



Comunità Montana di Valle Camonica

VERBALE DI GARA DEL 08 MARZO 2024

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI “INTERVENTI DI POTENZIAMENTO E MIGLIORAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE (VIARIA-PEDONALE E INFORMATIVO-DIREZIONALE) A COLLEGAMENTO DELLE AREE DI VISITA INTERNE DELLA RISERVA NATURALE INCISIONI RUPESTRI DI CETO, CIMBERGO E PASPARDO (PROV. BS) - CIG B06E31C865.

Premesso che:

- la Comunità Montana di Valle Camonica per conto dell’Ente di Diritto Pubblico Riserva Naturale Incisioni Rupestri di Ceto Cimbergo e Paspardo, in attuazione dell’Accordo per l’espletamento della procedura di gara sottoscritto in data 08.11.2023, e vista la determinazione a contrarre n. 01/2024 del 17.01.2024 a firma del Responsabile del Servizio Finanziario dell’Ente Riserva, di indizione della procedura negoziata ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023, finalizzata all’affidamento dei lavori denominati “INTERVENTI DI POTENZIAMENTO E MIGLIORAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE (VIARIA-PEDONALE E INFORMATIVO-DIREZIONALE) A COLLEGAMENTO DELLE AREE DI VISITA INTERNE DELLA RISERVA NATURALE INCISIONI RUPESTRI DI CETO, CIMBERGO E PASPARDO (PROV. BS)”, da aggiudicare mediante applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 108 comma 1 del medesimo decreto;
- l’importo complessivo dell’appalto ammonta a € **236.947,32** IVA esclusa di cui:
 - € **232.174,07** per importo a base d’asta da assoggettare a ribasso;
 - € **4.773,25** quali oneri relativi a sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 19 febbraio 2024 questa C.U.C. ha pubblicato la procedura di gara (ID 179676158) per la selezione della ditta appaltatrice delle opere in oggetto sulla piattaforma regionale SINTEL (Piattaforma di e-Procurement di ARCA – Azienda Regionale Centrale Acquisti di Regione Lombardia) fissando allo scopo il termine di scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 18:00 del 07 Marzo 2024;
- alla procedura negoziata sono stati invitati gli operatori economici di seguito indicati individuati all’esito della selezione pubblica effettuata mediante indagine di mercato (manifestazione di interesse):

NOME PARTECIPANTE	COMUNE	PROV.
S.C.COSTRUZIONI S.R.L.	SAN CIPRIANO D'AVERSA	CE
ARICI FRATELLI SRL	GUSSAGO	BS
IDRAULICA RE.BER. s.n.c. di Re Valter & C.	MALEGNO	BS
IMPRESA RAMBALDINI SRL	COLLIO	BS
M.F.G. Montaggi e Forniture Generali srl	DARFO BOARIO TERME	BS
FRANZONI E BERTOLETTI S.R.L.	BIGARELLO	MN
FASANINI SRL	BRENO	BS
LMG Buildings	CORTENO GOLGI	BS
GEO.MAR. S.R.L. - INGEGNERIA & COSTRUZIONI	AGRIGENTO	AG

BETONFAS SRL	BRENO	BS
CANTI COSTRUZIONI SRL	EDOLO	BS
BELINGHERI CRISTOFORO SRL	COLERE	BG
Impresa Sorosina	TAVERNOLA BERGAMASCA	BG
BETTONI 4.0 SRL	AZZONE	BG
marzocchi s.r.l.	CALVISANO	BS
FRATELLI FORESTI DI FORESTI GIUSEPPE E C.	TAVERNOLA BERGAMASCA	BG
G.R. Consolidamenti S.R.L.S.	COLLIANO	SA
GEOM. MAGNATI RENATO SRL	PONTERANICA	BG
ITALBETON SPA Unipersonale	TRENTO	TN
NOVASTRADE S.R.L. - UNIPERSONALE	BORGOSATOLLO	BS
IMPRESA ALBERTANI GIANPIETRO	CORTENO GOLGI	BS
Consorzio ConCoS Soc Coop	SANTARCANGELO DI ROMAGNA	RN
MERENDA E PODAVITTE SRL	CONFIENZA	PV
VITALI COSTRUZIONI SRL	COSTA VOLPINO	BG
gidue	FAVARA	AG

Ciò premesso,

in data **08 marzo 2024 alle ore 10:30** presso il Servizio Centrale Unica di Committenza della Comunità Montana di Valle Camonica, si è insediata l'Autorità di gara individuata nella persona di Gianluca Guizzardi, quale Responsabile del procedimento di gara (RUP di gara), assistito dal dipendente dell'Ente Piermario Arrighini;

Dichiarata aperta la seduta alle ore 10:30, l'Autorità di gara constatata che su Sintel Piattaforma di e-Procurement, hanno presentato la propria offerta i seguenti operatori economici:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE
1709202377349	IMPRESA ALBERTANI GIANPIETRO
1709306041296	FRATELLI FORESTI DI FORESTI GIUSEPPE E C.
1709547696112	ITALBETON SPA Unipersonale
1709706792273	IMPRESA RAMBALDINI SRL
1709713653684	VITALI COSTRUZIONI SRL
1709723902716	GR. CONSOLIDAMENTI S.R.L.S.
1709739307573	FRANZONI E BERTOLETTI S.R.L.
1709745121019	CONSORZIO CONCOS SOC COOP
1709819739484	CANTI COSTRUZIONI SRL
1709822983049	MERENDA E PODAVITTE SRL
1709824619847	LMG BUILDINGS
1709828386127	IMPRESA SOROSINA

L'Autorità di gara procede quindi ad esaminare la documentazione contenuta nella busta amministrativa degli operatori economici partecipanti alla gara.

Dall'esame della documentazione amministrativa emerge che:

- l'operatore economico VITALI COSTRUZIONI SRL fa ricorso all'avvalimento con CONSORZIO STABILE ARTEMIDE;
- l'operatore economico G.R. CONSOLIDAMENTI S.R.L.S. fa ricorso all'avvalimento con R.E.C. COSTRUZIONI S.R.L.;
- l'operatore economico CONSORZIO CONCOS SOC COOP indica come consorziata esecutrice GIUDICI S.P.A.;

L'Autorità di gara attesta la completezza e correttezza della documentazione amministrativa, nonché l'esistenza delle dichiarazioni sostitutive riguardanti il possesso dei requisiti richiesti, ed ammette alla successiva fase tutti gli operatori economici;

A seguire conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa, l'Autorità di gara attiva la funzionalità di apertura delle offerte economiche, controlla la sussistenza dell'indicazione degli oneri di sicurezza e del costo della manodopera.

I ribassi offerti dagli operatori economici sono i seguenti:

NOME PARTECIPANTE	RIBASSO OFFERTO
IMPRESA ALBERTANI GIANPIETRO	6,987% (sei/987 per cento)
FRATELLI FORESTI DI FORESTI GIUSEPPE E C.	2,55% (due/55 per cento)
ITALBETON SPA Unipersonale	1,22% (uno/22 per cento)
IMPRESA RAMBALDINI SRL	8,00% (otto/00 per cento)
VITALI COSTRUZIONI SRL	3,00% (tre/00 per cento)
G.R. CONSOLIDAMENTI S.R.L.S.	11,20% (undici/20 per cento)
FRANZONI E BERTOLETTI S.R.L.	1,51% (uno/51 per cento)
CONSORZIO CONCOS SOC COOP	1,48% (uno/48 per cento)
CANTI COSTRUZIONI SRL	11,75% (undici/75 per cento)
MERENDA E PODAVITTE SRL	1,60% (uno/60 per cento)
LMG BUILDINGS	11,813% (undici/813 per cento)
IMPRESA SOROSINA	2,77% (due/77 per cento)

Dato atto che, in base al calcolo per l'individuazione della soglia di anomalia (Metodo A di cui all'allegato II.2 e art. 54 del D.Lgs. 36/2023), la soglia di anomalia è pari a 8,72900%, e poiché nel bando di gara (capitolo 23) è prevista l'esclusione automatica delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia, come disciplinato dall'art. 54 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, gli operatori economici LMG BUILDINGS, CANTI COSTRUZIONI SRL, G.R. CONSOLIDAMENTI S.R.L.S., che hanno presentato un'offerta superiore a tale soglia vengono esclusi automaticamente.

Ne consegue la seguente graduatoria:

POSIZIONE	FORNITORE	RIBASSO OFFERTO
1	IMPRESA RAMBALDINI SRL	8,00% (otto/00 per cento)
2	IMPRESA ALBERTANI GIANPIETRO	6,987% (sei/987 per cento)

3	VITALI COSTRUZIONI SRL	3,00% (tre/00 per cento)
4	IMPRESA SOROSINA	2,77% (due/77 per cento)
5	FRATELLI FORESTI DI FORESTI GIUSEPPE E C.	2,55% (due/55 per cento)
6	MERENDA E PODAVITTE SRL	1,60% (uno/60 per cento)
7	FRANZONI E BERTOLETTI S.R.L.	1,51% (uno/51 per cento)
8	CONSORZIO CONCOS SOC COOP	1,48% (uno/48 per cento)
9	ITALBETON SPA Unipersonale	1,22% (uno/22 per cento)

L'Autorità di gara:

- propone l'aggiudicazione al concorrente primo classificato IMPRESA RAMBALDINI S.R.L. (C.F. e P.IVA 03716050988), con sede legale in via Bondegno snc fraz. San Colombano loc. Calcere a Collio (BS), che ha offerto un ribasso pari al 8,00% e quindi un importo ribassato di € 213.600,14 (di cui € 83.000,00 quali costi della manodopera ed € 6.408,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 4.773,25, per un importo contrattuale complessivo pari a € 218.373,39 oltre IVA;
- domanda al RUP la valutazione dell'eventuale congruità dell'offerta, così come previsto dall'articolo 110, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023.
- domanda al RUP l'eventuale verifica dell'equivalenza delle tutele del CCNL applicato dall'aggiudicatario, nel caso tale contratto sia diverso rispetto a quello indicato dall'Amministrazione negli atti di gara, ai sensi dell'art. 11, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023.

Alle ore 12:30 si chiude la seduta.

Letto confermato e sottoscritto

Gianluca Guizzardi

Autorità di gara - Responsabile del Procedimento di gara

IL TESTIMONE

Piermario Arrighini