



ORIGINALE

# COMUNE di EDOLO

Provincia di Brescia

AREA LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

n. Reg. Gen. 29

Determinazione n. 15 del 01/03/2024

**Oggetto:** Lavori di riqualificazione dell'Infopoint comunale in Piazza Martiri della Libertà. CUP G27H21039160006. CIG Z9937C2382 (lavori). Esame ed approvazione modifica al contratto durante il periodo di efficacia.

## Il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente

**Premesso che:**

- il Ministro dell'Interno, con proprio decreto in data 22 dicembre 2023, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 303 del 30 dicembre 2023, ha disposto il differimento del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2024/2026 da parte degli enti locali al 15 marzo 2024, ai sensi dell'art. 151, comma 1, del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267 (TUEL);
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 24/03/2023, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2023, la Relazione Previsionale e Programmatica ed il Bilancio Pluriennale 2023-2025;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 29 del 06/04/2023 i responsabili di area sono stati autorizzati alla gestione del Piano esecutivo di Gestione (P.E.G.) per l'esercizio finanziario 2023;
- con decreto sindacale n. 2 del 03/01/2022 il sottoscritto, geom. Fabio Albertoni, è stato nominato Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente;
- con determinazione dell'Area Tecnica n. 294 del 30/12/2013 il geom. Marcella Malgarotti è stata individuata e nominata responsabile di procedimento;

**Richiamate** con riferimento ai lavori di riqualificazione dell'Infopoint comunale in Piazza Martiri della Libertà:

- la propria determinazione n. 116 del 23/12/2021 con la quale l'incarico per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, è stato affidato all'arch. Riccardo Arzaroli con studio in Edolo (BS), Viale Derna n. 45, C.F. RZRRCR66R01D391Y, P.IVA 02389820982;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 13/01/2022 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, a firma dall'arch. Riccardo Arzaroli, che prevede un costo complessivo di Euro 60.900,00;
- la propria determinazione n. 5 del 07/02/2022 con la quale è stato approvato in linea tecnica, allo scopo di richiedere finanziamento a valere sul Bando di cui al PSR 2014-2020 della Lombardia Operazione 7.5.01, il progetto definitivo-esecutivo, a firma dell'arch. Riccardo Arzaroli, del costo complessivo di Euro 51.200,00;
- la propria determinazione n. 65 del 08/08/2022 con la quale si è preso atto del contributo di Euro 34.176,20 concesso da Regione Lombardia a valere sul Bando di cui al PSR 2014-2020 della Lombardia Operazione 7.5.01 e con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo del costo complessivo di Euro 51.200,00, così suddiviso:

Importo lavori	37.526,89
Importo oneri sicurezza	270,11
<b>Somme a disposizione dell'amministrazione:</b>	<b>8.315,34</b>
Iva 22% sui lavori	3.023,76
Spese tecniche per progettazione, d.l e coordinamento sicurezza	120,95
Cassa previdenza 4% su spese tecniche	691,84
Iva 22% su spese tecniche e cassa	755,94
Fondo art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.	225,00
Contributo ANAC	188,99
Spese di funzionamento della C.U.C.	81,18
Imprevisti	
<b>Totale</b>	<b>51.200,00</b>

- la propria determinazione n. 76 del 12/09/2022 con la quale l'incarico per la direzione lavori, misura, contabilità, certificato di regolare esecuzione e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in argomento è stato affidato all'arch. Riccardo Arzaroli;
- la propria determinazione n. 108 del 30/11/2022 con la quale l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto è stata affidata, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla ditta Edil Taddei di Taddei Cristoforo, con sede in Via Industriale n. 30 a Edolo (BS) C.F. TDDCST65H05D064W e P.IVA 02097410985, la quale ha offerto lo sconto percentuale dell'1,00000% sull'importo a base d'asta, il quale determina un valore contrattuale pari ad Euro 37.419,03, composto da Euro 37.148,92 per lavori ed Euro 270,11 per oneri per la sicurezza di cui al D.Lgs. 81/2008 ed oltre Iva, corrispondente ad un ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori dell'1,00719%;

**Dato atto** che con la sopra richiamata determinazione n. 108 del 30/11/2022 si è provveduto a rideterminare il quadro economico dell'opera a seguito della presa d'atto dell'aggiudicazione definitiva, come di seguito riportato:

Importo lavori	37.148,92
Importo oneri sicurezza	270,11
<b>Somme a disposizione dell'amministrazione:</b>	<b>8.232,19</b>
Iva 22% sui lavori	

Spese tecniche per progettazione, d.l e coordinamento sicurezza	3.023,76
Cassa previdenza 4% su spese tecniche	120,95
Iva 22% su spese tecniche e cassa	691,84
Imprevisti	1.251,11
Ribasso d'asta	461,12
Totale	51.200,00

**Ricordato che:**

- ^ al finanziamento dell'opera in parola si provvede per Euro 34.176,20 con contributo regionale (Bando di cui al Programma di Sviluppo Rurale 2014-2020 della Lombardia Operazione 7.5.01 «Incentivi per lo sviluppo di infrastrutture e di servizi turistici locali») e per Euro 17.023,80 con fondi propri di bilancio;
- ^ con deliberazione della Giunta Comunale n. 1/2022 il sottoscritto è stato nominato, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. Responsabile Unico del Procedimento;

**Dato atto** che i lavori in argomento sono stati consegnati ed hanno avuto inizio in data 08/03/2023 come risulta dai certificati di consegna ed inizio lavori sottoscritti del direttore lavori e dall'appaltatore;

**Evidenziato** che nel corso dell'esecuzione dei lavori di riqualificazione dell'Infopoint comunale in Piazza Martiri della Libertà, il direttore lavori, ha comunicato la necessità di introdurre modifiche alle previsioni originarie di progetto al fine di risolvere alcuni imprevisti ed aspetti di dettaglio che non alterano l'impostazione progettuale, gli obiettivi e le caratteristiche degli interventi, ma sono finalizzate al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità, la cui esecuzione non comporta aumento di spesa;

**Dato atto** che il RUP ha autorizzato la modifica al contratto durante il periodo di efficacia dei lavori di cui all'oggetto, proposta dal direttore lavori;

**Richiamato** l'art. 106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.Lgs. 19/04/2017 n. 56, convertito con modificazioni nella Legge 21/06/2017 n. 96, il quale testualmente recita: *"I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti*

- a) le soglie fissate all'articolo 35;
- b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e fornitura sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro. In caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche. Qualora la necessità di modificare il contratto derivi da errori o da omissioni nel progetto esecutivo, che pregiudichino in tutto o in parte la realizzazione dell'opera o la sua utilizzazione, essa è consentita solo nei limiti quantitativi di cui al presente comma, ferma restando la responsabilità dei progettisti esterni".

**Verificato** che la modifica proposta:

- ^ non altera la natura generale del contratto;
- ^ non deriva da errori o da omissioni nel progetto esecutivo;
- ^ non è considerata sostanziale ai sensi dell'art. 106 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- ^ è volta al miglioramento del progetto;
- ^ è conforme all'art. 106, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

**Visto ed esaminato:**

- ^ gli atti, redatti dal direttore dei lavori e sottoscritti dello stesso, assunti al protocollo dell'Ente in data 14/02/2024 al nr. 1591, inerenti la modifica al contratto durante il periodo di efficacia dei lavori di cui all'oggetto;
  - ^ il verbale concordamento nuovi prezzi sottoscritto per accettazione dall'impresa e dal direttore lavori;
- parte integrante e sostanziale della presente determinazione anche se non materialmente allegati alla stessa ma depositati agli atti dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente;

**Evidenziato** che la modifica proposta non comporta aumento dell'importo contrattuale, ma bensì una diminuzione (euro -4.150,18 oltre Iva);

**Acquisito** agli atti in data 01/03/2024 prot. n. 2223 il parere di Regione Lombardia per gli aspetti relativi al bando di finanziamento;

**Ritenuto** pertanto provvedere in merito ed approvare la modifica al contratto durante il periodo di efficacia, ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., inerente i lavori di riqualificazione dell'Infopoint comunale in Piazza Martiri della Libertà;

**Considerato** che il quadro economico dell'intervento, a seguito dell'approvazione della modifica al contratto in argomento, viene rideterminato come di seguito riportato:

Importo lavori contratto	
Importo modifica al contratto n. 1	37.148,92
Importo oneri sicurezza	- 4.150,18
	270,11
<b>Somme a disposizione dell'amministrazione:</b>	<b>Totale lavori 33.268,85</b>
Iva 22% sui lavori	
Spese tecniche per progettazione, d.l e coordinamento sicurezza	7.319,15
Cassa previdenza 4% su spese tecniche	3.023,76
Iva 22% su spese tecniche e cassa	120,95
Spese tecniche per redazione modifica contratto	691,84
Cassa previdenza 4% su spese tecniche per redazione modifica contratto	500,00
	20,00

Iva 22% su spese tecniche per redazione modifica contratto e cassa	114,40
Imprevisti	616,71
Ribasso d'asta	461,12
Economie	5.063,22
Totale	51.200,00

**Tenuto conto che:**

- ▲ le spese tecniche inerenti la redazione della modifica al contratto durante il periodo di efficacia in parola, sono finanziabili mediante l'utilizzo delle somme a disposizione dell'amministrazione alla voce "imprevisti";
- ▲ l'importo delle spese tecniche, pari a complessivi Euro 634,40, trova imputazione al Codice 05.02-2.02 Cap. PEG n. 1908.01 del Bilancio di Previsione 2024, in fase di stesura, che presenta la necessaria disponibilità;

**Considerato che è depositato agli atti:**

- ▲ il certificato di regolarità contributiva rilasciato da Inarcassa in data 08/02/2024, avente validità quattro mesi dalla data di rilascio, comprovante l'assolvimento, da parte del direttore lavori arch. Riccardo Arzaroli, degli obblighi contributivi stabiliti dalle vigenti disposizioni;
- ▲ il DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) online rilasciato da INAIL-INPS-CNCE protocollo n. INAIL\_42716605 del 28/02/2024 con scadenza validità 27/06/2024, dal quale risulta che la ditta Edil Taddei di Taddei Cristoforo è in regola con il versamento dei contributi;

**Dato atto** del proprio parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, espresso ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 7.4 del Regolamento del sistema di controlli interni;

**Acquisito**, ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 8.5 del Regolamento del sistema di controlli interni, il parere di regolarità contabile e visto attestante la copertura finanziaria;

**Richiamati:**

- ▲ il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- ▲ il D.Lgs. 267/00 e s.m.i.;
- ▲ il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli Uffici e Servizi;

**D E T E R M I N A**

**1. di approvare:**

- ▲ gli atti, redatti e sottoscritti dal direttore dei lavori, assunti al protocollo dell'Ente in data 14/02/2024 al nr. 1591, inerenti la modifica al contratto durante il periodo di efficacia dei lavori di riqualificazione dell'Infopoint comunale in Piazza Martiri della Libertà;
- ▲ il verbale concordamento nuovi prezzi sottoscritto per accettazione dall'impresa e dal direttore lavori; parte integrante e sostanziale della presente determinazione anche se non materialmente allegati alla stessa ma depositati agli atti dell'Area Lavori Pubblici e Ambiente;

**2. di impegnare** al Codice 05.02-2.02 Cap. PEG n. 1908.01 del Bilancio di Previsione 2024, in fase di stesura, che presenta la necessaria disponibilità, l'importo complessivo di euro 634,40, cassa ed Iva incluse, in favore dell'arch. Riccardo Arzaroli con studio in Edolo (BS), Viale Derna n. 45, C.F. RZRRCR66R01D391Y, P.IVA 02389820982, quali spese tecniche per la redazione della modifica al contratto durante il periodo di efficacia in parola;

**3. di rideterminare**, a seguito dell'approvazione della modifica al contratto durante il periodo di efficacia di cui al punto 1), il quadro economico dell'opera in argomento come di seguito riportato:

Importo lavori contratto	37.148,92
Importo modifica al contratto n. 1	- 4.150,18
Importo oneri sicurezza	270,11
<b>Totale lavori</b>	<b>33.268,85</b>
<b>Somme a disposizione dell'amministrazione:</b>	
Iva 22% sui lavori	7.319,15
Spese tecniche per progettazione, d.l e coordinamento sicurezza	3.023,76
Cassa previdenza 4% su spese tecniche	120,95
Iva 22% su spese tecniche e cassa	691,84
Spese tecniche per redazione modifica contratto	500,00
Cassa previdenza 4% su spese tecniche per redazione modifica contratto	20,00
Iva 22% su spese tecniche per redazione modifica contratto e cassa	114,40
Imprevisti	616,71
Ribasso d'asta	461,12
Economie	5.063,22
<b>Totale</b>	<b>51.200,00</b>

- 4. di trasmettere** la presente determinazione al Responsabile dell'Area Economico – Finanziaria per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nonché alla Segreteria per la pubblicazione all'Albo online per 15 giorni consecutivi e per l'archiviazione;
- 5. di trasmetterne** copia al Sindaco, al Segretario Comunale ed al Responsabile dell'Area Economico – Finanziaria;
- 6. di dare atto che** chiunque ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro e non oltre 60 (sessanta) giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro giorni 120 (centoventi), dalla pubblicazione.

Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, rilasciato ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 7.4 del Regolamento del sistema di controlli interni comunale.

Addì, 01/03/2024

Il Responsabile del Procedimento  
geom. Marcella Malgarotti



Il Responsabile dell'Area  
geom. Fabio Albertoni

Parere di regolarità contabile e visto attestante la copertura finanziaria, rilasciato ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 8.5 del Regolamento del sistema di controlli interni comunale.

Addì, 01/03/2024



Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria  
dott.ssa Chiara Conti

Addì, 01/03/2024

Il Responsabile del Procedimento  
geom. Marcella Malgarotti



Il Responsabile dell'Area  
geom. Fabio Albertoni

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151.4 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.:

Codice	Cap. PEG n.	Impegno	Importo	CIG incarico	Nominativo
05.02-2.02	1908.01	576.02.01	€ 634,40	ZC437C2064	Arch. Riccardo Arzaroli

Addì, 05/03/2024



Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria  
dott.ssa Chiara Conti

### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo online in data odierna e per 15 giorni consecutivi.

Addì, 7 MAR. 2024



Esecutore Amministrativo  
Clara Parolari