

## **Comune di Bienno**

*Provincia di Brescia*



*Piazza Liberazione n.1 - 25040 – BIENNO (Brescia)*

*TEL. 0364/40001 - FAX 0364/406610*

*C.F. 81002430171 - P.I. 00723590980*

*e-mail [info@comune.bienno.bs.it](mailto:info@comune.bienno.bs.it)*

### **AREA DI ASSETTO DEL TERRITORIO**

### **DETERMINAZIONE N° 20 DEL 01/03/2024**

**OGGETTO :**

<b>PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE PER LA GESTIONE DELL’AREA CAMPER DI BIENNO E RELATIVO BAR ACCESSORIO. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA</b>
---

#### IL RESPONSABILE DELL'AREA ASSETTO DEL TERRITORIO

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 29 dicembre 2023 è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 164 del 29 dicembre 2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione per il triennio 2024/2026;

Visti i seguenti atti:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 124 del 12.10.2023 con la quale è stata indetta la gara in oggetto per l'affidamento della concessione per la gestione dell'area camper di Bienno e relativo bar accessorio mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- bando di gara pubblicato sulla piattaforma Sintel/portale telematico della Regione Lombardia che fissava quale termine della presentazione delle offerte le ore 12:00 del giorno 29.01.2024;
- la determinazione n. 5 del 30.01.2024 del Responsabile dell'Area di Assetto del territorio con la quale è stata nominata, nel rispetto dei criteri di competenza, trasparenza e rotazione, la commissione di gara composta da:  
Geom. Ciro Ballardini, presidente; Geom. Bettoni Flavia e Geom. Bettoni Valentina, commissari;
- i verbali della Commissione di Gara del 31.01.2024 e del 07.02.2024 dai quali risulta la proposta di aggiudicazione della gara in questione a favore della ditta Nuovi Orizzonti Srl con sede in Desenzano del Garda (BS) la quale ha ottenuto un punteggio complessivo di 77,50 (settantasette/50) ed ha offerto un canone annuo 6.858,00 € pari ad un rialzo del 14,30%;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023 *“L'organo preposto alla valutazione delle offerte (commissione giudicatrice) predispose la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. L'organo competente a disporre l'aggiudicazione (responsabile dell'Area competente in qualità di R.U.P. ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023) esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace”*;

- nel presente caso il sottoscritto Responsabile di Area, R.U.P. esclusivo della presente progettualità, come acconsentito dall'art. 51 del D.Lgs. n. 36/2023 ha rivestito anche il ruolo di presidente della commissione giudicatrice della procedura ad evidenza pubblica in oggetto, conseguentemente si ritiene già assolto il controllo di cui all'art. 17, comma 5, citato alla precedente alinea;

Accertato l'esito positivo dei controlli e delle verifiche in ordine all'assenza di cause di esclusione di cui all'articolo 94 e 95 del D.Lgs. n.36/2023, nonché in merito al possesso dei requisiti di cui all'articolo 100 del medesimo decreto legislativo, effettuate ai sensi dell'articolo 99 del D.Lgs. n.36/2023, sulla base dei requisiti dichiarati dalla ditta NUOVI ORIZZONTI SCRL con sede in Desenzano del Garda (BS) nel DGUE;

Ritenuto, pertanto, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023 di disporre l'aggiudicazione definitiva della procedura in oggetto in favore della ditta NUOVI ORIZZONTI SCRL con sede in Desenzano del Garda (BS) C.F./P.IVA n. 00824210983, che diverrà conseguentemente immediatamente efficace;

Precisato che le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Capitolato speciale d'appalto e nell'offerta tecnica della ditta NUOVI ORIZZONTI SCRL e che il contratto di affidamento della concessione in oggetto sarà stipulato, ai sensi di cui all'articolo 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, in forma pubblica amministrativa;

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 151 del 27.12.2010;

Visto il decreto del Sindaco n. 4 del 14.6.2022, avente ad oggetto “Nomina responsabile di servizio area tecnica”;

Visto il decreto legislativo n. 267/2000;

## **D E T E R M I N A**

1. di approvare formalmente gli allegati verbali di gara, relativi alle sedute del 31.01.2024 e 07.02.2024, con i quali è stata proposta l'aggiudicazione della procedura aperta, per l'affidamento della concessione per la gestione dell'area camper di Bienno e relativo bar accessorio, in favore della ditta NUOVI ORIZZONTI SCRL con sede in Desenzano del Garda (BS) C.F./P.IVA n. 00824210983, tramite il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, dando atto che la graduatoria definitiva è la seguente:

	<b>DITTA</b>	<b>PUNTEGGIO FINALE</b>	<b>CANONE ANNUO OFFERTO</b>
1	NUOVI ORIZZONTI SCRL	77,50	€ 6.858,00
2	TAPINI MARIA	66,50	€ 9.120,00

3	CYCLING CAFE' SRLS	53,20	€ 6.300,00
4	RIED SRLS	51,40	€ 6.660,00

2. di disporre conseguentemente, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023, l'aggiudicazione definitiva del contratto di appalto in oggetto alla ditta NUOVI ORIZZONTI SCRL con sede in Desenzano del Garda (BS), C.F./P.IVA n. 00824210983, in virtù di quanto esplicitato nelle premesse ed al punto 1) del presente atto, accertando in Bilancio, parte entrata, il canone annuo ad €. 6.858,00, soggetto a rivalutazione ai sensi del capitolato speciale, per la durata di anni 10;
3. di impegnare la somma di € 410,00 quale contributo a favore dell'ANAC per l'acquisizione telematica del CIG (Codice Identificativo Gara), e dall'autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture da parte con imputazione al capitolo 01051.02.020 del bilancio di previsione 2024/2026 che presenta la necessaria disponibilità;
4. di comunicare ufficialmente, ai sensi dell'art. 90, comma 1, lett. b) e c), del D.Lgs. n. 36/2023, la presente aggiudicazione all'aggiudicatario nonché a tutti i concorrenti che hanno partecipato alla presente procedura selettiva, dando atto che il termine di cui al punto 9 del presente atto decorrerà dalla data della avvenuta comunicazione;
5. di stabilire che il contratto verrà stipulato, tra le modalità previste dall'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023, previo espletamento di tutti i necessari adempimenti a ciò, in forma pubblica amministrativa in considerazione della particolare natura del medesimo (contratto di concessione di un SPL di carattere pluriennale) ai sensi dell'ancora vigente, per tale parte, art. 21, comma 4, del "Regolamento per i lavori, le forniture ed i servizi in economia";
6. Che il presente provvedimento è immediatamente efficace ed esecutivo ai sensi dell'articolo 17, comma 5, del D.Lgs. n.36/2023;
7. di provvedere allo svincolo dei depositi cauzionali di tutti i soggetti concorrenti non aggiudicatari ai sensi dell'art. 106, comma 10, del D.Lgs. n. 36/2023.
8. di disporre la pubblicazione della presente per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio;
9. di precisare che, ai sensi degli artt. 119 e 120 del D.Lgs. 104/2010 (Codice del processo amministrativo), avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso unicamente al competente Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia entro 30 giorni dalla pubblicazione della presente determinazione;
10. di dare atto che il presente provvedimento, per la parte spesa indicata nell'atto, diverrà esecutivo all'atto dell'acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria rilasciata dal Responsabile del Servizio finanziario e contabile;
11. di comunicare la presente alla Giunta Comunale.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA ASSETTO DEL TERRITORIO  
F.to ( **Ciro Ballardini / InfoCert S.p.A.** )**



---

Controllo di regolarità amministrativa (art. 147 bis D.Lgs. n. 267/2000)

Per il controllo di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, si attesta la regolarità tecnica del presente atto e la correttezza dell'azione amministrativa.

Bienna, 01/03/2024

Il Responsabile dell'Area Assetto del Territorio  
F.to(Ciro Ballardini / InfoCert S.p.A.)

---