa, il Responsabile del Progetto attiva la funzionalità di apertura delle offerte economiche, verifica la sussistenza del "documento d'offerta" correttamente firmato digitalmente, completo del ribasso percentuale offerto, dell'indicazione degli oneri di sicurezza e costo della manodopera, la presenza dell'allegato offerta economica "Modello AOE" e la regolarizzazione dell'imposta di bollo, come da riepilogo:

N.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	OPERATORE ECONOMICO	VERIFICA DEL "DOCUMENTO D'OFFERTA"	PRESENZA DELL'ALLEGATO OFFERTA ECONOMICA "MODELLO AOE"	REGOLARIZZAZIONE IMPOSTA DI BOLLO	RIBASSO % OFFERTO
1	1710928656710	F.LLI BIANCHI S.R.L. 03037060138	SI	SI	SI	12,66000
2	1710930045396	COSTRUZIONI EDIL LAMPO S.R.L. 00827280140	SI	SI	SI	5,15000
3	1710932848322	IMPRESA COSTRUZIONI TOLLOT SRL 00263880254	SI	SI	SI	15,79200
4	1711031688925	EDILPRONTO 06739430152	SI	SI	SI	14,17000
5	1711040335777	NORDIMPIANTI COSTRUZIONI GENERALI SRL 05832590961	SI	SI	SI	13,78000
6	1711096769838	CB COSTRUZIONI S.R.L. 01037880141	SI	SI	SI	10,50000

Essendo il numero delle offerte ammesse superiore a cinque, il Responsabile del Progetto procede, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D.Lgs 36/2023, ad attivare la funzionalità della piattaforma e-procurement Sintel per il calcolo della soglia di anomalia secondo il metodo A dell'allegato II.2 del citato decreto legislativo ed individua un valore pari a 15,33300%;



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Il R.U.P. forma la graduatoria provvisoria delle offerte sopraindicate nel seguente ordine:

N.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	OPERATORE ECONOMICO	MODALITA' DI PARTECIPAZIONE	RIBASSO % OFFERTO	GRADUATORIA
3	1710932848322	IMPRESA COSTRUZIONI TOLLOT SRL 00263880254	RTI	15,79200	ANOMALA
4	1711031688925	EDILPRONTO 06739430152	Singola	14,17000	1
5	1711040335777	NORDIMPIANTI COSTRUZIONI GENERALI SRL 05832590961	Singola	13,78000	2
1	1710928656710	F.LLI BIANCHI S.R.L. 03037060138	Singola	12,66000	3
6	1711096769838	CB COSTRUZIONI S.R.L. 01037880141	Singola	10,50000	4
2	1710930045396	COSTRUZIONI EDIL LAMPO S.R.L. 00827280140	Singola	5,15000	5

Il R.U.P. constata che l'offerta migliore è quella presentata dall'operatore economico EDILPRONTO SRL, con sede legale in Strada Val Nure, 30 a Piacenza (PC) C.F. e P.IVA 06739430152, che ha prodotto lo sconto del 14,17000%, sull'importo soggetto a ribasso.

Si dà atto che lo sconto offerto dall'operatore economico EDILPRONTO SRL sull'importo soggetto a ribasso, determina un valore contrattuale pari ad Euro 155.919,10, composto da Euro 151.919,10 per lavori ed Euro 4.000,00 per oneri per la sicurezza di cui al D.Lgs. 81/2008.

Il R.U.P. procede con l'attivazione del sub-procedimento di verifica dell'attendibilità degli impegni assunti ai sensi dell'art. 102 comma 1 del D.Lgs 36/2023 relativamente all'operatore economico EDILPRONTO SRL classificatosi primo in graduatoria.

Delle operazioni sopra riportate si è proceduto in data odierna a redigere il presente verbale.

Alle ore 10:40 termina la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL TESTIMONE/VERBALIZZANTE





