



Comunità Montana di Valle Camonica

DETERMINAZIONE

TECNICO, PATRIMONIO E LAVORI PUBBLICI

NUMERO GENERALE	126
DATA	08/03/2024

OGGETTO :

LAVORI MANUTENTIVI URGENTI DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELLE COPERTURE DELLE PALAZZINE NORD EST E NORD OVEST, SITE IN PIAZZA F. TASSARA IN COMUNE DI BRENO - CUP. G79F22000070005 - CIG DERIVATO 9529612499. APPROVAZIONE PRIMO STATO D'AVANZAMENTO DEI LAVORI E LIQUIDAZIONE RELATIVO CERTIFICATO DI PAGAMENTO.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO, PATRIMONIO E LL.PP.

PREMESSO CHE:

- con deliberazione assembleare n. 24 in data 27.12.2023, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) relativo al triennio 2024/2026;
- con deliberazione assembleare n. 25 in data 27.12.2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario per il triennio 2024/2026;
- con Decreto del Presidente n. 1/2024 in data 08.01.2024 prot. 202, sono stati individuati i Responsabili di Servizio per l'anno 2024
- con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 1 in data 08.01.2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.)
- con Convenzione in data 30.04.2012 la cui scadenza è stata prorogata al 30.04.2032 con deliberazione dell'Assemblea n. 33 del 27.12.2021, è stata approvata la Gestione in forma associata e coordinata di funzioni e servizi tra la Comunità Montana ed il Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Esecutiva n. 204 in data 17.10.2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo ai "LAVORI MANUTENTIVI URGENTI DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELLE COPERTURE DELLE PALAZZINE NORD EST E NORD OVEST, SITE IN PIAZZA F. TASSARA IN COMUNE DI BRENO, DI PROPRIETA' DELLA COMUNITÀ MONTANA DI VALLE CAMONICA", che prevede una spesa complessiva di euro 520.000,00;

VISTE e RICHIAMATE:

- la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico-LL.PP. n. 424 del 13.10.2022 con la quale è stata indetta la procedura di gara per la stipula di un accordo quadro con più operatori ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016, per l'esecuzione di "INTERVENTI EDILI DI MANUTENZIONE, PROGRAMMABILE E NON, ANCHE A CARATTERE D'URGENZA, RELATIVAMENTE AGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELLA COMUNITÀ MONTANA E DEL CONSORZIO B.I.M. DI VALLE CAMONICA, FINALIZZATI AD INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, ALL'ELIMINAZIONE DI SITUAZIONI DI PERICOLO, IGIENE E NECESSARI A GARANTIRE IL REGOLARE FUNZIONAMENTO DELLE ATTIVITÀ IN ESSI ESPLETATE", mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 e s.m.i., da affidare con il criterio del minor prezzo individuato tramite offerta di ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis) e art. 97 comma 8 del codice e s.m.i.;
- la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico-LL.PP. n. 459 del 02.11.2022 con la quale è stata aggiudicata la suddetta procedura a favore degli operatori economici CONSORZIO STABILE COSTRUCENDO S.r.l., L.M.G. BUILDING S.r.l., EDILSCAVI BONOMELLI S.r.l.;
- la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico-LL.PP. n. 573 del 12.12.2022 con la quale è stata disposta la decadenza dell'operatore economico Consorzio Stabile Costruendo S.r.l. dall'aggiudicazione effettuata con determinazione n. 459 del 01.11.2022 e lo scorrimento della

graduatoria con il subentro della ditta LANZETTI DOMENICO S.r.l. (C.F. e P.IVA 02549830988), con sede in via Medio n. 3 a Ceto (BS);

DATO atto che sono stati sottoscritti, in data 17.11.2022 con gli operatori economici L.M.G. BUILDING S.r.l., EDILSCAVI BONOMELLI S.r.l., ed in data 13.01.2023 con l'operatore economico LANZETTI DOMENICO S.r.l., i contratti (in caso d'uso) dell'Accordo Quadro (AQ) per una durata di 2 (due) anni, decorrenti dalla data di sottoscrizione, per un importo complessivo di Euro 1.000.000,00 oltre IVA;

VISTA e richiamata la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico-LL.PP n. 559 del 07.12.2022 con la quale si è proceduto ad avviare, nell'ambito dell'Accordo Quadro stipulato ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016, per l'esecuzione di "INTERVENTI EDILI DI MANUTENZIONE, PROGRAMMABILE E NON, ANCHE A CARATTERE D'URGENZA, RELATIVAMENTE AGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELLA COMUNITA' MONTANA", la procedura di affidamento per l'esecuzione dei lavori in oggetto, mediante affidamento con il criterio del minor prezzo all'esito della riapertura del confronto competitivo tra gli operatori economici sottoscrittori del contratto di Accordo Quadro, dando atto che il rilancio dovrà prevedere condizioni migliorative rispetto alle condizioni di aggiudicazione dell'accordo quadro (ribasso sui prezzi posti a base di gara pari o superiore al 5,75%);

RICHIAMATA la propria determinazione n. 45 in data 30.01.2023 con la quale sono stati affidati i "LAVORI MANUTENTIVI URGENTI DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELLE COPERTURE DELLE PALAZZINE NORD EST E NORD OVEST, SITE IN PIAZZA F. TASSARA IN COMUNE DI BRENO - CUP. G79F22000070005 - CIG DERIVATO 9529612499" all'operatore economico LMG BUILDING S.R.L., con sede in Via Panoramica n. 47 a Corteno Golgi (BS), che risulta primo classificato avendo offerto un ribasso del 6,75%, e quindi per un importo pari ad Euro 297.837,71 al netto dell'IVA di legge (di cui € 145.000,00 quali costi della manodopera ed € 11.500,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre a Euro 77.994,93 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 375.832,63 oltre IVA;

PRESO ATTO che i lavori suddetti sono previsti all'apposito intervento dell'esercizio del bilancio in corso Cap. 2010 corrispondente al Piano Finanziario D.lgs 118/2011 U.2.02.01.09.999 UEB 0106202;

VISTO il contratto rep. N. 1193 in data 15.05.2023, registrato a Brescia il 23.05.2023 al n. 23822, Serie 1T;

VISTO che i lavori sono iniziati il 20/11/2023;

VISTO l'art. 27 del Capitolato Speciale d'appalto che prevede: "Le rate di acconto sono dovute ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti, contabilizzati ai sensi degli articoli 22, 23 e 24, raggiunge un importo non inferiore al 40% (diconsi quaranta/00 %) dell'importo contrattuale, secondo quanto risultante

dal Registro di contabilità e dallo Stato di avanzamento lavori di cui al Titolo II - Capo IV del D.M. 49/2018, ed in particolare l'art. 14.”;

DATO ATTO che il Direttore dei Lavori Ing. Edoardo Oliviero Radaelli del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti JURINA e RADAELLI Studio Associato, con sede legale in Monza (MB), Via Padre Reginaldo Giuliano n. 10, ai sensi e per gli effetti del citato art. 27 del Capitolato Speciale d'Appalto ha depositato in data 01.03.2024, prot. N. 0002629, il primo Stato d'Avanzamento dei lavori eseguiti alla data del 24/02/2024, dalla ditta appaltatrice ammontante ad euro € 157.872,19, al netto del ribasso d'asta;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento ha emesso in data 06.03.2024 il Certificato di pagamento relativi al primo S.A.L. n. 1 pari ad euro € 157.082,83 oltre all'IVA 10% pari ad € 15.708,28, per un ammontare complessivo di € 172.791,11;

VISTO il documento Unico di Regolarità Contributiva relativo allo stato d'avanzamento dei lavori in oggetto, in corso di validità, dal quale risulta che l'Impresa è regolare ai fini del Durc;

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;
- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. 267/00 e s.m.i., in particolare l'art. 183 "Impegno di spesa";

CONSIDERATO che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive, devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (impegno), con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare, come si attesta con la firma del presente provvedimento, la regolarità e la correttezza dell'atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e l'art. 5 del vigente Regolamento dei controlli interni;

ATTESTATA la rispondenza di quanto oggetto del presente atto a criteri di opportunità, economicità ed efficacia, la competenza e l'interesse dell'Ente all'adozione dell'atto medesimo nonché l'osservanza, la regolarità e la correttezza delle procedure e degli atti preordinati alla sua adozione;

DETERMINA

- 1) di approvare il primo stato d'avanzamento dei LAVORI MANUTENTIVI URGENTI DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELLE COPERTURE DELLE PALAZZINE NORD EST E NORD OVEST, SITE IN PIAZZA F. TASSARA IN COMUNE DI BRENO - CUP. G79F22000070005 - CIG DERIVATO 9529612499, a firma del direttore dei lavori Ing. Edoardo Oliviero Radaelli del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti JURINA e RADAELLI Studio Associato, con sede legale in Monza (MB), Via Padre Reginaldo Giuliano n. 10, depositato in data 01.03.2024, prot. N. 0002629 ed ammontante a nette € 157.872,19;
- 2) di approvare il certificato di pagamento relativo al primo SAL dei lavori richiamati in premessa per un importo corrispondente ad euro € 157.082,83 oltre all'IVA 10% pari ad € 15.708,28, per un ammontare complessivo di € 172.791,11;
- 3) di liquidare e pagare alla LMG BUILDING S.R.L., con sede in Via Panoramica n. 47 a Corteno Golgi (BS), C.F. 06527450156 e P.IVA 00580210144, a somma complessiva di € 172.791,11 a saldo del certificato di pagamento n. 1;
- 4) di dare atto che l'onere complessivo per la realizzazione dei lavori è già stato impegnato, con propria determinazione n. 45 in data 30.01.2023, al cap. 2010 del bilancio in corso corrispondente al Piano dei conti finanziario U.2.02.01.09.999;
- 5) avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia entro e non oltre 60 gg. dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on-line o, in alternativa, al Capo dello Stato entro 120 gg.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Tecnico, Patrimonio e Lavori Pubblici
Alessandro Casalini / InfoCert S.p.A.



Comunità Montana di Valle Camonica

Allegato alla Determinazione N° 126 del 08/03/2024

OGGETTO :	LAVORI MANUTENTIVI URGENTI DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELLE COPERTURE DELLE PALAZZINE NORD EST E NORD OVEST, SITE IN PIAZZA F. TASSARA IN COMUNE DI BRENO - CUP. G79F22000070005 - CIG DERIVATO 9529612499. APPROVAZIONE PRIMO STATO D'AVANZAMENTO DEI LAVORI E LIQUIDAZIONE RELATIVO CERTIFICATO DI PAGAMENTO.
------------------	---

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

(art. 151, 4° comma, D.Lgs. n. 267/2000)
(art. 147 bis, 1° comma, D.Lgs. n. 267/2000)
(art. 6 regolamento dei controlli interni)

Si attesta la regolarità contabile e copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto: FAVOREVOLE

Data Esecutività : 08/03/2024

Il Responsabile del Servizio
Giuseppe Maffessoli / InfoCert S.p.A.
