



COMUNE DI BERZO DEMO

Provincia di Brescia

COPIA

ATTO DI DETERMINAZIONE NR 32 DEL 27/02/2024

Servizio: AREA ECONOMICO - FINANZIARIA

Ufficio: Servizio Tributi

Responsabile: Massimo Maffessoli

Oggetto :

AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE ORDINARIA E COATTIVA DEL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA COMPRESA LA MATERIALE AFFISSIONE DEI MANIFESTI E DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE (CANONE UNICO PATRIMONIALE) PER IL PERIODO 01/03/2024 – 28/02/2029 - PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DI BANDO AI SENSI DELL'ART. DELL'ART. 187 C. 1 DEL D.LGS-36/2023.CIG B0568338A3.

IL RESPONSABILE DEL AREA ECONOMICO - FINANZIARIA

Richiamati:

- la delibera di Consiglio Comunale n.33 del 27.12.2023 ad oggetto: “Nota di aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) di cui all’art. 170, comma 1, d.lgs. n. 267/2000 – periodo 2024/2026: Approvazione”;
- la delibera di Consiglio Comunale n.36 del 27.12.2023 ad oggetto: “Bilancio di previsione finanziario 2024/2026: approvazione ai sensi dell’art. 151 del d.lgs. n. 267/2000 e dell’art. 10 del d.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.”;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 4.1.2024 avente per oggetto:” Approvazione PEG per l’esercizio finanziario 2024/2026”;
- il regolamento di contabilità dell’Ente approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n°28 del 22/11/2014;
- il decreto sindacale di nomina n.23 del 22.12.2023, prot.7261/2023;

Atteso che la gestione del capitolo di spesa registrato al n. 01041.03.0200 del bilancio di previsione triennio 2023/2025 è stata assegnata al Responsabile dell’Area Economico-finanziaria, per gli adempimenti previsti dal vigente regolamento di contabilità;

Visti gli artt. 107 e 109 del D. Lgs.18 agosto 2000, n. 267 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei responsabili d’area e/o settore, nel limite delle attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l’emanazione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l’adozione di tutti gli atti che impegnano l’amministrazione verso l’esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n.190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell’art. 1;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell’art. 109, comma 2, del D.lgs. n. 267/2000;

Dato atto che il sottoscritto non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall’art. 6 bis della Legge n. 241/1990, dall’art. 6 del D.P.R. n. 62/2013 ed infine dall’art. 6 comma 2 e art. 7 del Codice di comportamento dell’Amministrazione, e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall’art. 76 del D.P.R. n. 445/2000;

Richiamata la delibera di C.C. n. 26 del 29.11.2023 avente ad oggetto: “Affidamento in concessione del servizio di accertamento e riscossione ordinaria e coattiva del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria compresa la materiale affissione dei manifesti e del canone di concessione per l’occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile (canone unico patrimoniale) per il periodo 01/01/2024 – 31/12/2028” con la quale è stata demandata al sottoscritto l’attività di individuazione dell’affidatario della concessione;

Premesso che:

- il 31.12.2023 è scaduta la concessione del servizio di accertamento e riscossione ordinaria e coattiva del Canone Unico Patrimoniale, istituito dall’art. 1 Legge 160 del 27 dicembre 2019, commi dal n.816 al n. 847, precedentemente affidata con la determinazione n. 25 del 10.3.2021 ad oggetto: “Affidamento diretto alla società M.T. S.P.A del servizio di accertamento e riscossione ordinaria e coattiva dei nuovi canoni patrimoniali - canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e canone patrimoniale per aree mercatali - CIG Z1830DEF0C.”;
- con determinazione n. 136 del 5.12.2023 è stata indetta una procedura negoziata sotto soglia, ai sensi dell’art.187, co.1 del D.lgs. n.36/2023”;
- in data 22.12.2023 è stato pubblicato l’avviso di manifestazione d’interesse alla procedura summenzionata, a tal fine specificando che non verrà individuato limite al numero di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata;

- al termine indicato per la presentazione delle manifestazioni d'interesse risultano giunte al protocollo comunale n. 3 istanze;
- in data 27/12/2023 è stata pubblicata sul portale Sintel di Aria S.p.A. la procedura con identificativo n.177977196 e contestualmente sono state invitate a presentare apposita offerta le n.3 ditte che hanno precedentemente manifestato interesse;

Preso atto che il giorno 5.1.2024 sono state aperte le buste amministrative ed economiche al fine di procedere alla formulazione della proposta di aggiudicazione della procedura di cui all'oggetto;

Considerato che per un errore materiale nella creazione del modello di procedura sul portale Sintel di Aria S.p.A., nessuna offerta è risultata congrua e quindi la procedura è risultata soppressa;

Richiamata la determina n.1 del 11.1.2024 ad oggetto "Proroga del servizio di accertamento e riscossione ordinaria e coattiva dei nuovi canoni patrimoniali - canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e canone patrimoniale per aree mercatali alla Società M.T. S.P.A";

Considerato che la proroga di concessione del servizio ha scadenza al 29.2.2024;

Atteso che è stata indetta una nuova procedura negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi dell'art. dell'art.187 c.1 del D.Lgs. 36/2023;

Rammentato che:

- ai sensi dell'art.187 c.1 del D.Lgs. n.36/2023 per l'affidamento dei contratti di concessione il cui valore sia inferiore alla soglia di cui all'articolo 14, comma 1, lettera a), l'ente concedente può procedere mediante procedura negoziata, senza pubblicazione di un bando di gara, previa consultazione, ove esistenti, di almeno 10 operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- l'art.49 comma 5 del D.Lgs. n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti non applicano il principio di rotazione quando l'indagine di mercato sia stata effettuata senza porre limite al numero di operatori economici in possesso dei requisiti da invitare alla successiva procedura negoziata;
- l'Allegato I.1 del D.Lgs. n.36/2023 definisce, all'art.3 co.1 lettera e) le procedure negoziate come le procedure di affidamento in cui le stazioni appaltanti e gli enti concedenti consultano gli operatori economici da loro scelti e negoziano con uno o più di essi le condizioni del contratto;
- ai sensi dell'art.58 del D.Lgs. 36/2023, l'appalto non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs n. 36/2023;

Dato atto, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: servizio di concessione dell'attività di accertamento e riscossione ordinaria e coattiva del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria compresa la materiale affissione dei manifesti e dal canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile per il periodo dal 01/03/2024 – al 28/02/2029;
- L'importo complessivo stimato della concessione è pari ad € 60.000,00 (€ 12.000,00/anno) calcolato sulla base dell'incasso degli ultimi tre anni e l'importo complessivo del canone di concessione è pari ad € 21.000,00 = esclusa I.V.A. nella misura di legge (€ 4.200,00/anno) al netto del 35%.
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento mediante procedura negoziata normata del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: procedura negoziata senza bando, da condursi mediante strumento telematico di negoziazione, previa consultazione di operatori individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, ai sensi dell'art.187 c.1 del D.Lgs. n.36/2023, del Codice dei Contratti;

- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella documentazione della procedura, a questo atto allegata e cui si rinvia;

Rilevato che l'importo presunto complessivo a base di gara per l'intero affidamento ammonta ad € 21.000,00 = esclusa I.V.A. nella misura di legge, calcolato applicando l'aggio a base di gara del 35% su un valore medio annuo di incassi determinato su un periodo di riferimento biennale 2021-2022;

Premesso:

- Che si è provveduto alla predisposizione dei documenti di gara per la richiesta di offerta ed i documenti amministrativi per la verifica dei requisiti come da disposizioni di legge;
- nella richiesta di offerta sono indicati l'oggetto dell'affidamento, le condizioni generali e le caratteristiche del servizio;
- che la modalità adottata per la creazione della graduatoria al fine della definizione della proposta di aggiudicazione della procedura è secondo il criterio del prezzo più basso determinato mediante minore percentuale di aggio da applicare alle somme riscosse quale Canone unico patrimoniale.
- questo Ente ha provveduto ad avviare la procedura negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi dell'art. dell'art. 187 c.1 del D.Lgs. 36/2023 in data 12.2.2024 con prot. 912/2024 tramite portale SINTEL di Regione Lombardia;
- che la scadenza per la presentazione delle offerte era prevista per le ore 12.00 del 16.2.2024

Atteso che al termine indicato a seguito dell'apertura delle buste amministrative si è accertata la correttezza di quanto presentato in sede di gara dalle n.3 ditte che hanno presentato le offerte:

- M.T. SPA P.I. 02638260402 Rif.Prot. n.1074 DEL 19/02/2024
- I.R.T.E.L. SRL P.I. 00873440051 Rif.Prot. n.1075 DEL 19/02/2024
- ETRURUA SERVIZI SRL P.I. 01155680539 Rif.Prot. n.1076 DEL 19/02/2024

Preso atto che a seguito dell'apertura delle buste economiche si evince che la ditta M.T. SPA ha presentato un'offerta con una percentuale di aggio pari a **23,78%**, pertanto la più bassa rispetto a quelle proposte dalle altre due ditte;

Ritenuto, per quanto in premessa narrativa, di procedere ad approvare la documentazione della gara n. 179428171 gestita tramite la piattaforma di e-commerce SINTEL di Regione Lombardia, che si allega alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale, e di affidare, ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera e) del D.Lgs. n.36/2023, alla ditta M.T. SPA con sede a Torri Bianche (MB) in Via Marzabotto, 30 p.i. 02638260402 il servizio di accertamento e riscossione ordinaria e coattiva del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria compresa la materiale affissione dei manifesti e del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile (canone unico patrimoniale) per il periodo 01/03/2024 – 28/02/2029 come meglio dettagliato nell'allegato modello di richiesta di offerta, ed in particolare dietro il pagamento di un corrispettivo economico indicato in sede di offerta è l'aggio calcolato al 23.78% ammonta a euro 2.853,6 iva al 22% pari a euro 3.481,39 annui così dal 2024 al 2029 per complessivi € 17.406,95, ripartito nelle mensilità dal 01/03/2024 in 10 mesi e il 2029 in due mesi.

Accertata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai fini del controllo di cui all'articolo 147bis del D.Lgs. n.267/2000, come introdotto dal D.L. n.174 del 10.10.2012, in coerenza con il regolamento dei controlli interni approvato con delibera di consiglio comunale n.2 del 18.01.2013;

Dato atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n.267/2000;

Visti:

- la Legge n. 241/1990 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n. 267/2000 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n. 36/2023 del 31 marzo 2023;

con la presente

DETERMINA

1. **di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di procedere**, per quanto in premessa narrativa, ad approvare la documentazione della gara n. 179428171 gestita tramite la piattaforma di e-commerce SINTEL di Regione Lombardia, che si allega alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale, e di affidare, ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera e) del D.Lgs. n.36/2023, alla ditta M.T. SPA con sede a Torri Bianche (MB) in Via Marzabotto, 30 p.i. 02638260402 il servizio di accertamento e riscossione ordinaria e coattiva del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria compresa la materiale affissione dei manifesti e del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile (canone unico patrimoniale) per il periodo 01/03/2024 – 28/02/2029 come meglio dettagliato nell'allegato modello di richiesta di offerta, ed in particolare dietro il pagamento di un corrispettivo economico indicato in sede di offerta è l'aggio calcolato al 23.78% ammonta a euro 2.853,60 oltre Iva al 22% così per complessivi euro 3.481,39 annui così dal 2024 al 2029 per complessivi € 17.406,95, ripartito nelle mensilità dal 01/03/2024 in 10 mesi e il 2029 in due mesi;
3. **di impegnare** la suddetta somma in favore della suddetta ditta, imputandola al macroaggregato 01041.03.0200 del bilancio di previsione 2024/2026, che presenta adeguata disponibilità;
4. **di impegnare** la somma di € 35,00 all'anac per le spese della Gara, imputandola al macroaggregato 01041.03.0200 del bilancio di previsione 2024/2026, che presenta adeguata disponibilità.
5. **di accertare** la somma di € 60.000,00 per i 5 anni del canone unico patrimoniale affidato imputandola 30200.03.0100 alla tipologia del bilancio di previsione 2024/2026, che presenta adeguata disponibilità calcolando la spesa in percentuale del 23,78% maggiorato di IVA 22%;
6. **di disporre** che il contratto con l'operatore economico venga stipulato a corpo, mediante lo scambio di corrispondenza secondo l'uso tipico del commercio;
7. **di dare atto che:**
 - il codice IPA del Comune di Berzo Demo è c_a816;
 - il codice CIG è B0568338A3;
 - il Codice Univoco Ufficio, informazione obbligatoria al fine di consentire il corretto recapito delle fatture elettroniche, è UFWD3O;
 - in ottemperanza all'art. 1, comma 629, Legge 190/2014 in materia di split payment, l'imposta sul valore aggiunto verrà versata all'Erario direttamente dall'Ente;
8. **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
9. **di dare atto** che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
10. **di dare atto** altresì, ai sensi dell'articolo 3 della legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR)-Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo pretorio;
11. **di disporre** la pubblicazione del presente atto di determinazione all'albo pretorio del Comune di Berzo Demo per quindici giorni consecutivi, nonché nell'apposta sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art.20 del D.Lgs. n.36/2023;

12. **di inviare** la presente, per competenza, alla ditta incaricata.

Il Responsabile
F.to Massimo Maffessoli

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, e dell'art. 183, comma 7, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IMPEGNI DI SPESA

| IMPEGNO | ES. | CAP. | DESCRIZIONE | IMPORTO |
|---------|------|---------------|---|----------|
| 14919 | 2024 | 01041.03.0200 | SPESE PER SERVIZI, AGGI ACCERTAMENTI E VERIFICHE PER LA RISCOSSIONE DELLE ENTRATE TRIBUTARIE e PATRIMONIALI canone unico patrimoniale | 2.901,15 |
| 14919 | 2025 | 01041.03.0200 | SPESE PER SERVIZI, AGGI ACCERTAMENTI E VERIFICHE PER LA RISCOSSIONE DELLE ENTRATE TRIBUTARIE e PATRIMONIALI canone unico patrimoniale | 3.481,39 |
| 14919 | 2026 | 01041.03.0200 | SPESE PER SERVIZI, AGGI ACCERTAMENTI E VERIFICHE PER LA RISCOSSIONE DELLE ENTRATE TRIBUTARIE e PATRIMONIALI canone unico patrimoniale | 3.481,39 |
| 14919 | 2027 | 01041.03.0200 | SPESE PER SERVIZI, AGGI ACCERTAMENTI E VERIFICHE PER LA RISCOSSIONE DELLE ENTRATE TRIBUTARIE e PATRIMONIALI canone unico patrimoniale | 3.481,39 |
| 14919 | 2028 | 01041.03.0200 | SPESE PER SERVIZI, AGGI ACCERTAMENTI E VERIFICHE PER LA RISCOSSIONE DELLE ENTRATE TRIBUTARIE e PATRIMONIALI canone unico patrimoniale | 3.481,39 |
| 14919 | 2029 | 01041.03.0200 | SPESE PER SERVIZI, AGGI ACCERTAMENTI E VERIFICHE PER LA RISCOSSIONE DELLE ENTRATE TRIBUTARIE e PATRIMONIALI canone unico patrimoniale | 580,24 |
| 14921 | 2024 | 01041.03.0200 | SPESE PER SERVIZI, AGGI ACCERTAMENTI E VERIFICHE PER LA RISCOSSIONE DELLE ENTRATE TRIBUTARIE e PATRIMONIALI canone unico patrimoniale | 35,00 |

ACCERTAMENTO D'ENTRATA

| RISORSA | ES. | CAP. | DESCRIZIONE | IMPORTO |
|---------|------|---------------|---|-----------|
| 7596 | 2024 | 30200.03.0100 | CANONE UNICO PATRIMONIALE DI CONCESSIONE E AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA | 10.000,00 |
| 7596 | 2025 | 30200.03.0100 | CANONE UNICO PATRIMONIALE DI CONCESSIONE E AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA | 12.000,00 |
| 14919 | 2026 | 30200.03.0100 | CANONE UNICO PATRIMONIALE DI CONCESSIONE E AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA | 12.000,00 |
| 14919 | 2027 | 30200.03.0100 | CANONE UNICO PATRIMONIALE DI CONCESSIONE E AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA | 12.000,00 |
| 14919 | 2028 | 30200.03.0100 | CANONE UNICO PATRIMONIALE DI CONCESSIONE E AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA | 12.000,00 |
| 14919 | 2029 | 30200.03.0100 | CANONE UNICO PATRIMONIALE DI CONCESSIONE E AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA | 2.000,00 |

Osservazioni:

Data visto di regolarità contabile - esecutività: 27/02/2024

Responsabile Servizio Finanziario
F.to Massimo Maffessoli

Publicata all'Albo Pretorio del Comune dal 12/03/2024 al 27/03/2024 nel sito informatico di questo comune (Art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69)

L'incaricato alle pubblicazioni
Bernardi Lucia

Copia per albo
Berzo Demo, 12/03/2024