

# FONDAZIONE ALPEGGIO S. APOLLONIA

Sede Legale: PIAZZA PAOLO VI 29 BRESCIA (BS)  
Iscritta al Registro Imprese della CCIAA DI BRESCIA  
C.F. e numero iscrizione: 80047710175  
Iscritta al R.E.A. n. BS 522029  
Capitale Sociale sottoscritto € 52.000,00 Interamente versato

## Bilancio Abbreviato al 31/12/2018

### Stato Patrimoniale Attivo

	Parziali 2018	Totali 2018	Esercizio 2017
<b>B) Immobilizzazioni</b>			
I - Immobilizzazioni immateriali		2.836	2.836
II - Immobilizzazioni materiali		1.421.206	1.421.206
<i>Totale immobilizzazioni (B)</i>		<i>1.424.042</i>	<i>1.424.042</i>
<b>C) Attivo circolante</b>			
II - Crediti		45.494	9.242
esigibili entro l'esercizio successivo		45.494	9.242
esigibili oltre l'esercizio successivo			
Imposte anticipate			
IV - Disponibilita' liquide		226.440	206.843
<i>Totale attivo circolante (C)</i>		<i>271.934</i>	<i>216.085</i>
<i>Totale attivo</i>		<i>1.695.976</i>	<i>1.640.127</i>

## Stato Patrimoniale Passivo

	Parziali 2018	Totali 2018	Esercizio 2017
<b>A) Patrimonio netto</b>			
I - Capitale		52.000	52.000
VI - Altre riserve		1.581.860	1.573.082
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		55.114	8.778
<i>Totale patrimonio netto</i>		<i>1.688.974</i>	<i>1.633.860</i>
<b>D) Debiti</b>		<b>7.002</b>	<b>6.249</b>
esigibili entro l'esercizio successivo		7.002	6.249
esigibili oltre l'esercizio successivo			
<b>E) Ratei e risconti</b>			<b>18</b>
<i>Totale passivo</i>		<i>1.695.976</i>	<i>1.640.127</i>

## Conto Economico

	Parziali 2018	Totali 2018	Esercizio 2017
<b>A) Valore della produzione</b>			
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni		7.500	6.500
5) altri ricavi e proventi			
altri		56.495	36.092
<i>Totale altri ricavi e proventi</i>		56.495	36.092
<i>Totale valore della produzione</i>		63.995	42.592
<b>B) Costi della produzione</b>			
7) per servizi		8.932	12.290
10) ammortamenti e svalutazioni			
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilita' liquide			20.000
<i>Totale ammortamenti e svalutazioni</i>			20.000
14) oneri diversi di gestione		29	1.642
<i>Totale costi della produzione</i>		8.961	33.932
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)</b>		<b>55.034</b>	<b>8.660</b>
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>			
16) altri proventi finanziari			
d) proventi diversi dai precedenti			
altri		80	118
<i>Totale proventi diversi dai precedenti</i>		80	118
<i>Totale altri proventi finanziari</i>		80	118
<i>Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)</i>		80	118
<b>Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)</b>		<b>55.114</b>	<b>8.778</b>
<b>21) Utile (perdita) dell'esercizio</b>		<b>55.114</b>	<b>8.778</b>

# FONDAZIONE ALPEGGIO S. APOLLONIA

Sede legale: PIAZZA PAOLO VI 29 BRESCIA (BS)

Iscritta al Registro Imprese della CCIAA DI BRESCIA

C.F. e numero iscrizione 80047710175

Iscritta al R.E.A. n. BS 522029

Capitale Sociale sottoscritto €52.000,00 Interamente versato

## Nota Integrativa

*Bilancio Abbreviato al 31/12/2018*

### Introduzione alla Nota Integrativa

Signori Soci, la presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 31/12/2018.

Il bilancio viene redatto in forma abbreviata in quanto non sono stati superati, per due esercizi consecutivi, i limiti previsti dall'art. 2435-bis del codice civile.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del codice civile ed ai principi contabili nazionali pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

Nel presente documento verranno inoltre fornite le informazioni richieste dai numeri 3 e 4 dell'art. 2428 c.c., in quanto, come consentito dall'art. 2435-bis del codice civile, non è stata redatta la relazione sulla gestione.

Il presente bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2018 evidenzia un risultato di esercizio di euro 55.113,56

L'esercizio di riferimento del bilancio è stato caratterizzato dall'ingresso nel consiglio di amministrazione di due componenti espressione dei nuovi soci partecipanti alla Fondazione ovvero il Comune di Temù e il Comune di Ponte di Legno.

### Criteri di formazione

#### Redazione del Bilancio

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, 3° comma del codice civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

## Principi di redazione del bilancio

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza, della rilevanza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Ai sensi dell'art. 2423-bis c.1 punto 1-bis C.C., la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto. Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria e sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio. Si è peraltro tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

## Struttura e contenuto del Prospetto di Bilancio

Lo stato patrimoniale, il conto economico, il rendiconto finanziario e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Lo stato patrimoniale, il conto economico e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del c.c.

Ai sensi dell'art. 2424 del codice civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

## Casi eccezionali ex art.2423, quinto comma, del Codice Civile

### Cambiamenti di principi contabili

---

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art.2423-bis c.2 del codice civile.

### Problematiche di comparabilità e di adattamento

---

Ai sensi dell'art. 2423 ter del codice civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata pertanto necessità di adattare alcuna voce dell'esercizio precedente.

### Criteri di valutazione applicati

---

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi inoltre non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Ai sensi dell'articolo 2427 c. 1 n. 1 del c.c. si illustrano i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art.2426 del codice civile, con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

### Immobilizzazioni materiali

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali, rilevati alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi al bene acquisito, sono iscritti in bilancio al costo di acquisto e/o di produzione, aumentato degli oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono pronti all'uso e comunque nel limite del valore recuperabile. Il costo di produzione corrisponde all'insieme di tutti i costi di fabbricazione sostenuti fino all'entrata in funzione del bene, sia che si tratti di costi ad esso direttamente riferibili, sia che si tratti di costi relativi a lavorazioni comuni per la quota ragionevolmente ad esso imputabile.

I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente.

La contabilizzazione dei contributi pubblici ricevuti relativamente alle immobilizzazioni materiali è avvenuta con il metodo indiretto. I contributi, pertanto, sono stati imputati al conto economico nella voce A5 "altri ricavi e proventi" e, quindi, rinviati per competenza agli esercizi successivi attraverso l'iscrizione di risconti passivi.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 Marzo 1983, n.72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni materiali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali.

### **Terreni e fabbricati**

I fabbricati non strumentali, che rappresentano una forma di investimento, non sono stati ammortizzati, così come consentito dal principio contabile OIC 16. I terreni, non esaurendo nel tempo la loro utilità, non sono stati ammortizzati.

Gli immobili sociali non sono stati ammortizzati in quanto il valore residuo al termine del periodo di vita utile risulta superiore al costo degli stessi, così come previsto dal principio contabile OIC 16.

### **Crediti iscritti nell'attivo circolante**

I crediti iscritti nell'attivo circolante sono stati valutati al presumibile valore di realizzo avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis c.c.

### **Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide sono valutate al valor nominale.

### **Patrimonio netto**

---

Le voci sono espresse in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

### **Debiti**

---

I debiti sono stati espresi in bilancio al valore nominale, avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis c.c.

### **Ratei e risconti passivi**

---

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e/o ricavi comuni a più esercizi.

I risconti relativi.. sono stati calcolati secondo il criterio del "tempo economico" dal momento che le prestazioni contrattuali rese non hanno un contenuto economico costante nel tempo e quindi la ripartizione del provento (e dunque l'attribuzione all'esercizio in corso della quota parte di competenza) è effettuata in rapporto alle condizioni di svolgimento della gestione come precisato nel principio contabile OIC 18. I ratei sono stati calcolati secondo il criterio del "tempo economico" dal momento che le prestazioni contrattuali ricevute non hanno un contenuto economico costante nel tempo e quindi la ripartizione del costo (e dunque l'attribuzione all'esercizio in corso della quota parte di competenza) è effettuata in rapporto alle condizioni di svolgimento della gestione come precisato nel principio contabile OIC 18.

## Altre informazioni

---

### Operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società, ai sensi dell'art.2427 n. 6-ter, attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

## Stato Patrimoniale Attivo

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

### Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

---

Nella seguente tabella sono esposte le variazioni intervenute nell'esercizio, distinguendo gli stessi a seconda del fatto che siano stati richiamati o meno.

### Immobilizzazioni

---

#### Immobilizzazioni immateriali

##### Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Per una valutazione ed analisi completa sulle movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto si rimanda a quanto riportato dettagliatamente nelle pagine in allegato.

#### Immobilizzazioni materiali

##### Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Per una valutazione ed analisi completa sulle movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto si rimanda a quanto riportato dettagliatamente nelle pagine in allegato.

#### Operazioni di locazione finanziaria

La società alla data di chiusura dell'esercizio non ha in corso alcun contratto di leasing finanziario.

### Attivo circolante

---

#### Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni delle immobilizzazioni materiali destinate alla vendita.

##### Variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante.

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
-------------	-----------	-------------------	------------	-------------------	-------------------	---------	-----------------	------------------	-----------

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Crediti</i>									
	Partite commerciali attive da liquidare	118	80	-	-	118	80	38-	32-
	Anticipi diversi	120	-	-	-	-	120	-	-
	Credito Baccanelli contratto locazione	6.500	7.500	-	-	6.500	7.500	1.000	15
	Credito vs soci per quote annuali	60.000	35.000	-	-	-	95.000	35.000	58
	Credito per rivalsa spese anticipate	1.091	1.381	-	-	1.091	1.381	290	27
	Fornitori terzi Italia	-	-	-	-	-	-	-	-
	Erario c/crediti di imposta tributari	550	-	-	-	-	550	-	-
	Erario c/IRES	863	-	-	-	-	863	-	-
	Fondo svalutazione crediti diversi	60.000-	-	-	-	-	60.000-	-	-
	<b>Totale</b>	<b>9.242</b>	<b>43.961</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>7.709</b>	<b>45.494</b>	<b>36.252</b>	

Descrizione	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Arrotond.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
Crediti	9.242	43.961	-	-	7.710	1	45.494	36.252	392
<b>Totale</b>	<b>9.242</b>	<b>43.961</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>7.710</b>	<b>1</b>	<b>45.494</b>	<b>36.252</b>	<b>392</b>

### Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per durata residua e per area geografica

Nella seguente tabella viene esposta la ripartizione per durata residua e per area geografica dei crediti iscritti nell'attivo circolante.

Descrizione	Italia	Altri Paesi UE	Resto d'Europa	Resto del Mondo
<b>Crediti</b>	<b>45.494</b>	-	-	-
Importo esigibile entro l'es. successivo	45.494	-	-	-
Importo esigibile oltre l'es. succ. entro 5 anni	-	-	-	-
Importo esigibile oltre 5 anni	-	-	-	-

### Disponibilità liquide

Ai sensi dell'articolo 2427, comma 1, numero 9, del codice civile si segnala la presenza di fondi liquidi vincolati.

Nella seguente tabella vengono espresse le informazioni relative alle variazioni delle disponibilità liquide.

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Disponibilita' liquide</i>									
	Banca c/c	206.843	26.554	-	-	6.957	226.440	19.597	9
<b>Totale</b>		<b>206.843</b>	<b>26.554</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>6.957</b>	<b>226.440</b>	<b>19.597</b>	

Descrizione	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
Disponibilita' liquide	206.843	26.554	-	-	6.957	226.440	19.597	9
<b>Totale</b>	<b>206.843</b>	<b>26.554</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>6.957</b>	<b>226.440</b>	<b>19.597</b>	<b>9</b>

## Stato Patrimoniale Passivo

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

### Patrimonio Netto

#### Variazioni nelle voci di Patrimonio Netto

Con riferimento all'esercizio in chiusura nelle tabelle seguenti vengono esposte le variazioni delle singole voci del patrimonio netto, nonché il dettaglio delle altre riserve, se presenti in bilancio.

#### Movimenti del Patrimonio Netto

	Utile (perdita) dell'esercizio	Totale
<b>Saldo iniziale al 1/01/2016</b>	<b>24.950</b>	<b>24.950</b>
<i>Destinazione del risultato dell'esercizio:</i>		
- Attribuzione di dividendi	-	-
- Altre destinazioni	-	-
<i>Altre variazioni:</i>		
- Copertura perdite	-	-
- Operazioni sul capitale	-	-
- Distribuzione ai soci	-	-
- Altre variazioni	-	-
Risultato dell'esercizio 2016	4.719	4.719
<b>Saldo finale al 31/12/2016</b>	<b>29.669</b>	<b>29.669</b>
<b>Saldo iniziale al 1/01/2017</b>	<b>29.669</b>	<b>29.669</b>
<i>Destinazione del risultato dell'esercizio:</i>		

	Utile (perdita) dell'esercizio	Totale
- Attribuzione di dividendi	-	-
- Altre destinazioni	-	-
<i>Altre variazioni:</i>		
- Copertura perdite	-	-
- Operazioni sul capitale	-	-
- Distribuzione ai soci	-	-
- Altre variazioni	-	-
Risultato dell'esercizio 2017	8.778	8.778
<b>Saldo finale al 31/12/2017</b>	<b>38.447</b>	<b>38.447</b>
<b>Saldo iniziale al 1/01/2018</b>	<b>38.447</b>	<b>38.447</b>
<i>Destinazione del risultato dell'esercizio:</i>		
- Attribuzione di dividendi	-	-
- Altre destinazioni	-	-
<i>Altre variazioni:</i>		
- Copertura perdite	-	-
- Operazioni sul capitale	-	-
- Distribuzione ai soci	-	-
- Altre variazioni	-	-
Risultato dell'esercizio 2018	55.114	55.114
<b>Saldo finale al 31/12/2018</b>	<b>93.561</b>	<b>93.561</b>

### Dettaglio altre riserve

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
<i>Altre riserve</i>		
	Altre riserve (con utili fino al 2016)	1.581.861
	Riserva diff. arrotond. unita' di Euro	1-
	<b>Totale</b>	<b>1.581.860</b>

### Debiti

#### Variazioni dei debiti

Nella seguente tabella vengono espresse le informazioni relative alle variazioni dei debiti.

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Debiti</i>									
	Fatture da ricevere da fornitori terzi	1.843	-	-	-	-	1.843	-	-
	Fornitori terzi Italia	824	3.862	-	-	1.381	3.305	2.481	301
	Partite commerciali passive da liquidare	45	44	-	-	45	44	1-	2-
	Erario c/rit.redd.lav.aut.,agenti,rapp.	735	530	-	-	735	530	205-	28-
	Debiti diversi verso terzi	2.801	1.279	-	-	2.801	1.279	1.522-	54-
	Arrotondamento	1					1	-	
	<b>Totale</b>	<b>6.249</b>	<b>5.715</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4.962</b>	<b>7.002</b>	<b>753</b>	

Descrizione	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
Debiti	6.249	5.716	-	-	4.963	7.002	753	12
<b>Totale</b>	<b>6.249</b>	<b>5.716</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4.963</b>	<b>7.002</b>	<b>753</b>	<b>12</b>

### Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427, c. 1 n. 6 del codice civile, si attesta che non esistono debiti sociali assistiti da garanzie reali.

### Ratei e risconti passivi

Nella seguente tabella vengono espone le informazioni relative alle variazioni dei ratei e risconti passivi.

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Ratei e risconti</i>									
	Ratei passivi	18	-	-	-	18	-	18-	100-
	<b>Totale</b>	<b>18</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>18</b>	<b>-</b>	<b>18-</b>	

Descrizione	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
Ratei e risconti	18	-	-	-	18	-	18-	100-
<b>Totale</b>	<b>18</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>18</b>	<b>-</b>	<b>18-</b>	<b>100-</b>

## Conto Economico

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'articolo 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

### Valore della produzione

I ricavi derivanti dalle prestazioni di servizi sono iscritti quando il servizio è reso, ovvero quando la prestazione è stata effettuata; nel particolare caso delle prestazioni di servizi continuative i relativi ricavi sono iscritti per la quota maturata.

#### Ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni

Nel seguente prospetto è illustrata la ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo categorie di attività e aree geografiche.

Descrizione	Dettaglio	Importo	Italia	Altri Paesi UE	Resto d'Europa	Resto del Mondo
<i>ricavi delle vendite e delle prestazioni</i>						
	Rimborso costi struttura	7.500	7.500	-	-	-
	<b>Totale</b>	<b>7.500</b>	<b>7.500</b>	-	-	-

### Costi della produzione

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12. Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata.

### Proventi e oneri finanziari

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

## **Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali**

---

### **Ricavo di entità o incidenza eccezionali**

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati ricavi o altri componenti positivi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

### **Costi di entità o incidenza eccezionali**

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati costi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

## **Altre informazioni**

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal codice civile.

### **Dati sull'occupazione**

---

La società nel presente esercizio non ha avuto personale alle proprie dipendenze.

### **Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto**

---

Nel seguente prospetto sono esposte le informazioni richieste dall'art. 2427 n. 16 c.c.

### **Informazioni sulle operazioni con parti correlate**

---

Ai fini di quanto disposto dalla normativa vigente, nel corso dell'esercizio non sono state effettuate operazioni con parti correlate.

### **Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

---

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo stato patrimoniale.

### **Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

---

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del codice civile, non si segnalano fatti di rilievo successivi alla chiusura dell'esercizio che abbiano inciso in maniera rilevante sull'andamento patrimoniale, finanziario ed economico.

### **Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite**

---

Signori Soci, alla luce di quanto sopra esposto, l'organo amministrativo Vi propone di destinare come segue l'utile d'esercizio:

- euro 55.113,56 a riserva;

## Considerazioni finali

Signori Soci, Vi confermiamo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico, rendiconto finanziario e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31/12/2018 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'organo amministrativo.

Signori Soci, Vi confermiamo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31/12/2018 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'organo amministrativo.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili

Vione, 31/03/2019

Per il consiglio di Amministrazione

Il Presidente

Cattaneo Adriano

## Allegati: Movimenti delle Immobilizzazioni

### Movimenti delle Immobilizzazioni Immateriali

Descrizione	Dettaglio	Costo storico	Prec. Ammort.	Consist. iniziale	Acquisiz.	Alienaz.	Ammort.	Consist. Finale
<i>Immobilizzazioni immateriali</i>								
	Costi di impianto e di ampliamento	2.836	-	2.836	-	-	-	2.836
<b>Totale</b>		<b>2.836</b>	<b>-</b>	<b>2.836</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.836</b>

Descrizione	Costo storico	Prec. Ammort.	Consist. iniziale	Acquisiz.	Alienaz.	Ammort.	Consist. Finale
Immobilizzazioni immateriali	2.836	-	2.836	-	-	-	2.836
<i>Totale</i>	<i>2.836</i>	<i>-</i>	<i>2.836</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>2.836</i>

**Movimenti delle Immobilizzazioni Materiali**

Descrizione	Dettaglio	Costo storico	Prec. Ammort.	Consist. iniziale	Acquisiz.	Alienaz.	Ammort.	Consist. Finale
<i>Immobilizzazioni materiali</i>								
	Terreni agricoli	251.930	-	251.930	-	-	-	251.930
	Fabbricati civili	1.102.670	-	1.102.670	-	-	-	1.102.670
	Impianti specifici	29.890	-	29.890	-	-	-	29.890
	Altri impianti e macchinari	2.843	-	2.843	-	-	-	2.843
	Attrez.specifica industr.commer.e agric.	33.873	-	33.873	-	-	-	33.873
<b>Totale</b>		<b>1.421.206</b>	<b>-</b>	<b>1.421.206</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.421.206</b>

Descrizione	Costo storico	Prec. Ammort.	Consist. iniziale	Acquisiz.	Alienaz.	Ammort.	Consist. Finale
Immobilizzazioni materiali	1.421.206	-	1.421.206	-	-	-	1.421.206
<i>Totale</i>	<i>1.421.206</i>	<i>-</i>	<i>1.421.206</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>1.421.206</i>



**Fondazione Alpeggio s. Apollonia**

**Sede legale: Piazza Paolo VI 25121 BRESCIA**

**Fondo sociale 52.000,00 € cf 80047710175**

**Rea bs-522029 Registro Imprese 80047710175**

\*\*\*\*\*

**RELAZIONE DEL REVISORE  
AL BILANCIO CHIUSO AL 31/12/2018**

\*\*\*\*\*

Signori Soci,

il Bilancio chiuso al 31 dicembre 2018, corredato della Nota Integrativa, sottoposto alla Vostra approvazione dall'Organo Amministrativo, espone:

\*\*\*\*\*

**STATO PATRIMONIALE ATTIVO**

A) CREDITI VERSO SOCI	€	0
B) IMMOBILIZZAZIONI	€	1.424.042
C) ATTIVO CIRCOLANTE	€	271.934
D) RATEI E RISCONTI	€	0

-----  
Totale Attivo € 1.695.976

**STATO PATRIMONIALE PASSIVO**

A) CAPITALE, RISERVE E UTILI PRECEDENTI	€	1.633.860
B) FONDO PER RISCHI ED ONERI	€	0
C) TRATTAMENTO FINE RAPPORTO DIPENDENTI	€	0
D) DEBITI	€	7.002
E) RATEI E RISCONTI	€	0

-----  
Totale passivo e Netto € 1.640.862

RISULTATO D'ESERCIZIO € 55.114

-----  
TOTALE € 1.695.976

## **CONTO ECONOMICO**

VALORE DELLA PRODUZIONE	€	63.995
COSTI DELLA PRODUZIONE	€	8.961
-----		
DIFFERENZA	€	55.034
PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	€	80
-----		
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	€	55.114
IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO	€	0
-----		
RISULTATO DELL'ESERCIZIO	€	55.114

### **A) Relazione di revisione**

1. E' stata svolta la revisione del bilancio d'esercizio della Fondazione al 31 dicembre 201. La responsabilità della redazione del bilancio d'esercizio in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete all'Organo amministrativo. È mia la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio d'esercizio e basato sulla revisione.

2. Il mio esame è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione è stato svolto in modo coerente con la dimensione della società e con il suo assetto organizzativo. Esso comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori. Ritengo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del mio giudizio professionale.

3. A mio giudizio, il soprammenzionato bilancio d'esercizio è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria ed il risultato economico della Fondazione per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2018.

### **B) Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.**

Dalla data della mia nomina la mia attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili in quanto compatibili con l'attività di revisore unico.

#### **Attività di vigilanza ai sensi dell'artt. 2403 e ss. c.c.**

Nello specifico:

- ho vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione;
- ho acquisito conoscenza, per quanto di mia competenza, riguardo l'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo della società e a tale riguardo non ho osservazioni particolari da riferire.

- ho acquisito conoscenza, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo non ho osservazioni particolari da riferire.
- non sono pervenute denunce dai soci ex art. 2408 c.c.;

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

### **Bilancio d'esercizio**

Per quanto a mia conoscenza, l'Organo amministrativo, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 4, c.c..

I risultati della revisione legale del bilancio da me svolta sono contenuti nella sezione A della presente relazione.

### **Conclusioni**

Considerando le risultanze dell'attività da me svolta propongo all'Assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2018, così come redatto dall'Organo amministrativo

Cedegolo, 06 Aprile 2019

Il Revisore Unico  
*Attini dott. Andrea*