



## COMUNE DI BERZO DEMO

Provincia di Brescia

P.zza Donatori di Sangue 1 25040 Berzo Demo BS

Tel. 0364630305 Fax. 036462061

www.comune.berzo-demo.bs.it e.mail: info@comune.berzo-demo.bs.it

Prot. 1195/2024

Berzo Demo, li 22.2.2024

Spett.le

**Fedabo S.p.A.**

Via Prade, n.24

25047 - Darfo Boario Terme (BS)

### “SERVIZIO DI ASSISTENZA PER OTTENIMENTO INCENTIVI CONTO TERMICO 2.0”

**Oggetto:** Richiesta di offerta per il servizio di assistenza al fine dell'ottenimento degli incentivi del conto termico 2.0 in relazione alle opere di *“Ristrutturazione della struttura adibita a rifugio in Località Loa in Comune di Berzo Demo (Bs)”*.

La procedura avverrà tramite mercato elettronico della Pubblica Amministrazione Aria Sintel di Regione Lombardia. L'offerta dovrà essere presentata entro i termini indicati nella procedura di gara.

#### Condizioni generali dell'affidamento

##### Art. 1 - Oggetto dell'affidamento

Incarico professionale per le prestazioni inerenti il servizio di assistenza nella presentazione della richiesta di concessione degli incentivi al GSE, attraverso il Portaltermico a seguito della conclusione dell'intervento di efficientamento implementato dal Comune di Berzo Demo ovvero *“Ristrutturazione della struttura adibita a rifugio in Località Loa in Comune di Berzo Demo (Bs)”*, in particolare:

1. Analisi della sussistenza dei requisiti al fine dell'ammissibilità del soggetto richiedente.
2. Analisi della sussistenza dei requisiti di ammissibilità tecnica del progetto.
3. Determinazione delle spese ammissibili ai fini del calcolo dell'incentivo.
4. Determinazione dell'incentivo ottenibile e della modalità di erogazione.
5. Definizione della documentazione necessaria al fine dell'ottenimento dell'incentivo che dovrà essere prodotta dal Comune.
6. Verifica della conformità della documentazione prodotta dal Comune ai requisiti del D.M. 16/02/2016.
7. Caricamento sul Portaltermico dei dati tecnici ed anagrafici relativi all'intervento, unitamente alla documentazione di supporto.
8. Invio informatico della richiesta mediante la compilazione della Scheda Domanda.
9. Predisposizione e caricamento di eventuali integrazioni documentali richieste dal GSE.
10. Supporto per l'accettazione ed inoltro informatico della Scheda Contratto e verifica del corretto riconoscimento dell'incentivo.

L'Amministrazione si impegna a fornire alla ditta, all'inizio dell'incarico, tutto quanto in suo possesso in relazione al servizio affidato e autorizza la ditta al reperimento dei dati di consumo dal distributore competente ed al loro esclusivo utilizzo ai fini del presente contratto oltre che rispettare le scadenze impartite al fine della creazione dell'istruttoria di concessione degli incentivi deve essere presentata al GSE.

---

#### Art. 2 – Stazione Appaltante

La stazione appaltante è il Comune di Berzo Demo, con sede in Piazza Donatori di Sangue n. 1 in Berzo Demo (Bs).

#### Art. 3 – Durata dell'incarico

I termini per lo svolgimento dell'attività decorrono dalla data di comunicazione dell'incarico specifico ad eseguire la singola prestazione. Le attività di cui all'art. 1 devono essere svolte nelle tempistiche impartite dalla legge per l'ottenimento dell'incentivo del conto termico 2.0..

#### Art- 4 – Tipologia di appalto e procedura di aggiudicazione

Procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, ovvero affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore ad € 140.000,00, anche senza la consultazione di più operatori economici.

#### Art. 5 – Determinazione del compenso

L'offerta all'interno della piattaforma dovrà essere espressa per valore economico (al netto dell'Iva) del corrispettivo fisso d'istruttoria ed in valore di percentuale per quanto concerne il corrispettivo variabile sull'incentivo assegnato, il tutto per lo svolgimento di quanto espresso all'art. 1 ovvero per il servizio di assistenza al fine dell'ottenimento incentivi del conto termico 2.0.

I corrispettivi per l'esecuzione dei Servizi di cui al presente Contratto, conglobanti ed onnicomprensivi di ogni e qualsiasi spettanza per qualunque prestazione svolta, ammonteranno a:

- Corrispettivo fisso d'istruttoria: € 2.500,00 (euro duemilacinquecento/00) una tantum (iva esclusa);
- Corrispettivo variabile (percentuale di successo): pari al 10,00 % dell'incentivo complessivo (iva esclusa);

I corrispettivi di cui sopra sono comprensivi del 1% relativo ai costi per la sicurezza così come previsti dalla normativa vigente.

L'amministrazione si riserva la facoltà di valutare la convenienza dell'offerta presentata e di non procedere all'affidamento nel caso non si rilevasse l'idoneità del compenso richiesto.

#### Art. 6 – Documentazione amministrativa richiesta

La spett. le dovrà fornire la seguente documentazione:

- La presente Richiesta di offerta sottoscritta digitalmente quale accettazione delle condizioni riportate;
- “Modello B – Dichiarazioni” compilato mediante il modello editabile disponibile nella documentazione di gara e sottoscritto digitalmente.
- “Modello C – Tracciabilità dei flussi finanziari” compilato mediante il modello editabile disponibile nella documentazione di gara e sottoscritto digitalmente.
- Proposta contrattuale sottoscritta digitalmente da formulare a cura della spett. le ditta, contenente ogni condizione e modalità di espletamento del servizio affidato. Il documento verrà sottoscritto fra le parti a seguito dell'eventuale avvenuta aggiudicazione del servizio.

#### Art. 7 – Validità dell'offerta

L'offerta verrà considerata valida per 180 (centottanta) giorni decorrenti dal termine di scadenza della presentazione. Decorso detto termine le parti saranno libere da qualsiasi vincolo. È facoltà della stazione appaltante chiedere agli offerenti il differimento di detto termine. Il Comune di Berzo Demo, a sua discrezione, si riserva la facoltà di non affidare l'incarico al concorrente, senza diritto di questi alla rivalsa.

#### Art. 8 – Disposizioni transitorie

La proposta contrattuale è immediatamente vincolante ed efficace per l'operatore economico nel momento della sottoscrizione.

La società per accettazione  
Fedabo S.p.A.  
*Documento firmato digitalmente*