



COMUNE DI CEDEGOLO

Provincia di Brescia

COPIA

Servizio: Servizio Tecnico
Responsabile: Geom. Giovanna Pelloli

ATTO DI DETERMINAZIONE
NR 144 DEL 29/12/2023

Oggetto :

MANUTENZIONE EDILE DEL PATRIMONIO COMUNALE.
AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA
1, LETTERA B), DEL D.LGS 36/2023 ALLA DITTA IEMME
S.R.L. CON SEDE IN CEDEGOLO (BS). CIG ZF53DF9C87

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

- VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 in data 11.05.2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario ed il Documento unico di programmazione (DUP) 2023/2025;
- VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 32 in data 11.05.2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il periodo 2023/2025, nonché assegnate le risorse ai responsabili dei servizi per il conseguimento delle stesse;
- RICHIAMATO il codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Cedegolo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 28.01.2022 ed aggiornato con deliberazione n. 90 del 30.12.2022;
- VISTO il vigente regolamento di contabilità dell'Ente;
- RILEVATO che, ai fini del presente atto, assume il ruolo di Responsabile Unico del Progetto (RUP) la geom. Giovanna Pelloli, già nominata responsabile del Servizio Tecnico, Urbanistica e LL.PP. con provvedimento del Sindaco ing. Andrea Bortolo Pedrali n. 26 del 04.06.2022, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023;
- RICHIAMATA la determinazione del responsabile del Servizio Urbanistica e LL.PP. n. 115 del 14.11.2023 ad oggetto "Nomina responsabile unico del progetto per lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 15 del D.lgs 36/2023 per gli affidamenti in capo al servizio Tecnico, Urbanistica e LL.PP.";
- CONSIDERATO che mediante le suddette deliberazioni è stato assegnato in gestione al Servizio Tecnico il macroaggregato 01052.02 capitolo di P.E.G. 3069 del bilancio di previsione 2023/2025 esercizio finanziario 2023, per gli adempimenti previsti dal vigente regolamento di contabilità;
- DATO ATTO che si rende necessario eseguire numerosi interventi edili sul patrimonio comunale;
- CONSIDERATO che con l'unico operaio in capo all'ufficio tecnico è impegnato nell'ordinaria manutenzione;
- RAVVISATA la necessità di provvedere all'affidamento esterno del servizio di manutenzione edile di volta in volta necessaria;
- VISTI i primi tre commi dell'art. 17 del D.Lgs. n 36/2023, in particolare il comma 1: "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

- CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n 36/2023, per un importo inferiore ad € 140.000,00, è possibile procedere all'assegnazione del servizio mediante affidamento diretto senza procedimento di gara sulla piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia SINTEL ARIA LOMBARDIA;
- VISTO l'art. 1, comma 450, del D.lgs. 296/2006 che recita: "Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, nonché le autorità indipendenti, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure";
- DATO ATTO che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 113, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023;
- DATO ATTO che l'individuazione dell'operatore economico da invitare alla procedura di gara è avvenuta mediante selezione dai vigenti elenchi di operatori economici della piattaforma informatica ARIA-SINTEL di Regione Lombardia, di ditta in possesso di personale e mezzi in grado di svolgere gli interventi di varia natura;
- PRESO ATTO che è stato acquisito il codice identificativo di gara (CIG) secondo le vigenti disposizioni normative e modalità;
- VISTA la richiesta di offerta (RDO) n. 178029759 esperita sulla piattaforma di e-procurement di Regione Lombardia, ARIA Sintel, con la quale è stata invitata a presentare la propria migliore offerta la ditta lemme S.r.l.;
- VISTO il report della procedura n. 178029759, dal quale si evince la regolarità delle operazioni svolte in via telematica e la regolarità dell'offerta presentata;
- VERIFICATO che il prezzo offerto risulta congruo in relazione ai prezzi correnti di mercato e soddisfa le esigenze dell'Ente;
- CONSIDERATO che i requisiti delle prestazioni sono indicati nella documentazione inserita nella piattaforma telematica contestualmente all'offerta;
- VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, recante le Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

- VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, recante il “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;
- VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi”;
- VISTO l’art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;
- VISTO il decreto legislativo n. 36 del 31 marzo 2023;
- DATO ATTO che il presente provvedimento diviene esecutivo con l’apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell’art. 183, comma 7, del D. Lgs 267/2000;
- ACCERTATA la disponibilità sul capitolo di cui trattasi;
- ACCERTATA la regolarità tecnica e la correttezza dell’azione amministrativa del presente atto, ai fini del controllo di cui all’articolo 147bis del D.Lgs. 267/2000, come introdotto dal D.L. 174 del 10/10/2012;

PER QUANTO SOPRA

DETERMINA

1. di provvedere all’affidamento diretto della manutenzione del patrimonio comunale, tramite piattaforma regionale ARIA-SINTEL;
2. di approvare l’allegato report n. 178029759, con le modalità e nei termini indicati nella documentazione inserita nella piattaforma telematica contestualmente all’offerta e di ritenerlo valevole ai fini di quanto previsto dall’art. 18, del D.lgs. 36/2023;
3. di impegnare, a favore della ditta lemme S.r.l. con sede in Cedegolo (BS), la somma di € 26.840,00, IVA 22% compresa, imputando la spesa al macroaggregato 01052.02 capitolo 3069 di P.E.G. esercizio finanziario 2023;
4. di dare atto che l’appalto si concluderà all’esaurimento dei fondi complessivamente impegnati;
5. di dare atto che il pagamento delle spese verrà effettuato da parte del Responsabile del Servizio Finanziario previa liquidazione da parte del sottoscritto Responsabile di servizio della relativa fattura;
6. di dare atto che il Codice Univoco Ufficio, informazione obbligatoria al fine di consentire il corretto recapito delle fatture elettroniche, è UFNIFM;

7. di dare atto che il CIG assegnato è ZF53DF9C87. Esso andrà riportato obbligatoriamente in fattura, pena lo scarto della stessa;
8. di dare atto che, in ottemperanza all'art. 1, comma 629, Legge 190/2014 in materia di split payment, l'imposta sul valore aggiunto verrà versata all'Erario direttamente dall'Ente;
9. di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
10. che la ditta così come previsto dall' art. 3, comma 7, della legge 13.08.2010, n. 136, comunichi alla stazione appaltante, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. La stessa assume gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 13.08.2010, n. 136, così come previsto dall' art. 3, comma 8, della legge stessa. E' causa di risoluzione dell'assegnazione della fornitura di servizio l'effettuazione di transazioni afferenti lo stesso eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A.;
11. di dare atto altresì, ai sensi dell'articolo 3 della legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR)-Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo pretorio;
12. di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata all'albo on-line, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e degli art. 20, 27, e 28 del D.Lgs 36/2023;
13. di inviare la presente, per competenza, all'ufficio ragioneria dell'Ente e alla ditta lemme S.r.l. con sede in Cedegolo (BS), Via Dosina n. 5 A.

Il Responsabile Di Servizio
F.to Geom. Giovanna Pelloli

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1°, e dell'art. 183, comma 7°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IMPEGNI DI SPESA

IMPEGNO	ES.	CAP.	DESCRIZIONE	IMPORTO
1111031932	2023	01052.02.3069	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED INTERVENTI DIVERSI SUI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI	26.840,00

Osservazioni:

Data visto di regolarità contabile - esecutività: 29/12/2023

Il Responsabile Del Servizio
F.to Pedrali Andrea Bortolo

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Cedegolo, 29/12/2023

Il Responsabile Del Servizio
Geom. Giovanna Pelloli

Report della Procedura Servizio di manutenzione edile del patrimonio n. 178029759 effettuata da Comune di Cedegolo

Sommario

Configurazione della Procedura	1
Partecipanti alla Procedura	4
Riepilogo Offerte	4
Aggiudicazione del vincitore	5
Registro di controllo	5
Comunicazioni di Procedura	6

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	178029759
<i>Nome Procedura</i>	Servizio di manutenzione edile del patrimonio
<i>Descrizione Procedura</i>	
<i>Codice Gara</i>	033_edile
<i>Destinatari</i>	
<i>Codice CIG</i>	ZF53DF9C87
	No
<i>Num. Protocollo</i>	3375380
<i>Num. Protocollo Ente</i>	7288
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	50800000-3 - Servizi di riparazione e manutenzione vari
<i>Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale:</i>	Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale sono incluse
<i>Responsabile Unico del Progetto</i>	Giovanna Pelloli
<i>Nome Ente</i>	Comune di Cedegolo
<i>Informazioni sul tipo di Procedura</i>	
<i>Tipo di Procedura</i>	Affidamento diretto

<i>Somministrazione</i>	No, quantitativi ed o importi sono definiti
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore percentuale
<i>Valore totale della trattativa</i>	n/d
<i>Opzione proroga (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (importo)</i>	-
<i>Modalità di acquisizione</i>	Acquisto
<i>Mesi modalità di acquisizione</i>	0

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura mercoledì 27 dicembre 2023 18.59.44 CET

Termine ultimo per la presentazione delle offerte venerdì 29 dicembre 2023 12.00.00 CET

Tabella 1. Requisiti della procedura

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
Informativa privacy fornitori (persone fisiche)	Ai sensi e per gli effetti dell'Articolo 13 del Regolamento 679/2016/UE "General Data Protection Regulation", informiamo che il Comune di Cedegolo tratta i dati personali da lei forniti e liberamente comunicati. Il Comune di	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Preso visione dell'informativa privacy fornitori

Report della Procedura Servizio di manutenzione edile del patrimonio n. 178029759 effettuata da Comune di Cedegolo

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	Cedegolo garantisce che il trattamento dei suoi dati personali si svolge nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali, nonché della sua dignità, con particolare riferimento alla riservatezza, all'identità personale e al diritto alla protezione dei dati personali. L'informativa completa è disponibile al seguente link: http://dati.comuniweb.voli.bs.it/					
DGUE	Dovrà essere debitamente compilato, timbrato e firmato digitalmente il DGUE	Amministrativo	Libero		Allegato	
Tracciabilità dei pagamenti	Si prega di inviare il modulo di tracciabilità dei pagamenti, predisposto e messo a disposizione dalla Stazione Appaltante, debitamente compilato e fir-	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	mato digitalmente.					
Offerta economica	Si prega di allegare il modulo di offerta debitamente compilato e sottoscritto. Il documento dovrà essere firmato digitalmente.	Amministrativo	Libero		Allegato	

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	IEMME SRL
<i>Login</i>	user_82336
<i>Indirizzo e-mail</i>	iemmesrl@cert.telefonika.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02096590985
<i>Indirizzo</i>	Via Dosina 5/a, 25051 CEDEGOLO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0364630615

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1703773301456
<i>Num. Protocollo Ente</i>	7330
<i>Fornitore</i>	IEMME SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	giovedì 28 dicembre 2023 15.21.41 CET

<i>Sconto</i>	2,00000 %
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00

Aggiudicazione del vincitore

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti l'aggiudicazione della Procedura.

Tabella 4. Responsabile Unico di Progetto

<i>Nome</i>	Pelloli Giovanna
<i>Login</i>	user_78901
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Cedegolo (00557440989)
<i>Indirizzo email</i>	protocollo@pec.comune.cedegolo.bs.it
<i>Num. telefono</i>	0364630331

Tabella 5. Fornitore vincente

<i>Nome</i>	IEMME SRL
<i>Login</i>	user_82336
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	IEMME SRL (02096590985)
<i>Indirizzo email</i>	iemmesrl@cert.telefonika.it
<i>Num. telefono</i>	0364630615
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	confermata

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 6. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
venerdì 29 dicembre 2023 16.24.09 CET	Aggiudicazione	L'aggiudicazione definitiva della procedura Servizio di manutenzione edile del patrimonio (ID#178029759) è stata completata. La graduatoria è ora disponibile.

Data	Oggetto	Testo
venerdì 29 dicembre 2023 16.24.04 CET	Chiusura Proposta di Aggiudicazione	L'aggiudicazione provvisoria della procedura Servizio di manutenzione edile del patrimonio (ID#178029759) è stata completata. La graduatoria è ora disponibile.
venerdì 29 dicembre 2023 16.23.52 CET	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato Servizio di manutenzione edile del patrimonio (ID 178029759) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
venerdì 29 dicembre 2023 16.23.31 CET	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura Servizio di manutenzione edile del patrimonio (ID 178029759) è iniziata.
venerdì 29 dicembre 2023 16.23.18 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1703773301456) della Procedura Servizio di manutenzione edile del patrimonio (ID 178029759) è stata accettata con la seguente motivazione: .
venerdì 29 dicembre 2023 16.22.25 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_82336 sulla Procedura con ID 178029759 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
venerdì 29 dicembre 2023 12.00.28 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura Servizio di manutenzione edile del patrimonio (ID 178029759).
giovedì 28 dicembre 2023 15.21.41 CET	Invio Offerta	L'offerente IEMME SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Servizio di manutenzione edile del patrimonio (ID 178029759).
mercoledì 27 dicembre 2023 18.59.54 CET	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato Servizio di manutenzione edile del patrimonio (ID 178029759).
mercoledì 27 dicembre 2023 18.59.44 CET	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato (ID 178029759). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.