

Decreto n. 148 del 06/03/2024

OGGETTO: Approvazione Stato Avanzamento Lavori n.1 dei lavori di realizzazione dell'ODC Esine - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) M6.C111.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità) - Finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU.

CUP: C41B22000990006 CIG: 9730747274

IL DIRETTORE GENERALE
nella persona del Dott. Corrado Scolari

Acquisiti i pareri:

del Direttore Sanitario: Dr. Jean Pierre Ramponi

del Direttore Amministrativo: Avv. Gabriele Ceresetti

del Direttore Socio-Sanitario: Dott. Luca Maffei

L'anno 2024, giorno e mese sopraindicati:

CON I POTERI di cui all'art.3 del D.Lgs n.502/1992, così come risulta modificato con D.Lgs n.517/1993 e con D.Lgs n.229/1999 ed in virtù della formale legittimazione intervenuta con DGR n.XII/1623 del 21.12.2023, in attuazione delle LLRR n.33/2009 e 23/2015;

Rilevato che il Responsabile del procedimento riferisce quanto segue:

PREMESSO che:

- con decreto n.38/2024: "Riapprovazione del Bilancio Preventivo Economico 2024" veniva riapprovato il piano degli investimenti esercizio 2024;
- con decreti n.621/2018 e n.77/2019 sono state approvate le procedure aziendali relative rispettivamente all'Area D) Immobilizzazioni e all'Area H) Patrimonio netto;
- la procedura Area D) Immobilizzazioni al paragrafo 1.1.5 "Monitoraggio ed aggiornamento del Piano" prevede l'aggiornamento del Piano Investimenti approvato in sede di Bilancio preventivo;
- con decreto n.670/2022, per le motivazioni ivi indicate e qui da intendersi integralmente riportate, richiamate e trascritte, si prendeva atto della DGR n.XI/6426/2022 e del Decreto DG Welfare n.11696/2022, relativamente all'individuazione e al finanziamento degli Ospedali di Comunità nell'ambito del territorio della Valcamonica;
- con il medesimo decreto si affidavano, mediante adesione alla convenzione ARIA_2021_902 "Servizi di progettazione", gli incarichi di progettazione dei medesimi Ospedali di Comunità;
- con Ordinatoivo di Fornitura n.157888508 veniva affidato alla società A&I Progettazione Integrata SCARL, l'incarico di redazione del progetto esecutivo dell'Ospedale di Comunità di Esine per un costo complessivo pari ad € 279.939,45 (di cui € 8.825,33 per CNPAIALP al 4% e € 50.480,88 per IVA 22%);
- con decreto n.196/2023 si aderiva al lotto 1 della convenzione ARIA_2021_904 "Servizi di direzione lavori e CSE in fase di esecuzione" destinato alla direzione lavori e CSE in fase di esecuzione delle "Case di Comunità e Ospedali di Comunità siti in provincia di Bergamo, Brescia, Cremona, Mantova", affidando all'operatore economico Contec Consulenza tecnica e Servizi di Ingegneria 1° la direzione lavori e CSE in fase di esecuzione dei lavori di realizzazione dell'Ospedale della Comunità di Esine per un importo complessivo pari ad € 195.917,72 (di cui € 6.176,47 per CNPAIALP al 4% e € 35.329,42 per IVA 22%);
- con decreto n.335/2023 venivano recepiti:
 - il Decreto del Ragioniere Generale dello Stato con ID: 25491 ad oggetto: "Fondo opere indifferibili 2022. Procedura di recupero", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.94 del 21.4.2023, nel cui Allegato 1- Procedure di recupero 2022 - Ambito PNRR";
 - la DGR XII/62/2023 ad oggetto: "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR-Missione 6 Component 1 e component 2 e PNC - presa d'atto delle proposte di rimodulazione del Piano Operativo Regionale (POR) approvato con DGR n.XI/6426/2022 e contestuale individuazione degli interventi, con ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC e fondi regionali individuazione dei soggetti attuatori esterni" e i relativi allegati 1 e 2;
 - con il medesimo decreto n.335/2023 si prendeva atto del nuovo importo totale relativo all'intervento all'ODC di Esine, pari a € 5.043.586,18;

EVIDENZIATO che:

- ARIA SpA con determinazione n.1051 del 19.12.2022 aggiudicava la gara ARIA_2022_414 - procedura aperta, ai sensi dell'art.60 del D.Lgs n.50/2016, per l'affidamento mediante AQ di appalto di lavori dei lotti 1,2,3,5,6,7,8,9,11,13,14, 15,16,17, 18,19,20,21,22,23,24,25 e 26 e dichiarazione della diserzione per i lotti 4,10 e 12, portando all'attivazione di diverse convenzioni;

- tra queste, il lotto 7 è relativo all'ODC di Esine ed è stato aggiudicato alla Gemmo SpA con uno sconto pari al 13,5%;

- con il medesimo decreto n.334/2023 si dava mandato, al RUP Geom. Francesco Minolfi di aderire mediante apposito Ordinativo di Fornitura - ODF, alla Convenzione ARIA_2022_414 lotto 7, affidando all'operatore economico Gemmo SpA l'esecuzione dei lavori di realizzazione dell'Ospedale della Comunità di Esine;

- con decreto n.455/2023, si approvava il progetto esecutivo per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Esine e contestualmente, si liquidava alla A&I Progettazione Integrata SCARL, l'onorario per la redazione del progetto esecutivo stesso pari ad € 297.684,32 oltre a CNPAIALP al 4% e IVA 22%;

- con decreto n.460/2023 si aderiva alla Convenzione ARIA_2022_414 lotto 7 e contestualmente si affidava alla ditta Gemmo SpA l'esecuzione dei lavori di realizzazione dell'Ospedale della Comunità di Esine per un importo pari ad € 3.731.693,29 compresi oneri per la sicurezza, oltre ad IVA 10%;

- con decreto n.513/2023, veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Marco Bottazzi, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs n.50/2016 a far data dall'1.9.2023, in sostituzione del Geom. Francesco Minolfi che con determina n.706/2023 veniva collocato a riposo, per raggiunto limite ordinamentale con diritto a pensione;

- con decreto n.717/2023 si aderiva al lotto 8 della convenzione ARIA_2021_228 "Servizi di collaudo" affidando all'operatore economico Studio Ingegneria Marco Pellegrini il collaudo dei lavori di realizzazione dell'Ospedale della Comunità di Esine per un importo pari ad € 25.325,54 (di cui € 798,41 per CNPAIALP al 4% e € 4.566,90 per IVA 22%) così suddiviso:

- Collaudo Tecnico Amministrativo: € 13.787,66 al netto dello sconto di gara pari al 53,33% del corrispettivo, oltre oneri previdenziali ed IVA;

- Collaudo Statico: € 6.172,57 al netto dello sconto di gara pari al 53,33% del corrispettivo, oltre oneri previdenziali ed IVA;

- con il medesimo decreto n.717/2023 si nominava, ai sensi dell'art.101 del D.Lgs n.50/2016, DEC dei servizi in oggetto il Dirigente del STP Ing. Marco Bottazzi;

- con decreto n.718/2023 si autorizzava la richiesta presentata dalla Gemmo SpA, appaltatore dei lavori per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Esine di affidare in subappalto alla F.Ili Trentini srl con sede legale in Via Artigiani, 25, a Corteno Golgi (Bs), per un importo di € 141.625,00, di cui € 125.000,00 per lavori, € 3.750,00 per oneri per la sicurezza e € 12.875,00 per IVA al 10%;

- con decreto n.835/2023 si autorizzava la liquidazione dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art.35 co.18 del D.Lgs n.50/2016 e smi, pari ad € 746.338,66 oltre ad IVA al 10% alla Gemmo SpA, appaltatore dei lavori per la realizzazione dell'Ospedale di Comunità di Esine;

- con nota registrata al prot ASST al n.694/24 il 10.1.2024 l'operatore economico Contec Consulenza tecnica e Servizi di Ingegneria srl incaricato della direzione lavori e CSE in fase di esecuzione dei lavori di realizzazione dell'Ospedale della Comunità di

Esine, comunicava il nominativo del direttore lavori nella persona dell'ing. Michele Gallinelli;

VISTI:

- gli atti di contabilità inerenti il 1° SAL dei lavori in oggetto, eseguiti alla data del 14.2.2024, prodotti dal Direttore Lavori, Ing. Michele Gallinelli trasmessi con nota registrata al prot. ASST al n.4226/24 del 19.2.2024 composti da:

- Libretto delle misure n.1 (composto da n.3 pagine);
- Registro di contabilità n.1 (composto da n.3 pagine);
- Sommario Registro di Contabilità al SAL n.1 (composto da n.3 pagine);
- Stato di Avanzamento Lavori n.1 a tutto il 14.2.2024 (composto da n.4 pagine), dal quale si evince che l'ammontare delle opere eseguite, al netto del ribasso d'asta è pari a € 176.516,17, oltre ad oneri per la sicurezza per € 32.000,00, IVA al 10% esclusa;
- Certificato di pagamento n.1 (composto da n.1 pagina) redatto in data 14.2.2024 dal quale risulta che si può procedere al pagamento (al netto del recupero di parte dell'anticipazione già erogata per un importo di € 41.703,23) dell'importo complessivo di € 182.347,40, comprensivo di oneri della sicurezza per un importo di € 32.000,00 e IVA al 10% per un importo di € 16.577,04;

RITENUTO di corrispondere a Contec Consulenza tecnica e Servizi di Ingegneria srl, un importo pari a € 10.947,31 (di cui € 345,12 per CNPAIALP 4% e € 1.974,11 per IVA 22%), corrispondente al SAL n.1 dell'incarico per la direzione lavori e CSE in fase di esecuzione dei lavori di realizzazione dell'Ospedale della Comunità di Esine;

VISTA la normativa vigente, in particolare il D.Lgs n.50/2016;

EVIDENZIATO che i servizi di cui al presente provvedimento rientrano nel Piano Investimenti 2024 mediante finanziamento con DGR n. XI/6426/2022 e Decreto n.11696 del 4.8.2022 All. A - Component 1 - Investimento 1.3 - Missione 6 "Ospedali della Comunità";

ACQUISITI:

- la proposta del Responsabile del procedimento a seguito di formale istruttoria;
- il parere tecnico favorevole del Dirigente/Responsabile/Referente UO/Servizio/Uffici;
- l'attestazione del Direttore della SC "Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità" in ordine alla regolarità contabile della spesa complessiva annotata nel bilancio dell'esercizio 2024;

ACQUISITI altresì, per quanto di competenza, i pareri favorevoli dei Direttori Sanitario, Amministrativo e Socio-Sanitario;

DECRETA

di prendere atto di quanto in premessa descritto e conseguentemente:

1 - di prendere formalmente atto della nota registrata al prot ASST al n.694/24 il 10.1.2024 in cui l'Operatore economico Contec Consulenza tecnica e Servizi di Ingegneria srl incaricato della direzione lavori e CSE in fase di esecuzione dei lavori di realizzazione dell'Ospedale della Comunità di Esine, comunicava il nominativo del direttore lavori nella persona dell'Ing. Michele Gallinelli;

2 - di prendere atto dell'approvazione, da parte del RUP, Ing. Marco Bottazzi, degli atti di contabilità inerenti il SAL n.1 dei lavori di realizzazione dell'Ospedale della Comunità di Esine eseguiti alla data del 14.2.2024, prodotti dal Direttore Lavori, Ing. Michele Gallinelli che allegati al presente provvedimento ne formano parte integrante e sostanziale, composti da:

- Libretto delle misure n.1 (composto da n.3 pagine);
- Registro di contabilità n.1 (composto da n.3 pagine);
- Sommario Registro di Contabilità al SAL n.1 (composto da n.3 pagine);
- Stato di Avanzamento Lavori n.1 a tutto il 14.2.2024 (composto da n.4 pagine), dal quale si evince che l'ammontare delle opere eseguite, al netto del ribasso d'asta è pari a € 176.516,17, oltre ad oneri per la sicurezza per € 32.000,00, IVA al 10% esclusa;
- Certificato di pagamento n.1 (composto da n.1 pagina) redatto in data 14.2.2024 dal quale risulta che si può procedere al pagamento (al netto del recupero di parte dell'anticipazione già erogata per un importo di € 41.703,23) dell'importo complessivo di € 182.347,40, comprensivo di oneri della sicurezza per un importo di € 32.000,00 e IVA al 10% per un importo di € 16.577,04;

3 - di liquidare alla Gemmo SpA l'importo di € 165.770,36 oltre ad IVA al 10% per € 16.577,04, per complessivi € 182.347,40 corrispondente al SAL n.1 dei lavori realizzazione dell'Ospedale della Comunità di Esine;

4 - di liquidare a Contec Consulenza tecnica e Servizi di Ingegneria srl, l'importo pari a € 10.947,31 (di cui € 345,12 per CNPAIALP 4% e € 1.974,11 per IVA 22%) corrispondente al SAL n.1 per la direzione lavori e CSE in fase di esecuzione dei lavori di realizzazione dell'Ospedale della Comunità di Esine;

5 - che il costo complessivo derivante dal presente provvedimento pari ad € 193.294,71 (di cui € 345,12 per CNPAIALP al 4%, € 1.974,11 per IVA al 22% e € 16.577,04 per IVA al 10%);

6 - di incaricare per gli adempimenti conseguenti al presente provvedimento la struttura proponente del presente atto;

7 - di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale, in conformità ai contenuti dell'art.3-ter del D.Lgs n.502/1992 e smi e dell'art.12, co.14, della LR n.33/2009;

8 - di disporre, a cura del Servizio Affari Generali e Legali, la pubblicazione all'Albo on-line - sezione Pubblicità legale - ai sensi dell'art.17, co.6, della LR n.33/2009, e dell'art. 32 della L. n.69/2009, ed in conformità alle disposizioni ed ai provvedimenti nazionali e europei in materia di protezione dei dati personali.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Corrado Scolari)

OGGETTO: APPROVAZIONE STATO AVANZAMENTO LAVORI N.1 DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'ODC ESINE - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) M6.C1I1.3 RAFFORZAMENTO DELL'ASSISTENZA SANITARIA INTERMEDIA E DELLE SUE STRUTTURE (OSPEDALI DI COMUNITÀ) - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU. CUP: C41B22000990006 CIG: 9730747274

ATTESTAZIONE DI COMPLETEZZA DELL'ISTRUTTORIA

Il Responsabile del procedimento attesta la completezza dell'istruttoria relativa alla proposta di decreto sopra citato.

Data, 04/03/2024

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
PEDROCCHI MICHELA**

firma elettronica apposta ai sensi del
D.Lgs n.82 del 7 marzo 2005

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Dirigente/Responsabile/Referente dell'UO/Ufficio/Servizio attesta la regolarità tecnica e la legittimità della proposta di decreto sopra citato.

Data, 04/03/2024

**IL DIRIGENTE/RESPONSABILE/REFERENTE UO/UFFICIO/SERVIZIO
BOTTAZZI MARCO**

firma elettronica apposta ai sensi del
D.Lgs n.82 del 7 marzo 2005

ATTESTAZIONE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Direttore della SC "Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità" attesta la regolarità contabile della spesa derivante dal presente provvedimento pari ad € 193.294,71 (di cui € 345,12 per CNPAIALP al 4%, € 1.974,11 per IVA al 22% e € 16.577,04 per IVA al 10%), annotata nel Bilancio 2024, come segue:

TABELLA IMMOBILIZZAZIONI

Anno PI	BENE	Conto patrimoniale	Centro di costo	Finanziamento	Codifica contributo	Bilancio Sanitario (IVA inclusa)	Bilancio Territoriale (IVA inclusa)	Totale (IVA inclusa)	Annotazioni
2024	SAL 1 Lavori di realizzazione ODC Esine	0208000485 FORN.C/ANT.-ODC ESINE- DGR XI/6426/22 2003000040 PNRR-DGR XI/6426/22- OSPEDALI DELLA COMUNITA'	1080811 ODC Esine	DGR XI/6426/2022	D6426ODC2	€ 0,00	€ 182.347,40	€ 182.347,40	
2024	SAL 1 DL e CSE Lavori di realizzazione ODC Esine	0208000485 FORN.C/ANT.-ODC ESINE- DGR XI/6426/22 2003000040 PNRR-DGR XI/6426/22- OSPEDALI DELLA COMUNITA'	1080811 ODC Esine	DGR XI/6426/2022	D6426ODC2	€ 0,00	€ 10.947,31	€ 10.947,31	
		TOTALE				€ 0,00	€ 193.294,71	€ 193.294,71	

Incrementerà di pari importo il valore delle immobilizzazioni di riferimento nello stato patrimoniale con registrazione al conto patrimoniale codice 0201000300 "Fabbricati specifici per attività sanitaria" al momento dell'emissione del certificato di regolare esecuzione. Troverà riferimento, inoltre, nel conto economico – gestione Servizi Sanitari Territoriali – esclusivamente nella quota d'ammortamento (conto 621300 ammortamento fabbricati att. Spec. Sanitaria) di ciascun esercizio a decorrere dalla data di collaudo/utilizzo.

Anno PI: Anno di riferimento del PI

Conto patrimoniale: codice del conto patrimoniale seguito dalla descrizione (es: 0203000100 Attrezzature Sanitarie)

Centro di costo: il campo può essere compilato nei modi seguenti:

1) "centro di costo" (es. 5040100 seguito dalla descrizione);

2) "Identificato in fase di scarico ai singoli cdc" la dicitura è utilizzata unicamente quando la destinazione non è identificabile al momento di redazione del presente atto.

Breno, 5.3.2024

IL DIRETTORE DELLA SC
Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità
Dott.ssa Cristina Lazzati

firma elettronica apposta ai sensi del
D.Lgs n.82 del 7 marzo 2005

LIBRETTO DELLE MISURE

OGGETTO: LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELL'OSPEDALE DI COMUNITA' DI ESINE

COMMITTENTE: ASST Valcamonica

IMPRESA: Gemmo S.p.A.

Libretto delle Misure n. 1 composto da n. 3 pagine

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Marco Bottazzi

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità/Percentuali		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	RIPORTO							
	LAVORI A CORPO (Progetto euro 4'129'125,20 - 100%)							
1 000.002.007. 001 14/02/2024	002 Computo architettonico - NUOVO ODC - OPERE EDILI - OG1 - Edifici civili e industriali (voce pari a euro 1'700'910,25 - 41,193% dei lavori a corpo) SAL 1					9,30		
	SOMMANO % aliquota					9,30 (3,831%)		
2 000.001.001 14/02/2024	001 Computo strutture - OPERE STRUTTURALI - Fondazioni (voce pari a euro 130'291,38 - 3,155% dei lavori a corpo) SAL 1					3,27		
	SOMMANO % aliquota					3,27 (0,103%)		
3 000.019 14/02/2024	004 Computo impianto meccanico - IMPIANTO GEOTERMICO (voce pari a euro 126'120,48 - 3,054% dei lavori a corpo) SAL 1					33,00		
	SOMMANO % aliquota					33,00 (1,008%)		
	A RIPORTARE							

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità/Percentuali		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O							
4 SIC.SPCL 14/02/2024	<p><u>COSTI SICUREZZA (SPECIALI)</u></p> <p>La presente VOCE scaturisce dalla stima analitica dei soli costi della sicurezza degli apprestamenti, espressamente previsti dal Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) per lo specifico cantiere, denominati "Costi Speciali". Tali "Costi Speciali" della SICUREZZA NON sono compresi nei prezzi unitari delle lavorazioni e NON sono soggetti a Ribasso d'Asta. SAL 1</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO %</p> <p>Darfo B.T., 14/02/2024</p> <p>L'Impresa Gemmo S.p.A.</p> <p>Il Direttore dei Lavori Ing. Michele Gallinelli</p>					20,00		
						20,00		
	A R I P O R T A R E							

REGISTRO DI CONTABILITA'

OGGETTO: LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELL'OSPEDALE DI COMUNITA' DI ESINE

COMMITTENTE: ASST Valcamonica

IMPRESA: Gemmo S.p.A.

Registro di Contabilità n. 1 composto da n. 3 pagine

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Marco Bottazzi

Num.Ord. TARIFFA DATA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto		Quantità/Percentuali		PREZZO unitario	I M P O R T I	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
	R I P O R T O							
	Anticipazione euro							746'338,66
	LAVORI A CORPO (Progetto euro 4'129'125,20 - 100%)							
1 000.002.007. 001 14/02/2024	002 Computo architettonico - NUOVO ODC - OPERE EDILI - OG1 - Edifici civili e industriali SOMMANO % <i>aliquote</i>	1	2	9,30		1'700 910,25 <i>(41,193%)</i>	158'184,65 <i>(3,831%)</i>	
2 000.001.001 14/02/2024	001 Computo strutture - OPERE STRUTTURALI - Fondazioni SOMMANO % <i>aliquote</i>	1	2	3,27		130'291,38 <i>(3,155%)</i>	4'260,53 <i>(0,103%)</i>	
3 000.019 14/02/2024	004 Computo impianto meccanico - IMPIANTO GEOTERMICO SOMMANO % <i>aliquote</i>	1	2	33,00		126'120,48 <i>(3,054%)</i>	41'619,76 <i>(1,008%)</i>	
	Parziale LAVORI A CORPO euro <i>aliquota</i>						204'064,94 <i>(4,942%)</i>	
	A R I P O R T A R E						204'064,94	746'338,66

Num.Ord. TARIFFA DATA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto		Quantità/Percentuali		PREZZO unitario	I M P O R T I	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
	R I P O R T O						204'064,94	746'338,66
4 SIC.SPCL 14/02/2024	<p><u>COSTI SICUREZZA (SPECIALI)</u></p> <p>La presente VOCE scaturisce dalla stima analitica dei soli costi della sicurezza degli apprestamenti, espressamente previsti dal Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) per lo specifico cantiere, denominati "Costi Speciali". Tali "Costi Speciali" della SICUREZZA NON sono compresi nei prezzi unitari delle lavorazioni e NON sono soggetti a Ribasso d'Asta.</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO %</p> <p>Parziale COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro</p> <p style="text-align: right;">T O T A L E euro</p> <p>Darfo B.T., 14/02/2024</p> <p style="text-align: center;">L'Impresa Gemmo S.p.A.</p> <p style="text-align: center;">Il Direttore dei Lavori Ing. Michele Gallinelli</p> <p>In data 14/02/2024 e' stato emesso il CERTIFICATO DI PAGAMENTO n. 01 per un importo di euro</p> <p style="text-align: center;">Il Direttore dei Lavori Ing. Michele Gallinelli</p>	1	3	20,00		160'000,00	32'000,00	
							32'000,00	
							236'064,94	
								165'770.36
	A R I P O R T A R E						236'064,94	746'338,66

SOMMARIO

REGISTRO DI CONTABILITA'

OGGETTO: LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELL'OSPEDALE DI COMUNITA' DI ESINE

COMMITTENTE: ASST Valcamonica

IMPRESA: Gemmo S.p.A.

Sommario Registro di Contabilità al S.A.L. n. 1

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Ing. Michele Gallinelli

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti		Quantità	I M P O R T I	
		SAL	RC		unitario	TOTALE
LAVORI A CORPO						
(Progetto euro 4'129'125,20 - 100%)						
1 000.001.001	001 Computo strutture - OPERE STRUTTURALI - Fondazioni	1	2	3,27		4'260,53
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 % <i>aliquote</i>			3,27	130'291,38 (3,155%)	4'260,53 (0,103%)
2 000.002.007. 001	002 Computo architettonico - NUOVO ODC - OPERE EDILI - OG1 - Edifici civili e industriali	1	1	9,30		158'184,65
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 % <i>aliquote</i>			9,30	1'700 910,25 (41,193%)	158'184,65 (3,831%)
3 000.019	004 Computo impianto meccanico - IMPIANTO GEOTERMICO	1	3	33,00		41'619,76
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 % <i>aliquote</i>			33,00	126'120,48 (3,054%)	41'619,76 (1,008%)
	Parziale LAVORI A CORPO euro <i>aliquota</i>					204'064,94 (4,942%)

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti		Quantità	I M P O R T I	
		SAL	RC		unitario	TOTALE
4 SIC.SPCL	<u>COSTI SICUREZZA (SPECIALI)</u>					
	La presente VOCE scaturisce dalla stima analitica dei soli costi della sicurezza degli apprestamenti, espressamente previsti dal Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) per lo specifico cantiere, denominati "Costi Speciali". Tali "Costi Speciali" della SICUREZZA NON sono compresi nei prezzi unitari delle lavorazioni e NON sono soggetti a Ribasso d'Asta.	1	4	20,00		32'000,00
	SOMMANO al S.A.L. n. 1 %			20,00	160'000,00	32'000,00
	Parziale COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro					32'000,00
	TOTALE euro					236'064,94
	Darfo B.T., 14/02/2024					
	Il Direttore dei Lavori Ing. Michele Gallinelli					

STATO AVANZAMENTO LAVORI **N. 1 A TUTTO IL 14/02/2024**

OGGETTO: LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELL'OSPEDALE DI COMUNITA' DI ESINE

COMMITTENTE: ASST Valcamonica

IMPRESA: Gemmo S.p.A.

Data Offerta:	__/__/__	IMPORTO DEL PROGETTO:	4 289 125.20
Data Consegna:	11/09/2023	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	11/09/2023	Importo per la Sicurezza:	160 000.00
Giorni Utili per Ultimazione:	543	Importo per la Manodopera:	0.00
Data Utile per Ultimazione:	07/03/2025	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Giorni di Sospensione:	0	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Nuova Data Ultimazione:	__/__/__	Importo per la Manodopera (variante):	0.00
		Anticipazione:	746 338.66

Ing. Michele Gallinelli
Ospedale di Comunità Esine

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	LAVORI A CORPO (Progetto euro 4'129'125,20 - 100%)			
1 000.001.001	001 Computo strutture - OPERE STRUTTURALI - Fondazioni SOMMANO % <i>aliquote</i>	3,27	130'291,38 <i>(3,155%)</i>	4'260,53 <i>(0,103%)</i>
2 000.002.007. 001	002 Computo architettonico - NUOVO ODC - OPERE EDILI - OG1 - Edifici civili e industriali SOMMANO % <i>aliquote</i>	9,30	1'700 910,25 <i>(41,193%)</i>	158'184,65 <i>(3,831%)</i>
3 000.019	004 Computo impianto meccanico - IMPIANTO GEOTERMICO SOMMANO % <i>aliquote</i>	33,00	126'120,48 <i>(3,054%)</i>	41'619,76 <i>(1,008%)</i>
	Parziale LAVORI A CORPO euro <i>aliquota</i>			204'064,94 <i>(4,942%)</i>
	RIBASSO del 13,5000002% da considerare su euro			204'064,94
	A R I P O R T A R E			204'064,94

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	<u>RIEPILOGO FINALE</u>			
	<i>Importo TOTALE dei Lavori appaltati - Progetto - euro</i>			4'289'125,20
	<i>Importo della Sicurezza da contabilizzare analiticamente NON soggetto a Ribasso euro</i>			160'000,00
	LAVORI A CORPO (Progetto euro 4'129'125,20 - 100%) euro			204'064,94
	<i>aliquota</i>			(4,942%)
	RIBASSO del 13,5000002% da applicare su euro 204'064,94 = euro			-27'548,77
	PER LAVORI A CORPO euro			176'516,17
	COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro			32'000,00
	T O T A L E euro			208'516,17
	Darfo B.T., 14/02/2024			
	L'Impresa Gemmo S.p.A.			
	Il Direttore dei Lavori Ing. Michele Gallinelli			
	A R I P O R T A R E			

Comune di Esine

Provincia di Brescia

OGGETTO: LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELL'OSPEDALE DI COMUNITA' DI ESINE

COMMITTENTE: ASST Valcamonica

IMPRESA: Gemmo S.p.A.

CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 1

PER IL PAGAMENTO DELLA RATA N. 1 DI euro 165'770,36

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n.	data	importo
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
TOTALE		0,00
anticipazione		746 338,66

IL SOTTOSCRITTO,

VISTO: il Contratto in data __/__/____ repertorio n. registrato a in data __/__/____ al n. con il quale fu affidata alla predetta impresa l'esecuzione dei suindicati lavori;
RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello in seguito riportato:

Lavori e somministrazioni	208'516,17
SOMMANO importi soggetti a ritenute euro	208'516,17
IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE	
SOMMANO importi NON soggetti a ritenute euro	0,00
DETRAZIONI	
Ritenuta per infortuni 0,5%	1'042,58
Recupero anticipazione 20%	41'703,23
Ammontare dei certificati precedenti euro	0,00
SOMMANO LE DETRAZIONI euro	42'745,81
CREDITO Impresa arrotondato a 0 euro	165'770,36
per I.V.A. al 10%	16'577,04
TOTALE GENERALE euro	182'347,40

CERTIFICA

CHE ai termini dell'articolo 2.14 del capitolato speciale d'appalto si può pagare all'impresa la rata di euro 165'770,36 oltre IVA, se dovuta, come per legge.
Diconsi: (euro centosessantacinquemilasettecentosettanta/36).

Darfo B.T., 14/02/2024

Il Direttore dei Lavori
Ing. Michele Gallinelli

L'Impresa
Gemmo S.p.A.

Il R.U.P.
Ing. Marco Bottazzi

ASSICURAZIONE OPERAI

L'Impresa ha assicurato gli operai con Polizza continuativa presso l'INAIL di Vicenza

Il Direttore dei Lavori
Ing. Michele Gallinelli